



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

COPIA DI ATTO DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 30-10-2018 n. 154

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI PRESSO IL CIMITERO DEL CAPOLUOGO. - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.

L'Anno duemiladiciotto il giorno trenta
del mese di ottobre alle ore 13:30, nella Residenza Municipale si e' riunita la Giunta Comunale
nelle persone dei Signori:

Cognome	Nome	Carica	Presenza
Ortenzi	Michele	SINDACO	Presente
BACALINI	MARIA GIORDANA	VICE SINDACO	Presente
Petrini	Alan	ASSESSORE	Presente
VITA	MICHELA	ASSESSORE	Presente
MARZIALETTI	LORENA	ASSESSORE	Presente

Presenti: 5

Assenti : 0

Assiste il Segretario Dott. Simonelli Luigi

Il presidente, che ha constatato il numero legale degli intervenuti e dichiarata valida la seduta, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

formula la seguente proposta:

PREMESSO che:

- A seguito delle disposizioni impartite dall'Amministrazione Comunale inerenti la redazione di un progetto che prevede la manutenzione straordinaria per la eliminazione delle cause delle infiltrazioni rilevabili presso il civico Cimitero del Capoluogo, dai sopralluoghi effettuati in tempi diversi, si è riscontrata una notevole presenza di acqua nella porzione del Cimitero in cemento armato, meglio noto come "a stella", nella zona a ovest, parte seminterrata.
- Dopo attenta analisi delle situazioni createsi, si riscontra che le infiltrazioni provengono dal muro esterno in cemento armato a causa di una concomitanza di fattori che, unitariamente, contribuiscono a creare notevoli disagi.
- Tali fattori possono essere così riassunti:
 1. perdita di acqua dai collettori fognari interrati di convogliamento delle acque meteoriche posti a ridosso del muro che, presentano crepe, rotture e disconnessioni a causa dei movimenti a cui sono soggetti.
 2. rottura della guaina bitumata posta a ridosso della porzione di muro interrata che permette il passaggio dell'acqua meteorica;
 3. infiltrazioni provenienti dalle grandi vetrate a causa del normale deterioramento delle guarnizioni poste a contrasto tra i vetri e la struttura in alluminio e a sigillare le chiusure delle aperture;
 4. infiltrazioni provenienti dai numerosi fori presenti nelle alte pareti in cemento armato utilizzati per permettere il serraggio dei casseri;

RILEVATA, quindi, la necessità di procedere alla eliminazione delle cause, anche in maniera graduale in funzione della disponibilità economica, partendo da quelle più macroscopiche e incisive.

VISTO, dunque, il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di "*Manutenzione straordinaria per eliminazione infiltrazioni presso il Cimitero del Capoluogo*" (**CUP: E85E18000390004**) (art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016) predisposto dal personale dell'U.T.C. Sez. LL.PP. e Patrimonio: Arch. Federica Diluca e Geom. Claudia Boccioni nel settembre 2018 che prevede una spesa complessiva di **euro 15.000,00** di cui euro **13.265,13** per lavori a misura ed euro **1.734,87** per somme a disposizione, costituito dai seguenti elaborati:

Elaborato	Oggetto
01	Relazione tecnica illustrativa – Quadro tecnico economico
02	Documentazione fotografica
03	Computo Metrico e quadro tecnico economico
04	Elenco Prezzi
05	Incidenza oneri per la sicurezza
06	Capitolato speciale di appalto e schema di contratto e schema di contratto
Tav. n. 1	Planimetria intervento

avente il seguente quadro tecnico economico sotto riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Importo lavori	13.265,13
----------------	-----------

Somme a disposizione:	
------------------------------	--

I.V.A. (10 %)	1.326,51
---------------	----------

Incentivazione interna prestazioni tecniche (2 %)	265,30
--	--------

Imprevisti e lavori a fattura	143,06
-------------------------------	--------

Totale somme a disposizione	1.734,87
------------------------------------	-----------------

Totale di progetto	15.000,00
---------------------------	------------------

RILEVATO che il progetto, in relazione alle risorse proposto prevede la realizzazione:

- a. rifacimento della condotta fognaria e dei pozzetti di raccordo;
- b. posa in opera di guaina impermeabile a protezione del muro controterra;
- c. realizzazione di drenaggio lungo il muro in c.a. costituito da tubo drenante e pietrischetto;
- d. realizzazione di un marciapiede posto a ridosso del muro in c.a. al fine di allontanare l'acqua meteorica che, battendo sul muro stesso si infiltra nel terreno imbibendolo.
- e. interventi idonei a mitigare le condizioni che causano le copiose infiltrazioni presso la porzione seminterrata del Cimitero.

RILEVATO che la spesa occorrente per l'attuazione dell'intervento ammontante ad euro 15.000,00 è prevista al codice di bilancio 12.09-2.02.01.09.015, cap 5366, del bilancio di previsione 2018 (Variazione deliberazione della G.C. n° 148 del 26.10.2018 **CUP: E85E18000390004**);

RILEVATO che il progetto definitivo/esecutivo come sopra costituito, è stato redatto ai sensi e nel rispetto dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che, per quanto attiene alla verifica preventiva delle fasi di progettazione e alla validazione del progetto si provvederà ai sensi di quanto previsto dall'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;

PRESO ATTO della necessità di approvare il progetto esecutivo sopradescritto;

VISTO il D.P.R. 06.06.2001, n. 380 ad oggetto: *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia)* e s.m.i.;

VISTO inoltre l'art. 7 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 con particolare riferimento alla lettera "C" del comma 1, riguardante le opere pubbliche dei Comuni;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"*;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*), per quanto non abrogato dall'art. 217 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 ad oggetto *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali,*



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 dell'11.06.2018 ad oggetto: "Nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi con attribuzione dei compiti e funzioni della dirigenza, fissazione della retribuzione di posizione per il periodo 11.06.2018 – 30.11.2018.", con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, nell'ambito della rispettiva competenza;

RICONOSCIUTA, per gli effetti di cui all'art. n. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica del presente provvedimento;

DATO ATTO dell'acquisizione dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267/2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico – Sezione LL.PP.-Patrimonio per quanto concerne la regolarità tecnica e dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile e dell'art. 147 bis dello stesso Decreto Legislativo n. 267/2000;

PROPONE

- 1) **DI RICHIAMARE ED APPROVARE** la premessa narrativa che precede dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento del qual ecostituisce anche motivazione ex legge n.241/1990.
- 2) **DI APPROVARE** il progetto definitivo/esecutivo relativo progetto relativo ai lavori di “Manutenzione straordinaria per eliminazione infiltrazioni presso il Cimitero del Capoluogo” (CUP: **E85E18000390004**) (art. 23 del D. Lgs. n.50/2016) predisposto dal personale dell'U.T.C. Sez. LL.PP. e Patrimonio: Arch. Federica Diluca e Geom. Claudia Boccioni nel settembre 2018 che prevede una spesa complessiva di **euro 15.000,00** di cui euro **13.265,13** per lavori a misura ed euro **1.734,87** per somme a disposizione, costituito dai seguenti elaborati:

Elaborato	Oggetto
01	Relazione tecnica illustrativa – Quadro tecnico economico
02	Documentazione fotografica
03	Computo Metrico e quadro tecnico economico
04	Elenco Prezzi
05	Incidenza oneri per la sicurezza
06	Capitolato speciale di appalto e schema di contratto e schema di contratto
Tav. n. 1	Planimetria intervento

- 3) **DI APPROVARE** il seguente quadro tecnico economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO

Importo lavori **13.265,13**

Somme a disposizione:



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

I.V.A. (10 %)	1.326,51
Incentivazione interna prestazioni tecniche (2 %)	265,30
Imprevisti e lavori a fattura	143,06
Totale somme a disposizione	1.734,87
Totale di progetto	15.000,00

4) IL FINANZIAMENTO dell'intervento sopra descritto è al codice di bilancio 12.09-2.02.01.09.015, cap 5366, del corrente bilancio di previsione - annualità 2018 (Variazione deliberazione della G.C. n° 148 del 26.10.2018 **CUP: E85E18000390004**).

5) DI DARE ATTO che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, nonché al dettato di cui all'art. 23, 7° e 8° comma - D.Lgs. n. 50/2016, con verifica fatta con il progettista ex art. 26, comma 8 del citato D.Lgs., dalla quale non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione, giusta verbale di validazione del 18.09.2018 in atti depositato;

6) DI NOMINARE il Geom. Maurizio Luchetti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, Responsabile del Procedimento il quale provvederà, tra l'altro, per quanto di propria competenza, all'adozione e/o alla promozione dei relativi e necessari atti amministrativi.

7) DI DICHIARARE, la presente proposta immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

LA GIUNTA COMUNALE

Considerata la proposta sopra descritta meritevole di approvazione anche per i motivi nella stessa meglio evidenziati;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere all'adozione del conseguente atto deliberativo;

Dato atto dell'acquisizione dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267/2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico – Sezione LL.PP.-Patrimonio per quanto concerne la regolarità tecnica e dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile e dell'art. 147 bis dello stesso Decreto Legislativo n. 267/2000;

Con votazione palese unanime;

DELIBERA

1) DI RICHIAMARE la premessa narrativa che precede, approvandola e assumendola quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. .

2) DI APPROVARE il progetto definitivo/esecutivo relativo progetto relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria per eliminazione infiltrazioni presso il Cimitero del Capoluogo" (**CUP: E85E18000390004**) (art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016) predisposto dal personale dell'U.T.C. Sez. LL.PP. e Patrimonio: Arch. Federica Diluca e Geom. Claudia Boccioni nel settembre 2018 che



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

prevede una spesa complessiva di **euro 15.000,00** di cui euro **13.265,13** per lavori a misura ed euro **1.734,87** per somme a disposizione, costituito dai seguenti elaborati:

<i>Elaborato</i>	<i>Oggetto</i>
01	Relazione tecnica illustrativa – Quadro tecnico economico
02	Documentazione fotografica
03	Computo Metrico e quadro tecnico economico
04	Elenco Prezzi
05	Incidenza oneri per la sicurezza
06	Capitolato speciale di appalto e schema di contratto e schema di contratto
Tav. n. 1	Planimetria intervento

3) DI APPROVARE il seguente quadro tecnico economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO	
Importo lavori	13.265,13
Somme a disposizione:	
I.V.A. (10 %)	1.326,51
Incentivazione interna prestazioni tecniche (2 %)	265,30
Imprevisti e lavori a fattura	143,06
Totale somme a disposizione	1.734,87
Totale di progetto	15.000,00

4) DI DARE ATTO che il finanziamento dell'intervento è previsto al che la spesa occorrente per l'attuazione dell'intervento ammontante ad € 15.000,00 è prevista al codice di bilancio 12.09-2.02.01.09.015, cap 5366, del bilancio di previsione 2018 (Variazione deliberazione della G.C. n° 148 del 26.10.2018 **CUP: E85E18000390004**).

5) DI DARE ATTO che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, nonché al dettato di cui all'art. 23, 7° e 8° comma - D.Lgs. n. 50/2016, con verifica fatta con il progettista ex art. 26, comma 8 del citato D.Lgs., dalla quale non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione, giusta verbale di validazione del 18.09.2018 in atti depositato.

6) DI NOMINARE il Geom. Maurizio Luchetti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, Responsabile del Procedimento il quale provvederà, tra l'altro, per quanto di propria competenza, all'adozione e/o alla promozione dei relativi e necessari atti amministrativi.

Inoltre;

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza che tale provvedimento riveste;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Con separata, palese ed unanime votazione;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del IV comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** il sottoscritto Responsabile del Servizio Interessato esprime **PARERE Favorevole** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, lì 18-09-2018

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Per quanto concerne la **REGOLARITA' CONTABILE** il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime **PARERE Favorevole** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, lì 18-09-2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

Pareri ex art. 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime **PARERE Favorevole** di regolarità tecnica e si attestano la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'azione amministrativa in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, lì 18-09-2018

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si rilascia e si esprime parere Favorevole di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, lì 18-09-2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Luigi Simonelli

II PRESIDENTE

F.to Michele Ortenzi

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)
In data 22-01-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giorgio Mariarosaria

La presente delibera, a norma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000 e' divenuta esecutiva in data 30-10-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Simonelli Luigi

Copia della presente deliberazione viene trasmessa agli uffici competenti

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69) dal 22-01-2019 al 06-02-2019 per 15 giorni consecutivi, senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio li

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giorgio Mariarosaria

.....

Il presente atto è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Montegiorgio, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Giorgio Mariarosaria