



O.C.S.R. 48/2018 - Intervento "Realizzazione nuova elisuperficie nel Comune di Montegiorgio (FM)". Finanziato con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500.

Località: Aviosuperficie "Guido Paci"

Progetto Esecutivo

Art. 23 D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. - Art. 33 D.P.R. 207/2010



ANALISI DEI COSTI DELLE OPERE EDILI

Montegiorgio, li 27 aprile 2021

Progettisti architettonici
Arch. Federica Diluca
Geom. Claudia Boccioni
Ing. Silvia Cippitelli
Ing. Marco Franca

Il Responsabile del procedimento
Geom. Maurizio Luchetti

Codice	Descrizione	U.M.	Q.tà	Costo	
				Unitario	Totale
NP08	Box alloggiamento impianti. Dimensioni esterne di cm 150x90xh100 cm, realizzato in cemento armato monoblocco con materiali certificati CE, calcestruzzo in classe di resistenza a compressione C25/30 (Rck>30 N/mm ²), armature in acciaio ad aderenza migliorata controllate in stabilimento e rete elettrosaldada a maglia quadrata di tipo FeB450C. Lastra di copertura piana in C.A. di spessore 10 cm. Completa di: rivestimento protettivo pareti esterne con pittura elastomerica antifessurazione e guaina ardesiata in copertura.				
	ANALISI				
VR	A.18.001 - Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mm ² (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm. [1,30x0,8 mq]	mq	1,04	20,32	21,13
VR	A.03.022.a - Conglomerato cementizio per opere in elevazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S4 (fluida), rapporto A/C = 0,60, gettato in opera, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2-XC3-XC4: C25/30 (Rck 30 N/mm ²). Pareti esterne vano locale tecnico.	mc	0,45	144,32	64,94
VR	A.03.037.e - Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per solai e solette piene con travi a spessore.	mq	6,60	23,46	154,84
VR	A.03.037.e - Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per solai e solette piene con travi a spessore.	mq	1,04	28,52	29,66
VR	A.03.042 - Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelaborato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B450C prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP.	Kg	111,25	1,28	142,40
VR	A.03.043 - Rete elettrosaldada a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., per armature di conglomerati cementizi, prelaborata e pretagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc. fi8/20x20.	Kg	99,09	1,30	128,82
VR	A.11.001.a - Massetto di sottofondo sottile in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirato con regolo per la livellazione della superficie: A11001a con malta di cemento additivata con resina acrilica, su superfici orizzontali	mq	1,35	15,34	20,71
VR	A.11.005.a - Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume-polimero elastomerica con rivestimento superiore in ardesia, flessibilità a freddo -25°C applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: armata in poliestere da filo continuo spunbond composito stabilizzato 4,5 kg/m ²	mq	1,35	18,35	24,77
VR	A.14.011.b - Intonaco civile formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: per esterni su pareti verticali con malta bastarda di calce grassa, sabbia e cemento	mq	3,30	22,64	74,71
VR	A.23.004 - Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello	mq	3,30	2,10	6,93
VR	A.23.012.b - Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici esterne con idropittura traspirante e idrorepellente.	mq	3,30	8,09	26,70
VR	Trasporto e scarico con mezzo idoneo	cad	1,00	50,00	50,00
VR	Operaio specializzato Provincia di Fermo [h]	10/60 cad	0,17	27,00	4,59

Codice	Descrizione	U.M.	Q.tà	Costo		
				Unitario	Totale	
NP09	VR Operaio qualificato Provincia di Fermo [h] 20/60	cad	0,33	25,00	8,25	
	SOMMANO					758,45
		Spese generali %		14,000	758,45	106,18
		di cui Spese sicurezza %		1,500	106,18	1,59
		Spese varie %		0,000	758,45	0,00
		Utile d'impresa %		10,000	864,63	86,46
		Totale cad.				951,09
	Fornitura e posa in opera di porta in alluminio a doppio battente per locali tecnici, compresi tagli sfridi, e saldature. Montata a piè d'opera, compresa verniciatura a scelta della D.L.. Completa di maniglia, serratura a chiave di tipo Yale, cerniere con apertura verso l'esterno, telaio e controtelaio. Sono comprese le opere murarie e quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Dimensione anta 65x90 cm.					
	ANALISI					
	VR	Porta in alluminio fornita e posta in opera. Sono esclusi il controtelaio e le opere murarie. Sono compresi la ferramenta, la serratura e le maniglie. Profilo piccolo e telaio semplice. Dimensione anta 65x90	mq	1,17	272,00	318,24
	VR	Fornitura e posa in opera di controtelaio metallico a semplice battuta per porte. Completo di grappe di flossaggio, fornito e posto in opera. Sono comprese le opere murarie e quanto altro occorre per dare l'opera finita.	mq	1,17	35,50	41,54
	VR	Trasporto a corpo	cad	1,00	20,00	20,00
	VR	Operaio specializzato Provincia di Fermo [h] 2/60	cad	0,03	27,00	0,81
	VR	Operaio qualificato Provincia di Fermo [h] 5/60	cad	0,08	25,00	2,00
	SOMMANO					382,59
	Spese generali %		14,000	382,59	53,56	
	di cui Spese sicurezza %		1,500	53,56	0,80	
	Spese varie %		0,000	382,59	0,00	
	Utile d'impresa %		10,000	436,15	43,62	
	Totale cad.				479,77	