

COMUNE DI MONTEGIORGIO Ufficio Tecnico Servizio Lavori Pubblici	Art. 26 D.Lgs. 50/2016- Verifica preventiva della progettazione
	Lavori di: Realizzazione nuova elisuperficie in località Aviosuperficie "Guido Paci"

Lavori di: "O.C.S.R. 48/2018 - Intervento "Realizzazione nuova elisuperficie nel Comune di Montegiorgio (FM)". Finanziato con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500. Località: Aviosuperficie "Guido Paci"

Verifica della progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 26 comma 4, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 opere stradali ed impianti – importo lavori a base di gara €. 137.157,82

VERBALE di VERIFICA

L'anno 2021 il giorno dodici del mese di maggio, (12.05.2021) in Montegiorgio (FM) il sottoscritto Maurizio Luchetti Responsabile unico del procedimento;

Visto il comma 4 dell'art. 26 del D.Lgs. 50/16, contenente l'elenco dettagliato degli ambiti su cui debbono soffermarsi gli organismi accreditati o i soggetti incaricati della verifica del progetto, imponendo particolare attenzione alla verifica de:

- a. la completezza della progettazione;
- b. la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c. l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d. i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e. la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e contenzioso;
- f. la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g. la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h. l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i. la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

Ai sensi delle lettere c) e d) del comma 6, dell'art.26 D. Lgs 50/2016 che individua le strutture a cui la Stazione Appaltante può affidare l'incarico di verifica del progetto:

"L'attività di verifica è effettuata dai seguenti soggetti:

1. *per i lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 e fino a un milione di euro, la verifica può essere effettuata dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni o le stesse stazioni appaltanti dispongano di un sistema interno di controllo di qualità ove il progetto sia stato redatto da progettisti interni;*
2. *per i lavori di importo inferiore a un milione di euro, la verifica è effettuata dal responsabile unico del procedimento, anche avvalendosi della struttura di cui all'articolo 31, comma 9.*

ha condotto le dovute verifiche sulla documentazione progettuale con riferimento ai seguenti aspetti:

- a. controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 26 del D.Lgs.vo 50/2016;
- b. conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare a:
- c. al D. lgs. 18 aprile 2016 n. 50, Codice dei Contratti pubblici;
- d. al D.lgs. 81/2008 e ss. mm. ii;
- e. corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- f. completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- g. completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, descrittivi e tecnico economici, previsti dal Regolamento;
- h. esistenza dei computi metrico - estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- i. rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- j. effettuazione della valutazione di impatto ambientale, ovvero della verifica di esclusione dalle procedure, ove prescritte;
- k. esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- l. coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità;

COMUNE DI MONTEGIORGIO Ufficio Tecnico Servizio Lavori Pubblici	Art. 26 D.Lgs. 50/2016- Verifica preventiva della progettazione
	Lavori di: Realizzazione nuova elisuperficie in località Avipsuperficie "Guido Paci"

1. PREMESSA

- Il soccorso sanitario costituisce una competenza esclusiva del Servizio Sanitario Nazionale oltreché presupposto normativo imprescindibile per definire i livelli di assistenza sanitaria di emergenza, così come stabilito nel D.P.R. n.76 del 27/03/1992;
- Lo stesso D.P.R. n.76 del 27/03/1992 oltre a definire il livello essenziale di assistenza sanitaria di emergenza da assicurare con uniformità sul territorio nazionale, disciplina il sistema di emergenza sanitaria (art.2) e di allarme sanitario (art.3), oltreché le competenze e responsabilità nelle centrali operative (art.4) e la disciplina delle attività di emergenza (art.5);
- L'approvazione delle "Linee guida sul sistema di emergenza sanitaria" (Intesa Stato Regioni G.U. N.114 del 17/05/1996) qualifica l'eliambulanza quale "mezzo di norma integrativo delle altre forme di soccorso"
- Nella Legge Regionale Marche n. 36 del 30/10/1998, modificata ed integrata dalle L.R. n.13 del 13/06/2008 e n.17 del 09/07/2013 viene disciplinato il sistema di emergenza sanitario come l'insieme delle funzioni di soccorso, trasporto, comunicazione, organizzate al fine di assicurare l'assistenza sanitaria al verificarsi di emergenze/urgenze;
- La stessa Legge Regionale Marche n. 36 del 30/10/1998, modificata ed integrata dalle L.R. n.13 del 13/06/2008 e n.17 del 09/07/2013 stabilisce che la Centrale Operativa di Ancona dirige e gestisce il sistema di allarme sanitario nel territorio di propria competenza e svolge le funzioni di Centrale Operativa regionale;
- L'art. 9 bis della L.R. n.36/98 esplicita che "...il servizio di elisoccorso è un servizio regionale di soccorso sanitario, con uno o più elicotteri attrezzati, ubicati in una o più sedi, secondo le indicazioni contenute nel Piano socio-sanitario regionale. Il servizio è fornito dall'Azienda Ospedaliera Universitaria Ospedali Riuniti di Ancona sulla base di un finanziamento specifico della Regione. Il servizio è attivato dalla Centrale Operativa di Ancona"
- La DGR n. 1840/2003 oltre ad approvare gli accordi tra la Regione Marche, il Soccorso Alpino e Speleologico Marche (S.A.S.M.) e Club Alpino Italiano, individua l'Azienda Ospedaliera Ospedali Riuniti di Ancona quale ente di riferimento che agisce in nome e per conto di tutte le aziende sanitarie delle Marche con l'onere di stipulare con il S.A.S.M. apposita convenzione attuativa.
- L'Azienda Ospedaliera Ospedali Riuniti di Ancona, con propria deliberazione n. 549 del 26/04/2001, a seguito di specifico mandato della Regione (DGR n. 1282 del 20/06/2000), ha affidato il servizio di elisoccorso, stipulando apposito contratto quinquennale con scadenza 30/06/2006, successivamente prorogato al 30/06/2007 (Determina dirigenziale n. 555 del 21/06/2006).
- La Regione Marche (DGR n.610 del 04/06/2007) ha incaricato l'Azienda Ospedaliera Ospedali Riuniti di Ancona all'espletamento delle procedure di gara per affidare il servizio di elisoccorso mediante due elicotteri (uno con base presso l'elisuperficie di Torrette e l'altro con base presso l'elisuperficie di Fabriano in quanto dotato di verricello essendone previsto l'impiego in attività di Search & Rescue (SAR))
- Nella medesima DGR n.610 del 04/06/2007 si stabiliva inoltre che il servizio di elisoccorso doveva essere erogato nelle sole ore diurne, prevedendo eventualmente l'estensione alle ore notturne con successivi atti;
- Nel recente periodo, con DGR n. 258/DPS del 07/11/2016, è stata chiesta l'estensione del servizio di elisoccorso H24 (con servizio notturno) e/o nelle condizioni meteorologiche caratterizzate da scarsa visibilità, nelle elisuperfici già presenti e ritenute strategicamente rilevanti;
- Il Gruppo di Lavoro REM (Decreto n.61/SAN del 11/08/2016) ha individuato le elisuperfici che possono essere certificate ed adeguate al volo notturno, producendo dettagliata relazione comprensiva di schede monografiche circa gli interventi di adeguamento necessari sulle singole elisuperfici oltreché il cronoprogramma relativo alle fasi di attivazione al volo notturno;
- Con Decreto n. 5/SIE Aggiornamento Decreto n.258/DPS del 07/11/2016: "Costituzione Gruppo di coordinamento della rete regionale di Elisuperfici (REM) destinata al servizio di elisoccorso e Protezione Civile" è stata ridefinita la composizione dei partecipanti al gruppo REM;
- Che nell'elenco delle "elisuperfici da adeguare ed includere nei territori di cui al D.L. 17.11.2016, n° 189 e D.L. 11.11.2016 n° 205" compare quella di proprietà del Comune di Montegiorgio;
- Con nota assunta al protocollo dell'Ente al n° 13255 del 24.10.2017 la Regione Marche ha espresso la volontà, "nell'ottica di un coordinamento complessivo delle azioni necessarie alla gestione aeronautica e al mantenimento nel tempo della funzionalità delle elisuperfici", di stipulare un apposito "Protocollo d'Intesa", volto a disciplinare i rapporti tra la Regione Marche, i diversi Enti proprietari delle elisuperfici e l'Azienda Ospedaliera Universitaria – Ospedali Riuniti di Ancona;
- Con nota assunta al protocollo dell'Ente al n° 14395 del 16.11.2017 la Regione Marche ha trasmesso "il testo definitivo del Protocollo da stipularsi, al fine della formale approvazione" da parte degli Enti interessati, "che dovrà avvenire entro e non oltre il 30 novembre p.v., per consentire alla Giunta Regionale di adottare analogo provvedimento in tempi brevi";

COMUNE DI MONTEGIORGIO Ufficio Tecnico Servizio Lavori Pubblici	Art. 26 D.Lgs. 50/2016- Verifica preventiva della progettazione
	Lavori di: Realizzazione nuova elisuperficie in località Aviosuperficie "Guido Paci"

Visto l'accordo tra l'ente comunale, la Regione Marche, L'Asur, sottoscritto in data 8 gennaio 2018, l'elisuperficie potrà essere utilizzata solo da Elicotteri certificati in categoria A, in grado di operare in classe di prestazioni 1, in virtù del fatto che ci si trova in ambiente ostile e congestionato.

Accertato che il Comune di Montegiorgio, con comunicazione del 12/07/2018 prot. 0808519 del 12/07/2019, ai sensi dell'ordinanza 48/2018 del commissario straordinario per la ricostruzione – sisma 2016, ha ottenuto il finanziamento per la realizzazione di un' Elisuperficie presso il suo territorio.

Rilevato che la Civica Amministrazione ha dato incarico all'Ufficio Tecnico, Servizio Lavori Pubblici, di procedere alla redazione e predisposizione di tutti gli atti necessari per eseguire la realizzazione della stessa, che verrà posizionata in adiacenza l'area attualmente destinata ad Aviosuperficie Guido Paci di Montegiorgio, catastalmente individuata al foglio 52 particelle 74,93.

Rilevato inoltre che a seguito della realizzazione, sarà a cura dell'ENAC – Direzione Operazioni Centro rilasciare la conformità dell'opera ai principali riferimenti normativi, oltre quanto previsto dalle prescrizioni recepite nella presente relazione, di cui il protocollo ARS: 0000309|10/01/2019|R_MARCHE|ARS|ARS\A.

Principali riferimenti normativi:

- Regolamento per la Costruzione e L'esercizio degli Eliporti (Ed.1 ottobre 2011);
- Annesso 14 – Vol. II° ICAO "Heliports" (Edizione novembre 2013) ;
- Decreto Ministero delle infrastrutture e Trasporti del 01/02/2006 attuativo della legge 2 aprile 1968, n. 518, concernente la liberalizzazione delle aree di atterraggio;
- Circolare ENAC APT-36 del 30/10/2013;

Visto il verbale di sopralluogo n. 2 del 27.09.2019 (Ns. prot. 12766 del 27.09.2019) con il quale la Regione Marche, Servizio Protezione Civile, sulla base del Protocollo d'Intesa di cui alla DGRM n. 1455/17 e del sopralluogo del 02.08.2019 ha consegnato la seguente documentazione:

- 01) Elenco delle lavorazioni
- 02) Planimetria e particolari
- 03) Sistemi di illuminazione
- 04) Verbale sopralluogo ENAC 2.08.2019
- 05) Nota ENAC 22.08.2019-0098013-P

rilevando alcune prescrizioni, tra le quali *"l'adeguamento della strada di collegamento dell'elisuperficie alla viabilità principale in maniera di consentire il transito in sicurezza dei mezzi di soccorso."*

Visto il progetto esecutivo relativo all'intervento di "Realizzazione nuova elisuperficie nel Comune di Montegiorgio (FM)" in località: Aviosuperficie "Guido Paci" di cui all'O.C.S.R. 48/2018, finanziato con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500, trasmesso tramite apposita piattaforma informatica Sismapp, nota Prot. USR n. 71669 del 21/08/2020;

Vista la "Valutazione previsionale di impatto acustico: relazione con misure, implementazione del modello di calcolo e analisi dei risultati" relativa alla realizzazione di nuova elisuperficie in località Piane di Montegiorgio redatta dallo studio s.i.l. Teco srl con sede in Via F.lli Zuccari n. 24/B – 60129 Ancona – (P.IVA: 00703680421) in data 02.02.2021 (ns. prot.1727/2021), affidata con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 250 dell'01.12.2020 (Reg. Gen. n. 873/2020) per l'importo complessivo di euro 2.928,00 di cui euro 2.400,00 per prestazione ed euro 528,00 per iva 22%;

Vista la nota assunta al Prot. n. 723 del 14/01/2021, Prot. USR n.3486 del 14/01/2021, con la quale l'Ufficio Speciale Ricostruzione-Sisma 2016 comunica che il progetto di "Realizzazione nuova elisuperficie nel Comune di Montegiorgio (FM)" in località Aviosuperficie "Guido Paci" di cui all'O.C.S.R. 48/2018, deve essere integrato come di seguito:

- ...omissis...
- produrre Cronoprogramma delle Lavorazioni;
- produrre progetto impianto elettrico;
- produrre Piano di Manutenzione;
- [...]

e con i seguenti elaborati grafici:

- Elaborati di progetto adeguatamente quotati in scala adeguata, non inferiore a 1:50;

COMUNE DI MONTEGIORGIO Ufficio Tecnico Servizio Lavori Pubblici	Art. 26 D.Lgs. 50/2016- Verifica preventiva della progettazione
	Lavori di: Realizzazione nuova elisuperficie in località Aviosuperficie "Guido Paci"

- Particolari costruttivi in scala adeguata non inferiore a 1:10.

Preso atto della determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 32 del 06/02/2021 (Reg. gen. 112/2021) con la quale si affidava al Geol. Giacomo Liberati l'incarico per la redazione della Relazione Geologica e per l'esecuzione delle Indagini Geotecniche-Geognostiche relative ai lavori di Realizzazione nuova elisuperficie nel Comune di Montegiorgio dietro pagamento di un corrispettivo di euro 1.450,00, di cui euro 500,00 per la Relazione geologica oltre EPAP 2% euro 10,00 ed IVA 22% euro 112,20, ed euro 950,00 per l'esecuzione delle Indagini Geotecniche-Geognostiche oltre IVA 22% euro 209,00, al netto del ribasso offerto complessivo del 52,52% (in lettere cinquantadue virgola cinquantadue per cento);

Preso atto della determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 81 del 06/04/2021 (Reg. gen. 267/2021) con la quale si affidava all'Ing. Giovanni Capecci l'incarico per la redazione della Relazione Geotecnica, il dimensionamento del pacchetto di pavimentazione dell'area F.A.T.O. e la Progettazione strutturale delle opere d'arte connesse alla Realizzazione della nuova elisuperficie nel Comune di Montegiorgio (FM) – ID. 4804 dietro pagamento di un corrispettivo di euro 1.315,75 oltre INARCASSA 4% per euro 52,63 ed IVA 22% per euro 301,04, al netto del ribasso offerto del 10,00% (in lettere dieci virgola zero zero per cento);

Preso atto della determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 82 del 06.04.2021 (Reg. Gen. n. 268/2021) con la quale è stato affidato all'Ing. Dante Cesetti, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Fermo al n. 171 – albo sez. A, con studio professionale in via Pontenovo al n. 5 – 63833 Montegiorgio (FM), l'incarico professionale per la "Progettazione Definitiva ed Esecutiva e DD.LL., relativa all'Impianto di illuminazione e segnalazione per la realizzazione della Nuova elisuperficie nel Comune di Montegiorgio (FM) – ID. 4804", (CUP: E81C19000020005 – CIG: Z1B310DEE5) per un importo dell'onorario di euro 5.436,74, oltre INARCASSA 4% euro 217,47 ed IVA 22% euro 1.243,93, al netto del ribasso offerto complessivo del 32,00% (Trentadue virgola zero zero per cento);

Visti gli elaborati prodotti dai professionisti incaricati:

- "Relazione Geologica" relativa ai lavori di Realizzazione nuova elisuperficie redatta dal Dott. Giacomo Liberati in data 23.03.2021 (ns. prot. 5217/2021);
- "Progetto esecutivo lavori di realizzazione della Nuova elisuperficie nel Comune di Montegiorgio (FM) – Impianto di illuminazione e segnalazione" redatto dall'Ing. Dante Cesetti in data 05.05.2021 (ns. prot. 6793/2021), composto dai seguenti elaborati:
 - Tav. 1 Relazione Tecnico-Illustrativa
 - Tav. 2 Piano di installazione impianto elettrico di illuminazione e segnalazione
 - Tav. 3 Schemi unifilari quadri elettrici
 - Tav. 4 Elenco prezzi unitari
 - Tav. 5 Analisi dei prezzi
 - Tav. 6 Computo metrico estimativo
 - Tav. 7 Incidenza della manodopera
 - Tav. 8 Capitolato speciale d'appalto corpi illuminanti
- "Progetto esecutivo strutturale della pavimentazione e delle opere d'arte connesse alla Realizzazione della nuova elisuperficie nel Comune di Montegiorgio (FM)" redatto dall'Ing. Giovanni Capecci (ns. prot. 6993 del 11.05.2021 e successiva integrazione ns. prot. 7091 del 12.05.2021), composto dai seguenti elaborati:
 - Esecutivi strutturali TAV. S1;
 - Esecutivi strutturali TAV.S2;
 - Piano di manutenzione Elisuperficie;
 - Relazione di calcolo completa elisuperficie;
 - Relazione generale strutturale elisuperficie;
 - Relazione geotecnica elisuperficie;
 - Relazione sui materiali elisuperficie;

Visto il progetto esecutivo architettonico redatto dai tecnici dell'UTC e relativo all'intervento di "Realizzazione nuova elisuperficie nel Comune di Montegiorgio (FM)" in località: Aviosuperficie "Guido Paci" di cui all'O.C.S.R. 48/2018, finanziato con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500, il quale integra quello già approvato con precedente atto n. 108/2020;

COMUNE DI MONTEGIORGIO Ufficio Tecnico Servizio Lavori Pubblici	Art. 26 D.Lgs. 50/2016- Verifica preventiva della progettazione
	Lavori di: Realizzazione nuova elisuperficie in località Aviosuperficie "Guido Paci"

Preso atto che l'opera di cui sopra è compresa negli strumenti di programmazione dell'amministrazione e che al finanziamento dell'intervento dell'importo di euro 195.000,00 si provvede per euro 130.900,00 tramite contabilità speciale n. 6044 aperta presso la Tesoreria dello Stato di Ancona ed intestata a "V.C. PRES. REG. MARCHE D.L. 189-16", istituita ai sensi dell'articolo 4, comma 4 del Decreto legge del 17 ottobre 2016, n. 189 "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", con riferimento all'O.C.S.R. n. 48/2018 e s.m.i. e per euro 64.100,00 tramite fondi di bilancio. Tale importo è stato previsto nel bilancio comunale al Cap. 1235/E/C corr. al Cap. 5388/U/C;

2. ELEMENTI GENERALI

- » l'intervento ha ad oggetto la realizzazione di una elisuperficie ad uso civile, idonea anche all'espletamento delle missioni di soccorso HEMS (Helicopter Emergency Medical Service). Tale caratteristica implica un'operatività della struttura h24, quindi necessita di illuminazione e segnaletica anche notturna.
- » l'area è stata individuata tenendo conto oltre che dell'accessibilità dei mezzi di soccorso, della logistica viaria, forza del fatto che occupa una posizione baricentrica del territorio.
- » l'ENAC, a seguito di sopralluogo effettuato in data 02.08.2019 alla presenza dei Tecnici incaricati della Regione Marche, ha effettuato un sopralluogo indicando idonea, con prescrizioni, l'area interessata.
- » il progetto prevede, oltre che la realizzazione della nuova elisuperficie nel rispetto delle prescrizioni impartite dall'ENAC, la esecuzione di ulteriori lavori necessari per la modifica viaria e il parziale ripristino della viabilità esistente, inizialmente non valutati, e l'acquisizione dell'area attualmente utilizzata dall' Aviosuperficie (pista di atterraggio, spazi di manovra, strada) in un'ottica di valorizzazione, stabilizzazione, consolidamento e sviluppo di una realtà a servizio del territorio, come punto di riferimento dal punto di vista della Protezione Civile e di soccorso.
- » come da direttive Enac, il pacchetto di pavimentazione dell'elisuperficie sarà costituito da una pavimentazione semi-rigida in misto cementato e conglomerato bituminoso, di forma circolare, con diametro pari a 28 m. All'estremità di esso, verrà predisposta l'illuminazione con lo scopo di definire l'area FATO (Touchdown and Lift-Off Area, area di atterraggio e partenza) e TLOF (Final Approach and Takeoff Area), esterna alla prima. L'area occupata sarà di circa 40,00 x 73,00 m comprendente la pista di atterraggio e l'impiantistica annessa.
- » il progetto prevede sia la esecuzione di ulteriori lavori necessari per la modifica viaria e il parziale ripristino della viabilità esistente, inizialmente non valutati, che l'acquisizione dell'area attualmente utilizzata dall' Aviosuperficie (pista di atterraggio, spazi di manovra, strada) in un'ottica di valorizzazione, stabilizzazione, consolidamento e sviluppo di una realtà a servizio del territorio, come punto di riferimento dal punto di vista della Protezione Civile e di soccorso.

3. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

- a. Si procede quindi all'esame della documentazione costituente il progetto ESECUTIVO per verificarne la rispondenza a quanto previsto dall'art 26 del D.Lgs. 50/2016;
- b. Il progetto è costituito dai seguenti elaborati:
 1. Elenco elaborati;
 2. Elenco dei pareri da acquisire ai fini della convocazione della Conferenza Regionale ai sensi dell'art. 16 del D.L. 189/2016 e s.m.i.;
 3. Relazione tecnica generale e quadro tecnico economico;
 4. Relazione geologica;
 5. Relazione geotecnica e sulle fondazioni elisuperficie;
 6. Relazione generale strutturale elisuperficie;
 7. Relazione sui materiali elisuperficie;
 8. Valutazione previsionale impatto acustico;
 9. Relazione di calcolo elisuperficie;
 10. Relazione tecnico descrittiva impianto elettrico di illuminazione e segnalazione;
 11. Documentazione fotografica;
 12. Elenco prezzi;
 13. Analisi dei costi opere edili;
 14. Analisi dei costi impianto elettrico di illuminazione e segnalazione;
 15. Computo metrico estimativo;
 16. Cronoprogramma delle Lavorazioni;

COMUNE DI MONTEGIORGIO Ufficio Tecnico Servizio Lavori Pubblici	Art. 26 D.Lgs. 50/2016- Verifica preventiva della progettazione
	Lavori di: Realizzazione nuova elisuperficie in località Avipsuperficie "Guido Paci"

17. Schema di contratto;
18. Capitolato speciale d'appalto;
19. Parere ENAC;
20. Piano di Sicurezza e Coordinamento;
21. Elaborati PSC;
22. Computo incidenza della sicurezza;
23. Computo incidenza della manodopera;
24. Piano di Manutenzione elisuperficie;
25. Fascicolo con le caratteristiche dell'opera;
26. Piano particellare d'esproprio;
27. Perizia estimativa per l'acquisizione dell'area;
28. Planimetria generale;
29. Planimetria di dettaglio e particolari costruttivi;
30. Planimetria aree espropri;
31. Layout PSC;
32. Esecutivi strutturali multistrato di base e pavimentazione pista – Pianta e sezione;
33. Piano di installazione impianto elettrico di illuminazione e segnalazione;
34. Schemi unifilari quadri elettrici;
35. Verifica preventiva della progettazione e verbale di validazione;

- c. Il progetto prevede un importo complessivo di euro 195.000,00, di cui € 137.157,82 per lavori a misura ed € 57.842,18 per somme a disposizione:

Importo di progetto lavori a misura	€ 137.157,82
di cui costo della sicurezza inclusa nei prezzi	€ 6.245,37
Importo a base di gara (al netto degli oneri della sicurezza)	€ 130.912,45
Costo della sicurezza inclusa nei prezzi	€ 6.245,37
Importo totale di contratto	€ 137.157,82

SOMME A DISPOSIZIONE

SPESE TECNICHE

Indennità di espropriazione D.P.R. 327/2001 (mq. 4.805*3,75)	€ 18.018,75
Spese per perfezionamento decreto espropriativo (registrazione, trascrizione, voltura, ecc.)	€ 3.500,00
Spese tecniche per frazionamento	€ 3.500,00
Spese tecniche progettazione impianto di illuminazione e segnalazione	€ 5.436,74
Spese tecniche relazione geotecnica e progettazione attraversamento	€ 1.315,75
Spese tecniche relazione geologica	€ 500,00

INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE

Somme di cui all'Art. 1, comma 5, Ord.57	€ 548,63
Incentivo funzioni tecniche di cui all'Art. 4, Ord.57	€ 1.755,62

INDAGINI

Prove geologiche	€ 950,00
------------------	----------

I.V.A. E ONERI PREVIDENZIALI

I.V.A. sui lavori a misura (10%)	€ 13.715,78
I.V.A. e Cassa spese tecniche per frazionamento	€ 940,00
I.V.A. e Cassa su progettazione impianto di illuminazione e segnalazione	€ 1.461,40
I.V.A. e Cassa per relazione geotecnica e progettazione attraversamento	€ 353,67
I.V.A. e Cassa su relazione geologica	€ 122,20
I.V.A. (22%) su prove geologiche	€ 209,00

IMPREVISTI, PROVE E ALLACCI AI PUBBLICI SERVIZI

	€ 5.514,64
--	------------

Totale somme a disposizione	€ 57.842,18
------------------------------------	--------------------

Totale somma impegnata	€ 195.000,00
-------------------------------	---------------------

COMUNE DI MONTEGIORGIO Ufficio Tecnico Servizio Lavori Pubblici	Art. 26 D.Lgs. 50/2016- Verifica preventiva della progettazione
	Lavori di: Realizzazione nuova elisuperficie in località Aviosuperficie "Guido Paci"

- d. in ordine a requisiti di carattere generale si riscontra che:
- i. il progetto è redatto nel rispetto di norme e regole tecniche di riferimento per il tipo di opere ed in particolare con il D.Lgs 50/2016 e per le parti non abrogate al D.P.R. 207/10;
 - ii. Vi è corrispondenza tra il nominativo del progettista e quello titolare dell'affidamento ed è stata verificata la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- e. andando ad analizzare in dettaglio il progetto si verifica che:
1. relazione generale, questa ha contenuti minimi coerenti con le descrizioni tecniche e grafiche delle opere, sono indicate norme specifiche e regole tecniche e si ritiene vi sia rispondenza delle ipotesi progettuali descritte; l'elaborato è da ritenersi leggibile in base agli standard tecnici, le informazioni contenute risultano comprensibili e coerenti con quelle degli altri elaborati
 2. elaborati grafici: dato il tipo di progetto afferente la "Realizzazione nuova elisuperficie nel Comune di Montegiorgio (FM)" in località: Aviosuperficie "Guido Paci" di cui all'O.C.S.R. 48/2018, si ritengono congrui.
 3. Capitolato speciale di appalto, gli elementi sono adeguatamente qualificati sulla base delle indicazioni tecniche e di letteratura più aggiornate, contenendo lo schema di contratto;
 4. Computo metrico: sono stati utilizzati i prezzi di cui all'elenco prezzi "Marche 2016 Rev. Dic. E Marche Sisma";
 5. Trattandosi di opere che riguardano spazi di proprietà privata è necessaria l'attivazione del procedimento espropriativo per causa di pubblica utilità di cui al D.P.R. 327/2001 e la dichiarazione di pubblica utilità;
 6. pur trattandosi di area già assoggettata a vincolo preordinato all'esproprio, in ragione della attesa modifica della destinazione d'uso della funzione pubblica connessa alla variante urbanistica, si è provveduto all'invio ai proprietari di specifica comunicazione di rettifica, con assegnazione di termini per la proposizione, ai sensi e per gli effetti di cui ad art. 11 DPR 327/2001, di eventuali osservazioni;
 7. si ritiene altresì che gli elaborati siano leggibili e che le informazioni in esso contenute siano comprensibili con riguardo all'utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione e si ritiene infine che vi sia coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;
 8. Il progetto in esame è conforme alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie della normativa vigente ed è completo della dichiarazione del Progettista di conformità alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesistiche, pertanto ai sensi del punto 16, comma 60, art.2 della legge 662/1996, la Deliberazione di Giunta con la quale si approva il progetto, ha i medesimi effetti della concessione edilizia. La realizzazione dell'investimento di che trattasi comporta maggiori spese di gestione inerenti, soprattutto, la manutenzione della strada di accesso, dalla Statale alla zona di atterraggio, che dovrà essere sempre transitabile, di giorno come di notte, con ogni tempo e per 365 giorni all'anno.

4. NOTE FINALI DI VERBALIZZAZIONE

Nessuna

Montegiorgio li 12 maggio 2021

IL SOGGETTO VERIFICATORE

IL R.U.P.

Geom. Maurizio Luchetti



I PROGETTISTI ARCHITETTONICI

Arch. Federica Diluca

Geom. Claudia Boccioni

Ing. Silvia Cippitelli

Ing. Marco Franca

IL PROGETTISTA STRUTTURALE

Ing. Giovanni Capecci

IL PROGETTISTA IMPIANTO DI
ILLUMINAZIONE E SEGNALAZIONE

Ing. Dante Cesetti

COMUNE DI MONTEGIORGIO Ufficio Tecnico Servizio Lavori Pubblici	Art. 26 D.Lgs. 50/2016- Verifica preventiva della progettazione
	Lavori di: Realizzazione nuova elisuperficie in località Aviosuperficie "Guido Paci"

Rapporto conclusivo di verifica ai sensi dell'art.26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016

Il sottoscritto geom. Maurizio Luchetti in qualità di soggetto verificatore per il Progetto ESECUTIVO dei lavori di di "O.C.S.R. 48/2018 - Intervento "Realizzazione nuova elisuperficie nel Comune di Montegiorgio (FM)". Finanziato con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500. Località: Aviosuperficie "Guido Paci", a conclusione dell'attività di verifica svolta ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, con il presente rapporto conclusivo dichiara ultimate le operazioni di verifica del progetto attestandone la validabilità ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016.

Quanto sopra per consentire l'adozione dell'atto formale di validazione e la successiva approvazione del Progetto esecutivo per il prosieguo delle attività amministrativa di richiesta del contributo

Montegiorgio li 12 maggio 2021

IL SOGGETTO VERIFICATORE
 Il R.U.P.
 Geom. Maurizio Luchetti



Attestazione del Direttore dei Lavori

I sottoscritti Arch. Federica Diluca e Geom. Claudia Boccioni, Ing. Silvia Cippitelli, Ing. Marco Franca nella qualità di Direttore dei Lavori per l'intervento in oggetto, fermo restando il perfezionamento della procedura espropriativa di cui al D.P.R. 327/2001 e s.m.i. per l'acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera, con la presente attestano, che:

- vi è piena accessibilità delle aree interessate dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali trattandosi nel caso di viabilità provinciali;
- non vi sono impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
- nulla osta alla realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori;
- Si conferma l'asseverazione circa la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati ed approvati, nonché il rispetto delle norme di sicurezza, di quelle igienico-sanitarie e delle norme tecniche vigenti in materia;

In fede

Montegiorgio li 12 maggio 2021

IL DIRETTORE DEI LAVORI
 Arch. Federica Diluca
 Geom. Claudia Boccioni
 Ing. Silvia Cippitelli
 Ing. Marco Franca

Documento di validazione Formale ai sensi dell'art.26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016

Il sottoscritto Geom. Maurizio Luchetti nella mia qualità di Responsabile Unico del Procedimento per il progetto di "O.C.S.R. 48/2018 - Intervento "Realizzazione nuova elisuperficie nel Comune di Montegiorgio (FM)". Finanziato con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500. Località: Aviosuperficie "Guido Paci",

Visti:

- Il verbale di verifica del progetto esecutivo;
- Il rapporto conclusivo redatto dal soggetto verificatore;

Verificato che i documenti di cui sopra sono completi, rispondenti alle relative prescrizioni normative ed attestano la validabilità del progetto esecutivo in oggetto;

COMUNE DI MONTEGIORGIO <i>Ufficio Tecnico Servizio Lavori Pubblici</i>	Art. 26 D.Lgs. 50/2016- Verifica preventiva della progettazione
	Lavori di: Realizzazione nuova elisuperficie in località Avipsuperficie "Guido Paci"

con la presente riporta gli esiti positivi dell'attività di verifica così come risultanti dal rapporto conclusivo di verifica redatto dal soggetto verificatore ai sensi dell'art. 26 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e pertanto valida in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza, il progetto ESECUTIVO dei lavori di "O.C.S.R. 48/2018 - Intervento "Realizzazione nuova elisuperficie nel Comune di Montegiorgio (FM)". Finanziato con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500. Località: Avipsuperficie "Guido Paci", ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

Montegiorgio li 12 maggio 2021

Il Responsabile Unico del Procedimento

Il Responsabile dell'Ufficio

Maurizio Luchetti

Geom. Maurizio Luchetti





[Faint handwritten text or signature]