



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**Reg. Generale N. 211**

## **COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO URBANISTICA E AMBIENTE**

**N. 16 del 28-03-2018**

**OGGETTO: PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA NUOVO POLO  
SCOLASTICO. LIQUIDAZIONE ONORARIO. PROVVEDIMENTI.**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventotto del mese di marzo nei propri uffici.

---

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

---



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA-AMBIENTE

Visto il Decreto Sindacale n. 7 del 30.12.2017 con il quale al sottoscritto geom. Giorgio Benni è stata attribuita la Responsabilità del Servizio Urbanistica-Ambiente fino alla fine del mandato del Sindaco dott. Armando Benedetti;

### PREMESSO CHE:

- in data 24.08.2016 un grave evento sismico ha causato danni di particolare rilevanza su tutto il territorio comunale, in particolare sono stati interessati in maniera consistente diversi immobili pubblici tra i quali:  
**Scuola media in Largo Leopardi "G. Cestoni"**  
**Scuola elementare in Via Mazzini "L.Ceci"**  
**Palestra in Via Mazzini a servizio dei plessi scolastici "G. Cestoni" e "L. Ceci";**
- in data 26 e 30 ottobre si sono registrate nuove scosse sismiche di magnitudo ben superiore a quella del 24.08.2016 che hanno creato nuovi ed ulteriori danni alle strutture pubbliche con particolare riguardo alle scuole sopra richiamate;
- a seguito di tali eventi si è avviata una fase di riflessione tra l'amministrazione comunale, le istituzioni scolastiche ed i genitori degli alunni sulla opportunità o meno di dislocare tali plessi in altra area appositamente attrezzata più idonea e dotata di strutture in grado di rispondere a criteri di sicurezza sismica, di risparmio energetico, di strutture all'area aperta e sportive appositamente dedicate, spazi di didattica funzionali alle nuove fasi di insegnamento, oltre ad avere un respiro intercomunale tale da poter essere individuato come polo scolastico pilota per il comprensorio ed avere adeguati spazi a parcheggio ed una viabilità di facile raggiungimento per gli utenti dei vari comuni limitrofi;
- le attuali strutture scolastiche, poste nel Centro Storico di Montegiorgio oltreché per la loro collocazione in ambiti limitati, circondati da vie e spazi non sempre adeguati alle così dette vie di fuga, non rispondono più a criteri didattici moderni e che per il loro adeguamento sismico sarebbero necessari ingenti investimenti economici di diversi milioni di euro con tutti i limiti sopra elencati;
- un'area con le caratteristiche sopra indicate, idonea allo scopo e tale da garantire un eventuale futuro ampliamento delle strutture scolastiche poste all'interno del polo scolastico non risulta di facile reperimento nelle aree circostanti il Centro Storico;
- al fine di avviare uno studio di fattibilità tecnico ed economica ed urbanistica di un progetto così importante per il futuro della città, l'Amministrazione Comunale ha approvato con delibera di Giunta Municipale n. 4 del 19.01.2017 le linee guida a cui il Responsabile Unico del Procedimento individuato nella figura del geom. Benni Giorgio Responsabile del Servizio Urbanistica-Ambiente dal 01.02.2017, dovrà attenersi al fine di arrivare attraverso un percorso il più possibile condiviso con la cittadinanza nel più breve tempo possibile alla realizzazione di un nuovo polo scolastico;
- nell'atto di indirizzo è stato stabilito che, oltre ad un necessario ripensamento della politica urbanistica del territorio comunale che, da una parte tenga conto dell'enorme potenziale storico-culturale e turistico che il Centro Storico e dall'altra renda possibile ed auspicabile un ripensamento necessario circa la politica di espansione lungo la direttrice mare-monti, rivolgendo, invece, attenzione alla riqualificazione all'asse capoluogo-piane ed inoltre per il polo scolastico è stata valutata positivamente l'individuazione di un'area di adeguata consistenza di circa 30/40 mila metri quadri, in cui collocare un nuovo polo scolastico lungo la direttrice che collega Piane di Montegiorgio con Montegiorgio Capoluogo (lungo la S.P. 37);
- sulla base delle indicazioni fornite dall'Amministrazione l'unico sito in grado di poter dare una adeguata risposta sia in termini di immediato utilizzo, in quanto la proprietà si è dichiarata disponibile a cedere senza nessun ostacolo e ad un prezzo congruo, una superficie di mq. 45.000,00 composta da un unico corpo, sia in termini di posizionamento in quanto in area mediana tra Piane di Montegiorgio e Montegiorgio, di facile accesso in quanto costeggiata ad Est dalla strada Provinciale n. 37 e ad Ovest dalla strada comunale Morrecine ed infine con un andamento orografico abbastanza pianeggiante e dal punto di vista geologico priva di controindicazioni è stata individuata l'area distinta in catasto terreni al foglio 43 con la particella 767 di complessivi mq. 50.690,00 di proprietà del sig. Del Bello Dario.



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- con determina n. 10 Reg. Gen. 40 del 27.01.2017 l'incarico per la elaborazione di un progetto di massima di fattibilità tecnico economica è stato affidato all'ing. Marco Ramadori, con studio in Montegiorgio per un importo complessivo di €. 1.000,00 oltre IVA e oneri contributivi;

## TUTTO CIO' PREMESSO,

**DATO ATTO** che, il tecnico incaricato ha prodotto nei tempi e nei modi previsti dalla Determina 10/2017 la documentazione tecnica inerente il progetto di fattibilità tecnico economica relativo al nuovo Polo Scolastico di Montegiorgio;

**VISTO** che il progetto è stato approvato con delibera di Giunta Comunale n. 45 del 05.05.2017 esecutiva nei modi di legge;

**VISTA** la fattura n. 3/2018 del 09.02.2018 presentata dall'ing. Marco Ramadori relativa all'onorario per la predisposizione del progetto di fattibilità tecnico economica per un importo totale di di €. 1.268,80 di cui €. 1.000,00 per onorario, €. 40,00 per CNPAIA 4% e quanto ad €. 228,80 per IVA al 22%

**CONSIDERATO** che, ai fini degli adempimenti di cui all'art.3 della legge 13 agosto 2010 n.136, l'incarico è identificato con il seguente CIG Z171D1B565 ;

**VISTA** Legge 13 Agosto 2010, n. 136, come modificata dal D.L. 12 Novembre 2010 n. 187 convertito in Legge 17 Dicembre 2010, n. 217, che prevedono la tracciabilità dei flussi finanziari per prevenire infiltrazioni criminali;

**VISTO** l'articolo 1, comma 629, lettera b, della Legge di Stabilità 2015 (**Legge n. 190/2014**) che ha introdotto l'**articolo 17-ter del DPR n. 633/72**;

**VISTO** che con l'entrata in vigore del nuovo Codice degli Appalti D.lgs 50/2016, l'affidamento di incarichi di consulenza tecnica di importo inferiore ad €. 40.000,00 e regolata dall'art.31 comma 8, che prevede che il Responsabile del Procedimento: ".....*Gli incarichi..... che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta.....*"

**VISTO** che l'ANAC in attuazione del D.lgs 50/2016 ha approvato con delibera n. 973 del 14.09.2016 le linee guida n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" in cui al punto 1.3 affidamento incarichi inferiori a 40.000,00 euro sulla base della seguente procedura punto 1.3.1 " *Gli incarichi di importo inferiore a 40.000,00 possono essere affidati in via diretta , secondo quanto previsto dall'art.31, comma 8 (cfr. per gli appalti inferiori a 40.000,00 euro anche l'art.36, comma 2 lett. a). In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il Responsabile del Procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso.....*"

**VISTA** la delibera della Giunta Comunale n. 1 del 19.01.2017 con la quale è stata approvata l'assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Servizi, nell'ambito della gestione provvisoria del bilancio 2017/2019;

**VISTA** la delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 29.05.17, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto " *Aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) 2017/2019 e approvazione del bilancio di previsione del triennio 2017/2019: provvedimenti*";



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**RICHIAMATA** la delibera di Giunta Comunale n. 63 del 15.06.2017, assunta ai sensi e per gli effetti dell'art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, di approvazione della prima variazione di Bilancio 2017/2019, come ratificata con deliberazione consiliare n. 15 del 07/08/2017;

**RICHIAMATA**, inoltre, la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 07/08/2017, eseguibile nei modi di legge, con la quale è stata approvata la seconda variazione, di assestamento generale, al bilancio di previsione 2017/2019;

**RICHIAMATA** la delibera di Giunta Comunale n. 56 del 06.06.17 di approvazione del PEG per l'anno 2017, come variato ed integrato, da ultimo, con la deliberazione di G.C. n. 85 dell'11/08/2017;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 30.10.17 di approvazione Rendiconto di Gestione anno 2016;

**CONSIDERATA** la delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 30.10.17 con la quale è stato approvata la 4ª Variazione di assestamento generale al bilancio di previsione 2017/2019;

**RICHIAMATO** il D.Lgs. 267 del 18/08/2000, dove:

- **all'art. 182** vengono stabilite le fasi di gestione della spesa quali: l'impegno, la liquidazione, l'ordinazione e pagamento;
- **all'art. 183** viene stabilito che l'impegno è la fase con la quale a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata si determina la ragione e viene costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio;
- **all'art. 184** viene stabilito che la liquidazione compete all'ufficio che ha dato esecuzione del provvedimento di spesa e costituisce la fase attraverso la quale in base ai documenti ed ai titoli, atti a comprovare il diritto acquisito del creditore, si determina la somma certa e liquida da pagare nei limiti dell'ammontare definitivo assunto;
- **all'art. 185** stabilisce che l'ordinazione consiste nella disposizione impartita mediante mandato di pagamento al tesoriere dell'ente locale di provvedere al pagamento delle spese;

**PRESO ATTO** della fattura N. 3/2018 DEL 09.02.2018 e di seguito indicata, relativa all'affidamento dell'incarico per la progettazione di fattibilità tecnico-economica del nuovo Polo Scolastico di Montegiorgio nell'area oggetto di variante al PRG conferito all'ing. Marco Ramadori di Montegiorgio iscritto all'ordine professionale degli ingegneri della provincia di Fermo al n. A77, con Determina n. 10/2017 :

Ditta	Fattura	C.I.G.	Imponibil e €	I.V.A. 22% €	Contribu to CNPAA 4%	Ritenuta d'acconto 20%	Netto da versare €.	Cap.	Impegno. n.
Ing. Marco Ramadori di Montegiorgio	FATT. n. 3/2018 del 09.02.2018	Z171D1B565	1.000,00	228,80	40,00	200,00	1.068,80	135/C	10/2017

**RITENUTO** di poter liquidare la fattura sopra indicata, la cui copertura economica è stata prevista al capitolo di spesa 135/C relativo alla realizzazione del nuovo Polo Scolastico;

**RISCONTRATA** la regolarità delle documentazione unica di regolarità contributiva acquisita agli atti dell'ufficio in data 27.03.2018, dell'ing. Marco Ramadori;

**VISTI** e richiamati:

- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente regolamento di contabilità;
- il vigente regolamento comunale disciplinante i lavori, le forniture ed i servizi da acquisire in economia, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 4 del 30/03/2012;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e successive modificazioni ed integrazioni;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e successive modificazioni;
- gli artt. 107 e 109 del T.U. n. 267/2000 per quanto ancora applicabile;
- la legge 03.08.2009 n. 102 di conversione del D.L. 01.07.2009 n. 78, all'art. 9 comma 2 (tempestività dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni) laddove è previsto: "*2. nelle amministrazioni [...] al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente numero comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di bilancio, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi. [...]*";
- le norme sulla "tracciabilità dei flussi finanziari" di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive integrazioni;

**RITENUTO** di dovere provvedere alla liquidazione della fattura di cui all'elenco sopra riportato;

**VISTO** l'art. 32 del Vigente Regolamento di Contabilità;

**VISTO** l'art. 184 del D. Lgs. 267/2000 che dispone in ordine alle modalità di liquidazione delle spese,

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ad oggetto: "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*" e s.m.i.;

**RAVVISATA**, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

**RICONOSCIUTA**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

**DATO ATTO ALTRESI'**:

- della competenza dello scrivente Responsabile del Servizio Urbanistica-Ambiente ad assumere il presente atto in forza del Decreto Sindacale n. 4 del 30.09.2017;
- che, in caso di inerzia, il potere sostitutivo relativo al presente atto viene esercitato dal Segretario Generale;
- che in merito al procedimento in parola, non vi è conflitto di interesse fra il sottoscritto ed il destinatario finale del medesimo;
- che per l'affidatario dell'incarico non sussistono le condizioni previste dal comma 7 dell'art. 24 del D.Lgs 50/2016;
- che il provvedimento verrà contestualmente inoltrato all'Ufficio competente per la dovuta pubblicazione nell'apposita sezione del Sito Istituzionale (Albo Pretorio on line);

**PRESO ATTO** che l'ing. Marco Ramadori è in regola con il versamento dei contributi previdenziali, nonché con la presentazione delle comunicazioni obbligatorie come da attestazione rilasciata dall'EPAP di Roma in data prot. n. (ns. prot. n.);

**PER TUTTO QUANTO SOPRA,**

**D E T E R M I N A**

**1) DI APROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

2) **DI LIQUIDARE E PAGARE** ai sensi degli artt. 184 e 185 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, mediante imputazione al capitolo n. 5118, la fattura relative a lavori, acquisto di beni e servizi come indicato nella tabella esposta di seguito:

Ditta	Fattura	C.I.G.	Imponibil e €	I.V.A. 22% €	Contribu to CNPAIA 4%	Ritenuta d'acconto 20%	Netto da versare €.	Cap.	Impegno. n.
Ing. Marco Ramadori di Montegiorgio	FATT. n. 3/2018 del 09.02.2018	Z171D1B565	1.000,00	228,80	40,00	200,00	1.068,80	135/C	10/2017

3) **DI DARE ATTO CHE** l'importo complessivo di ogni fattura viene finanziato ai rispettivi capitoli di spesa il cui impegno è riportato nella tabella del punto 2);

4) **DI PAGARE**, ai sensi dell'art. 1 comma 629, lettera b) della L. n. 190/2014, a favore del Ministero delle Finanze, Agenzia delle Entrate, secondo le modalità previste all'art. 4 del Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 23.01.2015, la somma di €. 228,80 pari all'importo dell'IVA della fattura di cui al precedente punto 2), imputando la spesa al capitolo 135/C che presente adeguata disponibilità ;

5) **DI AUTORIZZARE** il Servizio Finanziario ad emettere il relativo mandato di pagamento

6) **DI INOLTARE**, il presente atto, alla Segreteria Generale affinché provveda alla sua pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;

7) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
F.to Geom. Giorgio Benni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Geom. Benni Giorgio



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità TECNICA e si attesta la REGOLARITA' e la CORRETTEZZA dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 28-03-2018

**Il Responsabile del Servizio Interessato**  
**F.to Geom. Giorgio Benni**  
*(Firma all'originale)*

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità CONTABILE e si attesta la COPERTURA FINANZIARIA in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 28-03-2018

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
**F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI**  
*(Firma all'originale)*

### VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

**Il Responsabile del Servizio**  
**F.to Geom. Giorgio Benni**  
*(Firma all'originale)*

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune [www.comune.montegiorgio.fm.it](http://www.comune.montegiorgio.fm.it) accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 03-07-2018

**Il Segretario Comunale**  
F.to Nando Dott. Tozzi

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune [www.comune.montegiorgio.fm.it](http://www.comune.montegiorgio.fm.it) accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 03-07-2018 al 18-07-2018 per 15 giorni consecutivi, senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

**Il Segretario Comunale**  
F.to Nando Dott. Tozzi

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

**Il Responsabile del Servizio Interessato**  
Geom. Giorgio Benni