# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**Reg. Generale N. 840**

## COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

**N. 269 del 12-12-2017**

**OGGETTO:MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO PUBBLICO IN CORSO ITALIA. - INCARICO PROFESSIONALE: PROVVEDIMENTI.**

L'anno duemiladiciassette il giorno dodici del mese di dicembre nei propri uffici.

---

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**PREMESSO**:
- che in data 24.08.2016, 26.10.2016 e 30.10.2016, e successivamente in data 18 gennaio 2017, si sono verificati gravi eventi sismici che hanno interessato anche il territorio comunale di Montegiorgio;
- che i suddetti gravi eventi sismici hanno causato danni a diversi edifici sia pubblici che privati ricadenti nel territorio comunale di Montegiorgio, tra i quali l'edificio pubblico sito in corso Italia n. 54-62, identificato al catasto urbano al foglio 30 particella 130, che ospitava anche il Circolo Cittadino;

**VISTI:**
- la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016, successivamente esteso a causa degli eventi sismici succedutesi ad ottobre 2016 e a gennaio 2017 e la cui scadenza è stata prorogata al 28.02.2018, dal decreto legge n. 91 del 20.06.2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 123 del 03.08.2017;
- l'ordinanza n. 388 del 27.08.2016 della Presidenza del Consiglio dei Ministri relativa ai primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo il 24.08.2016 con la quale, tra l'altro all'art. 1 punto 2 lettera c) sono stati previsti interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose ai sensi dell'art. 163 del decreto legislativo n. 50 del 18.04.2016;
- la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Protezione Civile prot. n. UC/TERAG16/0044398 del 03.09.2016 ad oggetto: *"Evento sismico del 24 agosto 2016 nel territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. Prime indicazioni operative ed attuative dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile OCDPC n. 388/2016. Tipologie di spese ammissibili."*;
- la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Protezione Civile prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016 ad oggetto: *Procedure per la realizzazione di opere provvisionali (puntellamenti e demolizioni)"*;

**DATO ATTO** che dopo i preliminari sopralluoghi effettuati da personale tecnico dell'Amministrazione Comunale e dal tecnico strutturista incaricato alle prime verifiche post sisma, il Sindaco, con provvedimento n. 132 del 15.11.2016 prot. n. 13314/2016, ha emesso l'ordinanza di inagibilità dell'edificio sito in corso Italia e identificato al catasto al foglio 30 particella 130;

**VISTI** i *Modelli GE1 e GP1 e* la *Scheda Aedes* (n. 002 con id. n. 36274) relativi all'edificio in parola e redatti dalla squadra P1476 in data 25.11.2016, nei quali è riportato il seguente esito di inagibilità:
*"B – Edificio Temporaneamente inagibile (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I. – Inagibilità temporanea relativa agli ultimi due piani, si suggerisce consolidamento delle murature all'interno del vano scala";*

**CONSIDERATO** che anche il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali del Turismo in data 09.03.2017 ha effettuato il sopralluogo di competenza rilasciando la S*cheda insediamento - Rilievo speditivo del danno sul patrimonio culturale in caso di calamità naturali* (n. 3 con id n. 1449) nella quale vengono rilevati danni lievi alle pareti esterne, interne e ai solai/volte dell'edificio sito in corso Italia e identificato al catasto al foglio 30 particella 130;

**PRESO ATTO** che è opportuno e necessario provvedere alla:

1. salvaguardia della pubblica incolumità con particolare riferimento alla sicurezza sulla via pubblica di Corso Italia;
2. alla salvaguardia d'insieme del bene culturale, ovvero ad evitare ulteriori danni al bene ed alla piena conservazione degli elementi architettonici e strutturali presenti;
3. al recupero dell'agibilità – ancorché temporanea – del corpo di fabbrica ed al recupero delle sue funzioni di Circolo Cittadino;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 – Attuazione delle Direttive 2014/23/UE,2014/24/UE E 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (G.U.n. 91 del 19.04.2016) il quale all'art.lo 32 *"Fasi delle procedure di affidamento"* al comma 2, prevede: "prima delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrattare, in conformità ai propri regolamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

**DATO ATTO** che per quanto riguarda l'esecuzione degli interventi sopra descritti, questi non possono essere progettati dal personale comunale, in quanto impegnati in altre attività istituzionali già avviate in numero insufficiente a svolgere in tempi ridotti tutte le progettazioni necessarie previste;

**VISTO** che con l'entrata in vigore del nuovo Codice degli Appalti D.Lgs. n. 50/2016, l'affidamento di incarichi di consulenza tecnica di importo inferiore ad euro 40.000,00 e regolata dall'art.lo 31 comma 8, che prevede che il Responsabile del Procedimento:
"Gli incarichi ……omissis…… che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta……omissis……"

**VISTO** che l'ANAC in attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 ha approvato con delibera n. 973 del 14.09.2016 le linee guida n. 1 recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*" in cui al punto 1.3 affidamento incarichi inferiori a 40.000,00 euro sulla base della seguente procedura punto 1.3.1, prevede:
"Gli incarichi di importo inferiore a 40.000,00 possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art.lo 31,comma 8 (cfr.per gli appalti inferiori a 40.000,00 euro anche l'art.lo 36, comma 2 lett. a). In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il Responsabile del Procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso.";

**DATO ATTO** che esistono valide motivazioni circa la necessità di avere un rapido riscontro progettuale circa gli interventi di messa in sicurezza da porre in essere al fine della salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

**VISTO** che è necessario affidare l'incarico di progettazione e direzione lavori delle opere provvisionali e di messa in sicurezza dell'edificio pubblico sito in corso Italia n. 54-62, identificato al catasto urbano al foglio 30 particella 130 e che ospitava anche il Circolo Cittadino;

**PRECISATO** che, l'incarico comprenderà oltre alla esecuzione della progettazione anche la direzione e contabilizzazione dei lavori e la certificazione della regolare esecuzioni degli stessi;

**CONSIDERATO** quanto sopra, è stato contattato l'ing. Raul Luciani di Montegiorgio, il quale con nota del 12.12.2017 prot. n. 15448/2017 si è reso disponibile a svolgere l'incarico di progettazione

e direzione dei lavori di pronto intervento post-terremoto, a salvaguardia della pubblica incolumità per il suddetto immobile, offrendo uno sconto del 50% sul compenso previsto dalla normativa vigente e, quindi per un importo di € 749,00 oltre oneri C.N.P.A.I.A. (pari ad € 29.96) e I.V.A. (pari ad € 171,37) per un totale di **€ 950,33 (C.I.G. ZAB21437E8)**;

**VISTO** il curriculum dell'ing. Raul Luciani, depositato agli atti di quest'Ufficio;

**VISTA** la nota dell'INARCASSA prot. n. 1343603 del 02.11.2017 (ns. prot. n. 13677/2017) dalla quale l'ing. Raul Luciani risulta in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di tale Associazione;

**DATO ATTO** che la spesa necessaria allo scopo trova copertura al **cap. 2499** del bilancio 2017/2019, annualità 2017 ed essa verrà inserita all'interno del Quadro Economico dell'opera;

**DATO ATTO** che in merito al procedimento in parola, non vi è conflitto di interesse fra il sottoscritto ed il destinatario finale del medesimo;

**VISTO** il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

**RAVVISATA**, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/00 ad oggetto: "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 ad oggetto "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*";

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 4 del 30.09.2017 ad oggetto: "*Nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi, con attribuzione dei compiti e delle funzioni della dirigenza, fissazione della retribuzione di posizione e di risultato per il periodo 01.10.2017 – 31.12.2017.*";

**RICONOSCIUTA** per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

**D E T E R M I N A**

1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;

2) **DI AFFIDARE**, per quanto in premessa esposto e motivato, l'incarico di progettazione, direzione lavori, contabilizzazione e certificazione della regolare esecuzioni degli stessi per la realizzazione delle opere provvisionali finalizzate alla salvaguardia della pubblica

incolumità dell'edificio pubblico sito in corso Italia n. 54-62, identificato al catasto urbano al foglio 30 particella 130, all'Ing. Raul Luciani c.f. LCNRLA67L28F520L, con studio in Montegiorgio in via Diotallevi n. 13, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Fermo al n. A199 nonché al CNPAIA matricola n. 629209;

3) **DI DARE ATTO** che, alla spesa derivante da tale incarico pari ad € 749,00 oltre oneri C.N.P.A.I.A. (pari ad € 29,96) e I.V.A. (pari ad € 171,37) per un totale di **€ 950,33 (C.I.G. ZAB21437E8)**, si farà fronte mediante gli oneri finanziari connessi con la realizzazione degli interventi finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità sono a carico dei fondi stanziati per la gestione emergenziale e gestiti mediante le contabilità speciali istituite nelle 4 Regioni interessate, di cui alla nota n. CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016 emessa dalla Presidenza del Consiglio ad oggetto *"Procedure per la realizzazione di opere provvisionali (puntellamenti e demolizioni)"*;

4) **DI DARE ATTO** che la spesa necessaria allo scopo trova copertura al **cap. 2499** del bilancio 2017/2019, annualità 2017 ed essa verrà inserita all'interno del Quadro Economico dell'opera;

5) **DI INDIVIDUARE**, in base all'art. 5 della L. 241/90, nel Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio – Geom. Maurizio Luchetti, il Responsabile del procedimento di gestione del presente atto;

6) **DI STABILIRE** che l'affidamento in specie verrà regolarizzato mediante la sottoscrizione del presente atto da parte del professionista incaricato unitamente al Responsabile del Servizio LL.PP. e Pubblici e R.U.P.;

7) **DI DARE ATTO** che, il professionista, come sopra individuato rientra nelle disposizioni di cui all'art. 34 della Legge n. 229/2016 e s.m.i.;

8) **DI INOLTRARE** il presente atto, alla Segreteria Generale affinché provveda alla sua pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;

9) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

PER ACCETTAZIONE:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LL.PP. E PATRIMONIO
Geom. Maurizio Luchetti

IL TECNICO INCARICATO
Ing. Raul Luciani

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to Geom. CLAUDIA BOCCIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. LUCHETTI MAURIZIO

# COMUNE DI MONTEGIORGIO

**Provincia di Fermo**

## Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità TECNICA e si attesta la REGOLARITA' e la CORRETTEZZA dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, lì 12-12-2017

**Il Responsabile del Servizio Interessato**
**F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI**
*(Firma all'originale)*

---

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità CONTABILE e si attesta la COPERTURA FINANZIARIA in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, lì 12-12-2017

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**
**F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI**
*(Firma all'originale)*

---

**VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:**

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

**Il Responsabile del Servizio**
**F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI**
*(Firma all'originale)*

---

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 25-05-2018

**Il Segretario Comunale**
F.to Nando Dott. Tozzi

---

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico *(art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)* dal 25-05-2018 al 09-06-2018 per 15 giorni consecutivi, senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

**Il Segretario Comunale**
F.to Nando Dott. Tozzi

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

**Il Responsabile del Servizio Interessato**
Geom. MAURIZIO LUCHETTI