



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Reg. Generale N. 124

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

N. 35 del 11-02-2021

**OGGETTO:RIQUALIFICAZIONE PIAZZA CERRETO. - APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE 1°
S.A.L. DITTA CELI COSTRUZIONI S.R.L. DI FALERONE.**

L'anno duemilaventuno il giorno undici del mese di febbraio nei propri uffici.

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 156 del 31.05.2018 (Reg. Gen. n. 417/2018) con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, contabilizzazione e certificazione della regolare esecuzione per i lavori di "*Riqualificazione Borgo Cerreto*" (CIG: ZE923CCFF0 - CUP: EE85I18000030004) all'**Arch. Simona Del Bianco** (CF: DLB SMN 71C57 F520D), residente a Montegiorgio in via Crocedivia n. 23, iscritta all'ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti Conservatori della Provincia di Fermo al n. A151, per un onorario al netto del ribasso pari ad **euro 8.806,88** oltre CNPAIA 4% per euro 352,28 ed IVA 22% per euro 2.015,02 per un importo complessivo di **euro 11.174,18**;

PRESO ATTO che, in data 11.06.2018, è stato sottoscritto il disciplinare d'incarico fra il Geom. Maurizio Luchetti, per conto del Comune e l'Arch. Simona Del Bianco, come sopra incaricata;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 05.07.2018, esecutiva come per legge, con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "*Riqualificazione Borgo Cerreto*" (CIG: ZE923CCFF0 - CUP: EE85I18000030004) (art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016) redatto dall'Arch. Simona del Bianco che prevede una spesa complessiva di **euro 99.000,00** di cui euro 79.703,42 per lavori a misura ed euro 19.296,58 per somme a disposizione;

VISTA la richiesta di parere al progetto definitivo per i lavori in oggetto, inoltrata alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche di Ancona con nota prot. n. 15618 del 16.11.2018, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;

VISTA la nota prot. n. 9433 del 06.05.2019 (ns. prot. n. 6128 del 07.05.2019) con la quale la Soprintendenza di Ancona comunica l'autorizzazione all'esecuzione delle opere di cui trattasi;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 30.05.2019, esecutiva come per legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di "*Riqualificazione Borgo Cerreto*" (CUP: EE85I18000030004) redatto dall'Arch. Simona Del Bianco, acquisito al protocollo generale di questo Comune in data 21.05.2019 al n. 6907 per una spesa complessiva di **euro 99.000,00** di cui **euro 76.785,36** per lavori ed **euro 22.214,64** per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO il quadro tecnico economico sotto riportato:

Quadro tecnico economico di PROGETTO

Importo lavori a misura	76.785,36
(di cui euro 3.839,27 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)	
Somme a disposizione:	
I.V.A. 10% su lavori a misura	7.678,54
Oneri tecnici	8.806,88
Contributo cassa previdenziale	352,28
I.V.A. 22%	2.352,87



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Incentivazione RUP	1.535,71
Imprevisti	1.488,37
Totale somme a disposizione	22.214,64
Totale di progetto	99.000,00

PRESO ATTO che, con la deliberazione di cui sopra – G.C. n. 73/2019, è stato inoltre disposto quanto segue:

- il **Responsabile dei Procedimenti** inerenti e conseguenti l'adozione del presente deliberato, anche ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990 e s.m.i., è il Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio Geom. Maurizio Luchetti il quale provvederà, tra l'altro, per quanto di propria competenza, all'adozione e/o alla promozione dei relativi e necessari atti amministrativi;
- **DI DARE ATTO** inoltre che, per l'affidamento dei lavori in specie, il Responsabile del Procedimento, nonché Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio – Geom. Maurizio Luchetti, è autorizzato a procedere, per l'esecuzione degli stessi, mediante affidamento ai sensi e nel rispetto dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento per i lavori di “*Riqualificazione Borgo Cerreto*” (CUP: **E85I18000030004**) è il Geom. Maurizio Luchetti Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Montegiorgio (FM);

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 179 del 28.08.2019 (Reg. Gen. n. 609/2019) con la quale, fra l'altro, i lavori di: “*Riqualificazione Borgo Cerreto*” (C.U.P.: **E85I18000030004** – C.I.G.: **79979824FA9**) (progetto approvato con deliberazione della G.C. n. 73/2019), sono stati aggiudicati definitivamente alla Ditta **CELI COSTRUZIONI S.r.l.** con sede a Falerone (FM) – viale della Resistenza n. 129 (P.IVA 01710510445) per il ribasso percentuale offerto pari al **5,189%** (diconsi cinque virgola centottantanove per cento) quindi per il prezzo contrattuale pari ad **euro 73.000,19** (diconsi euro settantremila//19);

VISTO il Q.T.E. di aggiudicazione come sotto riportato:

Quadro tecnico economico di AGGIUDICAZIONE

Importo lavori a misura	73.000,19
(di cui euro 3.839,27 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)	
Somme a disposizione:	
I.V.A. 10% su lavori a misura	7.300,02
Oneri tecnici	8.806,88
Contributo cassa previdenziale	352,28
I.V.A. 22%	2.352,87
Incentivazione RUP	1.535,71
Imprevisti e ribasso	5.652,05
Totale somme a disposizione	25.999,81
Totale di progetto	99.000,00



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

DATO ATTO che, in sede di approvazione della seconda variazione di assestamento generale al bilancio 2019/2021, è stata fra l'altro approvata, per l'intervento in specie, la variazione circa la fonte di finanziamento da mutuo ad avanzo di amministrazione destinato agli investimenti previsti al **Cap. 2842**;

VISTO il contratto Rep. n. 239/2019 stipulato in data 09.12.2019 fra il Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio per conto del Comune ed il Sig. Massimiliano Celi quale legale rappresentante della ditta Celi Costruzioni S.r.l. per l'importo di euro 73.000,19;

DATO ATTO che i lavori hanno avuto effettivo inizio il giorno 28.10.2020, come da verbale pari data;

RILEVATO che, l'art. 10 del contratto d'appalto Rep. n. 239/2019, prevede quanto segue:
ARTICOLO 10 (Liquidazione del corrispettivo). Sarà corrisposto, in corso d'opera un pagamento in acconto su certificato emesso in base a stato d'avanzamento lavori (S.A.L.) redatto al momento in cui il credito raggiunga la cifra netta di Euro 40.000,00 (Euro Quaranta mila virgola zero) comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, al netto del ribasso d'asta e della ritenuta dello 0,50% (Art. 9 Foglio di Patti e Condizioni approvato con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP.-Patrimonio n. 163/2019omissis.....

RILEVATO che, il D.LL., per le vie brevi, ha fatto presente che alla data del 30.12.2020 la ditta ha eseguito una parte importante dei lavori, ma non sufficiente a raggiungere l'importo minimo stabilito per l'emissione del S.A.L., come previsto all'art. 10 del contratto come sopra richiamato;

CONSIDERATO quanto sopra, il D.LL. Arch. Simona Del Bianco, in data 30.12.2020 ha emesso il 1° S.A.L. ed in data 13.01.2021 al n. 577 di protocollo, ha presentato gli elaborati di seguito elencati:

- Libretto delle misure
- Registro di contabilità
- Sommario del registro di contabilità
- Stato d'avanzamento lavori n. 1 a tutto il 30.12.2020
- Certificato di pagamento n. 1/2020 - schema

PRESO ATTO che dallo stato d'avanzamento n. 1 a tutto il 30.12.2020, risulta che la ditta ha eseguito lavori per **euro 34.875,21** che, al netto del ribasso di gara ed aggiunti gli oneri per la sicurezza maturati risulta essere pari ad euro 33.156,02 oltre IVA 10%;

RITENUTO di poter procedere al pagamento del S.A.L. come sopra presentato;

VISTO il certificato di pagamento n. 1 del 30.12.2020, emesso dal R.U.P. e sottoscritto anche dal D.LL. per l'importo di **euro 33.023,40** oltre IVA 10% euro 3.302,34 per complessivi euro 36.325,74;

VISTA la fattura n. 53 del 30.12.2020 (ns. prot. n. 339 del 09.01.2021) emessa dalla ditta **CELI COSTRUZIONI S.r.l.** (P.IVA 01710510445) per l'importo di **euro 33.023,40** oltre IVA 10% euro 3.302,34 per complessivi euro 36.325,74 ad oggetto: *"Riqualificazione di Borgo Cerreto – CUP: E85I18000030004 – CIG: 7997924FA9 Contratto Rep. 239/2019 del 09.12.2019 SAL 1"*;

VISTO il DURC online della ditta **CELI COSTRUZIONI S.r.l.** (P.IVA 01710510445) numero protocollo INAIL_24172111 richiesto in data 15.10.2020 con scadenza validità 12.02.2021 dal



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

quale risulta la stessa è regolare nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

VISTO il D.Lgs. n. 267/00 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 ad oggetto *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;

VISTO il d.P.R. n. 207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*), per quanto non abrogato dal d.lgs. n. 50/2016;

VISTO il decreto del Sindaco n. 19 del 31.12.2020, con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nell'ambito della rispettiva competenza;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

RAVVISATA, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

RICONOSCIUTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **DI APPROVARE**, per quanto in premessa esposto e motivato, gli atti contabili di seguito elencati relativi al 1° stato d'avanzamento dei lavori di l'importo di **euro 33.023,40** oltre IVA 10% euro 3.302,34 per complessivi euro 36.325,74 ad oggetto: *"Riqualificazione di Borgo Cerreto – CUP: E85I18000030004 – CIG: 7997924FA9"* (progetto approvato con atto G.C. n. 73/2019):
 - Libretto delle misure
 - Registro di contabilità
 - Sommario del registro di contabilità
 - Stato d'avanzamento lavori n. 1 a tutto il 30.12.2020
 - Certificato di pagamento n. 1/2020 - schema



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

eseguiti dalla ditta **CELI COSTRUZIONI S.r.l.** (P.IVA 01710510445) dai quali risulta che la ditta ha eseguito lavori per **euro 34.875,21** che, al netto del ribasso di gara ed aggiunti gli oneri per la sicurezza maturati risulta essere pari ad **euro 33.156,02** oltre IVA 10%;

- 3) **DI APPROVARE** il certificato di pagamento n. 1 del 30.12.2020, emesso dal R.U.P. e sottoscritto anche dal D.LL. per l'importo di **euro 33.023,40** oltre IVA 10% euro 3.302,34 per complessivi euro 36.325,74;
- 4) **DI LIQUIDARE e PAGARE** in favore della ditta **CELI COSTRUZIONI S.r.l.** con sede a Falerone viale della Resistenza n. 129 (P.IVA 01710510445) la fattura n. 53 del 30.12.2020 (ns. prot. n. 339 del 09.01.2021) per l'importo di **euro 33.023,40** oltre IVA 10% euro 3.302,34 per complessivi euro 36.325,74 ad oggetto: *"Riqualficazione di Borgo Cerreto – CUP: E85I18000030004 – CIG: 7997924FA9 Contratto Rep. 239/2019 del 09.12.2019 SAL 1"*;
- 5) **DI PAGARE**, ai sensi dell'art. 1 comma 629, lettera b) della L. n. 190/2014, a favore del Ministero delle Finanze, Agenzia delle Entrate, secondo le modalità previste all'art. 4 del Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 23.01.2015 e s.m.i., la somma di **euro 3.302,34** pari all'importo dell'IVA della fattura come sopra liquidata;
- 6) **DI DARE ATTO** che la spesa come sopra liquidata trova copertura economica fra le somme a disposizione del Q.T.E. di progetto di **euro 99.000,00**, prevista al Cap. 2842/R del bilancio di esercizio in corso;
- 7) **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente provvedimento, nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 8) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to Geom. CLAUDIA BOCCIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. LUCHETTI MAURIZIO



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità TECNICA e si attesta la REGOLARITA' e la CORRETTEZZA dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 11-02-2021

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si rilascia e si esprime PARERE Favorevole di regolarità CONTABILE e si attesta la COPERTURA FINANZIARIA in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 15-02-2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 08-03-2021
Servizio

Il Responsabile del

F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 08-03-2021 al 23-03-2021 per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. 379 senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

Il Responsabile del Servizio
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

Il Responsabile del Servizio Interessato
Geom. MAURIZIO LUCHETTI