



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

COPIA DI ATTO DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 30-05-2019 n. 73

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE BORGO CERRETO. - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.

L'Anno duemiladiciannove il giorno trenta
del mese di maggio alle ore 12:30, nella Residenza Municipale si e' riunita la Giunta Comunale
nelle persone dei Signori:

Cognome	Nome	Carica	Presenza
Ortenzi	Michele	SINDACO	Presente
BACALINI	MARIA GIORDANA	VICE SINDACO	Assente
Petrini	Alan	ASSESSORE	Assente
VITA	MICHELA	ASSESSORE	Presente
MARZIALETTI	LORENA	ASSESSORE	Presente

Presenti: 3

Assenti : 2

Assiste il Segretario Giorgio Mariarosaria

Il presidente, che ha constatato il numero legale degli intervenuti e dichiarata valida la seduta,
passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. E PATRIMONIO

formula la seguente proposta di deliberazione:

PREMESSO CHE:

- è volontà dell'Amministrazione Comunale, riqualificare la piazza di Cerreto;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 156 del 31.05.2018 (Reg. Gen. n. 417/2018) con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, contabilizzazione e certificazione della regolare esecuzione per i lavori di *"Riqualificazione Borgo Cerreto"* (CIG: **ZE923CCFF0**) all'Arch. **Simona Del Bianco** (CF: DLB SMN 71C57 F520D), residente e con studio a Montegiorgio in via Crocedivia n. 23, iscritta all'ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti Conservatori della Provincia di Fermo al n. A151, per un onorario al netto del ribasso pari ad **euro 8.806,88** oltre CNPAIA 4% per euro 352,28 ed IVA 22% per euro 2.015,02 per un importo complessivo di **euro 11.174,18**;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 05.07.2018, esecutiva come per legge, con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di *"Riqualificazione del Borgo di Cerreto"* (**CUP: E85118000030004**) (art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016) redatto dall'Arch. Simona del Bianco che prevede una spesa complessiva di **euro 99.000,00** di cui euro 79.703,42 per lavori a misura ed euro 19.296,58 per somme a disposizione;

VISTA la richiesta di parere al progetto definitivo per i lavori in oggetto, inoltrata alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche di Ancona con nota prot. n. 15618 del 16.11.2018, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 02.05.2019 ad oggetto: *"Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2019/2021 e approvazione del bilancio di previsione del triennio 2019/2021. Provvedimenti."*;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 07.05.2019 ad oggetto: *"Piano esecutivo di gestione (PEG) e piano degli obiettivi relativi al bilancio di previsione 2019-2021. Provvedimenti e approvazione."* con la quale è stato assegnato a quest'Ufficio l'importo complessivo di **euro 99.000,00** per *"Piazza Cerreto"* finanziato come segue:

- euro 98.000,00 mediante mutuo da contrarre con la Cassa DD.PP. (Cap. 553/E corr. al Cap. 2842/U);
- euro 1.000,00 mediante avanzo della gestione corrente (Cap. 2842);

VISTA la nota prot. n. 9433 del 06.05.2019 (ns. prot. n. 6128 del 07.05.2019) con la quale la Soprintendenza di Ancona comunica l'autorizzazione all'esecuzione delle opere di cui trattasi;

VISTO il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di *"Riqualificazione Borgo Cerreto"* redatto dall'Arch. Simona Del Bianco, acquisito al protocollo generale di questo Comune in data 21.05.2019 al n. 6907 per una spesa complessiva di euro 99.000,00 di cui euro 76.785,36 per lavori ed euro 22.214,64 per somme a disposizione dell'Amministrazione, costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. n. 01 Planimetria con indicazione area di progetto – Piano quotato
- Tav. n. 02 Planimetria generale



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- Tav. n. 03 Planimetria di progetto
- Tav. n. 04 Impianto elettrico
- Tav. n. 05 Particolari costruttivi
- Tav. n. 06 Sezioni stato attuale stato modificato
- Tav. n. 07 Documentazione fotografica
- Tav. n. 08 Relazione tecnica
- Tav. n. 09 Computo metrico estimativo
- Tav. n. 10 Elenco prezzi
- Tav. n. 11 Quadro economico

VISTI inoltre i seguenti elaborati:

- Schema di contratto di appalto e Capitolato Speciale d'Appalto
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Diagramma di Gantt
- Fasciolo dell'opera
- Analisi e valutazione dei rischi
- Tav. n. 00 Layout di cantiere

VISTO il quadro tecnico economico sotto riportato:

Quadro tecnico economico di PROGETTO

Importo lavori a misura	76.785,36
(di cui euro 3.839,27 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)	
Somme a disposizione:	
I.V.A. 10% su lavori a misura	7.678,54
Oneri tecnici	8.806,88
Contributo cassa previdenziale	352,28
I.V.A. 22%	2.352,87
Incentivazione RUP	1.535,71
Imprevisti	1.488,37
Totale somme a disposizione	22.214,64
Totale di progetto	99.000,00

ACCERTATO che tutte le opere previste dal progetto saranno eseguite su aree pubbliche ed immobile di proprietà del Comune di Montegiorgio e che pertanto non si rendono necessari espropri e/o acquisizioni di aree;

RILEVATO che tale progetto soddisfa le esigenze dettate dall'Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che il presente progetto è stato verificato ai sensi e nel rispetto e con le modalità previste dall'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO inoltre l'art. 7 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 con particolare riferimento alla lettera "C" del comma 1, riguardante le opere pubbliche dei Comuni;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"*;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*), per quanto non abrogato dall'art. 217 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 ad oggetto *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;

VISTO il decreto del Sindaco n. 3 del **20.05.2019** con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nell'ambito della rispettiva competenza;

RICONOSCIUTA, per gli effetti di cui all'art. n. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica del presente provvedimento;

PROPONE

- 1) **DI RICHIAMARE** ed **APPROVARE** la premessa narrativa che precede, dichiarandola, inoltre, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;
- 2) **DI APPROVARE**, per quanto in premessa esposto e motivato, il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di *"Riqualificazione Borgo Cerreto"* (CUP: EE85I18000030004) redatto dall'Arch. Simona Del Bianco, acquisito al protocollo generale di questo Comune in data 21.05.2019 al n. 6907 per una spesa complessiva di euro 99.000,00 di cui euro 76.785,36 per lavori ed euro 22.214,64 per somme a disposizione, costituito dai seguenti elaborati:
 - Tav. n. 01 Planimetria con indicazione area di progetto – Piano quotato
 - Tav. n. 02 Planimetria generale
 - Tav. n. 03 Planimetria di progetto
 - Tav. n. 04 Impianto elettrico
 - Tav. n. 05 Particolari costruttivi
 - Tav. n. 06 Sezioni stato attuale stato modificato
 - Tav. n. 07 Documentazione fotografica
 - Tav. n. 08 Relazione tecnica
 - Tav. n. 09 Computo metrico estimativo
 - Tav. n. 10 Elenco prezzi
 - Tav. n. 11 Quadro economico
 - Schema di contratto di appalto e Capitolato Speciale d'Appalto
 - Piano di sicurezza e coordinamento
 - Diagramma di Gantt
 - Fascicolo dell'opera
 - Analisi e valutazione dei rischi
 - Tav. n. 00 Layout di cantiere



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

3) **DI APPROVARE** il quadro tecnico economico di seguito riportato:

Quadro tecnico economico di PROGETTO

Importo lavori a misura	76.785,36
(di cui euro 3.839,27 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)	
Somme a disposizione:	
I.V.A. 10% su lavori a misura	7.678,54
Oneri tecnici	8.806,88
Contributo cassa previdenziale	352,28
I.V.A. 22%	2.352,87
Incentivazione RUP	1.535,71
Imprevisti	1.488,37
Totale somme a disposizione	22.214,64
Totale di progetto	99.000,00

4) **DI DARE ATTO** che, nel bilancio di previsione pluriennale 2019/2021, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 02.05.2019 è previsto apposito ed adeguato stanziamento di bilancio fra le spese d'investimento 2019 pari ad euro 99.000,00 per "*Piazza Cerreto*" finanziato come segue:

- euro 98.000,00 mediante mutuo da contrarre con la Cassa DD.PP. (Cap. 553/E corr. al Cap. 2842/U);
- euro 1.000,00 mediante avanzo della gestione corrente (Cap. 2842);

5) il **Responsabile dei Procedimenti** inerenti e conseguenti l'adozione del presente deliberato, anche ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990 e s.m.i., è il Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio Geom. Maurizio Luchetti il quale provvederà, tra l'altro, per quanto di propria competenza, all'adozione e/o alla promozione dei relativi e necessari atti amministrativi;

6) **DI DARE ATTO** inoltre che, per l'affidamento dei lavori in specie, il Responsabile del Procedimento, nonché Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio – Geom. Maurizio Luchetti, è autorizzato a procedere, per l'esecuzione degli stessi, mediante affidamento ai sensi e nel rispetto dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

7) **DI DICHIARARE**, la presente proposta immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole alla presente proposta ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

LA GIUNTA COMUNALE



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Considerata la proposta sopra descritta meritevole di approvazione anche per i motivi nella stessa meglio evidenziati;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere all'adozione del conseguente atto deliberativo;

Dato atto dell'acquisizione dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267/2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico – Sezione LL.PP.-Patrimonio per quanto concerne la regolarità tecnica e dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile e dell'art. 147 bis dello stesso Decreto Legislativo n. 267/2000;

Visto l'art.6/bis della Legge n. 241/1990;

Con votazione palese unanime;

DELIBERA

1) DI RICHIAMARE ed APPROVARE la premessa narrativa che precede, dichiarandola, inoltre, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni.

2) DI APPROVARE, per quanto in premessa esposto e motivato, il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di *“Riqualficazione Borgo Cerreto”* (CUP: EE85I18000030004) redatto dall'Arch. Simona Del Bianco, acquisito al protocollo generale di questo Comune in data 21.05.2019 al n. 6907 per una spesa complessiva di euro 99.000,00 di cui euro 76.785,36 per lavori ed euro 22.214,64 per somme a disposizione, costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. n. 01 Planimetria con indicazione area di progetto – Piano quotato
- Tav. n. 02 Planimetria generale
- Tav. n. 03 Planimetria di progetto
- Tav. n. 04 Impianto elettrico
- Tav. n. 05 Particolari costruttivi
- Tav. n. 06 Sezioni stato attuale stato modificato
- Tav. n. 07 Documentazione fotografica
- Tav. n. 08 Relazione tecnica
- Tav. n. 09 Computo metrico estimativo
- Tav. n. 10 Elenco prezzi
- Tav. n. 11 Quadro economico
- Schema di contratto di appalto e Capitolato Speciale d'Appalto
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Diagramma di Gantt
- Fascicolo dell'opera
- Analisi e valutazione dei rischi
- Tav. n. 00 Layout di cantiere.

3) DI APPROVARE il quadro tecnico economico di seguito riportato:

Quadro tecnico economico di PROGETTO



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Importo lavori a misura	76.785,36
(di cui euro 3.839,27 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)	
Somme a disposizione:	
I.V.A. 10% su lavori a misura	7.678,54
Oneri tecnici	8.806,88
Contributo cassa previdenziale	352,28
I.V.A. 22%	2.352,87
Incentivazione RUP	1.535,71
Imprevisti	1.488,37
Totale somme a disposizione	22.214,64
Totale di progetto	99.000,00

4) DI DARE ATTO che, nel bilancio di previsione pluriennale 2019/2021, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 02.05.2019 è previsto apposito ed adeguato stanziamento di bilancio fra le spese d'investimento 2019 pari ad euro 99.000,00 per "*Piazza Cerreto*" finanziato come segue:

- euro 98.000,00 mediante mutuo da contrarre con la Cassa DD.PP. (Cap. 553/E corr. al Cap. 2842/U);
- euro 1.000,00 mediante avanzo della gestione corrente (Cap. 2842).

5) IL Responsabile dei Procedimenti inerenti e conseguenti l'adozione del presente deliberato, anche ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990 e s.m.i., è il Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio Geom. Maurizio Luchetti il quale provvederà, tra l'altro, per quanto di propria competenza, all'adozione e/o alla promozione dei relativi e necessari atti amministrativi.

6) DI DARE ATTO inoltre che, per l'affidamento dei lavori in specie, il Responsabile del Procedimento, nonché Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio – Geom. Maurizio Luchetti, è autorizzato a procedere, per l'esecuzione degli stessi, mediante affidamento ai sensi e nel rispetto dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Inoltre;

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza che tale provvedimento riveste;

Con separata, palese ed unanime votazione;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del IV comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** il sottoscritto Responsabile del Servizio Interessato esprime **PARERE Favorevole** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, lì 28-05-2019

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Per quanto concerne la **REGOLARITA' CONTABILE** il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime **PARERE Favorevole** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, lì 28-05-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

Pareri ex art. 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime **PARERE Favorevole** di regolarità tecnica e si attestano la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'azione amministrativa in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, lì 28-05-2019

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Mariarosaria Giorgio

II PRESIDENTE

F.to Michele Ortenzi

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 17-09-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giorgio Mariarosaria

La presente delibera, a norma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000 e' divenuta esecutiva in data 30-05-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giorgio Mariarosaria

Copia della presente deliberazione viene trasmessa agli uffici competenti

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69) dal 17-09-2019 al 02-10-2019 per 15 giorni consecutivi, senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio li

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giorgio Mariarosaria

.....

Il presente atto è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Montegiorgio, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Giorgio Mariarosaria