



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Reg. Generale N. 763

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO URBANISTICA E AMBIENTE

N. 48 del 29-10-2018

**OGGETTO:AFFIDAMENTO INCARICO ING. SILVIA DEL BIANCO PER COLLAUDO OPERE DI
URBANIZZAZIONE PRIMARIA COMPARTO B4.1 DITTA VALENTINI FERDINANDO ED ALTRI..**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventinove del mese di ottobre nei propri uffici.

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Sindacale n. 2 del 11.06.2018 ad oggetto "Nomina dei Responsabili degli Uffici e dei Servizi con attribuzione dei compiti e funzioni della dirigenza, fissazione della retribuzione di posizione per il periodo dal 11.06.2018 al 30.11.2018 con il quale il sottoscritto è stato incaricato della Responsabilità del Servizio Urbanistica-Ambiente ;

PREMESSO CHE,

- Con deliberazione di Consiglio Comunale n° 3 del 09.02.2011 è stata approvata definitivamente la variante specifica al PRG per la trasformazione di un'area da Agricola a zona B4 sita a Montegiorgio in C.da Santa Susanna ;

- Con deliberazione di Giunta Comunale n° 7 del 23.01.2012 è stato approvato definitivamente il piano attuativo zona B4.1 C.da Santa Susanna. Ditta Valentini;

- La convenzione stipulata in data 18.05.2012 rep. 1121 con atto del Segretario Comunale dott. Luigi Simonelli e registrata a Fermo il 25.05.2012 al n. 105 sez. I tra il Comune di Montegiorgio rappresentato dal Responsabile del servizio Urbanistica-Ambiente geom. Giorgio Benni ed i sig.ri Valentini Ferdinando e Santoni Katuscia per la realizzazione diretta delle opere di urbanizzazione primaria a scomputo degli oneri dovuti;

- Con nota assunta al nostro protocollo in data 03.02.2015 prot. n° 1530, la ditta comunicava l'ultimazione delle opere oggetto di convenzionamento a far data dal 29.01.2015 e la richiesta di provvedere alla nomina del collaudatore al fine di procedere alla presa in carico da parte dell'amministrazione comunale delle opere realizzate;

- Con nota del 06.03.2015 prot. n. 2909 il Servizio Urbanistica-Ambiente ha trasmesso a tutti gli enti della provincia di Fermo ai sensi del D.lgs 163/06 e s.m.i. la disponibilità dei propri dipendenti all'affidamento dell'incarico per il collaudo relativo alle opere primarie realizzate dalla ditta;

- Con nota pervenuta a questo Comune in data 03.04.2015 prot. n. 4470 da parte dell'ing. Filippo Lanzi nato a Macerata il 02.01.1978 e residente a Tolentino Via G. Cegna n. 15 dipendente della Amministrazione provinciale di Fermo nel profilo Direttivo Tecnico con la quale ha dichiarato la propria disponibilità all'incarico per il collaudo delle opere di urbanizzazione primarie all'interno delle lottizzazioni completate ed allegato il Suo curriculum vitae;

-Con determina n. 06/7 del 16.04.2015 veniva affidato all'ing. Filippo Lanzi l'incarico per il collaudo del P.D.L. zona B4;

PREMESSO QUANTO SOPRA

VISTA la nota del 07.07.2017 con la quale il tecnico incaricato esprimeva il proprio parere sfavorevole al collaudo tecnico amministrativo delle opere di urbanizzazione del comparto B4 ditta Valentini ed altri per varianti sostanziali a quanto approvato e convenzionato;

VISTA la nota del servizio Urbanistica-Ambiente indirizzata ai sig.ri Valentini/Santoni con la quale si comunicava l'esito del collaudo di non conformità delle opere realizzate a quanto convenzionato redatto dall'ing. l'ing. Filippo Lanzi è iscritto all'Ordine degli ingegneri di Macerata dal 2004 con il n. A1116;

CONSIDERATO che la convenzione urbanistica sottoscritta dai lottizzanti prevedeva la realizzazione di opere di urbanizzazione per complessivi mq. 850,00 di cui mq. 140 per parcheggi e mq. 710 per verde pubblico la cui manutenzione restava in capo ai lottizzanti e possiede i requisiti richiesti e le specifiche competenze ed esperienze nonché gli anni di iscrizione all'Albo Professionale per l'espletamento dell'incarico;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

VISTO che per le varianti alle opere di urbanizzazione, così come previsto dall'art. 4 della convenzione è possibile apportare varianti non sostanziali alle opere.

DATO ATTO che in data 13.11.2017 con prot. n. 14230 il tecnico incaricato ha prodotto degli elaborati tecnici riguardanti la sanatoria delle opere realizzate in difformità al Piano di Lottizzazione convenzionato

VISTA la delibera di G.M. n.40 del 13.11.2017 con la quale l'amministrazione ha preso atto e condiviso le variazioni apportate alle aree destinate a standard a sanatoria;

DATO atto, che occorre provvedere per completare l'iter della pratica con un nuovo incarico a tecnico professionista per il collaudo delle opere di urbanizzazione così come approvate con delibera di G.M. 40 del 13.11.2017;

VISTO che con nota del 08.10.2018 prot. n. 13678 è stato richiesto un preventivo all'ing. Silvia del Bianco per il collaudo delle opere di urbanizzazione delle opere del piano B4.1 di Valentini Ferdinando ed altri;

VISTO che gli importi relativi all'espletamento dell'incarico, proposti dalla professionista ammontano ad €. 600,00 +IVA e CNPAIA che sono a totale carico dei lottizzanti;

VISTO il D.lgs 50/2016 e s.m.i. ;

VISTO il D.lgs. n° 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

Di affidare l'incarico per il collaudo delle opere di urbanizzazione primaria relative al Piano Attutivo B4.1 "Ditta Valentini Ferdinando e Santoni Katuscia, così come approvate con deliberazione di Giunta Comunale n° 40 del 28.05.2018 al Dott.ssa Ing. Silvia del Bianco P.I. 02344300443 con sede presso lo studio Ernesto 5.0 in C.da Crocedivia, snc in Montegiorgio quale libero professionista iscritto all'Ordine degli ingegneri di Fermo dal 2002 con il n. 274 ;

Di stabilire che il collaudo dovrà essere completato entro e non oltre trenta giorni dalla comunicazione del servizio Urbanistica-Ambiente della nomina;

Di stabilire, altresì, che gli importi relativi all'espletamento dell'incarico, che ammontano ad € 600,00 oltre Iva e CNPAIA sono a totale carico della ditta Valentini Ferdinando ed altri che dovrà provvedere in via autonoma al saldo dell'importo nei confronti del professionista prima della consegna dello stesso al protocollo comunale;

Di dare atto che la professionista è in regola con i pagamenti dei contributi previdenziali.

Di stabilire che la dott.ssa Silvia Del Bianco sottoscriverà la presente determinazione, unitamente al sottoscritto geom. Giorgio Benni- Responsabile del Servizio Urbanistica-Ambiente, quale piena accettazione di quanto in essa contenuto dando atto che gli importi dovuti e stabiliti sono a totale carico della ditta Valentini Ferdinando come da convenzione urbanistica richiamata in premessa.

geom. BENNI GIORGIO
RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA-AMBIENTE

Per accettazione



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Il Professionista incaricato
L'ing. Silvia Del Bianco

Il Responsabile del Servizio Urbanistica-Ambiente
Geom. Giorgio Benni

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to Geom. Giorgio Benni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. Benni Giorgio



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità TECNICA e si attesta la REGOLARITA' e la CORRETTEZZA dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 29-10-2018

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. Giorgio Benni
(Firma all'originale)

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. Giorgio Benni
(Firma all'originale)

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 23-05-2019

Il Segretario Comunale
F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 23-05-2019 al 07-06-2019 per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. 918 senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

Il Segretario Comunale
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

Il Responsabile del Servizio Interessato
Geom. Giorgio Benni