



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

COPIA DI ATTO DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 07-04-2017 n. 35

OGGETTO: ADEGUAMENTO SISMICO STRUTTURALE CIRCOLO CITTADINO. - PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA: APPROVAZIONE.

L'Anno duemiladiciassette il giorno sette
del mese di aprile alle ore 12:45, nella Residenza Municipale si e' riunita la Giunta Comunale nelle
persone dei Signori:

Cognome	Nome	Carica	Presenza
BENEDETTI	ARMANDO	SINDACO	Presente
ORTENZI	MICHELE	ASSESSORE	Presente
MARZIALETTI	STEFANO	ASSESSORE	Presente
BACALINI	MARIA GIORDANA	ASSESSORE	Presente
VITA	MICHELA	ASSESSORE	Presente

Presenti: 5

Assenti : 0

Assiste il Segretario Dott. Tozzi Nando

Il presidente, che ha constatato il numero legale degli intervenuti e dichiarata valida la seduta,
passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

PREMESSO CHE:

- l'ultimo grave terremoto che ha colpito anche le Marche lo scorso 24.08.2016 e seguenti, oltre al grave lutto per la scomparsa di numerose persone, ha riportato l'attenzione sull'importanza della prevenzione e della messa in sicurezza in materia antisismica degli edifici;
- l'edificio di proprietà Comunale, individuato catastalmente al fog. 30, part.III n. 130, sito nel Centro Storico lungo C.so Italia via di accesso a P.zza Matteotti, strutturandosi su due piani seminterrati e due fuori terra. Il piano primo seminterrato è adibito ad alloggi, il piano secondo seminterrato è adibito a bagni pubblici e rimessa, il piano terra ospita l'Ufficio Provinciale del Lavoro ed un Ufficio adibito a Punto Informativo, il piano primo è destinato a Circolo Cittadino;
- a seguito degli eventi sismici di cui sopra, il fabbricato presenta l'ingibilità temporanea relativa agli ultimi due piani così come riportato nella scheda GP1 del 25.11.2016 redatta dalla squadra P1476 che siggerisce il consolidamento delle murature all'interno del vano scala;
- con ordinanza Sindacale n. 153 del 16.12.2016 (prot. n. 14911/2016) si dispone la revoca del precedente provvedimento n. 132 del 15.11.2016, confermando l'inagibilità temporanea dei locali adibiti a Circolo Cittadino e dell'alloggio sito al piano seminterrato con ingresso su C.so Italia;
- l'immobile è vincolato ai sensi dell'art. 10, comma 5 del D.Lgs. n. 42/2004;
- in conformità alle varie disposizioni emanate dal Commissario per la Ricostruzione Sisma, l'immobile è stato inserito all'interno del programma per le "Opere pubbliche di ricostruzione", predisposto dalla Regione Marche inerente il sisma del 2016/2017;
- le indicazioni pervenute evidenziano l'indirizzo operativo di eseguire interventi che conducano all'adeguamento sismico della struttura;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato il territorio della regione Regione Marche;

CONSIDERATO che, in relazione a quanto sopra esposto, che l'Amministrazione Comunale intende procedere all'adeguamento sismico strutturale della Casa di Riposo;

VISTO lo studio di fattibilità tecnica ed economica redatto dal Geom. Maurizio Luchetti – Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio del Comune di Montegiorgio relativo a: *"Adeguamento sismico strutturale – Circolo Cittadino in C.so Italia"* che prevede la realizzazione dei seguenti interventi per un importo complessivo pari ad euro 301.100,00 di cui euro 240.000,00 per lavori ed euro 61.100,00 per somme a disposizione dell'Amm.ne Com.le:

- Rafforzamento del sistema murario;
- Adeguamento sismico della struttura;
- Rinforzo elementi strutturali con forte vulnerabilità statica e sismica;
- Riduzione delle masse partecipanti, soprattutto nei punti di massima esposizione;
- Rinforzo delle fondazioni, se necessario;
- Interventi relativi alle opere complementari, con carattere di finiture edili, connesse ai lavori di "Recupero e adeguamento sismico dell'edificio";



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

VISTO il quadro tecnico ed economico dell'opera pubblica in parola:

- Importo lavori (oneri sicurezza compresi)	euro	240.000,00	
- Importo somme a disp.ne dell'Amm.ne Com.le:			
* IVA 10% su lavori	euro	24.000,00	
* Spesa tecniche	euro	24.000,00	
* IVA spese tecniche ed oneri	euro	3.100,00	
* Costo altre somme IVA compresa	euro	10.000,00	
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne Com.le	euro	61.100,00	euro 61.100,00
TOTALE GENERALE	euro	301.100,00	

RITENUTO pertanto procedere all'approvazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica come sopra predisposto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017 (G.U. n. 24 del 30.01.2017) ad oggetto: *"Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottato con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che il giorno 18 gennaio 2017 hanno colpito nuovamente il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese."*;

PRESO ATTO che, l'intervento in specie è stato inserito ed inviato attraverso il Sistema Opere Pubbliche Sisma 2016-2017 predisposto dalla Regione Marche, inerente il finanziamento delle OO.PP. per la ricostruzione danni a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016 e seguenti;

RILEVATO inoltre che tale opera verrà inserita nel programma OO.PP. e nell'istituendo bilancio pluriennale 2017/2019 ed annuale 2017 in corso di predisposizione;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. ad oggetto: *"Regolamento di attuazione del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n°163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE".*" per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.Lgs. n. 267/00 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 ad oggetto: *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture."*

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 31.01.2017 ad oggetto: *"Nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi con attribuzione dei compiti e funzioni della dirigenza, fissazione della retribuzione di posizione per il periodo 01.02.2017 – 31.07.2017."*, con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali dell'Area LL.PP.-Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, nell'ambito della rispettiva competenza;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Propone alla Giunta Comunale

- 1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente atto;
- 2) **DI APPROVARE**, in linea tecnica lo studio di fattibilità tecnico economica relativo a: *“Adeguamento sismico strutturale – Circolo Cittadino in C.so Italia”* redatto del Geom. Maurizio Luchetti – Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio per un importo complessivo pari ad euro 301.100,00 di cui euro 240.000,00 per lavori ed euro 61.100,00 per somme a disposizione dell'Amm.ne Com.le;
- 3) **DI DARE ATTO** che, l'intervento in specie è stato inserito ed inviato attraverso il Sistema Opere Pubbliche Sisma 2016-2017 predisposto dalla Regione Marche, inerente il finanziamento delle OO.PP. per la ricostruzione danni a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016 e seguenti;
- 4) **DI DARE ATTO** inoltre che tale opera verrà inserita nel programma OO.PP. e nell'istituendo bilancio pluriennale 2017/2019 ed annuale 2017 in corso di predisposizione;
- 5) **DI DARE ATTO** altresì che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Maurizio Luchetti – Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio;
- 6) **DI DARE INCARICO** al Responsabile del Servizio ad eseguire ogni conseguente adempimento relativo alla realizzazione dell'intervento in argomento;
- 7) **DI DICHIARARE** il presente provvedimento, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000;

Per quanto di competenza si esprime parere favorevole alla presente proposta ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i..

cb

LA GIUNTA COMUNALE

Considerata la proposta sopra descritta meritevole di approvazione anche per i motivi nella stessa meglio evidenziati;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere all'adozione del conseguente atto deliberativo;

Dato atto dell'acquisizione dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267/2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico – Sezione LL.PP.-Patrimonio per quanto concerne la regolarità tecnica e dell'art. 147 bis dello stesso Decreto Legislativo n. 267/2000;

Con votazione palese unanime;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

DELIBERA

1) DI RICHIAMARE la premessa narrativa che precede, approvandola e assumendola quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. .

2) DI APPROVARE, in linea tecnica lo studio di fattibilità tecnico economica relativo a: *“Adeguamento sismico strutturale – Circolo Cittadino in C.so Italia”* redatto del Geom. Maurizio Luchetti – Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio per un importo complessivo pari ad euro 301.100,00 di cui euro 240.000,00 per lavori ed euro 61.100,00 per somme a disposizione dell'Amm.ne Com.le.

3) DI DARE ATTO che, l'intervento in specie è stato inserito ed inviato attraverso il Sistema Opere Pubbliche Sisma 2016-2017 predisposto dalla Regione Marche, inerente il finanziamento delle OO.PP. per la ricostruzione danni a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016 e seguenti.

4) DI DARE ATTO inoltre che tale opera verrà inserita nel programma OO.PP. e nell'istituendo bilancio pluriennale 2017/2019 ed annuale 2017 in corso di predisposizione.

5) DI DARE ATTO altresì che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Maurizio Luchetti – Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio.

6) DI DARE INCARICO al Responsabile del Servizio ad eseguire ogni conseguente adempimento relativo alla realizzazione dell'intervento in argomento.

Inoltre;

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza che tale provvedimento riveste;

Con separata, palese ed unanime votazione;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del IV comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA il sottoscritto Responsabile del Servizio Interessato esprime
PARERE Favorevole in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, lì 22-03-2017

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Pareri ex art. 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime **PARERE Favorevole** di regolarità tecnica e si attestano la REGOLARITA' e la
CORRETTEZZA dell'azione amministrativa in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, lì 22-03-2017

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Nando Dott. Tozzi

IL PRESIDENTE

F.to ARMANDO BENEDETTI

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)
In data 05-05-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Tozzi Nando

La presente delibera, a norma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000 e' divenuta esecutiva in data 07-04-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Tozzi Nando

Copia della presente deliberazione viene trasmessa agli uffici competenti

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69) dal 05-05-2017 al 20-05-2017 per 15 giorni consecutivi, senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio li

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Tozzi Nando

.....

Il presente atto è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Montegiorgio, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Tozzi Nando