

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEGIORGIO - Ufficio Tecnico Comunale Servizio Lavori pubblici

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	10.244.666,00	4.489.160,00	2.820.000,00	17.553.826,00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	194.100,00	0,00	0,00	194.100,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	3.261.000,00	0,00	3.261.000,00
stanziamenti di bilancio	1.505.000,00	290.000,00	0,00	1.795.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	11.943.766,00	8.040.160,00	2.820.000,00	22.803.926,00

Il referente del programma

Luchetti Maurizio

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEGIORGIO

- Ufficio Tecnico Comunale Servizio Lavori pubblici

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
Luchetti Maurizio

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEGIORGIO

- Ufficio Tecnico Comunale Servizio Lavori pubblici

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "T" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Luchetti Maurizio

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEGIORGIO

- Ufficio Tecnico Comunale Servizio Lavori pubblici

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L81002030443201800002			2020	Luchetti Maurizio	No	No	011	109	017		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.11 - Beni culturali	Miglioramento sismico Palazzo Passari sede Comunale con delocalizzazione delle funzioni strategiche intervento post sisma 2016	2	1.800.000,00	0,00	0,00	0,00	1.800.000,00	0,00		0,00			
L81002030443201800003			2020	Luchetti Maurizio	No	No	011	109	017		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento/miglioramento sismico Casa di Riposo intervento post sisma 2016	2	1.061.310,00	0,00	0,00	0,00	1.061.310,00	0,00		0,00			
L810020304432019000026			2020	Luchetti Maurizio	No	No	011	109	017	IT035	03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione e valorizzazione con punto informativo turistico del Parco della Rimenbranza GAL PIL 4	2	215.000,00	0,00	0,00	0,00	215.000,00	0,00		0,00			
L810020304432019000028			2020	Luchetti Maurizio	Si	No	011	109	017	IT035	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Realizzazione nuovi locali cimiteriali III° Stralcio	2	455.000,00	0,00	0,00	0,00	455.000,00	0,00		0,00			
L810020304432019000029			2020	Luchetti Maurizio	No	No	011	109	017	IT035	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	O.C.S.R. 48/2018 Realizzazione nuova eisuperficie finanziata donazioni raccolte mediante numero solidale 45500	1	305.000,00	0,00	0,00	0,00	305.000,00	0,00		0,00			
L810020304432019000030			2020	BENNI GIORGIO	No	No	011	109	017	IT035	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione nuovo polo scolastico	1	7.880.000,00	0,00	0,00	0,00	7.880.000,00	0,00		0,00			
L810020304432019000024			2020	Luchetti Maurizio	No	No	011	109	017		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione pista di atletica presso campo sportivo "Tamburini"	2	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L810020304432019000013			2020	Luchetti Maurizio	Si	Si	011	109	017		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione parco pubblico frazione "Piave di Montegiorgio"	2	0,00	170.000,00	0,00	0,00	170.000,00	0,00		0,00			
L810020304432019000012			2020	Luchetti Maurizio	No	No	011	109	017		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Collegamento "zona Baracchi" con il Centro Storico di Montegiorgio	2	0,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L810020304432018000028			2020	Luchetti Maurizio	No	No	011	109	017		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Recupero, riqualificazione con adeguamento sismico porzione Cimitero Capoluogo	2	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L810020304432020000029			2020	Luchetti Maurizio	No	No	011	109	017	IT035	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento sismico e riqualificazione energetica della scuola primaria frazione Piave di Montegiorgio	1	0,00	1.809.160,00	0,00	0,00	1.809.160,00	0,00		0,00			
L810020304432020000031		E84J200000030005	2020	Luchetti Maurizio	No	No	011	109	017		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Riparazione danni e miglioramento sismico edificio ex Gentili via Cestoni n. 23-27	1	227.456,00	0,00	0,00	0,00	227.456,00	0,00		0,00			
L810020304432020000032			2020	Luchetti Maurizio	No	No	011	109	017		58 - Ampliamento o potenziamento	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione nuova residenza sanitaria assistenziale e casa di riposo	2	0,00	3.261.000,00	0,00	0,00	3.261.000,00	0,00		3.261.000,00			
L810020304432018000025			2021	Luchetti Maurizio	No	No	011	109	017		03 - Recupero	02.05 - Difesa del suolo	Interventi per infrastrutture volte al ripristino dei danni conseguenti ad eventi calamitosi. Rischio idrogeologico "Bordo di Ceresio"	1	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L810020304432020000027			2021	Luchetti Maurizio	No	No	011	109	017		99 - Altro		Massa in sicurezza rischio idrogeologico versante viale Ugolino	2	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L810020304432020000026			2021	Luchetti Maurizio	No	No	011	109	017		06 - Manutenzione ordinaria		Asfaltatura strade comunali	2	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L810020304432020000030			2021	Luchetti Maurizio	No	No	011	109	017		99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Messa in sicurezza, riqualificazione e adeguamento impianti fognari a servizio della Frazione Piave di Montegiorgio	2	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L810020304432018000018			2022	Luchetti Maurizio	No	No	011	109	017		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Restauro, miglioramento sismico e recupero apparati pittorici e parietali della Chiesa di San Francesco	2	0,00	0,00	1.900.000,00	0,00	1.900.000,00	0,00		0,00			
L810020304432018000017			2022	Luchetti Maurizio	No	No	011	109	017		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Restauro pittorico delle superfici decorate di Palazzo Passari	3	0,00	0,00	420.000,00	0,00	420.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															11.943.766,00	8.040.160,00	2.820.000,00	0,00	22.803.926,00	0,00			3.261.000,00	

Note:
(1) Numero intervento = "T" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (Cfr. articolo 3 comma D)
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera og) del D.Lgs.50/2016
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la risanalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui ai corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Luchetti Maurizio

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEGIORGIO

- Ufficio Tecnico Comunale Servizio Lavori pubblici

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L81002030443201800002		Miglioramento sismico Palazzo Passari sede Comunale con delocalizzazione delle funzioni strategiche intervento post sisma 2016	Luchetti Maurizio	1.800.000,00	1.800.000,00	ADN	2	Si	No	1			
L81002030443201800003		Adeguamento/miglioramento sismico Casa di Riposo intervento post sisma 2016	Luchetti Maurizio	1.061.310,00	1.061.310,00	CPA	2	Si	No	1			
L81002030443201900026		Riqualificazione e valorizzazione con punto informativo turistico del Parco della Rimembranza GAL PIL 4	Luchetti Maurizio	215.000,00	215.000,00	MIS	2	Si	No	2			
L81002030443201900028		Realizzazione nuovi loculi cimiteriali III° Stralcio	Luchetti Maurizio	455.000,00	455.000,00	MIS	2	Si	No	2			
L81002030443201900029		O.C.S.R. 48/2018 Realizzazione nuova elisuperficie finanziata donazioni raccolte mediante numero solidale 45500	Luchetti Maurizio	305.000,00	305.000,00	MIS	1	Si	No	1			
L81002030443201900030		Realizzazione nuovo polo scolastico	BENNI GIORGIO	7.880.000,00	7.880.000,00	MIS	1	Si	Si	1			
L81002030443201900024		Realizzazione pista di atletica presso campo sportivo "Tamburini"	Luchetti Maurizio	0,00	200.000,00	MIS	2	Si	No				
L81002030443201900013		Realizzazione parco pubblico frazione "Piane di Montegiorgio"	Luchetti Maurizio	0,00	170.000,00	MIS	2	Si	No	1			
L81002030443201900012		Collegamento "zona Barricata" con il Centro Storico di Montegiorgio	Luchetti Maurizio	0,00	100.000,00	URB	2	Si	Si	1			
L81002030443201800028		Recupero, riqualificazione con adeguamento sismico porzione Cimitero Capoluogo	Luchetti Maurizio	0,00	500.000,00	ADN	2	Si	Si	1			
L81002030443202000029		Adeguamento sismico e riqualificazione energetica della scuola primaria frazione Piane di Montegiorgio	Luchetti Maurizio	0,00	1.809.160,00	ADN	1	Si	No	1			
L81002030443202000031	E84J20000030005	Riparazione danni e miglioramento sismico edificio ex Gentili via Cestoni n. 23-27	Luchetti Maurizio	227.456,00	227.456,00	CPA	1	Si	Si	2			
L81002030443202000032		Realizzazione nuova residenza sanitaria assistenziale e casa di riposo	Luchetti Maurizio	0,00	3.261.000,00	MIS	2	Si	Si	2			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

Il referente del programma

Luchetti Maurizio

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEGIORGIO
- Ufficio Tecnico Comunale Servizio Lavori pubblici

**SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
Luchetti Maurizio