



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Reg. Generale N. 981

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

N. 368 del 28-12-2018

**OGGETTO:LOCAZIONE DI GAZEBO PER VENDITA FIORI PRESSO IL CIMITERO DEL
CAPOLUOGO. PROROGA TERMINI.**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventotto del mese di dicembre nei propri uffici.

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Adotta la seguente determinazione

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale **n. 140 del 08.10.2018**, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: *"Locazione di gazebo per vendita fiori presso il cimitero del Capoluogo. Provvedimenti."* con la quale tra l'altro, è stato stabilito quanto segue:

- **Di approvare** la relazione di stima a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori pubblici e Patrimonio in data 27 luglio 2018 che, stante le attuali condizioni di mercato e le caratteristiche specifiche del gazebo, ritiene congruo il canone mensile di **€ 110,00**;
- **Di accogliere** la richiesta della Sig.ra Romy Paccapelo, pervenuta al protocollo dell'Ente in data 08.10.2018 prot. n. 13682, di utilizzo del nuovo box fiori presso il cimitero capoluogo durante il periodo delle festività di "ognissanti";
- **Di concedere** in locazione provvisoria alla Sig.ra Romy Paccapelo il nuovo gazebo fioraio, sito in Via delle Rose, in attesa dell'espletamento dell'asta pubblica, alle seguenti condizioni:
 - fino a fine anno;
 - nessun canone mensile poiché sarà scomputato dalla somma totale della TOSAP pagata per tutto l'anno 2018;
 - pulizia, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'immobile e dello spazio antistante;

VISTO il verbale di consegna dell'immobile denominato "box fiori", redatto in data 17.10.2018, con il quale si concede il gazebo alla Sig.ra Romy Paccapelo in comodato d'uso fino a fine anno ed alle condizioni approvate con atto di G. C. n. 140 del 08.10.2018;

VISTO che la procedura di pubblicazione dell'avviso di asta pubblica per la concessione in locazione del gazebo fiori non è stata ancora espletata;

CONSIDERATO quanto sopra, si ritiene opportuno concedere alla Sig.ra Romy Paccapelo, C.F. PCCRM77R68D542V, per la vendita ambulante di fiori presso il Cimitero del Capoluogo di Montegiorgio, il gazebo sito in Via delle Rose in locazione provvisoria, in attesa dell'espletamento dell'asta pubblica, alle seguenti condizioni:

- durata sei mesi;
- canone mensile euro 110,00;
- pulizia, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'immobile e dello spazio antistante a carico del locatario;

ATTESO CHE l'entrata di **euro 660,00** sarà prevista al Cap. 384/C "Fitti attivi da Fabbricati" del PEG 2018;

VISTO il D.Lgs. n. 267/00 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ad oggetto: *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"* e s.m.i.;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

PRESO ATTO del decreto del Sindaco n. 9 del 01.12.2018 ad oggetto: *"Nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi con attribuzione dei compiti e funzioni della dirigenza, fissazione della retribuzione di posizione per il periodo 01.12.2018/31.05.2019."*, con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nell'ambito della rispettiva competenza;

RAVVISATA, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

RICONOSCIUTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

DETERMINA

1) DI RICHIAMARE ED APPROVARE la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e s.m.i.;

2) DI CONCEDERE, in locazione provvisoria alla Sig.ra Romy Paccapelo, C.F. PCCRM77R68D542V, per la vendita ambulante di fiori presso il Cimitero del Capoluogo di Montegiorgio, il gazebo sito in Via delle Rose, in attesa dell'espletamento dell'asta pubblica, ed alle seguenti condizioni:

- durata sei mesi;
- canone mensile euro 110,00;
- pulizia, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'immobile e dello spazio antistante a carico del locatario;

3) DI DARE ATTO che l'entrata di **euro 660,00** sarà prevista al Cap. 384/C "Fitti attivi da Fabbricati" del PEG 2018;

4) DI TRASMETTERE la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza;

5) DI DARE ATTO che la presente determinazione è esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, espresso dal Funzionario responsabile del servizio Economico - Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

6) DI DARE ATTO che la presente determinazione verrà inserita nella raccolta di cui all'art.183, comma 9, del D.Lgs n. 267/2000;

7) DI INOLTARE il presente atto alla Segreteria Generale affinché provveda alla sua pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5, della L. n. 69 del 18/06/2009;

Montegiorgio, lì 28.12.2018



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to FEDERICA DILUCA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. LUCHETTI MAURIZIO



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità TECNICA e si attesta la REGOLARITA' e la CORRETTEZZA dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 28-12-2018

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità CONTABILE e si attesta la COPERTURA FINANZIARIA in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 28-12-2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 27-06-2019
Servizio

Il Responsabile del

F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 27-06-2019 al 12-07-2019 per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. 1158 senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

Il Responsabile del Servizio
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

Il Responsabile del Servizio Interessato
Geom. MAURIZIO LUCHETTI