



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Reg. Generale N. 357

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

N. 106 del 23-05-2019

OGGETTO:SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA, CON GESTIONE DEI RIFIUTI NEL RISPETTO DELLE DISPOSIZIONI LOCALI IN MATERIA DI RACCOLTA DIFFERENZIATA. - LIQUIDAZIONE 3° E 4° ACCONTO DITTA MERIDIANA COOP. SOCIALE A.R.L. (periodo 08.02.2019/07.03.2019 e 08.03.2019/07.06.2019).

L'anno duemiladiciannove il giorno ventitre del mese di maggio nei propri uffici.

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RILEVATO che occorre provvedere alla pulizia dei locali destinati a uffici comunali e servizi in Piazza Matteotti n. 33 – Palazzo Passari, della biblioteca comunale e della Palestra del Liceo Scientifico in quanto utilizzata da Associazioni Locali previa convenzione con la Provincia di Fermo, Ente proprietario di quest'ultima struttura;

DATO ATTO che il Comune non dispone di proprie risorse umane e materiali per l'organizzazione e la gestione della pulizia di detti immobili;

CONSIDERATO che da diversi anni la pulizia degli immobili comunali e/o in uso del Comune è stata affidata a ditta esterna e che, di recente, in particolare dopo il sisma del 2016 e seguenti, sono sostanzialmente mutate le esigenze e le necessità in quanto diversi degli immobili previsti nei precedenti appalti non sono più agibili;

CONSIDERATO INOLTRE che, a seguito di quanto sopra, ancora non si ha un quadro definitivo degli immobili per i quali il Comune deve provvedere alla pulizia, perché la situazione è radicalmente mutata e ancora in fase evolutiva, in particolare parte degli uffici dovrebbero trasferirsi presso un'ala di Palazzo Sant'Agostino, la palestra comunale per ora non viene più utilizzata dalle associazioni, quella del Liceo invece dovrebbe essere allegerita come orari di utilizzo;

RITENUTO, nell'attesa che sia possibile delineare una situazione quasi definitiva e più chiara di quali e quanti immobili sono interessati dal servizio in specie, si ritiene di dover provvedere ad affidare in via provvisoria per la durata di mesi 6 (sei) nelle more del perfezionamento del nuovo appalto, la pulizia di quelli ad oggi certi, quali Palazzo Passari, la biblioteca comunale e la palestra del Liceo Scientifico, anche per la salvaguardia dell'igiene pubblica;

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, come modificata dal Decreto Legge 6 luglio 2012 n. 95, convertito nella legge 7 agosto 2012, n. 135, prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento di beni e servizi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla Consip SpA;

VERIFICATO che la Consip S.p.A., società concessionaria del Ministero dell'Economia e delle Finanze per i servizi informativi pubblici, non ha attualmente attive convenzioni per la fornitura di servizi comparabili con quelli di cui all'oggetto, alle quali poter eventualmente aderire ai sensi dell'articolo 26, comma 3, della legge n. 23 dicembre 1999, n. 488;

VISTE le disposizioni dell'art. 1 comma 450 della legge 296/2006, così come modificato dall'art. 7, comma 2, del D.L. N. 52/2012 (conv. Legge 91/2012), ai sensi delle quali, per gli acquisti sottosoglia, i Comuni hanno l'obbligo di fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

DATO ATTO che è presente nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione il bando "Servizi di pulizia aree ad uso ufficio" e il bando "Servizi di pulizia immobili ad uso ufficio";

PRESO INOLTRE ATTO che è intenzione dell'Amministrazione, vista la presenza nei locali comunali di materiali di notevole valore e fragilità (mostra permanente dello scultore "G. Orsolini", nonché gran parte degli infissi interni decorati con foglia oro), oltre a dati particolarmente sensibili,



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

di avvalersi di ditte di comprovata fiducia e serietà, che oltre a svolgere in modo egregio il compito assegnato, risultino rispettose dei locali oggetto del servizio e mantengano un comportamento refrattario ad ogni intromissione su atti e/o dati ed un concreto riserbo su eventuali dati di cui anche accidentalmente venissero a conoscenza;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 166 dell'08.06.2018 (Reg. Gen. n. 440/2018) con la quale, frà l'altro, è stato approvato il foglio condizioni redatto dall'Ufficio Tecnico Servizio LL.PP. e Patrimonio relativo alla pulizia ordinaria e gestione dei rifiuti nel rispetto delle disposizioni locali in materia di raccolta differenziata per Palazzo Passari – Biblioteca e Palestra Liceo Scientifico;

PRESO ATTO che, con la stessa determinazione (R.G. n. 440/2018) è stato affidato alla ditta **Meridiana Cooperativa Sociale** con sede a Macerata – c.da Vallebona n. 2 (P.IVA: 01232050433) l'esecuzione della pulizia ordinaria e gestione dei rifiuti nel rispetto delle disposizioni locali in materia di raccolta differenziata per Palazzo Passari – Biblioteca e Palestra Liceo Scientifico (**CIG: Z9723EE6BE**), per un periodo di mesi 6 a decorrere dalla data della presente determinazione per l'importo di euro 0,675/mq/mensile pari ad un importo complessivo per mesi 6 di **euro 8.352,00** (euro 0,675 * 2.062,20 mq * 6 mesi) oltre IVA 22% euro 1.837,00 per complessivi euro 10.189,44, in attesa che vengano definiti gli immobili da inserire in nuovo appalto pluriennale;

VERIFICATO che l'affidamento di cui sopra è scaduto lo scorso 07.12.2018 e preso atto che ad oggi permane la situazione "provvisoria" circa la definizione degli immobili/locali per i quali il Comune deve provvedere alla pulizia e gestione dei rifiuti;

PRESO INOLTRE atto che i lavori per la dislocazione dell'Ufficio Urbanistica presso un'ala di Palazzo Sant'Agostino, sono in corso;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 333 del 13.12.2018 (Reg. Gen. n. 917/2018) con la quale è stata affidata alla ditta **Meridiana Cooperativa Sociale** con sede a Macerata – c.da Vallebona n. 2 (P.IVA: 01232050433) l'esecuzione della pulizia ordinaria e gestione dei rifiuti nel rispetto delle disposizioni locali in materia di raccolta differenziata per Palazzo Passari – Biblioteca e Palestra Liceo Scientifico (**CIG: Z4C264109B**), per un periodo di mesi 6 a decorrere dalla data della presente determinazione per l'importo di euro 0,675/mq/mensile pari ad un importo complessivo per mesi 6 (**scadenza 07.06.2019**) di **euro 8.352,00** (euro 0,675 * 2.062,20 mq * 6 mesi) oltre IVA 22% euro 1.837,00 per complessivi euro 10.189,44, in attesa che vengano definiti gli immobili da inserire in nuovo appalto pluriennale;

PRESO ATTO che, con la stessa determinazione (atto n. 917/2018) è stata impegnata la spesa complessiva di euro 10.189,44 nei capitoli di spesa del vigente bilancio comunale e per i rispettivi importi come segue:

- euro 6.197,92 al Cap. 77/C (pulizia Palazzo Passari/Biblioteca)
- euro 3.991,52 al Cap. 1783/C (pulizia palestre)

VERIFICATO che, il servizio in specie viene espletato nel rispetto dell'atto di affidamento;

PRESO ATTO che ad oggi è stato liquidato in favore della ditta esecutrice del servizio in specie il seguente acconto:

Acconti	FATTURA n° del	Oggetto	IMPONIBILE	IVA 22%	TOTALE	
---------	-------------------	---------	------------	---------	--------	--



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

1°	62 05.02.2019 Prot. n. 1743/2019	Rif. atto n. 917/2018 periodo 08.12.18/07.01.19	846,60	186,24 regime IVA in reverse charge	1.032,84	77/C Palazzo Passari e Biblioteca
			545,40	120,00 regime IVA in reverse charge	665,40	1783/C Palestre
2°	178 28.02.2019 Prot. n. 3022/2019	Rif. atto n. 917/2018 periodo 08.01.19/07.02.19	846,60	186,24 regime IVA in reverse charge	1.032,84	77/C Palazzo Passari e Biblioteca
			545,40	120,00 regime IVA in reverse charge	665,40	1783/C Palestre
TOTALE			2.784,00	612,48	3.396,48	

VISTA la fattura elettronica n. 278 emessa in data 29.03.2019 (ns. prot. n. 4453/2019) dalla ditta **MERIDIANA COOPERATIVA SOCIALE** (P.IVA 01232050433) per l'importo di **euro 1.392,00** oltre IVA 22% euro 306,24 per complessivi euro 1.698,24 relativa al servizio in specie svolto dall'08.02.2019 al 07.03.2019 – (3° acconto);

VISTA la fattura elettronica n. 385 emessa in data 30.04.2019 (ns. prot. n. 6252/2019) dalla ditta **MERIDIANA COOPERATIVA SOCIALE** (P.IVA 01232050433) per l'importo di **euro 1.392,00** oltre IVA 22% euro 306,24 per complessivi euro 1.698,24 relativa al servizio in specie svolto dall'08.03.2019 al 07.04.2019 – (4° acconto);

PRESO ATTO che, l'importo di cui alle fatture n. 278/2019 e n. 385/2019, come indicato nella determinazione n. 917/2018, trova copertura economica nel bilancio comunale, come di seguito specificato:

- euro 1.693,20 oltre IVA 22% euro 372,48 per complessivi **euro 2.065,68** al Cap. 77/C (Palazzo Passari e biblioteca)
- euro 1.090,80 oltre IVA 22% euro 240,00 per complessivi **euro 1.330,80** al Cap. 1783/C (Palestre)

VISTO il DURC online della ditta di cui sopra numero protocollo INAIL_15262357 richiesto in data 22.02.2019 con scadenza validità 22.06.2019 dal quale risulta la stessa è regolare nei confronti dell'INPS e dell'INAIL;

VISTO il D.Lgs. n. 267/00 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 ad oggetto: *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"*, per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 ad oggetto: *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"* e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

VISTO il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

RAVVISATA, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

VISTO il decreto del Sindaco n. 9 del 01.12.2018 ad oggetto: *"Nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi con attribuzione dei compiti e delle funzioni della dirigenza, fissazione della retribuzione di posizione e di risultato per il periodo 01.12.2018-31.05.2019."*, con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nell'ambito della rispettiva competenza;

RICONOSCIUTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;
- 2) **DI LIQUIDARE e PAGARE** per le ragioni esposte in premessa, in favore della ditta **MERIDIANA COOPERATIVA SOCIALE** (P.IVA 01232050433), le fatture di seguito indicate relative a *"Palazzo Passari sede Comune di Montegiorgio e palestra. – Pulizia ordinaria e gestione dei rifiuti nel rispetto delle disposizioni locali in materia di raccolta differenziata"* (rif. atto n. 917/2018 LL.PP. - **C.I.G.: Z4C264109B**) – 3° e 4° acconto periodo 08.02.2019/07.03.2019 e 08.03.2019/07.04.2019):

FATTURA n° del	Oggetto	IMPONIBILE	IVA 22%	TOTALE	CAP.
278 29.03.2019 Prot. n. 4453/2019	Rif. atto n. 917/2018 periodo 08.02.19/ 07.03.19	846,60	186,24 regime IVA in reverse charge	1.032,84	77/C Palazzo Passari e Biblioteca
		545,40	120,00 regime IVA in reverse charge	665,40	1783/C Palestre
385 30.04.2019 Prot. n. 6252/2019	Rif. atto n. 917/2018 periodo 08.03.19/ 07.04.19	846,60	186,24 regime IVA in reverse charge	1.032,84	77/C Palazzo Passari e Biblioteca
		545,40	120,00 regime IVA in reverse charge	665,40	1783/C Palestre
TOTALE		2.784,00	612,48	3.396,48	

- 3) **DI DARE ATTO CHE** gli importi liquidati con il presente atto, trovano copertura nel bilancio comunale nei capitoli e per i rispettivi importi indicati al precedente punto 2);
- 4) **DI PAGARE**, ai sensi dell'art. 1 comma 629, lettera b) della L. n. 190/2014, a favore del Ministero delle Finanze, Agenzia delle Entrate, secondo le modalità previste all'art. 4 del Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 23.01.2015 e s.m.i., la somma di **euro 612,48** pari alla somma dell'importo dell'IVA delle fatture come sopra liquidate;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- 5) **DI PROCEDERE** alla pubblicazione del presente atto nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 6) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to Geom. CLAUDIA BOCCIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. LUCHETTI MAURIZIO



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità TECNICA e si attesta la REGOLARITA' e la CORRETTEZZA dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 23-05-2019

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità CONTABILE e si attesta la COPERTURA FINANZIARIA in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 23-05-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 17-06-2019
Servizio

Il Responsabile del

F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 17-06-2019 al 02-07-2019 per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. 1073 senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

Il Responsabile del Servizio
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

Il Responsabile del Servizio Interessato
Geom. MAURIZIO LUCHETTI