



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

COPIA DI ATTO DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 20-03-2018 n. 34

OGGETTO: LAVORI DI RECUPERO CON MIGLIORAMENTO SISMICO "CASA DI RIPOSO" IN MONTEGIORGIO VIA CESTONI N. 14 - SISMA 2016. - APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA'.

L'Anno duemiladiciotto il giorno venti del mese di marzo alle ore 13:30, nella Residenza Municipale si e' riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

| Cognome | Nome | Carica | Presenza |
|-----------|----------------|-----------|----------|
| BENEDETTI | ARMANDO | SINDACO | Presente |
| ORTENZI | MICHELE | ASSESSORE | Presente |
| BACALINI | MARIA GIORDANA | ASSESSORE | Assente |
| VITA | MICHELA | ASSESSORE | Assente |
| PETRINI | ALAN | ASSESSORE | Presente |

Presenti: 3

Assenti : 2

Assiste il Segretario Dott. Tozzi Nando

Il presidente, che ha constatato il numero legale degli intervenuti e dichiarata valida la seduta, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. E PATRIMONIO

formula la seguente proposta di deliberazione:

PREMESSO CHE:

- in data 24.08.2016, 26.10.2016 e 30.10.2016 si è verificato un grave evento sismico che ha interessato anche il territorio comunale di Montegiorgio, minacciando l'incolumità dei cittadini e provocando numerose lesioni ad edifici pubblici e privati;
- i suddetti gravi eventi sismici hanno causato danni a diversi edifici e strutture sia pubbliche che private;

VISTI:

- l'Ordinanza n. 37 n. 08.09.2017 della Presidenza del Consiglio dei Ministri relativa all'approvazione del primo programma di interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

VISTA la proposta di Il stralcio delle Opere Pubbliche di ricostruzione post sisma 2016 il quale prevede uno stanziamento di euro 874.000,00 per il Comune di Montegiorgio per l'intervento di riparazione e miglioramento strutturale della Casa di Riposo stanziato con le risorse del Fondo di cui all'articolo 4 del decreto legge n. 186 del 2016;

ACCERTATO che dopo i preliminari sopralluoghi effettuati dal personale tecnico dell'Amministrazione Comunale, i rilevatori GTS (Gruppi Tecnici di Sostegno) in data 24 novembre 2016, come risulta dai Modelli GE1 e GP1 hanno dichiarato l'immobile dichiarato l'immobile "C" inagibile dando *"l'inagibilità dei solai del terrazzo esterno in corrispondenza delle ultime due stanze lato sud-ovest del piano interrato (lavanderia e limitrofa). Si suggerisce sostituzione e/o rinforzo degli elementi corrosi del solaio"*;

VERIFICATA la sussistenza, in sede di sopralluogo, del nesso di causalità tra il danno rilevato e l'evento sismico avvenuto;

VISTO lo studio di fattibilità per gli *"interventi di riparazione e miglioramento sismico dell'immobile comunale adibito a casa di riposo di Montegiorgio, in via Cestoni n° 14"*, a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale Servizio Lavori Pubblici e Responsabile del Procedimento, per l'importo complessivo di euro 874.000,00;

RITENUTO che gli interventi di riparazione e miglioramento sismico dell'immobile comunale adibito a casa di riposo di Montegiorgio, in via Cestoni n° 14, si rendono indispensabili al fine di conseguire il massimo livello di sicurezza compatibile con le concomitanti esigenze di tutela e conservazione dell'identità culturale del Comune;

ACCERTATO che il finanziamento dei lavori è assicurato dal Fondo di cui all'articolo 4 del decreto legge n. 186 del 2016.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

PRESO ATTO che nell'istituendo bilancio pluriennale 2018/2020 ed annuale 2018 dovrà essere previsto apposito ed adeguato stanziamento di bilancio a copertura dell'intervento in specie iscrivendo le relative somme in entrata ed in uscita;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 7 del **30.12.2017** ad oggetto: "*Nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi con attribuzione dei compiti e funzioni della dirigenza, fissazione della retribuzione di posizione per il periodo 01.01.2018 – fine mandato.*", con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i., nell'ambito della rispettiva competenza;

VISTO il Decreto n. 145/2000 del Ministero dei Lavori Pubblici ad oggetto: "*Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3 comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109, e successive modificazioni.*", per quanto non abrogato dall'art. 358 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e successive modificazioni;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e successive modificazioni;

VISTO il D.P.R. n. 380/2001 art.lo 7 comma 1 lettera c) che prevede in caso di opere realizzate dai comuni, la delibera di G.M. di approvazione dell'opera equivale a Permesso di Costruire;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*);

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 ad oggetto "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*";

DATO ATTO che, sulla presente proposta di deliberazione, sono stati richiesti ed ottenuti gli allegati pareri favorevoli, espressi dal Funzionario Responsabile dell'Area Tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e sull'azione amministrativa dell'atto;

RICONOSCIUTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000, la propria competenza a deliberare in merito all'argomento oggetto del presente provvedimento,

PROPONE
alla Giunta Comunale



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- 1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;
- 2) **DI APPROVARE** lo studio di fattibilità per gli *interventi di riparazione e miglioramento sismico dell'immobile comunale adibito a casa di riposo di Montegiorgio, in via Cestoni n° 14 – Sisma 2016*” firma del Geom. M. Luchetti – Responsabile dell’Ufficio Tecnico Comunale Servizio Lavori Pubblici e Responsabile del Procedimento, per l'importo complessivo di euro 874.000,00, da finanziarsi mediante il Fondo di cui all’articolo 4 del decreto legge n. 186 del 2016;
- 3) **DI INDIVIDUARE** nella persona del geom. Maurizio Luchetti, Responsabile dell’ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori pubblici, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente deliberazione;
- 4) **DI INVIARE** copia del presente atto, per gli adempimenti di rispettiva competenza, agli uffici: Ragioneria, Segreteria;
- 5) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del T.U.E.L. di cui al D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., per consentire l'immediata attuazione di quanto in essa disposto;

Per quanto di competenza si esprime parere favorevole alla presente proposta ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i..

LA GIUNTA COMUNALE

Considerata la proposta sopra descritta meritevole di approvazione anche per i motivi nella stessa meglio evidenziati;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere all'adozione del conseguente atto deliberativo;

Dato atto dell'acquisizione dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267/2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico – Sezione LL.PP.-Patrimonio per quanto concerne la regolarità tecnica e dell'art. 147 bis dello stesso Decreto Legislativo n. 267/2000;

Con votazione palese unanime;

DELIBERA

1) **DI RICHIAMARE** la premessa narrativa che precede, approvandola e assumendola quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. .

2) **DI APPROVARE** lo studio di fattibilità per gli *interventi di riparazione e miglioramento sismico dell'immobile comunale adibito a casa di riposo di Montegiorgio, in via Cestoni n° 14 – Sisma 2016*” firma del Geom. M. Luchetti – Responsabile dell’Ufficio Tecnico Comunale Servizio Lavori Pubblici



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

e Responsabile del Procedimento, per l'importo complessivo di euro 874.000,00, da finanziarsi mediante il Fondo di cui all'articolo 4 del decreto legge n. 186 del 2016.

3) DI INDIVIDUARE nella persona del geom. Maurizio Luchetti, Responsabile dell'ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori pubblici, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente deliberazione.

4) DI INVIARE copia del presente atto, per gli adempimenti di rispettiva competenza, agli uffici: Ragioneria, Segreteria.

Inoltre;

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza che tale provvedimento riveste;

Con separata, palese ed unanime votazione;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del IV comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** il sottoscritto Responsabile del Servizio Interessato esprime **PARERE Favorevole** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, li 13-03-2018

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Pareri ex art. 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime **PARERE Favorevole** di regolarità tecnica e si attestano la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'azione amministrativa in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, li 13-03-2018

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Nando Dott. Tozzi

II PRESIDENTE

F.to ARMANDO BENEDETTI

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 17-04-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Tozzi Nando

La presente delibera, a norma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000 e' divenuta esecutiva in data 20-03-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Tozzi Nando

Copia della presente deliberazione viene trasmessa agli uffici competenti

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69) dal 17-04-2018 al 02-05-2018 per 15 giorni consecutivi, senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio li

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Tozzi Nando

.....

Il presente atto è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Montegiorgio, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Tozzi Nando