



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## COPIA DI ATTO DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 07-04-2017 n. 36

**OGGETTO: ADEGUAMENTO SISMICO STRUTTURALE DEGLI SPOGLIATOI DEL CAMPO SPORTIVO "L. MARZIALI". - PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA: APPROVAZIONE.**

L'Anno duemiladiciassette il giorno sette del mese di aprile alle ore 12:45, nella Residenza Municipale si e' riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Cognome	Nome	Carica	Presenza
BENEDETTI	ARMANDO	SINDACO	Presente
ORTENZI	MICHELE	ASSESSORE	Presente
MARZIALETTI	STEFANO	ASSESSORE	Presente
BACALINI	MARIA GIORDANA	ASSESSORE	Presente
VITA	MICHELA	ASSESSORE	Presente

Presenti: 5

Assenti : 0

Assiste il Segretario Dott. Tozzi Nando

Il presidente, che ha constatato il numero legale degli intervenuti e dichiarata valida la seduta, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## PREMESSO CHE:

- l'ultimo grave terremoto che ha colpito anche le Marche lo scorso 24.08.2016 e seguenti, oltre al grave lutto per la scomparsa di numerose persone, ha riportato l'attenzione sull'importanza della prevenzione e della messa in sicurezza in materia antisismica degli edifici;
- l'edificio di proprietà Comunale adibito a Spogliatoi a servizio del Campo Sportivo "L. Marziali", ubicato nel centro abitato del Capoluogo di Montegiorgio, insiste su un'area individuata all'Agenzia delle Entrate, Ufficio del Territorio di Ascoli Piceno, al fog. 30, part.ile n. 264 e 265. L'immobile è un sistema edilizio isolato, con sviluppo planimetrico regolare, costituito da murature perimetrali portanti verticali e copertura a terrazza composta da un solettone in calcestruzzo armato. Si sviluppa sul solo piano terra dove sono ubicati n. 2 spogliatoi con bagni collettivi per ogni squadra posti ai lati, mentre al centro ci sono i bagni per gli arbitri.
- in data 07.11.2016 è stata redatta a cura del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio unitamente all'Arch. Federica Diluca e all'Ing. Giovanni Capecci ingegnere strutturista nominato con determina del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 162 del 02.09.2016 e n. 200 del 28.10.2016 la relazione tecnica inerente la verifica dell'immobile in specie, con le risultanze nella stessa riportate;
- il Sindaco, con provvedimento n. 133 del 15.11.2016, ha emesso l'ordinanza (prot. n. 13319/2016) di inagibilità degli spogliatoi del Campo Sportivo Marziali – Ingresso su via Raffaello con il quale ordina:  
..... omissis....., il divieto di utilizzo dei locali destinati a spogliatoi del campo sportivo "Marziali" individuato al catasto terreni al foglio n. 32 con le particelle n. 249-261-262-263-264-265 e con ingresso in via Raffaello e di tutti gli altri locali connessi ad essi ed utilizzati come depositi, ripostigli ed altri usi, con esclusione del campo di calcio.
- in conformità alle varie disposizioni emanate dal Commissario per la Ricostruzione Sisma, l'immobile è stato inserito all'interno del programma per le "Opere pubbliche di ricostruzione", predisposto dalla Regione Marche inerente il sisma del 2016/2017;
- le indicazioni pervenute evidenziano l'indirizzo operativo di eseguire interventi che conducano all'adeguamento sismico della struttura;

**VISTA** la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato il territorio della regione Regione Marche;

**CONSIDERATO** che, in relazione a quanto sopra esposto, che l'Amministrazione Comunale intende procedere all'adeguamento sismico strutturale della Casa di Riposo;

**VISTO** lo studio di fattibilità tecnica ed economica redatto dal Geom. Maurizio Luchetti – Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio del Comune di Montegiorgio relativo a: "*Adeguamento sismico strutturale – Casa di Riposo*" che prevede la realizzazione dei seguenti interventi per un importo complessivo pari ad euro 190.200,00 di cui euro 150.000,00 per lavori ed euro 40.200,00 per somme a disposizione dell'Amm.ne Com.le:

- Rafforzamento del sistema murario;
- Adeguamento sismico della struttura;
- Rinforzo elementi strutturali con forte vulnerabilità statica e sismica;
- Riduzione delle masse tecipanti, soprattutto nei punti di massima esposizione;



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- Rinforzo delle fondazioni, se necessario;
- Interventi relativi alle opere complementari, con carattere di finiture edili, connesse ai lavori di "Recupero e adeguamento sismico dell'edificio";

**VISTO** il quadro tecnico ed economico dell'opera pubblica in parola:

- Importo lavori (oneri sicurezza compresi)	euro	150.000,00	
- Importo somme a disp.ne dell'Amm.ne Com.le:			
* IVA 10% su lavori	euro	15.000,00	
* Spesa tecniche	euro	15.000,00	
* IVA spese tecniche ed oneri	euro	4.200,00	
* Costo altre somme IVA compresa	euro	6.000,00	
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne Com.le	euro	40.200,00	euro 40.20000
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>euro</b>	<b>190.200,00</b>	

**RITENUTO** pertanto procedere all'approvazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica come sopra predisposto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTA** la Delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017 (G.U. n. 24 del 30.01.2017) ad oggetto: *"Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottato con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che il giorno 18 gennaio 2017 hanno colpito nuovamente il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, nonche' degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese."*;

**PRESO ATTO** che, l'intervento in specie è stato inserito ed inviato attraverso il Sistema Opere Pubbliche Sisma 2016-2017 predisposto dalla Regione Marche, inerente il finanziamento delle OO.PP. per la ricostruzione danni a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016 e seguenti;

**RILEVATO** inoltre che tale opera verrà inserita nel programma OO.PP. e nell'istituendo bilancio pluriennale 2017/2019 ed annuale 2017 in corso di predisposizione;

**VISTO** il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. ad oggetto: *"Regolamento di attuazione del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n°163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE".*" per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/00 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 ad oggetto: *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonche' per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture."*



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 2 del 31.01.2017 ad oggetto: "*Nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi con attribuzione dei compiti e funzioni della dirigenza, fissazione della retribuzione di posizione per il periodo 01.02.2017 – 31.07.2017.*", con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali dell'Area LL.PP.-Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, nell'ambito della rispettiva competenza;

## Propone alla Giunta Comunale

- 1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente atto;
- 2) **DI APPROVARE**, in linea tecnica lo studio di fattibilità tecnico economica relativo a: "*Adeguamento sismico strutturale – Spogliatoi campo sportivo "L. Marziali"*" redatto del Geom. Maurizio Luchetti – Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio per un importo complessivo pari ad euro 190.200,00 di cui euro 150.000,00 per lavori ed euro 40.200,00 per somme a disposizione dell'Amm.ne Com.le;
- 3) **DI DARE ATTO** che, l'intervento in specie è stato inserito ed inviato attraverso il Sistema Opere Pubbliche Sisma 2016-2017 predisposto dalla Regione Marche, inerente il finanziamento delle OO.PP. per la ricostruzione danni a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016 e seguenti;
- 4) **DI DARE ATTO** inoltre che tale opera verrà inserita nel programma OO.PP. e nell'istituendo bilancio pluriennale 2017/2019 ed annuale 2017 in corso di predisposizione;
- 5) **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Maurizio Luchetti – Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio;
- 6) **DI DARE INCARICO** al Responsabile del Servizio ad eseguire ogni conseguente adempimento relativo alla realizzazione dell'intervento in argomento;
- 7) **DI DICHIARARE** il presente provvedimento, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000;

Per quanto di competenza si esprime parere favorevole alla presente proposta ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i..

cb

## LA GIUNTA COMUNALE

Considerata la proposta sopra descritta meritevole di approvazione anche per i motivi nella stessa meglio evidenziati;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere all'adozione del conseguente atto deliberativo;



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Dato atto dell'acquisizione dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267/2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico – Sezione LL.PP.-Patrimonio per quanto concerne la regolarità tecnica e dell'art. 147 bis dello stesso Decreto Legislativo n. 267/2000;

Con votazione palese unanime;

## DELIBERA

**1) DI RICHIAMARE** la premessa narrativa che precede, approvandola e assumendola quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. .

**2) DI APPROVARE**, in linea tecnica lo studio di fattibilità tecnico economica relativo a: *“Adeguamento sismico strutturale – Spogliatoi campo sportivo “L. Marziali”*” redatto del Geom. Maurizio Luchetti – Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio per un importo complessivo pari ad euro 190.200,00 di cui euro 150.000,00 per lavori ed euro 40.200,00 per somme a disposizione dell’Amm.ne Com.le.

**3) DI DARE ATTO** che, l'intervento in specie è stato inserito ed inviato attraverso il Sistema Opere Pubbliche Sisma 2016-2017 predisposto dalla Regione Marche, inerente il finanziamento delle OO.PP. per la ricostruzione danni a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016 e seguenti.

**4) DI DARE ATTO** inoltre che tale opera verrà inserita nel programma OO.PP. e nell'istituendo bilancio pluriennale 2017/2019 ed annuale 2017 in corso di predisposizione.

**5) DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Maurizio Luchetti – Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio.

**6) DI DARE INCARICO** al Responsabile del Servizio ad eseguire ogni conseguente adempimento relativo alla realizzazione dell'intervento in argomento.

Inoltre;

## LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza che tale provvedimento riveste;

Con separata, palese ed unanime votazione;

## DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del IV comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000.



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## **Pareri ex art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni**

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** il sottoscritto Responsabile del Servizio Interessato esprime **PARERE Favorevole** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, li 22-03-2017

Il Responsabile del Servizio Interessato  
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI  
*(Firma all'originale)*

---

---

## **Pareri ex art. 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni**

Si rilascia e si esprime **PARERE Favorevole** di regolarità tecnica e si attestano la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'azione amministrativa in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, li 22-03-2017

Il Responsabile del Servizio Interessato  
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI  
*(Firma all'originale)*

---

---



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Nando Dott. Tozzi

**II PRESIDENTE**

F.to ARMANDO BENEDETTI

---

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune [www.comune.montegiorgio.fm.it](http://www.comune.montegiorgio.fm.it) accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)  
In data 05-05-2017

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. Tozzi Nando

---

---

La presente delibera, a norma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000 e' divenuta esecutiva in data 07-04-2017

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. Tozzi Nando

---

---

Copia della presente deliberazione viene trasmessa agli uffici competenti

---

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune [www.comune.montegiorgio.fm.it](http://www.comune.montegiorgio.fm.it) accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69) dal 05-05-2017 al 20-05-2017 per 15 giorni consecutivi, senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio li

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. Tozzi Nando

.....

---

Il presente atto è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Montegiorgio, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dott. Tozzi Nando