



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Reg. Generale N. 662

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

N. 197 del 13-09-2019

OGGETTO:REALIZZAZIONE UFFICI PRESSO IL PLESSO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA "G. CESTONI" PER DELOCALIZZAZIONE UFFICIO URBANISTICA E SCALA DI EMERGENZA ESTERNA. - VALUTAZIONE PROGETTO PER PRATICA VV.F.: LIQUIDAZIONE ONORARIO ING. DANTE CESETTI.

L'anno duemiladiciannove il giorno tredici del mese di settembre nei propri uffici.

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- in data 24.08.2016 e successivamente in data 26 e 30 ottobre 2016, un grave evento sismico ha causato danni di particolare rilevanza su tutto il territorio comunale sia al patrimonio pubblico che privato;
- per tale emergenza gli uffici tecnici sono stati chiamati ad avviare una serie di verifiche e sopralluoghi in tutto il territorio comunale per accertare i danni subiti dal patrimonio edilizio sia pubblico che privato, comportando ciò, un impegno pressochè costante e continuo del personale per tale emergenza;
- il fenomeno sopra descritto ha determinato danni sia alle strutture pubbliche che private ed una grave situazione di allarme tra la popolazione, oltre al pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati, inducendo l'Amministrazione Comunale a provvedere a sopralluoghi urgenti con il personale tecnico attualmente in servizio;
- in relazione a quanto sopra, il Sindaco, con ordinanza n. 122 del 07.11.2016, ha dichiarato l'immobile di proprietà comunale sito in via Roma n° 1 (*ex sede Comunale – sede dell'Ufficio Urbanistica ed Ambiente*) inagibile a seguito dei danni causati dagli eventi sismici;
- conseguentemente è emersa la necessità di delocalizzare l'Ufficio Urbanistica e Ambiente;
- a seguito di valutazioni tecniche, condotte anche in funzione delle proprietà comunali e degli spazi disponibili, è stata valutata l'opportunità di razionalizzare gli spazi del piano secondo del Palazzo Sant'Agostino che ospita la Scuola Secondaria e l'ISC, da poter utilizzare per la delocalizzazione dell'Ufficio Urbanistica ed Ambiente.

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 17.03.2017, esecutiva come per legge, ad oggetto: *“Atto d'indirizzo per trasferimento servizio urbanistica ed ambiente a causa del sisma del 24.08.2016 e seguenti.”*, con la quale è stato disposto quanto segue:

1) DI RICHIAMARE ed **APPROVARE** la premessa narrativa che precede, dichiarandola, inoltre, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni.

2) DI DARE ATTO della eccezionale situazione di emergenza conseguente ai fenomeni sismici meglio descritti in premessa.

3) DI DARE ATTO CHE il fenomeno sopra descritto ha determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati, provocando l'inagibilità o lo sgombero di alcuni di essi sia pubblici che privati.

4) DI DARE ATTO CHE sussiste la necessità di procedere al trasferimento del Servizio Urbanistica e Ambiente attualmente ubicato sul palazzo comunale di Via Roma n°1 (*ex sede Comunale*), già dichiarato inagibile.

5) DI INDIVIDUARE, come nuova sede del Servizio Urbanistica e Ambiente di questo Comune gli spazi del piano secondo del Palazzo Sant'Agostino sede della Scuola Secondaria e l'ISC, che permette di ospitare il Servizio Urbanistica e Ambiente presso l'ala nord-ovest del piano secondo che presenta un accesso diretto dal giardino di Via Umberto I, compartimentando lo spazio con un divisorio posto alla fine del corridoio, prima della zona bagni che rimarrebbero a disposizione della scuola, come da planimetria allegata.

6) DI DARE MANDATO al geom. Maurizio Luchetti, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, all'assunzione di tutti gli atti necessari conseguenti il presente atto, necessari al trasferimento del Servizio Urbanistica e Ambiente, compreso il rinnovo/aggiornamento del C.P.I. relativo all'immobile in oggetto.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

7) DI INDIVIDUARE, anche ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990, nel Geom. Maurizio Luchetti, Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio di questo Ente, quale Responsabile Unico del Procedimento inerente e conseguente l'adozione del prese atto.

8) DI PROVVEDERE, con successivo atto, all'individuazione dei lavori necessari ed al conseguente impegno economico.

CONSIDERATA la necessità di procedere alla predisposizione degli elaborati per l'individuazione/realizzazione di nuovi spazi dove poter delocalizzare l'Ufficio Tecnico Urbanistica ed Ambiente all'interno dell'edificio sede della Scuola Media "G. Cestoni", tenendo presenti tutte le norme di sicurezza necessarie per la tipologia dell'immobile e la destinazione dello stesso, anche in funzione delle autorizzazioni (Soprintendenza e VV.F.) che dovranno essere acquisite prima dell'approvazione del relativo progetto;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 149 del 22.08.2017 (Reg. Gen. n. 522/2017) con la quale, fra l'altro è stato affidato all'Ing. **Dante Cesetti** iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Fermo al n. A171 con studio in Montegiorgio via Pontenovo n. 5 per tutte le fasi della progettazione, direzione lavori e contabilità dei lavori in oggetto, per l'importo netto dell'onorario pari ad **euro 5.000,00** oltre CNPAIA 4% euro 200,00 ed IVA 22% euro 1.144,00 per complessivi **euro 6.344,00** e per la redazione di tutte le pratiche relative alla valutazione progetto da parte dei Vigili del Fuoco, per l'onorario netto pari ad **euro 2.000,00** oltre CNPAIA 4% euro 80,00 oltre IVA 22% euro 457,60 per complessivi **euro 2.537,60** (**CIG: Z99216F20D**);

DATO ATTO che la somma relativa all'incarico di cui sopra, è prevista nel Q.T.E. del progetto generale (rif. atto G.C. n. 125/2018) la cui copertura economica è prevista mediante fondi di bilancio (avanzo gestione corrente) al Cap. 2497/C;

PRESO ATTO l'Ing. Dante Cesetti ha predisposto la documentazione per la valutazione del progetto da parte dei VV.F. come da parere favorevole rilasciato dal Comando Provinciale di Ascoli Piceno in data 11.09.2017 prot. n. 17549 (ns. prot. n. 11161/2017);

VISTA la fattura n. 9_19 emessa in data 05.08.2019 (ns. prot. n. 10663/2019) dall'Ing. Dante Cesetti per l'importo di **euro 2.000,00** oltre CNPAIA 4% euro 80,00 ed IVA 22% euro 457,60 per complessivi euro 2.137,60 ad oggetto: *"Redazione pratiche per valutazione progetto "Realizzazione nuovi uffici comunali e scala di emergenza esterna edificio scolastico "G. Cestoni" - CIG: Z99216F20D"*;

VISTA la certificazione di regolarità contributiva prot. n. 810713 rilasciata dall'INARCASSA in data 04.07.2019 (ns. prot. n. 9072/2019) dal quale risulta che l'Ing. Dante Cesetti è in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di tale Associazione;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

VISTO il D.Lgs. n. 267/00 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 ad oggetto *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali,*



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

VISTO il decreto del Sindaco n. 7 del 31.07.2019 ad oggetto: *“Nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi con attribuzione dei compiti e delle funzioni della dirigenza, fissazione della retribuzione di posizione e di risultato per il periodo 01.08.2019/31.12.2019.”*, con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nell'ambito della rispettiva competenza;

RICONOSCIUTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;
- 2) **DI PRENDERE ATTO** che l'Ing. Dante Cesetti ha predisposto la documentazione per la valutazione del progetto da parte dei VV.F. come da parere favorevole rilasciato dal Comando Provinciale di Ascoli Piceno in data 11.09.2017 prot. n. 17549 (ns. prot. n. 11161/2017);
- 3) **DI LIQUIDARE e PAGARE** in favore dell'Ing. Dante Cesetti, a saldo e stralcio di ogni suo avere per l'incarico in specie, la fattura n. 9_19 emessa in data 05.08.2019 (ns. prot. n. 10663/2019) per l'importo di **euro 2.000,00** oltre CNPAIA 4% euro 80,00 ed IVA 22% euro 457,60 per complessivi euro 2.137,60 ad oggetto: *“Redazione pratiche per valutazione progetto “Realizzazione nuovi uffici comunali e scala di emergenza esterna edificio scolastico “G. Cestoni”” – CIG: Z99216F20D”*;
- 4) **DI DARE ATTO** che l'importo, come sopra liquidato pari a complessivi euro 2.137,60 trova copertura economica fra le somme a disposizione del Q.T.E. del progetto generale (rif. atto G.C. n. 125/2018) prevista mediante fondi di bilancio (avanzo gestione corrente) al Cap. 2497/C;
- 5) **DI PROVVEDERE** alla Pubblicazione del presente atto nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 6) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to Geom. CLAUDIA BOCCIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. LUCHETTI MAURIZIO



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **TECNICA** e si attesta la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 13-09-2019

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **CONTABILE** e si attesta la **COPERTURA FINANZIARIA** in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 13-09-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 18-09-2019
Servizio

Il Responsabile del

F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 18-09-2019 al 03-10-2019 per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. 1591 senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

Il Responsabile del Servizio
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

Il Responsabile del Servizio Interessato
Geom. MAURIZIO LUCHETTI