COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

COPIA DI ATTO DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 01-07-2020 n. 71

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI APERTURA NELLA MURATURA ESTERNA DEL CIVICO CIMITERO CAPOLUOGO PER ESECUZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PER EDICOLE FUNERARIE PRIVATE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO.

L'Anno duemilaventi il giorno uno
del mese di luglio alle ore 13:51, nella Residenza Municipale si e' riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Cognome	Nome	Carica	Presenza
Ortenzi	Michele	SINDACO	Presente
BACALINI	MARIA GIORDANA	VICE SINDACO	Assente
Petrini	Alan	ASSESSORE	Presente
VITA	MICHELA	ASSESSORE	Presente
MARZIALETTI	LORENA	ASSESSORE	Presente

Presenti: 4
Assenti : 1

Assiste il Segretario Giorgio Mariarosaria
Il presidente, che ha constatato il numero legale degli intervenuti e dichiarata valida la seduta, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

formula la seguente proposta di deliberazione:

Vista l'autorizzazione concessa della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Marche di Ancona con nota prot. n. 14720 del 28.08.2017 (ns. prot. n. 10476/2017) relativa la variante al Piano Cimiteriale (C.C. n.49/2005);

Visto il parere igienico sanitario favorevole a condizione che vengano rispettati i requisiti dei loculi destinati a tumulazione previsti dall'allegato 2 del regolamento regionale, espresso dal Direttore del Dipartimento di Prevenzione dell'ASUR Marche – Area Vasta n.4 in data 03.10.2017 prot. n. 521 (ns. prot. n. 12221/2017) relativo la variante al Piano Cimiteriale (C.C. n.49/2005);

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del **17.02.2017** ad oggetto: *"Atto di indirizzo per individuazione nuove aree nel Cimitero Comunale di Montegiorgio Capoluogo dal concedere in uso"* con la quale è stato disposto quanto segue:

1) ……omissis……
2) Di utilizzare quale area da lottizzare nel Cimitero Storico l'area a verde delle dimensioni di circa ml. 21,00 x 23,00 identificata in rosso nella allegata planimetria, (allegato "A") fatte salve le verifiche previste dall'art.lo 58 del DPR 285/90;
3) Di stabilire la suddivisione in lotti delle aree così come risulta nelle allegate planimetrie (Allegati "B" e "C");
4) Di stabilire, inoltre, quanto segue:
   - Le altezze massime delle singole cappelline non potranno essere superiori a ml. 4,00/4,50 con esclusione delle parti decorative esterne;
   - E' vietato l'uso dell'alluminio e del calcestruzzo a vista. Tutti gli interventi per materiali e forme architettoniche dovranno essere rispettosi del contesto in cui sono inseriti. L'Amministrazione Comunale potrà, a suo insindacabile giudizio e senza che questo possa costituire motivo di recesso da parte dell'affidatario dell'area, richiedere modifiche anche sostanziali al progetto presentato se questi non è ritenuto in linea con i canoni architettonici presenti nella struttura;
   - Eventuali colorazioni dell'intonaco esterno dovranno obbligatoriamente essere concordate con il Servizio LL.PP.-Patrimonio;
   - La durata della concessione sarà di anni 99 ed ogni lotto sarà posto a gara sulla base del prezzo base;
   - Il costo a mq. di ogni singolo lotto dovrà tenere conto del valore dei lotti venduti recentemente;
   - Dovranno essere previste idonee garanzie per la messa in pristino di eventuali danni causati durante l'esecuzione dei lavori a strutture pubbliche e private;
   - Tutti gli interventi relativi alle nuove tombe di famiglia, sono soggetti alla preventiva autorizzazione della competente Soprintendenza di Ancona.
5) Di demandare al Responsabile del Servizio LL.PP.-Patrimonio la responsabilità per la predisposizione di tutti gli atti inerenti e conseguenti la presente deliberazione nonché la predisposizione di piano di lottizzazione dell'area e un nuovo bando per la concessione in uso delle aree necessarie per la realizzazione di edicole funerarie, tombe di famiglia, all'interno del Cimitero "Storico".

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale **n. 30 del 30.10.2017**, con la quale è stata approvata, previa acquisizione dei pareri di rito, la variante al Piano Cimiteriale vigente (C.C. n. 49/2005) che prevede di inserire negli spazi destinati a *"campo libero"* come definito dall'allegato *"schemi campi di inumazioni"* presente all'interno del Piano del 2005, n. **12** cappelline *"private"*;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale **n. 168 del 03.12.2019**, esecutiva come per legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico

Comunale, Servizio Lavori Pubblici ad oggetto: “Realizzazione di opere di urbanizzazione per edicole funerarie private presso il Civico Cimitero del Capoluogo” (CUP:E83E190002720004) per un importo complessivo di euro 50.000,00 di cui euro 43.886,75 per lavori ed euro 6.113,25 per somme a disposizione;

Vista l’autorizzazione concessa della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Marche di Ancona con nota prot. n. 24849 del 27.11.2019 (ns. prot. n. 15743 del 28.11.2019) relativa all’esecuzione delle opere di urbanizzazione per edicole funerarie private presso il civico Cimitero del Capoluogo.

Considerato quanto sopra, si rende necessario realizzare una apertura provvisoria nella muratura esterna del civico cimitero del Capoluogo, al fine di permettere lo svolgimento in sicurezza dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione al servizio delle nuove edicole funerarie; tale ingresso sarà utilizzato successivamente anche per la realizzazione stessa delle edicole private;

Pertanto si propone di eseguire nel tratto di muratura una nuova apertura che possa assolvere esclusivamente ad ingresso all’area di cantiere per la tutta la durata dei lavori, e soltanto alla fine della realizzazione delle edicole funerarie private si provvederà alla chiusura dell’apertura con un intervento di rifacimento della muratura a faccia a vista;

Visto il progetto definitivo-esecutivo redatto dall’Ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori Pubblici ad oggetto: ***“Realizzazione di apertura nella muratura esterna del civico cimitero capoluogo per l’esecuzione delle opere di urbanizzazione per edicole funerarie private”***, per un importo complessivo di euro **1.183,20** di cui euro **840,00** per lavori ed euro **343,20** per somme a disposizione, composto dai seguenti elaborati:

Elaborato	Oggetto
1	Relazione tecnica illustrativa, computo e quadro tecnico economico
2	Documentazione fotografica
Tav. 1	Stato attuale
Tav. 2	Stato di progetto

avente il seguente quadro tecnico economico:

Quadro Tecnico Economico di progetto	
Importo lavori	**€ 840,00**
Somme a disposizione:	
I.V.A. (22%)	€ 184,80
Imprevisti e lavori a fattura	€ 158,40
Totale somme a disposizione	**€ 343,20**
Totale di progetto	**€ 1.183,20**

Accertato:

- Che l’intervento progettato prevede la realizzazione delle “opere di urbanizzazione” le cui lavorazioni principali riguardano opere di demolizione, ripristino impiantistica, carpenteria edile,
- Che le scelte progettuali effettuate ricalcano sostanzialmente la prassi e le metodologie normalmente adottate e ampliamente sperimentate nella realizzazione di opere similari

compiute all'interno dello stesso cimitero al fine di adottare un'omogeneità stilistica ed architettonica con il preesistente.

» Che la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Marche di Ancona con nota prot. n. 5731 del 23.03.2020 (ns. prot. n. 3760 del 23.03.2020) ha autorizzato la "Realizzazione di una apertura nella muratura esterna del civico Cimitero del Capoluogo per esecuzione di opere di urbanizzazione";

Rilevato che il finanziamento dell'intervento pari all'importo di euro **1.183,20** è previsto al Cap. 116/C del Bilancio di previsione 2020/2022 deliberato con atto di C.C. n. 8 del 23.06.2020, esecutivo ai sensi di legge, le cui disponibilità sono state assegnate con la deliberazione della G.C. n. 66 del 29.06.2020 di approvazione del PEG ;

Dato atto che:
✔ il progetto esecutivo in parola risulta completo degli elaborati previsti dall'art. 23, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
✔ il geom. Maurizio Luchetti, Responsabile Unico del Procedimento, ha provveduto alla validazione di detto progetto secondo quanto previsto dall'art. 26 del citato D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
✔ l'opera in argomento è da considerarsi puntuale, come definita dall'art. 3, comma bbbbb), del D.Lgs. 50/2016. e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 ad oggetto *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;

Visto il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e ss.mm.ii. *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"*, per le parti attualmente vigente nella fase di disciplina transitoria prevista dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. all'art. 216;

Vista:
» La legge 21 giugno 2017, n. 96;
» La legge delega 28 gennaio 2016, n. 11;

Visto l'art. 7 comma "c" del D.P.R. 380 del 6.06.2001 "Testo unico in materia di edilizia" (Permesso a costruire per le opere pubbliche approvate dai Comuni) a norma del quale la delibera di approvazione del progetto, assistita dal certificato di validazione equivale a permesso a costruire.

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i.;

Visto il Decreto del Sindaco **n. 11 del 24.12.2019** ad oggetto: *"Nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi con attribuzione dei compiti e funzioni della dirigenza, fissazione della retribuzione di posizione per il periodo 01.01.2020/30.06.2020."*, con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nell'ambito della rispettiva competenza;

Dato atto che, sulla presente proposta di deliberazione, sono stati richiesti ed ottenuti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, gli allegati pareri favorevoli espressi, dal Funzionario Responsabile del Servizio Lavori Pubblici in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa e dal Responsabile del Servizio Economico-Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

Riconosciuta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000, la propria competenza a deliberare in merito all'argomento oggetto del presente provvedimento;

PROPONE alla GIUNTA COMUNALE

1) **DI CONSIDERARE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) **DI APPROVARE** il progetto definitivo-esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori Pubblici ad oggetto: ***"Realizzazione di apertura nella muratura esterna del civico cimitero capoluogo per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione per edicole funerarie private"***, per un importo complessivo di euro **1.183,20** di cui euro **840,00** per lavori ed euro **343,20** per somme a disposizione, composto dai seguenti elaborati:

Elaborato	Oggetto
1	Relazione tecnica illustrativa, computo e quadro tecnico economico
2	Documentazione fotografica
Tav. 1	Stato attuale
Tav. 2	Stato di progetto

avente il seguente quadro tecnico economico:

Quadro Tecnico Economico di progetto	
Importo lavori	**€ 840,00**
Somme a disposizione:	
I.V.A. (22%)	€ 184,80
Imprevisti e lavori a fattura	€ 158,40
Totale somme a disposizione	**€ 343,20**
Totale di progetto	**€ 1.183,20**

3) DI DARE ATTO che il finanziamento dell'intervento pari all'importo di euro **1.183,20** è previsto al Cap. 116/C del Bilancio di previsione 2020/2022 deliberato con atto di C.C. n. 8 del 23.06.2020, esecutivo ai sensi di legge, le cui disponibilità sono state assegnate con la deliberazione della G.C. n. 66 del 29.06.2020 di approvazione del PEG.

4) DI INDIVIDUARE nella persona del geom. Maurizio Luchetti, Responsabile dell'ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori pubblici, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente deliberazione;

5) DI DARE ATTO che il presente atto, ai sensi dell''art. 7 comma "c" del D.P.R. 380 del 6.06.2001 "Testo unico in materia di edilizia" (Permesso a costruire per le opere pubbliche approvate dai Comuni) equivale a "Permesso a costruire";

6) DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del T.U.E.L. di cui al D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., per consentire l'immediata attuazione di quanto in essa disposto.

Per quanto di competenza si esprime parere favorevole alla presente proposta ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i..

LA GIUNTA COMUNALE

Considerata la proposta sopra descritta meritevole di approvazione anche per i motivi nella stessa meglio evidenziati;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere all'adozione del conseguente atto deliberativo;

Dato atto dell'acquisizione dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267/2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico – Settore LL.PP./Patrimonio per quanto concerne la regolarità tecnica e dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile e dell'art. 147 bis dello stesso Decreto Legislativo n. 267/2000;

Visto l'art.6/bis della Legge n. 241/1990;

Con votazione palese unanime;

DELIBERA

1) **DI RICHIAMARE** la premessa narrativa che precede, approvandola e assumendola quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.

2) **DI APPROVARE** il progetto definitivo-esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori Pubblici ad oggetto: ***"Realizzazione di apertura nella muratura esterna del civico cimitero capoluogo per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione per edicole funerarie private"***, per un importo complessivo di euro **1.183,20** di cui euro **840,00** per lavori ed euro **343,20** per somme a disposizione, composto dai seguenti elaborati:

Elaborato	Oggetto
1	Relazione tecnica illustrativa, computo e quadro tecnico economico
2	Documentazione fotografica
Tav. 1	Stato attuale
Tav. 2	Stato di progetto

avente il seguente quadro tecnico economico:

Quadro Tecnico Economico di progetto	
Importo lavori	**€ 840,00**
Somme a disposizione:	
I.V.A. (22%)	€ 184,80
Imprevisti e lavori a fattura	€ 158,40
Totale somme a disposizione	**€ 343,20**
Totale di progetto	**€ 1.183,20**

3) DI DARE ATTO che il finanziamento dell'intervento pari all'importo di euro **1.183,20** è previsto al Cap. 116/C del Bilancio di previsione 2020/2022 deliberato con atto di C.C. n. 8 del 23.06.2020, esecutivo ai sensi di legge, le cui disponibilità sono state assegnate con la deliberazione della G.C. n. 66 del 29.06.2020 di approvazione del PEG.

4) DI INDIVIDUARE nella persona del geom. Maurizio Luchetti, Responsabile dell'ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori pubblici, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente deliberazione.

5) DI DARE ATTO che il presente atto, ai sensi dell''art. 7 comma "c" del D.P.R. 380 del 6.06.2001 "Testo unico in materia di edilizia" (Permesso a costruire per le opere pubbliche approvate dai Comuni) equivale a "Permesso a costruire".

Inoltre;

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza che tale provvedimento riveste, al fine di consentire l'immediata attuazione di quanto in essa disposto;

Con separata, palese ed unanime votazione;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del IV comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n^ 267/2000.

COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA il sottoscritto Responsabile del Servizio Interessato esprime PARERE Favorevole in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, lì 30-06-2020

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime PARERE Favorevole in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, lì 30-06-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

Pareri ex art. 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime PARERE Favorevole di regolarità tecnica e si attestano la REGOLARITA' e la CORRETTEZZA dell'azione amministrativa in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, lì 30-06-2020

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE — **Il PRESIDENTE**

F.to Mariarosaria Giorgio — F.to Michele Ortenzi

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)
In data 11-09-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Giorgio Mariarosaria
_____

La presente delibera, a norma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n^ 267/2000 e' divenuta esecutiva in data 01-07-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Giorgio Mariarosaria
_____

Copia della presente deliberazione viene trasmessa agli uffici competenti

---

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69) dal 11-09-2020 al 26-09-2020 per 15 giorni consecutivi, senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Giorgio Mariarosaria
.....

Il presente atto è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Montegiorgio, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giorgio Mariarosaria