Realizzazione di apertura nella muratura esterna del civico cimitero del capoluogo per esecuzione di opere di urbanizzazione per edicole funerarie private

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

QUADRO TECNICO ECONOMICO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

QUALIFICAZIONE DEL SOGGETTO PROPONENTE L'INTERVENTO E RESPONSABILE DELL'ATTUAZIONE
Denominazione: Amministrazione Comunale di Montegiorgio
Indirizzo: P.za Matteotti,33 – 63833 Montegiorgio (FM)
Nominativo del legale rappresentante: Michele Ortenzi – Sindaco
Nominativo del RUP: Geom. Maurizio Luchetti Tel. 0734/952024 *maurizio.luchetti@comune.montegiorgio.fm.it*

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO
L'intervento riguarda la realizzazione di una apertura provvisoria nella muratura esterna del civico cimitero del Capoluogo, al fine di realizzare un ingresso dedicato allo svolgimento in sicurezza dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione al servizio delle nuove edicole funerarie che sarà utilizzato successivamente anche per la realizzazione stessa delle edicole private.

Premessa
VISTO l'atto di consiglio comunale, seduta del 30/10/2017 n.30 avente oggetto l'approvazione della variante del piano cimiteriale del comune di Montegiorgio;
VISTA l'autorizzazione concessa della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Marche di Ancona con nota prot. n. 14720 del 28.08.2017 (ns. prot. n. 10476/2017) relativa la variante al Piano Cimiteriale (C.C. n.49/2005);
VISTO il parere igienico sanitario favorevole a condizione che vengano rispettati i requisiti dei loculi destinati a tumulazione previsti dall'allegato 2 del regolamento regionale, espresso dal Direttore del Dipartimento di Prevenzione dell'ASUR Marche – Area Vasta n.4 in data 03.10.2017 prot. n. 521 (ns. prot. n. 12221/2017) relativo la variante al Piano Cimiteriale (C.C. n.49/2005);
VISTA l'autorizzazione concessa della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Marche di Ancona con nota prot. n. 24849 del 27.11.2019 (ns. prot. n. 15743 del 28.11.2019) relativa all'esecuzione delle opere di urbanizzazione per edicole funerarie private presso il civico Cimitero del Capoluogo.

Per esigenze di sicurezza e di salvaguardia dello stato di conservazione del cimitero capoluogo, si rende necessario separare l'ingresso dei visitatori con l'ingresso dedicato ai lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione e delle edicole funerarie private.

La nuova apertura da realizzare avrà carattere provvisorio e sarà utilizzata esclusivamente per l'accesso al cantiere sia per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione sia delle edicole funerarie private, ed al termine di tutti i lavori si ripristinerà lo stato di fatto.

Localizzazione dell'intervento

Figura 1- Area di intervento opere di urbanizzazione

Il tratto di muratura oggetto dell'intervento si trova lungo il lato sud-est del complesso cimiteriale, in corrispondenza del percorso di accesso all'area interessata dalle opere di urbanizzazione, ed il nuovo ingresso provvisorio avrà le dimensioni di 3,00 ml di larghezza per 2,90 ml di altezza.
Da un'analisi visiva del suddetto tratto di muratura, si evince che anche in passato vi era già stata realizzata un'apertura che ad oggi è stata chiusa con un ripristino della muratura a faccia a vista, come meglio si legge nel rilievo fotografico di seguito riportato.

Pertanto si propone di eseguire nel medesimo tratto di muratura una nuova apertura che possa assolvere esclusivamente ad ingresso all'area di cantiere per la tutta la durata dei lavori, e soltanto alla fine della realizzazione delle edicole funerarie private si provvederà alla chiusura dell'apertura con un intervento di rifacimento della muratura a faccia a vista;

Interventi
Per la realizzazione dei lavori in oggetto gli interventi principali sono:

1. La demolizione della muratura in mattoni pieni con cernita, recupero ed accantonamento degli stessi, eseguita a mano o con mezzi meccanici;
2. Trasporto e conferimento in discarica dei materiali di risulta;
3. Rimozione parte di impianto elettrico sito alla sommità della muratura da demolire;

4. Realizzazione a terra di parte di impianto elettrico compreso lo scavo e quant'altro;
5. Fornitura e posa in opera di pannello per recinzione in ferro zincato per chiusura apertura;

I lavori avranno inizio con la demolizione di muratura a mattoni pieni dello spessore di circa 15 cm, eseguita a mano o con mezzi meccanici per la realizzazione dell'apertura per il nuovo ingresso di cantiere; di notevole importanza sarà il recupero dei mattoni che saranno puliti ed accantonati in deposito per essere utilizzati successivamente, quando tutti i lavori saranno terminati, per la chiusura del vano ed il rifacimento del tratto di muratura faccia a vista;

Contestualmente verrà modificato anche una parte del tracciato dell'impianto elettrico che attualmente è posto esternamente lungo il lato interno della muratura del cimitero che sarà demolita; esso sarà realizzato interrato;

Considerazioni finali sul progetto generale
La scelta progettuale proposta ricalca le medesime scelte adottate in passato e sperimentate per la realizzazione di opere simili eseguite all'interno dello stesso complesso.
Pertanto la realizzazione nella muratura esterna di un ingresso all'area di cantiere risulta la soluzione migliore per lo svolgimento dei lavori in sicurezza e per il rispetto dello stato di conservazione del complesso cimiteriale.

Elaborati costituenti il progetto esecutivo:
- Relazione tecnica illustrativa, quadro tecnico economico
- Elaborati grafici:
  - Tav.1: Stato Attuale
  - Tav. 2: Stato Progetto

QUADRO TECNICO ECONOMICO
Il quadro tecnico economico risultante dal progetto esecutivo è il seguente:

Quadro tecnico economico di progetto	
Importo lavori	**€ 840,00**
Somme a disposizione:	
I.V.A. (22%)	€ 184,80
Imprevisti e lavori a fattura	€ 158,40
Totale somme a disposizione	**€ 343,20**
Totale di progetto	**€ 1.183,20**

Montegiorgio, 30.06.2020

U.T.C. Sez. LL.PP. e PATRIMONIO

Geom. Claudia Boccioni

Arch. Federica Diluca

Responsabile del procedimento
Geom. Maurizio Luchetti