



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Reg. Generale N. 898

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO URBANISTICA E AMBIENTE

N. 52 del 07-12-2018

**OGGETTO:LIQUIDAZIONE LAVORI PRESSO IMMOBILE COMUNALE DITTA ECO EDILIZIA DI
TORRE SAN PATRIZIO. PROVVEDIMENTI.**

L'anno duemiladiciotto il giorno sette del mese di dicembre nei propri uffici.

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA-AMBIENTE

Visto il Decreto Sindacale n. 9 del 01.12.2018 con il quale al sottoscritto geom. Giorgio Benni è stata attribuita la Responsabilità del Servizio Urbanistica-Ambiente fino alla data del 31.05.2019;

RICHIAMATI :

Il Decreto Sindacale n.09 del 30.09.2016 con il quale al sottoscritto geom. Giorgio Benni è stata attribuita la Responsabilità del Servizio LL.PP.-Patrimonio fino alla data del 31.12.2016;

Il Decreto Sindacale n.11 del 30.12.2016 con il quale al sottoscritto geom. Giorgio Benni è stata attribuita la Responsabilità del Servizio LL.PP.-Patrimonio fino alla data del 31.01.2017;

Il Decreto Sindacale n.02 del 30.01.2017 con il quale al sottoscritto geom. Giorgio Benni è stata attribuita la Responsabilità del Servizio Urbanistica-Ambiente fino alla data del 31.07.2017;

L'ultimo decreto Sindacale n. 9 del 01.12.2018 con il quale al sottoscritto geom. Giorgio Benni è stata attribuita la Responsabilità del Servizio Urbanistica-Ambiente fino alla data del 31.05.2019;

DATO ATTO che, relativamente alle procedure già in essere o completate successivamente alle date sopra richiamate, riguardanti i lavori su edifici comunali, si è stabilito, di comune accordo tra il sottoscritto Geom. Giorgio Benni e il Geom. Maurizio Luchetti attuale Responsabile del Servizio LL.PP.- Patrimonio, di provvedere, alla conclusione dell'iter tecnico amministrativo dei lavori ciascuno per i lavori in essere;

DATO ALTRESI':

Che il comune di Montegiorgio è proprietario di diversi immobili, utilizzati a fini sociali, posti nel Centro Storico del capoluogo.

Alcuni di questi versano da anni in precarie condizioni e necessitano di interventi di riqualificazione tra cui la sanificazione e opere di manutenzione straordinaria.

Altri immobili, invece a causa degli eventi sismici che hanno colpito la Regione Marche, prima in data 24.08.2016 e successivamente in data 26 e 30 ottobre 2016, sono stati gravemente lesionati e dichiarati inagibili;

Al fine di ovviare alle numerose richieste di alloggio che quotidianamente pervengono dai servizi Sociali ed in considerazione che un intervento globale su tutti gli immobili comporterebbe un ingente investimento economico che allo stato attuale non è ipotizzabile da parte dell'Amministrazione Comunale se non con un consistente supporto della regione Marche o dello Stato.

In questa particolare e drammatica condizione vi è un immobile, di proprietà comunale, posto in Via Cestoni in adiacenza alla casa di riposo e per il quale, non essendo stato oggetto di si rende necessario provvedere ad un intervento di manutenzione tale da poterlo rendere utilizzabile a fini socio assistenziali con una spesa non eccessiva.

VISTO che i lavori consistono principalmente nella rimozione dei battiscopa, della tinteggiatura presente, la stuccatura, la disinfestazione di tutte pareti e soffitti nonché degli infissi presenti, la stesura di una o più mani completa di antimuffa, una o più mani di fissativo, due o più mani di tinteggiatura sulle pareti e soffitti, la fornitura e posa in opera di battiscopa nuovi in PVC e la verniciatura di n. 2 termosifoni.

VISTO che con determina n. 262 del 30.12.2018 del responsabile del Servizio LL.PP.-Patrimonio è stata impegnata e sono stati affidati alla ditta ECO EDILIZIA srl con sede in Torre San Patrizio in Via Mazzini, 43, P.IVA 02136010440 per un importo complessivo di €. 5.000,00 comprensiva di IVA al 22%;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

DATO ATTO che in sede di resoconto è stato accertato che i lavori complessivi ammontano ad €. 2.500,00 e l'IVA applicata, in quanto trattasi di intervento di manutenzione straordinaria è pari al 10% anziché quella ordinaria del 22% per complessivi euro 2.750,00;

VISTA la fattura n. 12E del 20.11.2018 della ditta Eco Edilizia srl di Torre San Patrizio con sede in Via Mazzini, 43 per l'importo complessivo di €. 2.750,00 di cui €. 2.500,00 per lavori e €. 250,00 per IVA al 10% sulla base del seguente prospetto:

Ditta	Fattura	C.I.G.	Importo Totale fattura €.	Importo imponibile €.	Importo IVA 10% €.	Importo IVA 22% €.	NOTE	TOTALE	Cap.	Impegno . N.
ECO EDILIZIA srl Via Mazzini, 43 Torre San Patrizio	12E	Z8C1CC1B21	2.750,00	2.500,00	250,00			2.750,00	5285	262/2018
TOTALE ASITE €.				2.500,00	250,00			2.750,00		

PRESO ATTO che rispetto alle somme impegnate i lavori così come realizzati hanno comportato un risparmio di €. 2.250,00 IVA compresa;

DATO ATTO che la ditta è in regola con il DURC come risulta dal certificato INAL_13677749;

VISTO il CIG. Z8C1CC1B21

VISTO l'articolo 1, comma 629, lettera b, della Legge di Stabilità 2015 (**Legge n. 190/2014**) che ha introdotto l'**articolo 17-ter del DPR n. 633/72**;

VISTO che con l'entrata in vigore del nuovo Codice degli Appalti D.lgs 50/2016, l'affidamento di incarichi di consulenza tecnica di importo inferiore ad €. 40.000,00 e regolata dall'art. 31 comma 8, che prevede che il Responsabile del Procedimento: ".....*Gli incarichi..... che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta.....*"

VISTO che è in data 21.03.2018 è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020 con delibera di C.C. n. 8 ;

VISTA la delibera di G.M. n. 42 del 30.03.2018 (P.E.G.);

VISTO che in data 05.04.2018 con delibera di G.M. n. 46 è stata approvata la prima variazione di bilancio;

VISTO che in data 25.04.2018 con delibera di Consiglio Comunale n. 15 è stata approvata la seconda variazione di bilancio;

VISTO che in data 10.08.2018 con delibera di Consiglio Comunale n. 26 è stata approvata la terza variazione di bilancio di assestamento generale;

VISTO che in data 26.10.2018 con delibera di Giunta Comunale n. 148 è stata approvata la quarta variazione di bilancio ratificata in data 29.11.2018 con delibera di C.C. n. 36;

VISTO che in data 29.11.2018 con delibera di Consiglio comunale n. 37 è stata approvata la quinta variazione di bilancio;

VERIFICATA la disponibilità al capitolo 5285 del bilancio corrente che presenta adeguata disponibilità ;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

VISTO:

- lo Statuto Comunale;
- il regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune;
- il regolamento di Contabilità;

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- gli artt. 107 e 109 del T.U. n. 267/2000;
- la legge 03.08.2009 n. 102 di conversione del D.L. 01.07.2009 n. 78, all'art. 9 comma 2 (tempestività dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni) laddove è previsto:
"2. nelle amministrazioniomissis..... al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente numero comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di bilancio, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi.omissis.....";
- le norme sulla "tracciabilità dei flussi finanziari" di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive integrazioni.

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;

2. **DI LIQUIDARE** la fattura n. 12E del 20.11.2018 della ditta Eco Edilizia srl di Torre San Patrizio con sede in Via Mazzini, 43 per l'importo complessivo di €. 2.750,00 di cui €. 2.500,00 per lavori e €. 250,00 per IVA al 10% sulla base del seguente prospetto:

Ditta	Fattura	C.I.G.	Importo Totale fattura €.	Importo imponibile €.	Importo IVA 10% €.	Importo IVA 22% €.	NOTE	TOTALE	Cap.	Impegno . N.
ECO EDILIZIA srl Via Mazzini, 43 Torre San Patrizio	12E	Z8C1CC1B21	2.750,00	2.500,00	250,00			2.750,00	5285	262/2018 e 735/2016
TOTALE ASITE €.				2.500,00	250,00			2.750,00		

3. **DI PAGARE** ai sensi dell'art. 1 comma 629, lettera b) della L. n. 190/2014, a favore del Ministero delle Finanze, Agenzia delle Entrate, secondo le modalità previste all'art. 4 del Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 23.01.2015, la somma di €. 250,00 pari all'importo dell'IVA delle fatture di cui al precedente punto 2) relativa alla società ECO EDILIZIA , imputando la spesa al capitolo 5285;

4. **DI AUTORIZZARE** il Servizio Finanziario ad emettere i relativi mandati di pagamento;

5. **DI INOLTARE**, il presente atto, alla Segreteria Generale affinché provveda alla sua pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 32, commi 1 e 5, della legge 18 giugno 2009, n. 69

6. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to Geom. Giorgio Benni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. Benni Giorgio



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità TECNICA e si attesta la REGOLARITA' e la CORRETTEZZA dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 07-12-2018

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. Giorgio Benni
(Firma all'originale)

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. Giorgio Benni
(Firma all'originale)

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 23-05-2019

Il Segretario Comunale
F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 23-05-2019 al 07-06-2019 per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. 920 senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

Il Segretario Comunale
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

Il Responsabile del Servizio Interessato
Geom. Giorgio Benni