



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## COPIA DI ATTO DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 29-10-2020 n. 138

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA SPOGLIATOI DELLA PALESTRA COMUNALE DI VIA MAZZINI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.**

L'Anno duemilaventi il giorno ventinove del mese di ottobre alle ore 11:30, nella Residenza Municipale si e' riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Cognome	Nome	Carica	Presenza
Ortzeni	Michele	SINDACO	Presente
BACALINI	MARIA GIORDANA	VICE SINDACO	Assente
Petrini	Alan	ASSESSORE	Presente
VITA	MICHELA	ASSESSORE	Presente
MARZIALETTI	LORENA	ASSESSORE	Presente

Presenti: 4

Assenti : 1

Assiste il Segretario Giorgio Mariarosaria

Il presidente, che ha constatato il numero legale degli intervenuti e dichiarata valida la seduta, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**Vista** la volontà di questa Amministrazione di provvedere alla manutenzione straordinaria della copertura degli spogliatoi della palestra comunale del Comune di Montegiorgio, resasi necessaria in seguito a degrado causato da infiltrazioni di acque meteoriche;

**Rilevato** che l'Amministrazione Comunale ha incaricato l'Ufficio Tecnico Comunale LL.PP. e Patrimonio di redigere il progetto definitivo – esecutivo per la “Manutenzione straordinaria della palestra comunale in via Mazzini nel Comune di Montegiorgio”;

**Visto** il progetto definitivo-esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori Pubblici ad oggetto: **“Manutenzione straordinaria della copertura degli spogliatoi della palestra comunale in Via Mazzini”**, per un importo complessivo di **euro 8.000,00** di cui **euro 5.916,81** per lavori di cui **euro 200,00** oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) ed **euro 2.083,19** per somme a disposizione, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa, quadro tecnico economico;
- Elaborati grafici:
  - Tav.1- Pianta Quota Copertura;
  - Tav.2- Pianta Quota P.T. / Prospetto N-E ;
- Elenco prezzi;
- Computo metrico estimativo e quadro tecnico economico;
- Schema di contratto e capitolato speciale di appalto;

avente il seguente quadro tecnico economico:

<b>Importo lavori</b>	<b>5.916,81</b>
Di cui sicurezza	200,00
<b>Somme a disposizione:</b>	
I.V.A. (10 %)	591,68
Imprevisti e lavori a fattura	1.491,51
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>2.083,19</b>
<b>Totale di progetto</b>	<b>8.000,00</b>

**Accertato:**

- » Che l'intervento progettato prevede la manutenzione straordinaria della copertura della palestra comunale in via Mazzini;
- » Che le scelte progettuali effettuate ricalcano sostanzialmente la prassi e le metodologie normalmente adottate e ampiamente sperimentate nella realizzazione di opere similari;

**Richiamati** i seguenti atti:

- la delibera del Consiglio Comunale **n. 119 del 11.09.2020**, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto *“Bilancio di previsione 2020/2022. Approvazione della variazione n. 5/2020 assunta ai sensi dell'art. 175, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000. Provvedimenti inerenti e conseguenti”*, con la quale è stata approvata la variazione n. 5/2020 del bilancio di previsione 2020/2022;
- la delibera di Giunta Comunale **n. 120 del 11.09.2020**, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto *“Piano esecutivo di gestione (P.E.G) relativo al Bilancio 2020/2022: Approvazione della Variazione n. 4/2020. Provvedimenti inerenti e conseguenti”*, con la quale è stata approvata Variazione n. 4/2020 al Piano Esecutivo di Gestione, relativo al bilancio di previsione 2020/2022;



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**Rilevato** che il finanziamento dell'intervento pari all'importo di **euro 8.000,00** è previsto al Cap. **2797/C** - "Spese per manutenzione straordinaria palestre comunali" del PEG 2020 – Var. 5/2020 approvata con atto della G.C. n.120 del 11/09/2020;

**Dato atto che:**

✓ il progetto esecutivo in parola risulta completo degli elaborati previsti dall'art. 23, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

✓ il geom. Maurizio Luchetti, Responsabile Unico del Procedimento, ha provveduto alla validazione di detto progetto secondo quanto previsto dall'art. 26 del citato D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

✓ l'opera in argomento è da considerarsi puntuale, come definita dall'art. 3, comma bbbbb), del D.Lgs. 50/2016. e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.Lgs. n. 50/2016 ad oggetto *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;

**Visto** il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e ss.mm.ii. *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"*, per le parti attualmente vigente nella fase di disciplina transitoria prevista dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. all'art. 216;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i.;

**Visto** l'art. 7 comma "c" del D.P.R. 380 del 6.06.2001 "Testo unico in materia di edilizia" (Permesso a costruire per le opere pubbliche approvate dai Comuni) a norma del quale la delibera di approvazione del progetto, assistita dal certificato di validazione equivale a permesso a costruire.

**Visto** il decreto del Sindaco n. **12 del 30.06.2020** ad oggetto: *"Nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi con attribuzione dei compiti e funzioni della dirigenza, fissazione della retribuzione di posizione per il periodo 01.07.2020/31.12.2020."*, con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nell'ambito della rispettiva competenza;

**Dato atto che**, sulla presente proposta di deliberazione, sono stati richiesti ed ottenuti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, gli allegati pareri favorevoli espressi, dal Funzionario Responsabile del Servizio Lavori Pubblici in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa e dal Responsabile del Servizio Economico-Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

**Riconosciuta**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000, la propria competenza a deliberare in merito all'argomento oggetto del presente provvedimento;

**PROPONE alla GIUNTA COMUNALE**

1. **DI CONSIDERARE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

2. **DI APPROVARE** il progetto definitivo-esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori Pubblici ad oggetto: **“Manutenzione straordinaria della copertura degli spogliatoi della palestra comunale in via Mazzini”**, per un importo complessivo di **euro 8.000,00** di cui **euro 5.916,81** per lavori di cui **euro 200,00** oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) ed **euro 2.083,19** per somme a disposizione, composto dai seguenti elaborati:
- Relazione tecnica illustrativa, quadro tecnico economico;
  - Elaborati grafici:
    - Tav.1- Pianta Quota Copertura;
    - Tav.2- Pianta Quota P.T. / Prospetto N-E ;
  - Elenco prezzi;
  - Computo metrico estimativo e quadro tecnico economico;
  - Schema di contratto e capitolato speciale di appalto;

avente il seguente quadro tecnico economico:

<b>Importo lavori</b>	<b>5.916,81</b>
Di cui sicurezza	200,00
<b>Somme a disposizione:</b>	
I.V.A. (10 %)	591,68
Imprevisti e lavori a fattura	1.491,51
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>2.083,19</b>
<b>Totale di progetto</b>	<b>8.000,00</b>

3. **DI DARE ATTO** che il finanziamento dell'intervento pari all'importo di **euro 8.000,00** è previsto al Cap. **2797/C** - “Spese per manutenzione straordinaria palestre comunali” del PEG 2020 – Var. 5/2020 approvata con atto della G.C. n.120 del 11/09/2020;
4. **DI INDIVIDUARE** nella persona del geom. Maurizio Luchetti, Responsabile dell'ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori pubblici, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente deliberazione;
5. **DI DARE ATTO** che il presente atto, ai sensi dell'art. 7 comma “c” del D.P.R. 380 del 6.06.2001 “Testo unico in materia di edilizia” (Permesso a costruire per le opere pubbliche approvate dai Comuni) equivale a “Permesso a costruire”;
6. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del T.U.E.L. di cui al D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., per consentire l'immediata attuazione di quanto in essa disposto.

Per quanto di competenza si esprime parere favorevole alla presente proposta ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i..

LA GIUNTA COMUNALE



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Considerata la proposta sopra descritta meritevole di approvazione anche per i motivi nella stessa meglio evidenziati;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere all'adozione del conseguente atto deliberativo;

Dato atto dell'acquisizione dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267/2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico – Sezione LL.PP.-Patrimonio per quanto concerne la regolarità tecnica e dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile e dell'art. 147 bis dello stesso Decreto Legislativo n. 267/2000;

Visto l'art.6/bis della Legge n. 241/1990;

Con votazione palese unanime;

## DELIBERA

**1) Di richiamare** la premessa narrativa che precede, approvandola e assumendola quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. .

**2) DI APPROVARE** il progetto definitivo-esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori Pubblici ad oggetto: **“Manutenzione straordinaria della copertura degli spogliatoi della palestra comunale in via Mazzini”**, per un importo complessivo di **euro 8.000,00** di cui **euro 5.916.81** per lavori di cui **euro 200,00** oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) ed **euro 2.083,19** per somme a disposizione, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa, quadro tecnico economico;
- Elaborati grafici:
  - Tav.1- Pianta Quota Copertura;
  - Tav.2- Pianta Quota P.T. / Prospetto N-E ;
- Elenco prezzi;
- Computo metrico estimativo e quadro tecnico economico;
- Schema di contratto e capitolato speciale di appalto;

avente il seguente quadro tecnico economico:

<b>Importo lavori</b>	<b>5.916,81</b>
Di cui sicurezza	200,00
<b>Somme a disposizione:</b>	
I.V.A. (10 %)	591,68
Imprevisti e lavori a fattura	1.491,51
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>2.083,19</b>
<b>Totale di progetto</b>	<b>8.000,00.</b>

**3) DI DARE ATTO** che il finanziamento dell'intervento pari all'importo di **euro 8.000,00** è previsto al Cap. **2797/C** - “Spese per manutenzione straordinaria palestre comunali” del PEG 2020 – Var. 5/2020 approvata con atto della G.C. n.120 del 11/09/2020.



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**4) DI INDIVIDUARE** nella persona del geom. Maurizio Luchetti, Responsabile dell'ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori pubblici, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente deliberazione.

**5) DI DARE ATTO** che il presente atto, ai sensi dell'art. 7 comma "c" del D.P.R. 380 del 6.06.2001 "Testo unico in materia di edilizia" (Permesso a costruire per le opere pubbliche approvate dai Comuni) equivale a "Permesso a costruire".

Inoltre;

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza che tale provvedimento riveste, per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto con il presente atto;

Con separata, palese ed unanime votazione;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del IV comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000.



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## **Pareri ex art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni**

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** il sottoscritto Responsabile del Servizio Interessato esprime **PARERE Favorevole** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, li 28-10-2020

**Il Responsabile del Servizio Interessato**  
**F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI**  
*(Firma all'originale)*

---

Per quanto concerne la **REGOLARITA' CONTABILE** il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime **PARERE Favorevole** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, li 28-10-2020

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
**F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI**  
*(Firma all'originale)*

---

## **Pareri ex art. 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni**

Si rilascia e si esprime **PARERE Favorevole** di regolarità tecnica e si attestano la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'azione amministrativa in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, li 28-10-2020

**Il Responsabile del Servizio Interessato**  
**F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI**  
*(Firma all'originale)*

---

---



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Mariarosaria Giorgio

**II PRESIDENTE**

F.to Michele Ortenzi

---

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune [www.comune.montegiorgio.fm.it](http://www.comune.montegiorgio.fm.it) accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 24-11-2020

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Giorgio Mariarosaria

---

---

La presente delibera, a norma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000 e' divenuta esecutiva in data 29-10-2020

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Giorgio Mariarosaria

---

---

Copia della presente deliberazione viene trasmessa agli uffici competenti

---

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune [www.comune.montegiorgio.fm.it](http://www.comune.montegiorgio.fm.it) accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69) dal 24-11-2020 al 09-12-2020 per 15 giorni consecutivi, senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Giorgio Mariarosaria

.....

---

Il presente atto è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Montegiorgio, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Giorgio Mariarosaria