



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**Reg. Generale N. 451**

## **COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**

**N. 134 del 01-06-2021**

**OGGETTO:RIQUALIFICAZIONE PIAZZA CERRETO. - APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE 2°  
S.A.L. DITTA CELI COSTRUZIONI S.R.L. DI FALERONE.**

L'anno duemilaventuno il giorno uno del mese di giugno nei propri uffici.

---

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

---



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 156 del 31.05.2018 (Reg. Gen. n. 417/2018) con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, contabilizzazione e certificazione della regolare esecuzione per i lavori di "Riqualificazione Borgo Cerreto" (CIG: ZE923CCFF0 - CUP: EE8518000030004) all'Arch. **Simona Del Bianco** (CF: DLB SMN 71C57 F520D), residente a Montegiorgio in via Crocedivia n. 23, iscritta all'ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti Conservatori della Provincia di Fermo al n. A151, per un onorario al netto del ribasso pari ad **euro 8.806,88** oltre CNPAIA 4% per euro 352,28 ed IVA 22% per euro 2.015,02 per un importo complessivo di **euro 11.174,18**;

**PRESO ATTO** che, in data 11.06.2018, è stato sottoscritto il disciplinare d'incarico fra il Geom. Maurizio Luchetti, per conto del Comune e l'Arch. Simona Del Bianco, come sopra incaricata;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 05.07.2018, esecutiva come per legge, con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Riqualificazione Borgo Cerreto" (CIG: ZE923CCFF0 - CUP: EE8518000030004) (art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016) redatto dall'Arch. Simona del Bianco che prevede una spesa complessiva di **euro 99.000,00** di cui euro 79.703,42 per lavori a misura ed euro 19.296,58 per somme a disposizione;

**VISTA** la richiesta di parere al progetto definitivo per i lavori in oggetto, inoltrata alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche di Ancona con nota prot. n. 15618 del 16.11.2018, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;

**VISTA** la nota prot. n. 9433 del 06.05.2019 (ns. prot. n. 6128 del 07.05.2019) con la quale la Soprintendenza di Ancona comunica l'autorizzazione all'esecuzione delle opere di cui trattasi;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 30.05.2019, esecutiva come per legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di "Riqualificazione Borgo Cerreto" (CUP: EE8518000030004) redatto dall'Arch. Simona Del Bianco, acquisito al protocollo generale di questo Comune in data 21.05.2019 al n. 6907 per una spesa complessiva di **euro 99.000,00** di cui **euro 76.785,36** per lavori ed **euro 22.214,64** per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**VISTO** il quadro tecnico economico sotto riportato:

### Quadro tecnico economico di PROGETTO

<b>Importo lavori a misura</b>	<b>76.785,36</b>
(di cui euro 3.839,27 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)	
<b>Somme a disposizione:</b>	
I.V.A. 10% su lavori a misura	7.678,54
Oneri tecnici	8.806,88
Contributo cassa previdenziale	352,28
I.V.A. 22%	2.352,87



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Incentivazione RUP	1.535,71
Imprevisti	1.488,37
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>22.214,64</b>
<b>Totale di progetto</b>	<b>99.000,00</b>

**PRESO ATTO** che, con la deliberazione di cui sopra – G.C. n. 73/2019, è stato inoltre disposto quanto segue:

- il **Responsabile dei Procedimenti** inerenti e conseguenti l'adozione del presente deliberato, anche ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990 e s.m.i., è il Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio Geom. Maurizio Luchetti il quale provvederà, tra l'altro, per quanto di propria competenza, all'adozione e/o alla promozione dei relativi e necessari atti amministrativi;
- **DI DARE ATTO** inoltre che, per l'affidamento dei lavori in specie, il Responsabile del Procedimento, nonché Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio – Geom. Maurizio Luchetti, è autorizzato a procedere, per l'esecuzione degli stessi, mediante affidamento ai sensi e nel rispetto dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "*Riqualificazione Borgo Cerreto*" (CUP: **E85I18000030004**) è il Geom. Maurizio Luchetti Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Montegiorgio (FM);

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 179 del 28.08.2019 (Reg. Gen. n. 609/2019) con la quale, fra l'altro, i lavori di: "*Riqualificazione Borgo Cerreto*" (C.U.P.: **E85I18000030004** – C.I.G.: **79979824FA9**) (progetto approvato con deliberazione della G.C. n. 73/2019), sono stati aggiudicati definitivamente alla Ditta **CELI COSTRUZIONI S.r.l.** con sede a Falerone (FM) – viale della Resistenza n. 129 (P.IVA 01710510445) per il ribasso percentuale offerto pari al **5,189%** (diconsi cinque virgola centottantanove per cento) quindi per il prezzo contrattuale pari ad **euro 73.000,19** (diconsi euro settantemila//19);

**VISTO** il Q.T.E. di aggiudicazione come sotto riportato:

## Quadro tecnico economico di AGGIUDICAZIONE

<b>Importo lavori a misura</b>	<b>73.000,19</b>
(di cui euro 3.839,27 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)	
<b>Somme a disposizione:</b>	
I.V.A. 10% su lavori a misura	7.300,02
Oneri tecnici	8.806,88
Contributo cassa previdenziale	352,28
I.V.A. 22%	2.352,87
Incentivazione RUP	1.535,71
Imprevisti e ribasso	5.652,05
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>25.999,81</b>
<b>Totale di progetto</b>	<b>99.000,00</b>



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**DATO ATTO** che, in sede di approvazione della seconda variazione di assestamento generale al bilancio 2019/2021, è stata fra l'altro approvata, per l'intervento in specie, la variazione circa la fonte di finanziamento da mutuo ad avanzo di amministrazione destinato agli investimenti previsti al **Cap. 2842**;

**VISTO** il contratto Rep. n. 239/2019 stipulato in data 09.12.2019 fra il Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio per conto del Comune ed il Sig. Massimiliano Celi quale legale rappresentante della ditta Celi Costruzioni S.r.l. per l'importo di euro 73.000,19;

**DATO ATTO** che i lavori hanno avuto effettivo inizio il giorno 28.10.2020, come da verbale pari data;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 35 dell'11.02.2021 (Reg. Gen. n. 124/2021) con la quale sono stati approvati gli atti contabili di seguito elencati relativi al 1° stato d'avanzamento dei lavori di "Riqualficazione di Borgo Cerreto – CUP: E85118000030004 – CIG: 7997924FA9" (progetto approvato con atto G.C. n. 73/2019) e liquidato l'importo di **euro 33.023,40** oltre IVA 10% euro 3.302,34 per complessivi euro 36.325,74:

**CONSIDERATO** che essendo i lavori in via di ultimazione, il D.LL. Arch. Simona Del Bianco, in data 19.05.2021 ha emesso il 2° S.A.L. ed in data 26.05.2021 al n. 7795 di protocollo, ha presentato gli elaborati di seguito elencati:

- Libretto delle misure
- Registro di contabilità
- Sommario del registro di contabilità
- Stato d'avanzamento lavori n. 2 a tutto il 19.05.2021
- Certificato di pagamento n. 1/2021 - schema

**PRESO ATTO** che dallo stato d'avanzamento n. 2 a tutto il 19.05.2021, risulta che la ditta ha eseguito lavori per **euro 50.697,67** che, al netto del ribasso di gara ed aggiunti gli oneri per la sicurezza maturati risulta essere pari ad euro 48.198,50 oltre IVA 10%;

**RITENUTO** di poter procedere al pagamento del S.A.L. come sopra presentato;

**VISTO** il certificato di pagamento n. 2 del 19.05.2021, emesso dal R.U.P. e sottoscritto anche dal D.LL. per l'importo di **euro 14.982,31** oltre IVA 10% euro 1.498,23 per complessivi euro 16.480,54;

**VISTA** la fattura n. 7 del 20.05.2021 (ns. prot. n. 7544 del 21.05.2021) emessa dalla ditta **CELI COSTRUZIONI S.r.l.** (P.IVA 01710510445) per l'importo di **euro 14.982,31** oltre IVA 10% euro 1.498,23 per complessivi euro 16.480,54 ad oggetto: "Riqualficazione di Borgo Cerreto – CUP: E85118000030004 – CIG: 7997924FA9 Contratto Rep. 239/2019 del 09.12.2019 SAL 2";

**VISTO** il DURC online della ditta **CELI COSTRUZIONI S.r.l.** (P.IVA 01710510445) numero protocollo INPS\_24856715 richiesto in data 12.02.2021 con scadenza validità 12.06.2021 dal quale risulta la stessa è regolare nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE;

**RICONOSCIUTA** per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/00 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 ad oggetto *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;

**VISTO** il d.P.R. n. 207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*), per quanto non abrogato dal d.lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il decreto del Sindaco n. 19 del 31.12.2020, con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nell'ambito della rispettiva competenza;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

**RAVVISATA**, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

**RICONOSCIUTA**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

## DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **DI APPROVARE**, per quanto in premessa esposto e motivato, gli atti contabili di seguito elencati relativi al 2° stato d'avanzamento dei lavori di: *"Riquilificazione di Borgo Cerreto – CUP: E85118000030004 – CIG: 7997924FA9"* (progetto approvato con atto G.C. n. 73/2019):
  - Libretto delle misure
  - Registro di contabilità
  - Sommario del registro di contabilità
  - Stato d'avanzamento lavori n. 2 a tutto il 19.05.2021
  - Certificato di pagamento n. 2/2020 - schemaeseguiti dalla ditta **CELI COSTRUZIONI S.r.l.** (P.IVA 01710510445) dai quali risulta che la ditta ha eseguito lavori per **euro 50.697,67** che, al netto del ribasso di gara ed aggiunti gli oneri per la sicurezza maturati risulta essere pari ad euro 48.198,50 oltre IVA 10%;
- 3) **DI APPROVARE** il certificato di pagamento n. 2 del 19.05.2021, emesso dal R.U.P. e sottoscritto anche dal D.LL. per l'importo di **euro 14.982,31** oltre IVA 10% euro 1.498,23 per complessivi euro 16.480,54;



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- 4) **DI LIQUIDARE e PAGARE** in favore della ditta **CELI COSTRUZIONI S.r.l.** con sede a Falerone viale della Resistenza n. 129 (P.IVA 01710510445) la fattura n. 7 del 20.05.2021 (ns. prot. n. 7544 del 21.05.2021) per l'importo di **euro 14.982,31** oltre IVA 10% euro 1.498,23 per complessivi euro 16.480,54 ad oggetto: *"Riqualficazione di Borgo Cerreto – CUP: E85I18000030004 – CIG: 7997924FA9 Contratto Rep. 239/2019 del 09.12.2019 SAL 2"*;
- 5) **DI PAGARE**, ai sensi dell'art. 1 comma 629, lettera b) della L. n. 190/2014, a favore del Ministero delle Finanze, Agenzia delle Entrate, secondo le modalità previste all'art. 4 del Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 23.01.2015 e s.m.i., la somma di **euro 1.498,23** pari all'importo dell'IVA della fattura come sopra liquidata;
- 6) **DI DARE ATTO** che la spesa come sopra liquidata trova copertura economica fra le somme a disposizione del Q.T.E. di progetto di **euro 99.000,00**, prevista al Cap. 2842/R del bilancio di esercizio in corso;
- 7) **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente provvedimento, nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 8) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
F.to Geom. CLAUDIA BOCCIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Geom. LUCHETTI MAURIZIO



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità TECNICA e si attesta la REGOLARITA' e la CORRETTEZZA dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 01-06-2021

**Il Responsabile del Servizio Interessato**  
**F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI**  
(Firma all'originale)

Si rilascia e si esprime PARERE Favorevole di regolarità CONTABILE e si attesta la COPERTURA FINANZIARIA in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 08-06-2021

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
**F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI**  
(Firma all'originale)

### VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

**Il Responsabile del Servizio**  
**F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI**  
(Firma all'originale)

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune [www.comune.montegiorgio.fm.it](http://www.comune.montegiorgio.fm.it) accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 09-06-2021  
**Servizio**

**Il Responsabile del**

F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune [www.comune.montegiorgio.fm.it](http://www.comune.montegiorgio.fm.it) accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 09-06-2021 al 24-06-2021 per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. 813 senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

**Il Responsabile del Servizio**  
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

**Il Responsabile del Servizio Interessato**  
Geom. MAURIZIO LUCHETTI