



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Reg. Generale N. 249

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO URBANISTICA E AMBIENTE

N. 8 del 30-03-2021

**OGGETTO:AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PUBBLICAZIONE SU QUOTIDIANO A DIFFUSIONE
REGIONALE DI AVVISO ADOZIONE VARIANTE A PRG.**

L'anno duemilaventuno il giorno trenta del mese di marzo nei propri uffici.

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

URBANISTICA - AMBIENTE

PREMESSO CHE

il Comune di Montegiorgio è dotato di un Piano Regolatore Generale adeguato al Piano Paesistico Ambientale Regionale, approvato con delibera del Consiglio Provinciale n.64 del 05.06.2001, aggiornato e modificato con successive varianti che ne hanno determinato l'attuale configurazione.

Negli anni successivi sono state approvate ulteriori varianti generali:

- Variante approvata con deliberazione del Consiglio Prov. n. 269 del 10.06.2004;
- Variante approvata con deliberazione del Consiglio Prov. n. 433 del 21.11.2007;
- Variante approvata con deliberazione della Giunta Provinciale n. 143 del 06.08.2014 - BUR Marche 118/2014;
- Varianti puntuali approvate con Decreto Presidente della Provincia n. 27.2016 del 23.02.2016 - BUR Marche 90/2016;
- Variante specifica per area nuovo Polo Scolastico approvata ai sensi della L.R. 25/2017;
- Varianti puntuali per diverse aree territorio comunale approvata con deliberazione C.C. n. 02 del 08.06.2020;

L'Amministrazione Comunale di Montegiorgio, a seguito della crisi pandemica legata ai contagi da agente patogeno Covid-19, ha richiesto una verifica di adattabilità della R.S.A., con una zona dedicata ad eventuali ospiti infetti da questo agente;

L'Amministrazione Comunale di Montegiorgio intende farsi garante, per la popolazione, di una risposta adeguata alle pandemie con la creazione di nuova struttura che riduca le possibilità di eventuali condizioni di contagio, anche se non intense e diffuse, come la criticità legata ai contagi da agente patogeno SARS-CoV-2;

Il Comune di Montegiorgio, a tal fine, ha acquistato la piena proprietà dell'immobile sito in Via delle Rose n. 5, catastalmente individuato al Foglio 29, particella 38, la cui destinazione urbanistica, normata dal vigente PRG, è zona a Verde Privato – VP, regolata dall'art. 42 delle Norme Tecniche di Attuazione;

Il presupposto per realizzare una Residenza Sanitaria Assistenziale e di una casa di riposo per anziani, tale da valorizzare il bene comunale è procedere all'approvazione di una variante parziale al Piano Regolatore Generale che consente l'attuazione a livello comunale di attrezzature e servizi pubblici e di attrezzature pubbliche a livello comunale e sovracomunale, previste dalla destinazione FC1 – Attrezzature Sanitarie e Assistenziali, regolata dall'art. 34 – Zone per attrezzature pubbliche di interesse generale – delle NTA;

PRESO ATTO che il Consiglio Comunale con deliberazione n. 2 del 02.03.2021, riguardante l'approvazione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni triennio 2021/23 ex art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito con modificazioni L. 133/2008, ha adottato la "Variante Urbanistica per la Realizzazione di una Residenza Sanitaria Assistenziale e di una casa di riposo per anziani in variante al Piano Regolatore Generale" ai sensi dell'art 26ter della L.R. 34/92 e s.m.i.;

CONSIDERATO che l'art. 26ter della L.R. n. 34/92 e s.m.i. definisce la procedura e i termini per l'approvazione di un variante urbanistica a partire dal Piano delle alienazioni e valorizzazioni, richiamando integralmente l'art. 26 della medesima legge;

DATO ATTO che l'art. 26 della L.R. n. 34/92 e s.m.i. prevede che il Piano Regolatore Generale adottato e/o la sua variante, venga depositato presso la Segreteria del Comune e che dell'avvenuto deposito sia data notizia all'Albo del Comune e sulle pagine locali di almeno un giornale quotidiano di diffusione regionale;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

CONSIDERATO che, in ottemperanza alle disposizioni di pubblicazione su un quotidiano di diffusione regionale sono stati richiesti due preventivi di spesa alle seguenti:

- CF COMUNICAZIONE S.R.L.S., per il quotidiano Cronache Fermane, p.i. 02277070443, Sede legale Corso Cefalonia, Fermo, prezzo: € 150,00 + IVA al 22%, totale € 183,00,
- Piemme S.p.A., per il quotidiano Corriere adriatico, p.i. 05122191009, Sede legale Corso di Francia 200 – Roma, prezzo: € 317,00 + IVA al 22%, totale € 386,74;

VISTO che la pubblicazione dovrà avvenire nei modi e termini stabiliti dal Responsabile del Servizio Urbanistica-Ambiente sulla base delle modalità di adozione della variante stessa;

VISTO l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 che ha esteso anche agli affidamenti diretti espletati ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato D.L. la possibilità di essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

RILEVATO che la ditta CF COMUNICAZIONE S.R.L.S., p.i. 02277070443, Sede legale Corso Cefalonia, Fermo ha formulato il preventivo con il prezzo più basso e si reputa congruo rispetto al servizio da svolgere e rispondente all'interesse di questa stazione appaltante e che il Comune di Montegiorgio non ha mai affidato servizi alla stessa impresa;

RITENUTO, quindi, di dover procedere all'affidamento diretto alla ditta CF COMUNICAZIONE S.R.L.S., p.i. 02277070443, Sede legale Corso Cefalonia, Fermo del servizio di pubblicazione avviso su quotidiano a diffusione regionale della variante al PRG relativa alla Residenza Sanitaria Assistenziale e Casa di Riposo per anziani;

PRESO ATTO che la ditta CF COMUNICAZIONE S.R.L.S. risulta avere DURC regolare protocollo INAIL_26152808, scadenza validità 15/06/2021;

ATTESO CHE la spesa complessiva di euro 183,00 per lo svolgimento del servizio in trova copertura finanziaria al Capitolo di spesa 1106 del bilancio 2021/2023, annualità 2021 in corso di predisposizione e che si possa procedere all'impegno di detta somma;

RITENUTO di perfezionare sul capitolo 1106 del bilancio 2021/2023, annualità 2021 in corso di predisposizione, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, l'impegno di spesa a favore della ditta CF COMUNICAZIONE S.R.L.S., per la somma complessiva di euro 183,00, comprensiva di tasse ed accessori;

VISTA Legge 13 Agosto 2010, n. 136 e s.m.i. che prevede la tracciabilità dei flussi finanziari per prevenire infiltrazioni criminali;

VISTO l'articolo 1, comma 629, lettera b, della Legge di Stabilità 2015 (Legge n. 190/2014), che ha introdotto l'articolo 17-ter del DPR n. 633/72;

RICHIAMATO il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, dove:

- all'art. 182 vengono stabilite le fasi di gestione della spesa quali: l'impegno, la liquidazione, l'ordinazione e pagamento;
- all'art. 183 viene stabilito che l'impegno è la fase con la quale a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata si determina la ragione e viene costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio;

DATO ATTO CHE per il presente affidamento è stato attribuito il seguente codice CIG ZA1312FFE0;

VISTO il Decreto Sindacale n. 19 del 31.12.2020 con la quale alla sottoscritta Ing. Elena Lombardi è stata attribuita la Responsabilità del Servizio Urbanistica-Ambiente;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

ACCERTATA infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 32/2019, (cd. Scloccacantieri) conv. con modif. in Legge n. 55/2019;
- il DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (cd Decreto Semplificazioni);
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il vigente regolamento di contabilità;

PER TUTTO QUANTO SOPRA,

DETERMINA

- 1) **DI RICHIAMARE ED APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e s.m.i.;
- 2) **DI AFFIDARE**, per quanto in premessa esposto e motivato ed ai sensi di quanto previsto all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alla ditta CF COMUNICAZIONE S.R.L.S., p.i. 02277070443, Sede legale Corso Cefalonia, Fermo, lo svolgimento del servizio di pubblicazione su un giornale quotidiano a diffusione regionale dell'avviso di adozione della *"Variante parziale al PRG per la Realizzazione di una Residenza Sanitaria Assistenziale e di una casa di riposo per anziani in variante al Piano Regolatore Generale"* per l'importo di **euro 150,00 oltre a IVA al 22%**, per complessivi **euro 183,00**;
- 3) **DI IMPEGNARE** l'importo complessivo di euro 183,00 per il servizio sopra indicato al capitolo di spesa 1106 del bilancio 2021/2023, annualità 2021 in corso di predisposizione;
- 4) **DI CONSIDERARE** il presente atto determinazione a contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/00 e s.m.i.;
- 5) **DI STABILIRE** che l'affidamento ha il CIG ZA1312FFE0;
- 6) **DI DARE ATTO** che la ditta è in regola con il D.U.R.C. prot. INAIL_ 26152808, scadenza validità 15/06/2021;
- 7) **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al responsabile del Servizio Finanziario per l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza;
- 8) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione è esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, espresso dal Funzionario responsabile del servizio Economico - Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;
- 9) **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Elena Lombardi;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- 10) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D. Lgs. n. 267/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- 11) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art.6bis della legge 241 del 1990 che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, neanche potenziale, in capo al predetto Responsabile;
- 12) **DI PROCEDERE** alla pubblicazione dell'atto nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 32, commi 1 e 5, della legge 18 giugno 2009, n. 69.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to Elena Lombardi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Lombardi Elena



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità TECNICA e si attesta la REGOLARITA' e la CORRETTEZZA dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 30-03-2021

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Elena Lombardi
(Firma all'originale)

Si rilascia e si esprime PARERE Favorevole di regolarità CONTABILE e si attesta la COPERTURA FINANZIARIA in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 06-04-2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

Il Responsabile del Servizio
F.to Elena Lombardi
(Firma all'originale)

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 19-04-2021

Il Responsabile del Servizio
F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 19-04-2021 al 04-05-2021 per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. 587 senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

Il Responsabile del Servizio
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

Il Responsabile del Servizio Interessato
Elena Lombardi