# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**Reg. Generale N. 990**

## COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

**N. 374 del 29-12-2018**

**OGGETTO:LAVORI DI AMPLIAMENTO, COMPLETAMENTO SANATORIA DEGLI SPOGLIATOI DEL CAMPO SPORTIVO "L. ATTORRI" VIA D. MATTII. - AFFIDAMENTO LAVORI DITTA EDILTRES S.R.L. DI MONSAMPOLO DEL TRONTO (AP).**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventinove del mese di dicembre nei propri uffici.

---

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**PREMESSO CHE:**

- è necessità dell'Amministrazione Comunale, provvedere alla sanatoria edilizia e strutturale dell'ampliamento esistente presso gli spogliatoi del campo sportivo "L. Attorri";

- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 8 del 21.03.2018 è stato approvato il documento unico di programmazione (DUP) 2018/2020 ed il bilancio di previsione del triennio 2018/2020;

- fra le spese d'investimento 2018 è stato inserito al Cap. 2786/C, l'intervento dei lavori di *"Ampliamento spogliatoio Piane"* per un importo complessivo pari ad **euro 47.000,00**;

**ACCERTATO** che con determinazione n. 161 del 06.06.2018 (Reg. Gen. n. 429/2018) si è provveduto ad affidare l'incarico per la sanatoria edilizia e strutturale dell'ampliamento esistente presso gli spogliatoi del campo sportivo "L. Attorri" e per la progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, contabilizzazione e certificazione della regolare esecuzione per i lavori di *"Ampliamento spogliatoi campo sportivo "L. Attorri""* (CIG: **ZD32D2B13**) all'**Arch. Francesca Luciani** (CF: LCN FNC 69R45 F520T), residente e con studio a Montegiorgio in via Marconi n° 4, inscritta all'ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti Conservatori della Provincia di Fermo al n. 129, per un onorario al netto del ribasso pari ad **euro 4.964,12** oltre CNPAIA 4% per euro 352,28 ed IVA 22% per euro 2.015,02 per un importo complessivo di **euro 6.298,47**;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 108 del 10.08.2018 con la quale sono stati approvati gli elaborati tecnici relativi allo studio di fattibilità tecnica ed economica per i lavori in specie, redatto dall'Arch. Francesca Luciani per l'importo complessivi di euro 47.000,00, di cui euro 36.500,00 per lavori ed euro 10.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**VISTO** il Q.T.E. dello studio di fattibilità come sotto riportato:

| Quadro tecnico economico | |
|---|---|
| Importo lavori a misura | 36.500,00 |
| | |
| Somme a disposizione: | |
| Oneri tecnici | 4.964,12 |
| Contributo cassa previdennziale | 198,56 |
| Incentivazione | 250,00 |
| I.V.A. per prestazioni professionali | 1.135,79 |
| I.V.A. su lavori | 3.650,00 |
| Imprevisti | 301,53 |
| Totale somme a disposizione | 10.500,00 |
| Totale di progetto | 47.000,00 |

**DATO ATTO CHE** il Codice Unico di Progetto che indentifica il presente intervento in specie è **C.U.P. E82E18000090004**;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 166 del 29.11.2018, esecutiva come per legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di *"Ampliamento, completamento sanatoria degli spogliatoi del campo sportivo "L. Attorri" via D. Mattii"* redatto dall'Arch. Francesca Luciani, acquisito al protocollo generale di questo Comune in data 13.11.2018

al n. 15457, successivamente integrato in data 27.11.2018 al n. 16098, per una spesa complessiva di **euro 47.000,00** di cui euro 36. 437,08 per lavori ed euro 10.561,40 per somme a disposizione;

**VISTO** il quadro tecnico economico di progetto sotto riportato:

| | |
|---|---|
| Importo lavori<br>di cui euro 1.535,67, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | 36.437,08 |
| Somme a disposizione: | |
| IVA 10% su lavori | 3.643,70 |
| Spese generali e tecniche | 4.964,12 |
| CNPAIA ed IVA su spese tecniche | 1.135,79 |
| Incentivazione 0,6% | 218,62 |
| Imprevisti | 599,17 |
| Totale somme a disposizione | 10.561,40 |
| Totale di progetto | 46.998,48 |

**RILEVATO** che il finanziamento dell'intervento è previsto nel bilancio di previsione del triennio 2018/2020, da finanziare con imputazione della spesa al Cap. 2786/C per un importo complessivo pari ad euro 47.000,00 (Avanzo Amministrazione);

**RILEVATO** che con deliberazione n° 10 del 29.05.2017 il Consiglio Comunale ha adottato ai sensi della Legge 34/92, art. 15 comma 5 la variante alle N.T.A. del Piano Regolatore Generale zona V3 impianto sportivo L. Attorri dove è specificatamente previsto che "*Relativamente alla struttura sportiva campo di calcio "L.Attorri" è consentito l'ampliamento degli attuali spogliatoi con distanza dai confini inferiore a nl. 5,00 o a confine con altra proprietà*";

**CONSTATATO** che, l'intervento in specie, è inferiore ad euro 40.000,00, pertanto trova applicazione l'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 il quale prevede:
"2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:
a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

**IN RELAZIONE** a quanto sopra, e preso atto nelle necessità di provvedere all'affidamento dei lavori in specie, sono state contattate ditte operanti nel settore dei lavori edili, le quali hanno prodotto la propria offerta come sotto riportato:

| n° ord. | Ditta | Prot. n. del | Ribasso offerto % | Importo al netto del ribasso |
|---|---|---|---|---|
| 1 | **EDIL NEW STYLE S.n.c.**<br>Via Vezzelli n. 12<br>63833 Montegiorgio (FM) | 17642<br>29.12.2018 | 13,30 | 31.795,19 |
| 2 | **EDILTRES S.r.l.**<br>Via Manzoni n. 16<br>63077 Monsampolo del Tronto (AP) | 17656<br>29.12.2018 | 21,333 | 28.991,56 |

**VERIFICATO** che, dalle offerte come sopra pervenute, quella prodotta dalla ditta **EDILTRES S.r.l.** di Monsampolo del Tronto, risulta più conveniente per l'Amministrazione Comunale offrendo il ribasso percentuale del 21,333% da applicare sull'importo dei lavori al netto delle spese per la sicurezza, come segue:

| | | |
|---|---|---|
| a – Importo lavori | euro | 36.437,08 |
| b – oneri sicurezza non soggetti a ribasso | euro | 1.535,67 |
| c – Importo soggetto a ribasso (a-b) | euro | 34.901,41 |
| d – Ribasso offerto 21,333% (c*21,333%) | euro | 7.445,52 |
| e – Importo al netto del ribasso (c-d) | euro | 27.455,89 |
| f – oneri sicurezza non soggetti a ribasso | euro | 1.535,67 |
| **g – Importo di affiamento (e+f)** | **euro** | **28.991,56** |

**PRESO ATTO** che, l'offerta come sopra pervenuta, risulta congrua;

**RICHIAMATO** l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il quale stabilisce che l'impegno costituisce la prima fase del procedimento di spesa, con la quale a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è determinata la somma da pagare, determinato il soggetto creditore, indicata la ragione e viene costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio;

**CONSIDERATO** che, le motivazioni per procedere all'affidamento diretto sono le seguenti:

- il principio dell'efficacia viene rispettato, perché l'affidamento non è assegnato in ragione della convenienza del prestatore, ma per rispondere alle esigenze tecniche del Comune;

- il principio della tempestività viene assicurato perché l'esecuzione dei lavori in specie verranno realizzati da ditta operante in tale settore;

**VISTO** il quadro tecnico di aggiudicazione come sotto riportato:

**QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO**

| | |
|---|---|
| Importo lavori contrattuali<br>di cui euro 1.535,67, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | 28.991,56 |
| Somme a disposizione: | |
| IVA 10% su lavori | 2.899,16 |
| Spese generali e tecniche | 4.964,12 |
| CNPAIA ed IVA su spese tecniche | 1.135,79 |
| Incentivazione 0,6% | 218,62 |
| Imprevisti e ribasso | 8.789,23 |
| Totale somme a disposizione | 18.006,92 |
| Totale di progetto | 46.998,48 |

**VISTO** il DURC online della ditta **EDILTRES S.r.l.** di Monsampolo del Tronto, numero protocollo INAIL_13925566 richiesto in data 13.11.2018 con scadenza validità 13.03.2019 dal quale risulta la stessa è regolare nei confronti dell'INPS, INAIL e CNCE;

**VISTO** l'allegato schema di scrittura privata contenente le norme e condizioni inerenti i lavori in oggetto;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267, 18.08.2000 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i.;

**VISTO** il D.P.R. n. 207/2010 ad oggetto: *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"*, per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 ad oggetto: *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"* e s.m.i.;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

**RAVVISATA**, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

**VISTO** il decreto del Sindaco **n. 9** del **01.12.2018** ad oggetto: *"Nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi con attribuzione dei compiti e delle funzioni della dirigenza, fissazione della retribuzione di posizione e di risultato per il periodo 01.12.2018/31.05.2019."*, con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nell'ambito della rispettiva competenza;

**RICONOSCIUTA**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

## D E T E R M I N A

1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;

2) **DI AFFIDARE**, per quanto in premessa esposto e motivato ed ai sensi di quanto previsto all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alla ditta **EDILTRES S.r.l.** con sede a Monsampolo del Tronto (AP) – via Manzoni n. 16 (P.IVA 01752240448) i: *"Lavori di ampliamento, completamento e sanatoria degli spogliatoi del Campo Sportivo "L. Attorri""* (**CUP: E82E18000090004** – **CIG: Z5E267F7A7**), per l'importo di **euro 28.991,56** oltre IVA 10% **euro 2.899,16** per complessivi **euro 31.890,72**;

3) **DI APPROVARE** il quadro tecnico di affidamento come sotto riportato:

| | |
|---|---|
| Importo lavori contrattuali<br>di cui euro 1.535,67, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | 28.991,56 |

| Somme a disposizione: | |
|---|---|
| IVA 10% su lavori | 2.899,16 |
| Spese generali e tecniche | 4.964,12 |
| CNPAIA ed IVA su spese tecniche | 1.135,79 |
| Incentivazione 0,6% | 218,62 |
| Imprevisti e ribasso | 8.789,23 |
| Totale somme a disposizione | 18.006,92 |
| Totale di progetto | 46.998,48 |

4) **DI DARE ATTO** che il finanziamento dell'intervento in specie è stato previsto al Cap. 2786/C per un importo complessivo pari ad euro 47.000,00 (Avanzo Amministrazione);

5) **DI STABILIRE** che, i lavori in specie dovranno essere eseguiti dalla ditta affidataria nel rispetto della tempistica imposta da quest'Ufficio e l'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in un'unica soluzione una volta ultimati i lavori, previa acquisizione del DURC regolare;

6) **DI APPROVARE** l'allagato schema di scrittura privata da registrare in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 131/86 e s.m.i.;

7) **DI DARE INOLTRE ATTO** che, ai sensi e nel rispetto di quanto previsto all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., il contratto d'appalto/scrittura privata, dovrà contenere, pena nullità assoluta del contratto stesso, la seguente clausola:
   - *"Ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i., deve essere utilizzato uno o più conto correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, al presente contratto, fermo restando l'obbligo di riportare negli strumenenti di pagamento, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante, il codice identificativo di gara (C.I.G.) attribuito dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della Stazione Appaltante e del codice unico di progetto di cui all'art. 11 della L. n. 3/2003.*
   - *L'Appaltatore e gli eventuali sub-appaltatori, debbono comunicare al Comune di Montegiorgio gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui sopra, entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti provvedono, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.*
   - *L'appaltatore, pertanto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.. L'appaltatore si impegna inoltre a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale di Governo della Provincia di Fermo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.";*

8) **DI PROCEDERE** alla pubblicità dell'esito della gara in oggetto, mediante pubblicazione della presente atto nel sito web dell'Ente (art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 (*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*) e dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013);

9) **DI CONSIDERARE** il presente atto quale determinazione a contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

10) **DI INOLTRARE**, il presente atto, alla Segreteria Generale affinché provveda alla sua pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;

11) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

***LAVORI DI AMPLIAMENTO. COMPLETAMENTO SANATORIA DEGLI SPOGLIATOI DEL CAMPO SPORTIVO "L. ATTORRI"***

**C.U.P.: E82E18000090004 – C.I.G.: Z5E267F7A7**

**SCRITTURA PRIVATA**

(Art. 5 – D.P.R. 26.04.1981, n. 131)

DITTA: **EDILTRES S.r.l.** – via Manzoni n. 16 – Monsampolo del Tronto (P.IVA 01752240448)

IMPORTO: euro 28.991,56 oltre IVA 10%.

L'anno duemiladiciotto addì .... (.....) del mese di ....., in Montegiorgio e nella Casa Comunale con la presente scrittura privata;

TRA

1) Il **Geom. Maurizio Luchetti**, nato a Montegiorgio il 02.11.1959, in qualità di Responsabile dell'U.T.C. – Servizio Lavori Pubblici del Comune di Montegiorgio (determina Sindacale n. 2/2017), domiciliato per la veste che ricopre presso: Comune di Montegiorgio, P.zza Matteotti n. 33, 63833 Montegiorgio, Codice Fiscale Ente: 81002030443;

E

2) Il Sig. _____ nato a _____ il _____ e residente in _____ – via _____ n. __, il quale agisce nella sua qualità di legale rappresentante dell'Impresa **EDILTRES S.r.l.** – via Manzoni n. 16 – Monsampolo del Tronto (P.IVA 01752240448);

**PREMESSO CHE**:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 166 del 29.11.2018, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di *"Ampliamento, completamento sanatoria degli spogliatoi del campo sportivo "L. Attorri""* redatto dall'Arch. Francesca Luciani, acquisito al protocollo generale di questo Comune in data 13.11.2018 al n. 15457, successivamente integrato in data 27.11.2018 al n. 16098, per una spesa complessiva di **euro 47.000,00** di cui euro 36. 437,08 per lavori ed euro 10.561,40 per somme a disposizione;

- il finanziamento dell'intervento in specie è stato previsto al Cap. 2786/C per un importo complessivo pari ad euro 47.000,00 (Avanzo Amministrazione);

- con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 374 del 29.12.2018 (Reg. Gen. n. 990/2018) i lavori di *"Ampliamento, completamento sanatoria degli spogliatoi del campo sportivo "L. Attorri""* (**CUP: E82E18000090004 – CIG: Z5E267F7A7**) sono stati affidati alla Ditta **EDILTRES S.r.l.** con sede a Monsampolo del Tronto (AP) via Manzoni n. 16 (P.IVA 01752240448) per il ribasso percentuale offerto pari al **21,333%** (diconsi ventuno virgola trecentotrentatre per cento) quindi per il prezzo contrattuale pari ad **euro 28.991,56** (diconsi euro ventottomilanovecentonovantuno//56);

- è intenzione delle parti come sopra costituite tradurre in formale scrittura privata la reciproca volontà di obbligarsi.

**SI CONVIENE QUANTO APPRESSO**

1) Il Comune di Montegiorgio, a mezzo del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio affida all'Impresa **EDILTRES S.r.l.** con sede a Monsampolo del Tronto (AP) via Manzoni n. 16 (P.IVA 01752240448) per il ribasso percentuale offerto pari al **21,333%** (diconsi ventuno virgola trecentotrentatre per cento) quindi per il prezzo contrattuale pari ad **euro 28.991,56** (diconsi euro ventottomilanovecentonovantuno//56) l'esecuzione dei lavori di: *"Ampliamento, completamento sanatoria degli spogliatoi del campo sportivo "L. Attorri""* (**CUP: E82E18000090004 – CIG: Z5E267F7A7**) (progetto approvato con deliberazioni della G.C. n. 166/2018);

2) Il prezzo dell'appalto è stabilito in **euro 28.991,56** (diconsi euro ventottomilanovecentonovantuno//56);

I lavori sono appaltati a misura per cui l'importo finitivo da corrispondere all'impresa è suscettibile di variazioni per quantità di prestazioni effettivamente eseguite.

3) Il tempo per dare compiuti i lavori, a mente di quanto stabilito dal Capitolato Speciale d'appalto, è fissato in complessivi giorni 90 (novanta) naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna ovvero, nel caso di consegna parziale, dalla data dell'ultimo verbale di consegna.

In caso di ritardata ultimazione, la penale di cui all'ex art. 145 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. è stabilita nella misura definita in base al terzo comma del predetto articolo nell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, e comunque complessivamente non superiore al dieci per cento;

4) Fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto, il Capitolato Speciale d'Appalto, gli elaborati grafici progettuali e l'elenco prezzi unitari che vengono firmati dai soggetti contraenti in segno di piena accettazione e depositati presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune, nonché il P.O.S.;

5) L'Impresa appaltatrice **EDILTRES S.r.l.** dichiara espressamente di accettare l'appalto per l'importo sopra definito nel pieno rispetto delle norme, patti e condizioni previste dal sopra citato Capitolato Speciale d'Appalto e particolarmente di essere edotta di quanto di seguito:

- l'Impresa appaltatrice sarà considerata decaduta oltre che per inadempienza degli obblighi contrattuali, anche quando - a giudizio insindacabile dell'Amministrazione appaltante – risultasse che, per negligenza o imperizia, pregiudichi la tempestiva esecuzione del presente contratto, secondo quanto stabilito, relativamente alla risoluzione e recesso del contratto, dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'impresa si impegna ed obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti;

- le imprese artigiane si obbligano ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle Imprese artigiane e negli accordi locali integrativi dello stesso per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori;

- l'Impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni di categoria stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura e dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale, salva, naturalmente la distinzione prevista per le imprese artigiane.

- l'Impresa è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

- il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime l'Impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della stazione appaltante.

- l'Impresa è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

- in caso di inottemperanza agli obblighi testè precisati accertata dalla stazione appaltante medesima o ad essa segnalata dal Servizio Ispezione del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'Impresa e, se del caso, anche agli Organi preposti l'inadempienza accertata e procederà a norma di legge.

6) I pagamenti in dipendenza del presente contratto saranno effettuati con le modalità indicate dalla ditta nella relativa fattura.

7) I pagamenti saranno corrisposti, in unica soluzione, all'ultimazione dei lavori. La rata di saldo sarà pagata dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione e previa acquisizione da parte della Stazione Appaltante del DURC attenstate il regolare adempimento, da parte dell'Appaltatore nei confronti degli obblighi contributivi ed assicurativi.

La contabilità finale dei lavori verrà redatta entro mesi tre dalla data di ultimazione dei lavori.

8) Eventuali controversie: Foro di Fermo.

9) Per quanto non previsto dal presente contratto le parti si rimettono alle disposizioni del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per quanto non abrogato e del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché alle norme generali del codice civile.

10) Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, ai sensi della Legge 31.12.96, n. 675 e successive modificazioni, informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nella presente scrittura privata esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle Leggi e Regolamenti in materia.

11) Il presente atto è stipulato mediante scrittura privata non autenticata ed è soggetta a registrazione fiscale in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, comma 2 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

12) Le spese relative e conseguenti alla stipula della presente scrittura, nessuna esclusa, sono a carico della Ditta, senza rivalsa nei confronti dell'Ente.

13) Ai fini fiscali si dichiara che la presente scrittura privata riguarda prestazioni soggette ad I.V.A.

La presente scrittura privata, conforme alle espresse volontà delle parti, si compone di n. .... facciate dattiloscritte per intero.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**
**LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**
*Geom. Maurizio Luchetti*

**LA DITTA APPALTATRICE**
**EDILTRES S.r.l.**

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to Geom. CLAUDIA BOCCIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. LUCHETTI MAURIZIO

# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità TECNICA e si attesta la REGOLARITA' e la CORRETTEZZA dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, lì 29-12-2018

**Il Responsabile del Servizio Interessato**
**F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI**
*(Firma all'originale)*

---

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità CONTABILE e si attesta la COPERTURA FINANZIARIA in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, lì 29-12-2018

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**
**F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI**
*(Firma all'originale)*

---

**VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:**

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

**Il Responsabile del Servizio**
**F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI**
*(Firma all'originale)*

---

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 19-06-2019 **Il Responsabile del Servizio**

F.to

---

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.itaccessibile al pubblico *(art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)* dal 19-06-2019 al 04-07-2019 per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. 1113 senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li **Il Responsabile del Servizio**
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

**Il Responsabile del Servizio Interessato**
Geom. MAURIZIO LUCHETTI