



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo



Prot. n. 3476 del 11/07/2019

Ordinanza n. 81 del 11.07.2019

ORDINANZA DI REVOCA ORDINANZE N. 127 del 10.11.2016 "Divieto utilizzo immobile in via San Martino a seguito eventi sismici del 24 e del 30 ottobre e seguenti" E N. 42 DEL 17.02.2017 "Divieto di utilizzo dell'immobile in via San Martino n.13 a seguito eventi sismici del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre 2016 e seguenti."

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- l'articolo 50 del decreto legislativo 267/2000 (Testo unico degli enti locali) riconosce al Sindaco la legittimazione ad emanare ordinanze contingibili ed urgenti, nei particolari casi in cui, in ambito locale, possano verificarsi pericoli imminenti non altrimenti evitabili;
- tale articolo si ricollega a sua volta all'articolo 54 del TUEL secondo il quale: "*Il sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana. I provvedimenti di cui al presente comma sono preventivamente comunicati al Prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione.*"

PREMESSO che un grave evento sismico, iniziato in data 24.08.2016, seguito da ulteriori forti scosse avvenute, rispettivamente in data 26.10.2016, in data 30.10.2016 e da ultimo in data 18.01.2017, ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi a vari immobili;

RICHIAMATA l'ordinanza sindacale n. 127 del 10.11.2016 prot. n. 13197 del 14.11.2016 con la quale è stato ordinato il temporaneo divieto di accedere e utilizzare l'immobile in Via San Martino n.13 e 15 (foglio 30 particelle 73 e 74), a causa di rischio indotto dai fabbricati adiacenti di cui il foglio 30 e le particelle 72 e 75 fino al ripristino delle normali condizioni di sicurezza degli stabili, supportata dal verbale congiunto VVF e UT comunale del 04.11.2016;

RICHIAMATA l'ordinanza sindacale n. 42 del 17.02.2017 prot. n. 2282 del 17.02.2017 con la quale è stata ordinata e confermata l'interdizione degli immobili catastalmente identificati dal foglio 30 particelle 73 e 74 per rischio esterno indotto dai fabbricati di cui il foglio 30 particelle 72 e 75 come da risultanze della scheda Fast n.5 del 13.01.2017;

VISTA la "Scheda valutazione Fast per il rilevamento sui Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post Terremoto" n. 5 del 13.01.2017 inerente gli edifici di cui al foglio 30 particelle 73 e 74 con esito "Edificio non utilizzabile per solo rischio esterno";

VISTA la "Scheda valutazione Fast per il rilevamento sui Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post Terremoto" n. 7 del 15.01.2017 inerente gli edifici di cui al foglio 30 particelle 73 con esito "Edificio non utilizzabile per solo rischio esterno";

VISTA la "Scheda valutazione AeDES per il rilevamento del Danno post Terremoto" n. 3 del 06.07.2017 inerente gli edifici di cui al foglio 30 particelle 73 e 74 con esito A+F "Edificio agibile ma non utilizzabile per solo rischio esterno";

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 115 del 24.08.2018, esecutiva come per legge, con la quale è stato approvato il progetto "OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI IN MURATURA DANNEGGIATI DA EVENTI SISMICI SITI IN VIA SAN MARTINO (FG. 30 PARTICELLE 71, 72 E 75).", redatto dal tecnico incaricato Ing. Caterina Tamanti (Determinazione 119.2017);



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo



DATO ATTO che i lavori di cui al precedente paragrafo sono iniziati in data 03.12.2018 e sono terminati in data 25.01.2019;

VISTA la Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione relativi ai lavori *“OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI IN MURATURA DANNEGGIATI DA EVENTI SISMICI SITI IN VIA SAN MARTINO (FG. 30 PARTICELLE 71, 72 E 75)”*, redatta il 10.04.2019 dal Direttore dei Lavori ing. Caterina Tamanti e trasmessa al Comune di Montegiorgio con nota prot. n. 5993 del 4.05.2019;

VISTO l'articolo 5 della legge 24 febbraio 1992, n. 225;

VISTO l'articolo 107 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

VISTO il decreto-legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;

VISTO il decreto-legge del 15 maggio 2012, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 2012, n. 100, recante: *“Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile”*;

VISTO l'articolo 10 del decreto-legge del 14 agosto 2013, n. 93, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 ottobre 2013, n. 119;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza all'evento sismico del 24.08.2016, successivamente esteso a causa degli eventi sismici succedutisi ad ottobre 2016 e gennaio 2017, e la cui scadenza risulta prorogata fino al 26.08.2018, come stabilito con Delibera del Consiglio dei Ministri del 22.02.2018;

VISTA l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 26 agosto 2016, n. 388 recante *“Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 Agosto 2016”*;

VISTE le ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile del 28 agosto 2016 n. 389, del 01 settembre 2016 n. 391, del 06 settembre 2016 n. 392, del 13 settembre n. 393, del 19 settembre 2016 n. 394, del 23 settembre 2016 n. 396, del 10 ottobre 2016 n. 399, recanti ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico in rassegna;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismi del 2016”*, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale n. 244 del 18.10.2016, convertito con modificazioni dalla legge 15.12.2016 n. 229 pubblicata sulla Gazzetta ufficiale n. 294 del 17.12.2016, modificato ed integrato dal decreto legge n. 8 del 09.02.2017;

VISTO il vigente statuto comunale;

RILEVATO che i lavori di messa in sicurezza degli immobili, eseguiti da questo comune hanno permesso di ripristinare le normali condizioni di sicurezza degli immobili Siti n via San Martino al numero civico 13 e 15 ed identificati al foglio 30 particelle 73 e 74 fin dalla conclusione dei lavori;

ACCERTATO CHE, tramite accesso al sistema dell'Agenzia delle Entrate e Territorio, la proprietà dei suddetti immobili individuati al foglio 30 particelle 73 e 74 risultano essere dei signori:

- Tosi Donatella nata a MONTEGIORGIO il 07/11/1959 residente in Via Achille Grandi 3 - 63837 FALERONE - FM
- TOSI Giuseppe nato a MONTEGIORGIO il 30/08/1963 residente in Via Cairoli 75 - 63833 Montegiorgio - FM

e che l'immobile risultava all'epoca occupato dai signori:



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo



- Illuminati Maria nata a Ripatransone AP il 12.11.1935 attualmente domiciliata in via Ospedale Diotallevi 63833 – Montegiorgio – FM;

RITENUTO quindi che, allo stato attuale, esistono le condizioni per ripristinare l'accesso e la fruibilità degli immobili medesimi di cui il Foglio 30 particelle 73 e 74;

per tutto quanto sopra esposto e motivato,

REVOCA

- l'ordinanza sindacale n. 127 del 10.11.2016 prot. n. 13197 del 14.11.2016 con la quale è stato ordinato temporaneo divieto di accedere allo stabile identificato catastalmente al fg. 30 particella n. 73 e 74 per rischio esterno indotto dai fabbricati adiacenti causa sisma;
- E**
- l'ordinanza sindacale n. 42 del 17.02.2017 prot. n. 2282 del 17.02.2017 con la quale è stato ordinato temporaneo divieto di accedere allo stabile identificato catastalmente al fg. 30 particella n. 73 e 74; a persone e cose per pericolo di crolli di fabbricati privati adiacenti danneggiati dal sisma;

DISPONE

- Di notificare la presente Ordinanza ai Proprietari:
 1. **Tosi Donatella nata a MONTEGIORGIO il 07/11/1959 residente in Via Achille Grandi 3 - 63837 FALERONE - FM**
 2. **TOSI Giuseppe nato a MONTEGIORGIO il 30/08/1963 residente in Via Cairoli 75 - 63833 Montegiorgio – FM**
 3. **(Ex occupante) Illuminati Maria nata a Ripatransone AP il 12.11.1935 attualmente domiciliata in via Ospedale Diotallevi 63833 – Montegiorgio – FM;**
- di trasmettere copia della presente ordinanza a:
 - Prefettura di Fermo, PEC: protocollo.preffm@pec.interno.it
 - Ai Carabinieri di Montegiorgio, PEC: tap20530@pec.carabinieri.itognuno per quanto di propria competenza;
- di pubblicare la presente ordinanza all'Albo Pretorio online nelle forme di legge;
- l'Ufficio di Polizia Municipale cui la presente parimenti é inoltrata, effettuerà le verifiche di competenza per il rispetto della presente ordinanza.

AVVERTE

Contro il presente atto può essere presentato, entro il termine perentorio di giorni 60 dalla data di notifica, ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche, nei modi e termini di cui all'art. 21 della Legge 6 dicembre 1971, n. 1034, ed ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 07/08/1990 n° 241, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.



