



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## COPIA DI ATTO DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 13-04-2018 n. 49

**OGGETTO: DEMOLIZIONE TOTALE SPOGLIATOIO A SERVIZIO DEL CAMPO SPORTIVO "L. MARZIALI". APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.**

L'Anno duemiladiciotto il giorno tredici del mese di aprile alle ore 13:15, nella Residenza Municipale si e' riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Cognome	Nome	Carica	Presenza
BENEDETTI	ARMANDO	SINDACO	Presente
ORTENZI	MICHELE	ASSESSORE	Presente
BACALINI	MARIA GIORDANA	ASSESSORE	Presente
VITA	MICHELA	ASSESSORE	Presente
PETRINI	ALAN	ASSESSORE	Presente

Presenti: 5

Assenti : 0

Assiste il Segretario Dott. Tozzi Nando

Il presidente, che ha constatato il numero legale degli intervenuti e dichiarata valida la seduta, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL. PP.

formula la seguente proposta di deliberazione:

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 21.03.2018 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2018/2020 e il bilancio di previsione 2018/2020 del Comune di Montegiorgio;

**PREMESSO** che in data 24.08.2016 e successivamente in data 26-27 e 30 ottobre 2016 e 18 gennaio 2017, vari gravi eventi sismici hanno causato danni di particolare rilevanza su tutto il territorio comunale, interessando in maniera consistente diversi immobili pubblici tra i quali gli spogliatoi a servizio del campo sportivo "L. Marziali";

**VISTE** le schede Aedes n. 05 e n. 06, redatte il 19.04.2017 dalla squadra di rilevatori n. 2191, con le quali sono state individuate due unità strutturali ricomprese all'interno dell'immobile destinato a spogliatoi del campo sportivo "L. Marziali" ed il livello di danno, per entrambe le unità strutturali, è stato classificato "**E – inagibile**";

**CONSIDERATO** che il Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 con l'art. 5 dell'ordinanza n. 43 del 15.12.2017 ha ritenuto necessario, in considerazione dell'intervenuta approvazione del "*Primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*" e del "*Primo piano di interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42*", disciplinare l'entità e le modalità di erogazione dei contributi, a valere sulle risorse di cui all'art. 4 del decreto legge n. 189/2016, per la realizzazione di interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino di immobili danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, in presenza di ulteriori contributi pubblici o di indennizzi assicurativi per la copertura dei medesimi danni;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 27.02.2018, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "*Ricostruzione spogliatoi campo sportivo Luigi Marziali*" predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, in data 20 dicembre 2017;

**IN RELAZIONE** a quanto sopra, si rende necessaria la demolizione dell'immobile esistente, destinato a spogliatoi del campo sportivo Marziali;

**VISTI** gli elaborati tecnici predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, che compongono il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "*Demolizione totale degli spogliatoi a servizio del campo sportivo "L. Marziali"*", per un importo lavori pari ad euro 12.931,22 ed euro 3.568,78 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica;
- quadro tecnico economico;
- planimetria catastale;
- stralcio PRG;
- documentazione fotografica;
- elenco prezzi;



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- computo metrico estimativo;
- computo incidenza oneri per la sicurezza;
- elaborato grafico stato attuale;
- schema di contratto;
- Capitolato speciale di appalto;
- Schede Aedes – Mod. GE1;
- Scheda valutazione GTS

e avente il seguente quadro tecnico economico:

Quadro tecnico economico	
<b>Importo lavori a misura</b>	<b>€ 12.931,22</b>
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 207,23	
<b>Somme a disposizione:</b>	
iva 22%	€ 2.844,87
incentivazione 2%	€ 258,62
Imprevisti e lavori a fattura	€ 465,29
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 3.568,78</b>
<b>Totale di progetto</b>	<b>€ 16.500,00</b>

**RILEVATO** che il progetto definitivo-esecutivo come sopra costituito, è stato redatto ai sensi e nel rispetto dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016;

**DATO ATTO** che, si è provveduto alla verifica preventiva delle fasi di progettazione e alla validazione del progetto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, come attestato da verbale di validazione allegato;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 7 del 30.12.2017 ad oggetto: "*Nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi con attribuzione dei compiti e funzioni della dirigenza, fissazione della retribuzione di posizione per il periodo 01.01.2018 – fine mandato.*", con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, nell'ambito della rispettiva competenza;

#### **VISTI:**

- il D.Lgs 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" ss.mm.ii.;
- la Legge 241 del 7/08/1990 Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;
- il DPR n.445 del 28/12/2000 "Disposizioni legislative in materia di documentazione amministrativa" e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e ss.mm.ii.
- il D.P.R. 06.06.2001, n. 380 ad oggetto: "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*) e s.m.i.;
- l'art. 7 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 con particolare riferimento alla lettera "C" del comma 1, riguardante le opere pubbliche dei Comuni;
- il D.Lgs 50 del 18/04/2016 "Codice dei contratti pubblici" e successive modifiche ed integrazioni fra cui il D.Lgs. d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56, "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"; - il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 e ss.mm.ii. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, per le parti attualmente vigente nella fase di disciplina transitoria prevista dal D.lgs. 50/2016 all’art. 216;

- il D.P.R. n. 207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*), per quanto non abrogato dall’art. 217 del D.Lgs. n. 50/2016;

**DATO ATTO** che, sulla presente proposta di deliberazione, sono stati richiesti ed ottenuti, ai sensi e per gli effetti dell’art. 49, comma 1 e dell’art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, gli allegati pareri favorevoli espressi, dal Funzionario Responsabile del Servizio Lavori Pubblici in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa e dal Responsabile del Servizio Economico-Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

**RICONOSCIUTA**, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000, la propria competenza a deliberare in merito all’argomento oggetto del presente provvedimento;

## PROPONE alla Giunta Comunale

1. **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** gli elaborati tecnici predisposti dall’Ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, che compongono il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di *“Demolizione totale degli spogliatoi a servizio del campo sportivo “L. Marziali”*, per un importo lavori pari ad euro 12.931,22 ed euro 3.568,78 per somme a disposizione dell’Amministrazione, composto dai seguenti elaborati:
  - relazione tecnica;
  - quadro tecnico economico;
  - planimetria catastale;
  - stralcio PRG;
  - documentazione fotografica;
  - elenco prezzi;
  - computo metrico estimativo;
  - computo incidenza oneri per la sicurezza;
  - elaborato grafico stato attuale;
  - schema di contratto;
  - Capitolato speciale di appalto;
  - Schede Aedes – Mod. GE1;
  - Scheda valutazione GTS;
3. **DI APPROVARE** il seguente quadro tecnico economico del progetto di cui al precedente punto 2) che prevede una spesa complessiva di euro 16.500,00 di cui euro 12.931,22 per lavori a misura ed euro 3.568,78 per somme a disposizione:

### Quadro tecnico economico

**Importo lavori a misura**

**€ 12.931,22**

di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 207,23



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

<b>Somme a disposizione:</b>	
iva 22%	€ 2.844,87
incentivazione 2%	€ 258,62
Imprevisti e lavori a fattura	€ 465,29
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 3.568,78</b>
<b>Totale di progetto</b>	<b>€ 16.500,00</b>

- DI DARE ATTO** che il finanziamento dell'intervento è previsto al Cap. 2497 per euro 1.500,00 ed al cap. 2786 per euro 15.000,00 del bilancio di previsione anno 2018 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 21.03.2018;
- DI DARE ATTO** che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, nonché al dettato di cui all'art. 23, commi 7 e 8 - D.Lgs. n. 50/2016, con verifica fatta con il progettista ex art. 26, comma 8 del citato D.Lgs., dalla quale non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione, giusta verbale di validazione del 28.03.2018 allegato alla presente;
- DI CONFERMARE** il geom. Maurizio Luchetti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, Responsabile del Procedimento il quale provvederà, tra l'altro, per quanto di propria competenza, all'adozione e/o alla promozione dei relativi e necessari atti amministrativi;
- DI DICHIARARE**, la presente proposta immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/00.

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole alla presente proposta ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

## LA GIUNTA COMUNALE

Considerata la proposta sopra descritta meritevole di approvazione anche per i motivi nella stessa meglio evidenziati;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere all'adozione del conseguente atto deliberativo;

Dato atto dell'acquisizione dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267/2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico – Sezione LL.PP.-Patrimonio per quanto concerne la regolarità tecnica e dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile e dell'art. 147 bis dello stesso Decreto Legislativo n. 267/2000;

Con votazione palese unanime;

DELIBERA



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**1) DI RICHIAMARE** la premessa narrativa che precede, approvandola e assumendola quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. .

**2) DI APPROVARE** gli elaborati tecnici predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, che compongono il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di *"Demolizione totale degli spogliatoi a servizio del campo sportivo "L. Marziali"*, per un importo lavori pari ad euro 12.931,22 ed euro 3.568,78 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica;
- quadro tecnico economico;
- planimetria catastale;
- stralcio PRG;
- documentazione fotografica;
- elenco prezzi;
- computo metrico estimativo;
- computo incidenza oneri per la sicurezza;
- elaborato grafico stato attuale;
- schema di contratto;
- Capitolato speciale di appalto;
- Schede Aedes – Mod. GE1;
- Scheda valutazione GTS.

**3) DI APPROVARE** il seguente quadro tecnico economico del progetto di cui al precedente punto 2) che prevede una spesa complessiva di euro 16.500,00 di cui euro 12.931,22 per lavori a misura ed euro 3.568,78 per somme a disposizione:

<b>Quadro tecnico economico</b>	
<b>Importo lavori a misura</b>	<b>€ 12.931,22</b>
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 207,23	
<b>Somme a disposizione:</b>	
iva 22%	€ 2.844,87
incentivazione 2%	€ 258,62
Imprevisti e lavori a fattura	€ 465,29
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 3.568,78</b>
<b>Totale di progetto</b>	
	<b>€ 16.500,00</b>

**4) DI DARE ATTO** che il finanziamento dell'intervento è previsto al Cap. 2497 per euro 1.500,00 ed al cap. 2786 per euro 15.000,00 del bilancio di previsione anno 2018 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 21.03.2018.

**5) DI DARE ATTO** che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, nonché al dettato di cui all'art. 23, commi 7 e 8 - D.Lgs. n. 50/2016, con verifica fatta con il progettista ex art. 26, comma 8 del citato D.Lgs., dalla quale non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione, giusta verbale di validazione del 28.03.2018 allegato alla presente.

**6) DI CONFERMARE** il geom. Maurizio Luchetti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, Responsabile del Procedimento il quale provvederà, tra



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

l'altro, per quanto di propria competenza, all'adozione e/o alla promozione dei relativi e necessari atti amministrativi.

Inoltre;

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza che tale provvedimento riveste;

Con separata, palese ed unanime votazione;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del IV comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000.



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## **Pareri ex art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni**

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** il sottoscritto Responsabile del Servizio Interessato esprime **PARERE Favorevole** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, li 29-03-2018

**Il Responsabile del Servizio Interessato**  
**F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI**  
*(Firma all'originale)*

---

Per quanto concerne la **REGOLARITA' CONTABILE** il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime **PARERE Favorevole** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, li 10-04-2018

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
**F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI**  
*(Firma all'originale)*

---

## **Pareri ex art. 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni**

Si rilascia e si esprime **PARERE Favorevole** di regolarità tecnica e si attestano la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'azione amministrativa in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, li 29-03-2018

**Il Responsabile del Servizio Interessato**  
**F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI**  
*(Firma all'originale)*

---

Si rilascia e si esprime parere Favorevole di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, li 10-04-2018

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
**F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI**  
*(Firma all'originale)*

---



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Nando Dott. Tozzi

**II PRESIDENTE**

F.to ARMANDO BENEDETTI

---

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune [www.comune.montegiorgio.fm.it](http://www.comune.montegiorgio.fm.it) accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 31-05-2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. Tozzi Nando

---

---

La presente delibera, a norma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000 e' divenuta esecutiva in data 13-04-2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. Tozzi Nando

---

---

Copia della presente deliberazione viene trasmessa agli uffici competenti

---

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune [www.comune.montegiorgio.fm.it](http://www.comune.montegiorgio.fm.it) accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69) dal 31-05-2018 al 15-06-2018 per 15 giorni consecutivi, senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. Tozzi Nando

.....

---

Il presente atto è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Montegiorgio, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dott. Tozzi Nando