



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## COPIA DI ATTO DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 24-08-2018 n. 114

**OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO AL SERVIZIO URBANISTICA AMBIENTE PER APPLICAZIONE NEL COMUNE DI MONTEGIORGIO DELLA LEGGE REGIONE MARCHE N. 1 DEL 04.01.2018 BUR 3/2018..**

L'Anno duemiladiciotto il giorno ventiquattro del mese di agosto alle ore 13:00, nella Residenza Municipale si e' riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Cognome	Nome	Carica	Presenza
Ortzeni	Michele	SINDACO	Presente
BACALINI	MARIA GIORDANA	VICE SINDACO	Presente
PETRINI	ALAN	ASSESSORE	Assente
VITA	MICHELA	ASSESSORE	Presente
MARZIALETTI	LORENA	ASSESSORE	Presente

Presenti: 4

Assenti : 1

Assiste il Segretario Dott. Tozzi Nando

Il presidente, che ha constatato il numero legale degli intervenuti e dichiarata valida la seduta, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO AL SERVIZIO URBANISTICA AMBIENTE PER APPLICAZIONE NEL COMUNE DI MONTEGIORGIO DELLA LEGGE REGIONE MARCHE N. 1 DEL 04.01.2018 BUR 3/2018.**

## IL SINDACO

formula la seguente proposta:

### **PREMESSO CHE:**

Con legge regionale 04.01.2018 n. 1 "Nuove norme per le costruzioni in zone sismiche nella Regione Marche" pubblicata sul BUR Marche n. 3 del 2018 la regione ha scelta di trasferire, ora, ai comuni con popolazione superiore a 5.000 abitanti le funzioni di controllo e verifica delle costruzioni in zone sismiche.

La norma per il forte impatto sociale, economico e giuridico e per i riflessi tecnici che ha sulla realizzazione di nuovi interventi edilizi appare, insensata, priva di ogni logica di opportunità e di buon senso, anche in considerazione dell'attuale situazione in cui versano i comuni colpiti dal sisma e dove la ricostruzione è ancora lontana e con sempre più problematiche di non facile risoluzione.

La funzione di Genio Civile è stata per vari decenni svolta dalla Regione Marche poi successivamente essere delegata alle provincie con il trasferimento di uomini e risorse ed infine, da qualche anno, in funzione delle previsioni della legge Del Rio sulla soppressione delle provincie le funzioni di Genio Civile sono ritornate alla Regione Marche unitamente al personale competente interessato proveniente dalle cinque provincie.

Ora, in un solo colpo quelle conoscenze e quelle professionalità acquisite con anni di esperienza rimangono in capo alla Regione Marche e tutto il peso della gestione tecnica viene scaricato sui comuni che oltre a non avere professionalità interne in grado di poter gestire tali incombenze hanno vincoli di bilancio e di assunzione di personale dedicato.

Basta pensare che il futuro nuovo procedimento relativo al rilascio dell'autorizzazione sismica prevederà un numero di pratiche ben superiore rispetto a quelle dell'attuale deposito del progetto strutturale perchè, dalla normativa vigente saranno esclusi solamente gli interventi di manutenzione ordinaria e quindi, di fatto, il controllo sarà esteso alla totalità dei progetti presentati con pesanti ripercussioni sulla tempistica di inizio lavori sia di opere pubbliche che di quelle private.

Non solo esistono risvolti sulla tempistica per i lavori ma, la nuova norma, pone in capo al soggetto autorizzante maggiori incombenze ed istruttorie di rilevante importanza, anche sotto il profilo penale, che possono essere effettuate solo da professionalità specifiche quali ingegneri/architetti con specializzazione nelle materie strutturali e sismiche, professionalità ad oggi presenti, anche se in numero limitato, solo nei Geni Civili, prima provinciali ora regionali.

Entrando nel merito del corpo normativo della legge regionale 1/2018 ci si accorge che, sostanzialmente, per i comuni con popolazione superiore a 5.000 abitanti la facoltà di potersi avvalere dei servizi della provincia è puramente teorica in quanto tale scelta è vincolata alla volontà, e non all'obbligo, della stessa provincia di farsi carico di tali incombenza con la conseguenza che, in caso di non adesione della provincia stessa, sarà in capo a ciascun comune, l'obbligo di attivare uno sportello con le competenze dell'ex oramai Genio Civile.

Se poi, a questo, aggiungiamo anche la gestione degli archivi, già in essere su base provinciale e quelli da implementare su base regionale ci si accorge che oltre ad un aggravio gestionale tecnico vi è anche un aspetto economico e logistico da gestire nel rispetto della tempistica dei procedimenti, dettati dalla regione Marche, con l'aggravio, non di poco conto, della spesa pubblica che ogni comune è chiamato ad affrontare a bilanci già approvati.

*PREMESSO QUANTO SOPRA*



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**VISTO** che la prevenzione sismica è senza dubbio un aspetto di primaria importanza per la salvaguardia della popolazione e dei beni storico-architettonici quali elementi primari della società civile in un territorio che, ciclicamente è investito da eventi di diversa entità sismica e la direzione intrapresa dalla regione Marche con la delega ai comuni è il segno di una volontà di parcellizzazione delle competenze e, di conseguenza, di una dequalificazione della cultura della prevenzione sismica in un territorio che, invece, meriterebbe più attenzione e cura sotto questo punto di vista.

**VISTO** che il Servizio Urbanistica-Ambiente in via autonoma ha già provveduto ad inviare alla Provincia di Fermo in data 30.06.2018 con prot. n. 9447 una nota con la quale si chiedeva un incontro per la definizione di una intesa sull'esercizio delle funzioni previste dalla L.R. 1/2018 da parte della stessa Provincia;

**VISTA** la nota sempre del Servizio Urbanistica-Ambiente trasmessa in data 30.06.2018 prot. n. 9465 alla Regione Marche con la quale si rappresentava le problematiche sopra evidenziate la comunicazione di avvalerci delle strutture provinciali salva diversa determinazione della provincia di Fermo;

**DATO ATTO** che ad oggi la provincia di Fermo non ha provveduto a dare nessuna comunicazione al comune di Montegiorgio in merito alla volontà o meno di voler gestire le procedure previste dalla legge regionale 1/2018;

**RICHIAMATA** la nota del 19.06.2018 prot. n. 8801 della Regione Marche con la quale è stato comunicato che la Regione Marche con D.G.R 714 del 28.05.2018 ha approvato le linee guida per la disciplina delle attività svolte dalle strutture tecniche per le zone sismiche, di fatto ribadendo la volontà di delega per la gestione di tali adempimenti;

**VISTA** la contrarietà alla norma da parte della Federazione Ordine Ingegneri delle Marche alla norma regionale, che si ritiene di condividere pienamente;

**RITENUTO** pertanto di dare mandato al Servizio Urbanistica-Ambiente di provvedere in nome e per conto del Comune di Montegiorgio di :

- A) Di delegare ai sensi dell'art.2 comma 2 della L.R. 1/2018 le funzioni in materia sismica di cui agli art.li 61-69-70-90, comma2, 93 comma1, 94 comma 1, 96-97-99-100- 103 e 104 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;
- B) Di stabilire che il Comune di Montegiorgio non è in grado per la propria organizzazione interna, per le figure professionali presenti e per la impossibilità di assumere personale dedicato di garantire le funzioni in materia sismica come richiamate al punto A);
- C) Dare atto che allo stato attuale non è in grado di partecipare a forme associative previste dalla legislazione vigente in quanto non esistono ne tempi, ne modi e comuni che intendono associarsi per tali funzioni.

Per quanto sopra

## PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

- 1) **DI APROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;
- 2) **DI APPROVARE** il seguente atto di indirizzo per l'applicazione della L.R. 1/2018:
  - A) Di delegare ai sensi dell'art.2 comma 2 della L.R. 1/2018 le funzioni in materia sismica di cui agli art.li 61-69-70-90, comma2, 93 comma1, 94 comma 1, 96-97-99-100- 103 e 104 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;
  - B) Di stabilire che il Comune di Montegiorgio non è in grado per la propria organizzazione interna, per le figure professionali presenti e per la impossibilità di assumere personale dedicato di garantire le funzioni in materia sismica come richiamate al punto A);
  - C) Dare atto che allo stato attuale non è in grado di partecipare a forme associative previste dalla legislazione vigente in quanto non esistono né tempi, né modi e comuni che intendono associarsi per tali funzioni.



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- 3) **DI TRAMETTERE** il seguente atto al Presidente della Regione Marche
- 4) **DI DARE ATTO**, che il presente atto di indirizzo non comporta allo stato attuale maggiori oneri o minori entrate per il bilancio comunale; bilancio corrente;
- 4) **DI DARE ATTO CHE** il responsabile dei procedimenti inerenti e conseguenti l'adozione del presente deliberato, anche ai sensi e per gli effetti della L.241/90 e s.m.i., risulta essere il Responsabile del Servizio Urbanistica-Ambiente di questo Comune, il quale provvederà, tra l'altro per quanto di propria competenza, all'adozione e/o alla promozione dei relativi e necessari atti amministrativi;
- 5) **DI DICHIARARE** la presente proposta, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.10 134 comma 4 del D.lgs 267/2000 .

Montegiorgio, lì 13.08.2018

IL SINDACO  
Michele Orteni

## LA GIUNTA COMUNALE

Considerata la proposta sopra descritta meritevole di approvazione anche per i motivi nella stessa meglio evidenziati;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere all'adozione del conseguente atto deliberativo;

Dato atto dell'acquisizione dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267/2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico – Sezione Urbanistica/Ambiente per quanto concerne la regolarità tecnica e dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile e dell'art. 147 bis dello stesso Decreto Legislativo n. 267/2000;

Con votazione palese unanime;

## DELIBERA

**1) DI RICHIAMARE** la premessa narrativa che precede, approvandola e assumendola quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. .

2) **DI APPROVARE** il seguente atto di indirizzo per l'applicazione della L.R. 1/2018:



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- A) Di delegare ai sensi dell'art. 2 comma 2 della L.R. 1/2018 le funzioni in materia sismica di cui agli art. 61-69-70-90, comma 2, 93 comma 1, 94 comma 1, 96-97-99-100- 103 e 104 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;
- B) Di stabilire che il Comune di Montegiorgio non è in grado per la propria organizzazione interna, per le figure professionali presenti e per la impossibilità di assumere personale dedicato di garantire le funzioni in materia sismica come richiamate al punto A);
- C) Dare atto che allo stato attuale non è in grado di partecipare a forme associative previste dalla legislazione vigente in quanto non esistono né tempi, né modi e comuni che intendono associarsi per tali funzioni.

3) **DI TRAMETTERE** il presente atto al Presidente della Regione Marche.

4) **DI DARE ATTO**, che il presente atto di indirizzo non comporta allo stato attuale maggiori oneri o minori entrate per il corrente bilancio comunale.

5) **DI DARE ATTO CHE** il responsabile dei procedimenti inerenti e conseguenti l'adozione del presente deliberato, anche ai sensi e per gli effetti della L.241/90 e s.m.i., risulta essere il Responsabile del Servizio Urbanistica-Ambiente di questo Comune, il quale provvederà, tra l'altro per quanto di propria competenza, all'adozione e/o alla promozione dei relativi e necessari atti amministrativi.

Inoltre;

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza che tale provvedimento riveste;

Con separata, palese ed unanime votazione;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del IV comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000.



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## **Pareri ex art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni**

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** il sottoscritto Responsabile del Servizio Interessato esprime **PARERE Favorevole** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, li 13-08-2018

**Il Responsabile del Servizio Interessato**  
**F.to Geom. Giorgio Benni**  
*(Firma all'originale)*

---

---

## **Pareri ex art. 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni**

Si rilascia e si esprime **PARERE Favorevole** di regolarità tecnica e si attestano la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'azione amministrativa in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, li 13-08-2018

**Il Responsabile del Servizio Interessato**  
**F.to Geom. Giorgio Benni**  
*(Firma all'originale)*

---

---



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Nando Dott. Tozzi

**II PRESIDENTE**

F.to Michele Ortenzi

---

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune [www.comune.montegiorgio.fm.it](http://www.comune.montegiorgio.fm.it) accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 16-10-2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Simonelli Luigi

---

---

La presente delibera, a norma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000 e' divenuta esecutiva in data 24-08-2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. Tozzi Nando

---

---

Copia della presente deliberazione viene trasmessa agli uffici competenti

---

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune [www.comune.montegiorgio.fm.it](http://www.comune.montegiorgio.fm.it) accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69) dal 16-10-2018 al 31-10-2018 per 15 giorni consecutivi, senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio li

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Simonelli Luigi

.....

---

Il presente atto è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Montegiorgio, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Simonelli Luigi