



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Reg. Generale N. 263

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO URBANISTICA E AMBIENTE

N. 11 del 21-04-2020

**OGGETTO:IMPEGNO DI SPESA COMMISSIONE GARA BANDO NUOVO POLO
SCOLASTICO. DETERMINAZIONE COMPENSI..**

L'anno duemilaventi il giorno ventuno del mese di aprile nei propri uffici.

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO: Impegno di spesa commissione gara bando nuovo Polo Scolastico. Determinazione compensi.
CIG. ZE62CD6AB0

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA-AMBIENTE

VISTA la propria competenza in funzione del Decreto Sindacale n. 11 del 24.12.2019 con la quale gli è stata attribuita la responsabilità del Servizio Urbanistica-Ambiente fino alla data del 30.06.2020;

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante “*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*”, è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all’intero territorio comunale ove è localizzata l’opera in oggetto indicata;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell’art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante “Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 e ss.mm.ii. (di seguito anche solo “decreto legge”);
- l’articolo 1, comma 5 del decreto legge stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
- le scosse sismiche, prima quella del 24.08.2016 e successivamente quelle del 26 e 30 Ottobre del 2016, hanno creato danni alle strutture scolastiche e di servizio, (palestra di via Mazzini), presenti nel Centro Storico della città, costringendo la sospensione in parte dell’attività didattica ed il reperimento da parte dell’Amministrazione Comunale di adeguati locali per consentire il regolare svolgimento delle lezioni che pur con tutte le difficoltà sono terminate regolarmente;

Considerato che:

- le attuali strutture scolastiche, poste nel Centro Storico di Montegiorgio, collocate in ambiti limitati, circondati da vie e spazi non sempre adeguati alle così dette vie di fuga, non rispondono più a criteri didattici moderni e che per il loro adeguamento sismico sarebbero necessari ingenti investimenti economici di diversi milioni di euro;
- dal dibattito è emersa anche la necessità di un ripensamento e di una riorganizzazione della politica urbanistica del territorio comunale che, da una parte tenga conto dell’enorme potenziale storico-culturale e turistico che il Centro Storico offre con l’utilizzo dei palazzi presenti tra cui quelli attualmente adibiti a scuola a fini istituzionali ad altri fini pubblici o sociali, dall’altra renda possibile ed auspicabile un ripensamento necessario circa la politica di espansione lungo la direttrice mare-monti, rivolgendo, invece, attenzione alla riqualificazione all’asse capoluogo-piane;
- sulla base di quanto sopra ed al fine di avviare uno studio di fattibilità tecnico ed economica ed urbanistica di un progetto così importante per il futuro della città, l’Amministrazione Comunale



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

ha approvato con delibera di Giunta Municipale n. 4 del 19.01.2017 ad oggetto “Proposta progetto nuovo Polo Scolastico in Montegiorgio scuola primaria e secondaria”;

- l’area individuata per la creazione del nuovo Polo scolastico, acquistata con apposito atto redatto dal notaio Armando Bonsignori di Montegiorgio il 29.12.2017, è quella posta nella zona mediana dell’asse di collegamento tra Piane di Montegiorgio e Montegiorgio Capoluogo identificata catastalmente al foglio 43 con la particella n. 885, della superficie complessiva di mq. 45.001 con destinazione a servizi pubblici e scolastici trasformata a tal fine con specifica variante al PRG;

Considerato altresì che:

- con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 33 del 11 luglio 2017 recante “*Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016; disciplina della qualificazione dei professionisti, dei criteri per evitare la concentrazione degli incarichi nelle opere pubbliche e determinazione del contributo relativo alle spese tecniche*” e ss.mm.ii. così come modificata dalle Ordinanze Commissariali n. 35 del 31.07.2017, 41 del 2/11/2017, 46 del 10/01/2018 e 56 dell’11/05/2018;
- nell’Allegato 1 della predetta Ordinanza, il comune di Montegiorgio risulta inserito all’interno del programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24.08.2016, nella sezione dedicata alla Regione Marche, come risulta dal presente prospetto:

Regione	N. Intervento	Comune	Denominazione	Tipologia	Tipo di Intervento
Marche	35	Montegiorgio	Largo Leopardi	MM	NUOVA COSTRUZIONE
			Via Mazzini	EE	
			Frazione Piane	EE	

- il piano ammonta a complessivi €. 139.181.630,00 per un totale di 38 interventi riferibili alla regione Marche tra i quali quello del Comune di Montegiorgio per un importo concesso pari ad €. 6.830.000,00;
- a seguito di istruttoria finalizzata alla Valutazione della Congruità dell’importo Richiesto (C.I.R.), trasmessa all’Ufficio Straordinario per la Ricostruzione della Regione Marche, lo stesso, con nota prot. 76997 del 04/12/2018 acquisita al protocollo dell’Ente n. 16436 in pari data, ha comunicato l’esito della verifica svolta e ritenuto congruo l’importo per € 6.830.000,00;

Preso atto che:

-con Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 05/05/2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico – economica dell’intervento denominato “**NUOVO POLO SCOLASTICO – Primo stralcio**” ;

- con la stessa Deliberazione di Giunta Comunale n.45 del 05/05/2017 è stato approvato il relativo quadro economico, rimodulato, successivamente, con Determinazione del Responsabile n. 50 del



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

26.11.2018 Reg. Gen. 838, a seguito della Valutazione della Congruità dell'importo Richiesto (C.I.R.) sopra richiamata, come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO PROGETTO "NUOVO POLO SCOLASTICO"		
DESCRIZIONE	IMPORTO	IMPORTO TOTALE
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE EDILIZIE NUOVO POLO SCOLASTICO (EDIFICI-PALESTRA-MENSA-AREE VERDI-IMPIANTISTICA-OPERE DI FINITURA)	€. 5.200.000,00	
A) IMPORTO TOTALE LAVORI		€. 5.200.000,00
IMPORTO ONERI PER LA SICUREZZA PARI AL 3 % (STIMATO) NON SOGGETTI A RIBASSO)		€. 156.000,00
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO		€. 5.044.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. 10% SULL'IMPORTO €. 5.200.000,00	€. 520.000,00	
SPESE TECNICHE DA D.M. 2016 +CNPAIA 4% +IVA	€. 677.320,00	
SPESE PER INCENTIVI ART.LO 113 ORDINANZA 57/2018	€. 97.600,00	
CONTRIBUTO ANAC	€. 800,00	
SPESE S.U.A. PROVINCIA DI FERMO	€. 10.184,70	
IMPREVISTI	€. 324.095,30	
B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE		€. 1.630.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)		€. 6.830.000,00

- **Preso atto che** in applicazione dell'art.24 del Codice, il compenso professionale per i servizi tecnici è stato rideterminato ai sensi del DM 17 giugno 2016, con conseguente rimodulazione del quadro economico approvato, fermo restando l'importo dei lavori e quello complessivo del progetto. Nuovo quadro economico:

NUOVO QUADRO TECNICO ECONOMICO PROGETTO "NUOVO POLO SCOLASTICO"		
DESCRIZIONE	IMPORTO	IMPORTO TOTALE
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE EDILIZIE NUOVO POLO SCOLASTICO (EDIFICI, PALESTRA, MENSA, AREE VERDI, IMPIANTISTICA, OPERE DI FINITURA)	€. 5.200.000,00	
A) IMPORTO TOTALE LAVORI		€. 5.200.000,00
IMPORTO ONERI PER LA SICUREZZA PARI AL 3 % (STIMATO) non soggetti a ribasso		€. 156.000,00



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO		€ 5.044.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. 10% SULL' IMPORTO DI € 5.200.000,00	€ 520.000,00	
SPESE TECNICHE (D.M. 17 giugno 2016) CNPAIA 4% +IVA	€ 699.552,31 € 188.039,66	
INCENTIVI ART. 113 (O.C.S.R. 57/2018)	€ 73.640,12	
SPESE S.U.A. PROVINCIA DI FERMO PER AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI e	€ 3.798,21	
SPESE S.U.A. PER AFFIDAMENTO LAVORI e PUBBLICITÀ	€ 13.900,45	
IMPREVISTI	€ 131.069,25	
B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE		€ 1.630.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)		€ 6.830.000,00

- detto intervento è stato inserito nel programma delle Opere Pubbliche 2019/2021 - Elenco annuale 2019 con CUI L81002030443201900030;
- all'intervento in questione, il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri ha attribuito il seguente Codice CUP **E83H18000390001**;

Rilevato che:

- in data 02/10/2018, il Comune di Montegiorgio ha rinnovato con la Provincia di Fermo la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56";
- sulla base di detta Convenzione la SUA della Provincia di Fermo si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:
 - predisposizione degli atti di gara (bandi, disciplinari, modulistica ecc...);
 - acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e ad ogni adempimento ad esso collegato, sino alla fase di aggiudicazione definitiva;
 - adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
 - successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
 - atto di aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

Ritenuto, pertanto, di potere attribuire alla S.U.A. Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di selezione in oggetto;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Considerato che:

- con determina n. 34/2019 Reg. Gen. 845 è stato attribuito alla SUA della Provincia di Fermo l'incarico per l'espletamento delle procedure di selezione di un contraente per servizi tecnici relativi al nuovo Polo Scolastico;
- con successiva determina n. 50 del 10.12.2019 Reg. Gen. 948/2019 è stato integrato l'importo previsto per il Servizio della SUA della Provincia di Fermo con la precedente determinazione n. 34/2019;
- sono stati individuati quali membri della Commissione di Gara :
 - L'ing. Lara Millevolte Responsabile del Servizio LL.PP. del Comune di Monte Urano (Presidente)
 - L'ing. Alessandrini Fabio Responsabile del Servizio LL.PP del Comune di Porto Sant'Elpidio (Componente effettivo)
 - L'arch. Corvaro Alessandra dipendente del Comune di Monte Urano Servizio LL.PP. (Componente effettivo)
 - L'arch. Tassi Valentina dipendente area tecnica del Comune di Amandola. (Componente supplente)
- i sopra elencati componenti sono stati tutti regolarmente autorizzati dai rispettivi comuni di appartenenza a svolgere tale incarico;
- l'ANAC con propria nota del 03.03.2020 prot. n. 17317 ha dato il proprio parere favorevole alla composizione della Commissione di Gara come sopra individuata.

RILEVATO che ai sensi dell'articolo 77, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti o di concessioni, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa la stazione deve procedere a nominare una commissione giudicatrice composta da un numero dispari di commissari non superiore a cinque;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 216, comma 12 del Dlgs 50/2016 viene disposto: "*Fino alla adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo di cui all'articolo 78, la commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante*";

RITENUTO, in attuazione di quanto sopra, che alla nomina dei commissari di gara debba essere corrisposto adeguato compenso stabilito in via generale in €. 500,00 lordo per i componenti effettivi e in €. 200,00 lordo per il componente supplente;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. 267/00 e s.m.i. con specifico riguardo all'art. 107;

DATO ATTO che il presente impegno di spesa trova adeguata copertura al Cap. 1109 del bilancio 2020/2022 in corso di predisposizione. Annualità 2020;

DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs 267/2000;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

DETERMINA

- 1. DI RICONOSCERE E IMPEGNARE**, quale compenso complessivo lordo da riconoscere alla Commissione di Gara per l'affidamento dei servizi tecnici del nuovo Polo Scolastico in fase di predisposizione da parte della SUA della Provincia di Fermo di €. 1.700,00;
- 2. DI STABILIRE** che ai componenti effettivi è assegnata la somma di €. 500,00 lorde mentre al componente supplente l'importo di €. 200,00;
- 3. DI DARE ATTO** che è stata acquisita formale autorizzazione, da parte dei Comuni di appartenenza dei componenti la commissione di gara per lo svolgimento dell'incarico;
- 4. DI IMPEGNARE** la somma complessiva di €. 1.700,00 al Cap. 1109 del bilancio 2020/2022 in corso di predisposizione. Annualità 2020;
- 5. DI TRASMETTERE** copia al Responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del T.U. - D. Lgs. 267/2000;
- 6. DI DARE ATTO** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 7. DI INOLTARE** , il presente atto, alla Segreteria Generale affinché provveda alla sua pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 32, commi 1 e 5, della legge 18 giugno 2009, n. 69
- 8. DI DARE ATTO** che la presente determinazione verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to Geom. Giorgio Benni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. Benni Giorgio



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **TECNICA** e si attesta la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 21-04-2020

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. Giorgio Benni
(Firma all'originale)

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **CONTABILE** e si attesta la **COPERTURA FINANZIARIA** in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 21-04-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. Giorgio Benni
(Firma all'originale)

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 30-06-2020

Il Responsabile del Servizio
F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 30-06-2020 al 15-07-2020 per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. 731 senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

Il Responsabile del Servizio
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

Il Responsabile del Servizio Interessato
Geom. Giorgio Benni