



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Reg. Generale N. 265

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO URBANISTICA E AMBIENTE

N. 11 del 02-04-2021

**OGGETTO:LIQUIDAZIONE A TITOLO DI RISARCIMENTO PER LE SPESE SOSTENUTE, A
SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DI AGOSTO 2016 E SEGG., PER LA DEMOLIZIONE DI UN
EDIFICIO NEL COMUNE DI MONTEGIORGIO. ORDINANZA SINDACALE N. 194 DEL
04/07/2017. - SIG. "S.R.".**

L'anno duemilaventuno il giorno due del mese di aprile nei propri uffici.

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- a partire dal 24 agosto 2016 si sono susseguiti, nei territori delle Regioni Lazio, Umbria, Marche e Abruzzo, gravi eventi sismici che hanno interessato anche il territorio comunale di Montegiorgio danneggiando in maniera consistente diversi immobili pubblici e privati;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *"Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria"*, è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale;
- l'articolo 57, del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104 dispone la proroga fino al 31 dicembre 2021 dello stato di emergenza;

RICHIAMATE le Ordinanze del Capo Dipartimento della Protezione Civile nn. 388 – 391/2016 *"Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016"*, con le quali sono state individuate le tipologie di spesa che possono essere considerate assentibili ai fini del rimborso purché riferite con stretto nesso di causalità alla fase emergenziale in atto e comunque finalizzate all'attività di cui all'art. 1 comma 2 lett. a), b), c) e precisamente:

1. Soccorso e prima assistenza alla popolazione;
2. Allestimento aree/strutture temporanee di accoglienza (tendopoli/altre strutture);
3. Gestione aree/strutture temporanee di accoglienza (tendopoli/altre strutture);
4. Trasporti pubblici e privati;
5. Sistemazioni alloggiative alternative;
6. Noleggio e movimentazione materiali e mezzi (indicare il numero degli interventi);
7. Misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta (indicare il numero degli interventi);
8. Contributi di autonoma sistemazione;
9. Gestione rifiuti in conformità alla disciplina specifica;

[...omissis...]

RICHIAMATA l'Ordinanza n. 394/2016 *"Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Marche il 24 agosto 2016 articolo 5"*;

VISTA la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Protezione Civile prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016 ad oggetto: "procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni);

PREMESSO che:

- In data 15/10/2016 il Sig. **ROSSI ELIO**, nato a Belmonte Piceno (AP) il 07.09.1931 e residente a Roma in Via F. Roncati n.8, in qualità di proprietario del fabbricato sito in Montegiorgio in Via Case n. 6 (43) e distinto in Catasto Fabbricati al foglio 40 particella 149, ha presentato istanza di sopralluogo, prot. n. 11630, per la verifica dei danni subiti dall'immobile per gli eventi sismici del 2016;
- L'immobile è stato oggetto dei seguenti sopralluoghi:
 - ï in data 12/03/2017 la squadra d'ispezione MR1468 del Dipartimento della Protezione Civile ha redatto la "Scheda FAST per il Rilevamento sui Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post-terremoto" scheda n. 12, aggregato n. 252000 01, relativa al fabbricato sito in Montegiorgio in Via Case n.6, catastalmente distinto al foglio 40 particella 149 con esito finale Sopralluogo NON eseguito per: 'Edificio COLLABENTE';
 - ï in data 14/06/2017 il Gruppo GTS in sede di sopralluogo ha redatto la Scheda di Valutazione GTS n.3081 nella quale viene espresso il seguente parere "TRATTASI DI



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

EDIFICIO DI MODESTE DIMENSIONI CHE SI AFFACCIA SU PUBBLICA VIA. NON E' STATO POSSIBILE VISIONARE IL FABBRICATO AL SUO INTERNO. NECESSITA PROGETTO DI MESSA IN SICUREZZA.

- Il in data 30/07/2017 il COMANDO dei VVFF di ASCOLI PICENO-FERMO ha eseguito un ulteriore sopralluogo e redatto il relativo verbale, nel quale viene indicato che "... ALLO STATO ATTUALE IL FABBRICATO, AD UN ESAME A VISTA PRESENTA UN QUADRO FESSURATIVO TALE DA EVIDENZIARE UNA SITUAZIONE DI PERICOLO... COMUNICA CHE SONO STATE PRESCRITTE TEMPORANEAMENTE LE SEGUENTI MISURE: - L'INACCESSIBILITA' TOTALE DEL FABBRICATO, - L'INTRANSITABILITA' CON TRANSENNAMENTO DI ADEGUATA FASCIA CIRCOSTANTE SOTTOSTANTE AL FABBRICATO..."

CONSIDERATO che:

- L'immobile è stato oggetto di **Ordinanza Sindacale n.194 del 04/07/2017 prot. 8469** con la quale è stato disposto il DIVIETO DI UTILIZZO dello stesso e l'obbligo di compiere immediatamente le opere necessarie per la messa in sicurezza dell'immobile e per il ripristino delle condizioni atte a garantire la pubblica e privata incolumità;
- In data 26/01/2018 il sig. ELIO ROSSI, ha depositato presso lo SUE di questo comune una SCIA per "DEMOLIZIONE DELL'INTERO EDIFICIO, PERICOLANTE A SEGUITO DEL TERREMOTO", assunta al prot. n.1276/2018 e registrata presso gli archivi dell'ufficio Urbanistica del Comune di Montegiorgio come P. Ed. n. 09/2018 e la documentazione integrativa da ultima Prot. 9974 del 23/07/2019;
- I lavori sono stati ultimati in data **03/10/2018**, come da COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI trasmessa in data 23/07/2019 dal tecnico Ing. Alberto Cardinali;
- In data **27/08/2019** con **provvedimento sindacale n.93/2020** è stata **revocata l'Ordinanza sindacale n.194 del 04/07/2017**.

VISTA la richiesta di rimborso avanzata dal sig. ROSSI ELIO, e relativi allegati, **ns. Prot. n. 15656 del 17/11/2018**, con la quale documenta spese sostenute a titolo di anticipazione in conformità con la OCDPC 388/2016, per un importo complessivo pari a **EURO 11.634,40**;

VISTO il QTE allegato alla nota Prot. n. 15656 del 17/11/2018 redatto dal professionista incaricato dal Sig. Elio Rossi, Ing. Alberto Cardinali, (CF. CRDLRT49A14I324S – P.IVA 00359690443), con sede in via/piazza Porta Romana, 142 – 63811, Sant'Elpidio a Mare (FM), iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri di Fermo al n. A48 ed all'Elenco speciale professionisti del Commissario Ricostruzione Sisma 2016, di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
A - Importo lavori per demolizione, totale liquidato	€ 10.000,00
B - (di cui oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza)	
C - TOTALE LAVORI	€ 10.000,00
D - Somme accessorie:	
- d1 IVA 10% su lavori	€ 1.000,00
- d2 spese tecniche	€ 500,00
- d3 CNPAIA 4%	€ 20,00
- d4 IVA 22% su spese tecniche e CNPAIA	€ 114,40
TOTALE SOMME ACCESSORIE	€ 1.634,40
E - Imposte e diritti comunali	
- e1 TOSAP temporanea	€ 18,20
- e2 Diritti di segreteria: SCIA Demolizione Edificio	€ 60,00



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

TOTALE IMPOSTE E DIRITTI	€ 78,20
IMPORTO COMPLESSIVO (C+D+E)	€11.712,60

CONSIDERATO che in data 19/11/2018 l'allora Responsabile del Servizio Urbanistica e Ambiente, Geom. Giorgio Benni, ai sensi dell'OCDPC 388/2016, ha provveduto a trasmettere alla Regione Marche – Servizio Protezione Civile – Soggetto Attuatore Sisma 2016, mediante piattaforma informatica CohesionWorkPA, la documentazione necessaria per rendicontare l'intervento di messa in sicurezza in esame realizzato dal sig. Rossi Elio, successivamente integrata in data 11/01/2020;

PRESO ATTO dei giustificativi di spesa trasmessi dal SIG. ROSSI STEFANO per complessivi **EURO 11.522,00**, come di seguito elencati:

- fattura n. 4 (Prot. n. 2800 del 22/02/2021) emessa in data **29.01.2018** dall'impresa M.F. REAL ESTATE S.R.L. (CF./P.IVA 01976930444), con sede in via Italo Calvino, 40 – 63811, Sant'Elpidio a Mare (FM), per l'importo di EURO 10.000,00 oltre IVA (10%) per EURO 1.000,00, complessivi **EURO 11.000,00** e relativa quietanza di pagamento (Prot. n. 5095 del 02/04/2021);
- fattura n. 19/2020 emessa in data **23.12.2020** dall'Ing. ALBERTO CARDINALI (CF. CRDLRT49A14I324S), con sede in via/piazza Porta Romana, 142 – 63811, Sant'Elpidio a Mare (FM), per l'importo di EURO 500,00 oltre CNPAIA (4%) per EURO 20,00 ed imposta di bollo per EURO 2,00, complessivi **EURO 522,00** (Prot. n. 5095 del 02/04/2021);

DATO ATTO che non sono pervenute a quest'Ufficio segnalazioni relative ad indebite occupazioni, d'aree o stabili e danni arrecati nell'esecuzione dei lavori in specie, né alcuna documentazione che attesti crediti vantati da privati;

RICHIAMATO il documento redatto dall'allora Responsabile del Servizio Urbanistica ed Ambiente, Geom. Giorgio Benni, ad oggetto *"Demolizione, per salvaguardia pubblica incolumità, di edificio privato danneggiato dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, sito in Via Case n. 6 - P. Ed. 009/2018, Rossi Elio. Constatazione circa la realizzazione dell'intervento di demolizione come alternativa alla realizzazione di opere*

Provvisoria", ns. Prot. n. 17183 del 30/12/2019, con il quale dà atto che l'intervento di messa in sicurezza attuato con la demolizione dell'immobile, è stato ritenuto idoneo al fine della salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

CONSIDERATO che in data 02/12/2019 in Fermo moriva ROSSI ELIO, nato a Belmonte Piceno il 17/09/1931;

VISTA la copia della Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà per uso successione (d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, art. 47), sottoscritta in data 17/12/2019, ns. Prot. n. 1135 del 22/01/2021, con la quale il sig. **ROSSI STEFANO**, nato a Roma il 21/11/1963 e residente a Montegiorgio in via Volta, 14, figlio del sig. ROSSI ELIO, dichiara di essere unico erede legittimo del de cuius;

PRESO ATTO che il RUP nella presente procedura è l'Ing. Elena Lombardi, Responsabile dell'ufficio Urbanistica di questo ente e che la stessa dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

RICHIAMATI:



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- la delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 23/06/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022 e successive variazioni;
- la delibera della Giunta Comunale n. 66 del 29/06/2020, eseguibile nei modi di legge, con la quale è stato approvato il PEG 2020 e successive variazioni;

VISTA la D.G.C. n. 177 del 17.12.2020 con la quale è stata approvata la gestione in esercizio provvisorio per l'anno 2021;

VISTO il Decreto del Soggetto Attuatore Sisma 2016 n.100 del 11/02/2020 con il quale, tra l'altro, liquida in favore del Comune di Montegiorgio (FM), per le finalità di cui sopra, l'importo totale di EURO 62.887,11, di cui **EURO 11.634,40** per la Scheda **ID. n. 90748** del 19/11/2018 relativa all'intervento di *"Demolizione, per salvaguardia pubblica incolumità, di edificio privato danneggiato dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, sito in Via Case n. 6 - P. Ed. 009/2018, Rossi Elio"*;

ATTESO CHE la somma complessiva di **EURO 11.522,00** trova copertura, secondo quanto disposto dall' OCDPC n. 388/2016 all'art. 4 comma 1 e dalle successive ordinanze emesse, al Cap 894/E del Bilancio di Previsione 2020/2022 ed è imputata con l'Impegno di spesa a residuo 294/2020 al Cap. 2970/U "Erogazione di somme a Enti e privati";

DATO ATTO CHE l'importo residuo di **EURO 112,40** non può essere liquidato e viene pertanto trattenuto dall'Ente al Cap 894/E del Bilancio di Previsione 2020/2022;

VISTO il Decreto Sindacale n. 19 del 31.12.2020 con la quale alla sottoscritta Ing. Elena Lombardi è stata attribuita la Responsabilità del Servizio Urbanistica-Ambiente;

VISTI:

- lo Statuto Comunale, approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 30 del 09/05/1996 e n. 32 del 30/05/1996, come modificato ed integrato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 28/06/2010;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 28/11/2014, esecutiva nei modi di legge, come modificato, da ultimo, con delibera consiliare n. 30 del 30/11/2015;
- il vigente Regolamento Generale per la disciplina delle entrate comunali, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 30/03/2009, eseguibile nei modi di legge, come modificato ed integrato con deliberazione consiliare n. 4 del 28/01/2016;
- il Regolamento comunale per la disciplina e l'attuazione dei controlli interni, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 2 del 10/01/2013, eseguibile nei modi di legge;
- Il Regolamento comunale per il servizio di economato, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 28/04/2014;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. recante il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- Il D.Lgs 118/2011 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";

RAVVISATA, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

ACCERTATA infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

RICONOSCIUTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI AUTORIZZARE** il Servizio Finanziario all'emissione dei mandati di pagamento a valere al Cap. 2970/U "Erogazione di somme a Enti e privati" del Bilancio di Previsione 2020/2022, per l'importo complessivo di **EURO 11.522,00** da accreditare sul conto corrente del Sig. ROSSI STEFANO riportato nell'allegato alla presente determinazione;
- 3) **DI DARE ATTO** che l'importo residuo di **EURO 112,40** non può essere liquidato e viene pertanto trattenuto dall'Ente al Cap 894/E del Bilancio di Previsione 2020/2022;
- 4) **DI DARE ATTO** che la somma complessiva di **EURO 11.634,40** trova copertura, secondo quanto disposto dall'OCDPC n. 388/2016 all'art. 4 comma 1 e dalle successive ordinanze emesse, al Cap 894/E del Bilancio di Previsione 2020/2022 ed è imputata con l'impegno di spesa a residuo 294/2020 al Cap. 2970/U "Erogazione di somme a Enti e privati";
- 5) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione è esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, espresso dal Funzionario responsabile del servizio Economico - Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;
- 6) **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Elena Lombardi, Responsabile del Servizio Urbanistica-Ambiente;
- 7) **DI INOLTARE**, il presente atto, alla Segreteria Generale affinché provveda alla sua pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 8) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D. Lgs. n. 267/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- 9) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art.6 bis della legge 241 del 1990, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, neanche potenziale, in capo al predetto Responsabile.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to SILVIA CIPPITELLI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Lombardi Elena



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità TECNICA e si attesta la REGOLARITA' e la CORRETTEZZA dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 02-04-2021

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Elena Lombardi
(Firma all'originale)

Si rilascia e si esprime PARERE Favorevole di regolarità CONTABILE e si attesta la COPERTURA FINANZIARIA in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 12-04-2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

Il Responsabile del Servizio
F.to Elena Lombardi
(Firma all'originale)

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 19-04-2021

Il Responsabile del Servizio
F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 19-04-2021 al 04-05-2021 per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. 590 senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

Il Responsabile del Servizio
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

Il Responsabile del Servizio Interessato
Elena Lombardi