



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

COPIA DI ATTO DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 18-10-2016 n. 128

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAODINARIA E RIQUALIFICAZIONE SPAZI VERDI E VIABILITA' DI ACCESSO AL CIMITERO DEL CAPOLUOGO: PROVVEDIMENTI.

L'Anno duemilasedici il giorno diciotto
del mese di ottobre alle ore 18:00, nella Residenza Municipale si e' riunita la Giunta Comunale
nelle persone dei Signori:

Cognome	Nome	Carica	Presenza
BENEDETTI	ARMANDO	SINDACO	Presente
Ortenzi	Michele	ASSESSORE	Presente
MARZIALETTI	STEFANO	ASSESSORE	Presente
BACALINI	MARIA GIORDANA	ASSESSORE	Presente

Presenti: 4

Assenti : 0

Assiste il Segretario Dott. Simonelli Luigi

Il presidente, che ha constatato il numero legale degli intervenuti e dichiarata valida la seduta, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 22.07.2016, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato, unicamente in "linea tecnica", il progetto di fattibilità dei lavori di *"Manutenzione straordinaria riqualificazione spazi e viabilità di accesso al Cimitero del Capoluogo"* redatto dal personale dell'U.T.C. Geom. Maurizio Luchetti – Arch. Federica Diluca e Arch. Marco Pantanetti per l'importo complessivo di **euro 165.000,00** di cui euro 144.744,81 per lavori ed euro 20.255,19 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 88 del 22.07.2016, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato, in base alla disponibilità di bilancio, il progetto esecutivo denominato *"Manutenzione straordinaria riqualificazione spazi e viabilità di accesso al Cimitero del Capoluogo – Primo Stralcio"* redatto dal personale dell'U.T.C. Geom. Maurizio Luchetti – Arch. Federica Diluca e Arch. Marco Pantanetti per l'importo complessivo di **euro 90.000,00** di cui euro 80.329,71 per lavori ed euro 9.670,29 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO il quadro tecnico economico di progetto come sotto riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO

- Importo lavori (di cui euro 1.562,77 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara)			euro	80.329,71
- Somme a disp.ne dell'Amm.ne:				
o IVA 10% su lavori	euro	8.032,97		
o Spese tecniche (incentivo 2% e validazione progetto)	euro	1.606,59		
o Lavori extra in economia	euro	30,73		
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne	euro	9.670,29	euro	9.670,29
IMPORTO COMPLESSIVO			euro	90.000,00

CONSIDERATO che l'opera in specie trova copertura economica al Cap. 5366/C del bilancio di previsione per l'esercizio 2016/2018 – annualità 2018;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 147 del 29.07.2016 (Reg. Gen. n. 484/2016) con la quale è stato fra l'altro disposto quanto segue:

- 1)omissis.....
- 2) **DI INDIRE**, per la scelta del contraente dei: *"Manutenzione straordinaria – Riqualificazione spazi e viabilità di accesso al Cimitero del Capoluogo – Primo Stralcio"*, procedura negoziata ai sensi dell'art. 36



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, con aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 comma 4. lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, ossia con il criterio del minor prezzo;

- 3) **DI APPROVARE**, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, l'allegato schema di avviso per manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di affidamento dei lavori in oggetto predisposto nel rispetto di quanto in premessa specificato;
- 4) **DI APPROVARE** l'allegato "A" "Dichiarazione sostitutiva di certificazione" allegata all'avviso di cui al precedente punto 3);
- 5) **DI STABILIRE** che il suddetto avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio online e nel sito web del Comune di Montegiorgio (www.comune.montegiorgio.fm.it) sotto il link "Avvisi – Bandi ed inviti" fino alla data di scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse, indicata nell'avviso stesso;
- 6)omissis.....

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 155 del 23.08.2016 (Reg. Gen. n. 525/2016) ad oggetto: *"Manutenzione straordinaria – riqualificazione spazi e viabilità di accesso al Cimitero del Capoluogo – Primo stralcio. – Approvazione verbale n. 1/2016 – Approvazione documentazione di gara."* con la quale, fra l'altro, sono stati approvati i documenti di gara redatti dal Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio;

PRESO ATTO che nella lettera invito prot. n. 9132 del 23.08.2016 (**C.I.G.: 6770309BB8**), al punto 21. *Altre informazioni*, è stato precisato quanto segue:

In relazione all'urgenza di eseguire i lavori prima dell'imminente periodo invernale e l'avvicinarsi delle festività commemorative dei defunti essendo la viabilità sia automobilistica che pedonale di accesso al Cimitero Urbano pericolosa e presenta diverse carenze, la ditta dovrà accettare:

- la consegna dei lavori in via d'urgenza. Per tale motivo si impegna a far pervenire, entro 5 giorni dal ricevimento degli esiti di gara, una propria comunicazione relativa ad eventuali rilievi alle determinazioni contenute nel verbale di gara ricevuto.

VISTO il verbale di gara n. 2/2016 dell'08.09.2016, dal quale risulta che i lavori di: *"Manutenzione straordinaria e riqualificazione spazi e viabilità di accesso al Cimitero del Capoluogo – Primo stralcio"*, (**C.U.P.: E84E16001540004 – C.I.G.: 6770309BB8**) (progetto approvato con deliberazione della G.C. n. 88 del 22.07.2016), sono stati aggiudicati alla ditta **EUROSCAVI DI VITALI ROBERTO & C. S.n.c.** con sede in Castelraimondo (MC) – Loc. Lanciano n. 23 (P.IVA 01594860437) per il ribasso percentuale offerto pari al **28,590%** (diconsi ventotto virgola cinquecentonovanta per cento) e, quindi, per il prezzo contrattuale pari ad **euro 57.810,24** (diconsi euro cinquantasetteottocentodieci//24), il tutto di seguito riportato:

Descrizione	Euro
A - Importo lavori a misura soggetto a ribasso di gara	78.766,94
B - Ribasso offerto (%)	28,590/100
C - Importo ribasso offerto (A*B)	22.519,47



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

D - Importo al netto del ribasso (A-C)	56.247,47
E - Importo oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso di gara	1.562,77
F - PREZZO OFFERTO (D+E)	57.810,24

CONSIDERATO quanto sopra, si ha il seguente quadro tecnico ed economico di aggiudicazione:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE

- Importo lavori contrattuali (di cui euro 1.562,77 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara)			euro	57.810,24
- Somme a disp.ne dell'Amm.ne:				
o IVA 10% su lavori	euro	5.781,02		
o Spese tecniche (incentivo 2% e validazione progetto)	euro	1.606,59		
o Lavori extra in economia e ribasso di gara	<u>euro</u>	<u>24.802,15</u>		
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne	euro	32.189,76	euro	<u>32.189,76</u>
IMPORTO COMPLESSIVO			euro	90.000,00

VISTO il D.U.R.C. prot. INPS_4295655 richiesto in data 13.09.2016 con scadenza validità in data 11.01.2017, dal quale risulta che la ditta **EUROSCAVI DI VITALI ROBERTO & C. S.n.c.** è in regola con il versamento dei primi accessori all'INAIL e dei contributi nei confronti dell'INPS e della Cassa Edile;

RAVVISATA, pertanto, la necessità di fornire agli uffici apposite indicazioni in merito all'eventuale utilizzo di parte delle somme a disposizione previste nel predetto quadro economico, con particolare riferimento a quelle derivanti dal ribasso offerto in sede di gara dalla ditta appaltatrice;

RILEVATA, in particolare, l'opportunità di impiegare le predette risorse finanziarie per la realizzazione di opere del genere di quelle come sopra appaltate al fine di riqualificare anche altri spazi e vie di pertinenza e/o a servizio, tra l'altro, del civico cimitero capoluogo;

VISTA, a riguardo, la documentazione tecnica, predisposta dal personale dell'U.T.C. nelle persone dei sig.ri Geom. Maurizio Luchetti – Arch. Federica Diluca e Arch. Marco Pantanetti, finalizzata all'impiego di dette risorse per la realizzazione dei lavori di riqualificazione di spazi e vie pertinenziali al Cimitero, costituita da:
Relazione tecnica;
Elenco Prezzi



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Computo metrico

Incidenza sicurezza;

Tavola 1 Stato attuale;

Tavola e Stato di progetto;

Documentazione fotografica

Schema contratto.

VISTO il Decreto n. 145/2000 del Ministero dei Lavori Pubblici ad oggetto: *"Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3 comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109, e successive modificazioni."*, per quanto non abrogato dall'art. 358 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 267, 18.08.2000 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 ad oggetto: *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"*, per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 ad oggetto: *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;

VISTA la deliberazione Consiliare n.14 del 30/04/2016, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2016-2017-2018, con contestuale aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2016-2018;

VISTA la deliberazione di G.C. n.50 del 13/05/2016 con la quale si è approvato il piano esecutivo di gestione relativo al corrente bilancio di previsione;

VISTO il Decreto Sindacale n. 9 del 30/09/2016 ad oggetto *"Nomina dei Responsabili degli uffici e dei servizi con attribuzione dei compiti e delle funzioni della dirigenza, fissazione della retribuzione di posizione per il periodo 01/10/2016 – 31/12/2016"* con il quale si attribuiscono, al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Economico – Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs n. 267/2000;

DATO ATTO che, sulla presente proposta di deliberazione, sono stati richiesti ed ottenuti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, gli allegati pareri favorevoli espressi, dal Funzionario Responsabile del Settore Lavori Pubblici, in ordine alla regolarità tecnica e dell'azione amministrativa, e dal responsabile settore finanziario in ordine alla regolarità contabile;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

RICONOSCIUTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000, la propria competenza a deliberare in merito all'argomento oggetto del presente provvedimento,

SI PROPONE

- a) **Di richiamare ed approvare** la premessa narrativa che precede dichiarandola parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- b) **Di autorizzare l'impiego delle** risorse finanziarie derivanti dal ribasso offerto in sede di gara dalla ditta appaltatrice dei lavori di *"Manutenzione straordinaria e riqualificazione spazi e viabilità di accesso al Cimitero del Capoluogo – Primo stralcio"*, meglio descritti in premessa, per la realizzazione di opere del genere di quelle come sopra appaltate al fine di riqualificare anche altri spazi e vie di pertinenza e/o a servizio, tra l'altro, del civico cimitero capoluogo.
- c) **Di approvare, a riguardo**, l'apposita documentazione tecnica, depositata agli atti di questo ente, predisposta dal personale dell'U.T.C. nelle persone dei sig.ri Geom. Maurizio Luchetti – Arch. Federica Diluca e Arch. Marco Pantanetti, inerente parte di detti lavori, riguardanti opere pertinenti al Civico Cimitero, costituita da:
 - Relazione tecnica;
 - Elenco Prezzi
 - Computo metrico
 - Incidenza sicurezza;
 - Tavola 1 Stato attuale;
 - Tavola e Stato di progetto;
 - Documentazione fotografica
 - Schema contratto.
- d) Il responsabile dei procedimenti inerenti e conseguenti l'adozione del presente deliberato, anche ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/1990 e successive integrazioni, risulta essere il Responsabile del Settore Lavori pubblici di questo Comune il quale, provvederà, tra l'altro, per quanto di propria competenza, all'adozione e/o alla promozione dei relativi e necessari atti amministrativi.

Successivamente,

in considerazione dell'urgenza rappresentata dalla necessità di adottare, quanto prima, gli atti amministrativi inerenti e conseguenti l'approvazione del provvedimento in oggetto, anche al fine di evitare possibili e certamente non auspicabili soluzioni di continuità nel corretto svolgersi dell'attività amministrativa e contabile-finanziaria dell'Ente,



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

SI PROPONE

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'articolo n. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Considerata la proposta sopra descritta meritevole di approvazione anche per i motivi nella stessa meglio evidenziati;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere all'adozione del conseguente atto deliberativo;

Dato atto dell'acquisizione dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267/2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico – Sezione LL.PP.-Patrimonio per quanto concerne la regolarità tecnica e dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile e dell'art. 147 bis dello stesso Decreto Legislativo n. 267/2000;

Con votazione palese unanime;

DELIBERA

a) Di richiamare la premessa narrativa che precede, approvandola e assumendola quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. .

b) Di autorizzare l'impiego delle risorse finanziarie derivanti dal ribasso offerto in sede di gara dalla ditta appaltatrice dei lavori di *"Manutenzione straordinaria e riqualificazione spazi e viabilità di accesso al Cimitero del Capoluogo – Primo stralcio"*, meglio descritti in premessa, per la realizzazione di opere del genere di quelle come sopra appaltate al fine di riqualificare anche altri spazi e vie di pertinenza e/o a servizio, tra l'altro, del civico cimitero capoluogo.

c) Di approvare, a riguardo, l'apposita documentazione tecnica, depositata agli atti di questo ente, predisposta dal personale dell'U.T.C. nelle persone dei sig.ri Geom. Maurizio Luchetti – Arch. Federica Diluca e Arch. Marco Pantanetti, inerente parte di detti lavori, riguardanti opere pertinenziali al Civico Cimitero, costituita da:

- Relazione tecnica;
- Elenco Prezzi
- Computo metrico
- Incidenza sicurezza;
- Tavola 1 Stato attuale;
- Tavola e Stato di progetto;
- Documentazione fotografica
- Schema contratto.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

d) Il responsabile dei procedimenti inerenti e conseguenti l'adozione del presente deliberato, anche ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/1990 e successive integrazioni, risulta essere il Responsabile del Settore Lavori pubblici di questo Comune il quale, provvederà, tra l'altro, per quanto di propria competenza, all'adozione e/o alla promozione dei relativi e necessari atti amministrativi.

Inoltre;

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza che tale provvedimento riveste in considerazione della necessità di adottare, quanto prima, gli atti amministrativi inerenti e conseguenti l'approvazione del provvedimento in oggetto, anche al fine di evitare possibili e certamente non auspicabili soluzioni di continuità nel corretto svolgersi dell'attività amministrativa e contabile-finanziaria dell'Ente;

Con separata, palese ed unanime votazione;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del IV comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** il sottoscritto Responsabile del Servizio Interessato esprime **PARERE Favorevole** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, lì 14-10-2016

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. Giorgio Benni
(Firma all'originale)

Per quanto concerne la **REGOLARITA' CONTABILE** il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime **PARERE Favorevole** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, lì 14-10-2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

Pareri ex art. 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime **PARERE Favorevole** di regolarità tecnica e si attestano la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'azione amministrativa in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, lì 14-10-2016

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. Giorgio Benni
(Firma all'originale)



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Luigi Simonelli

II PRESIDENTE

F.to ARMANDO BENEDETTI

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 29-11-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Tozzi Nando

La presente delibera, a norma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000 e' divenuta esecutiva in data 18-10-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Tozzi Nando

Copia della presente deliberazione viene trasmessa agli uffici competenti

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69) dal 29-11-2018 al 14-12-2018 per 15 giorni consecutivi, senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio li

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Tozzi Nando

.....

Il presente atto è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Montegiorgio, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Tozzi Nando