



**APPALTO PUBBLICO PER L’AFFIDAMENTO DELLO SFALCIO
ERBA DEI CIGLI, DELLE BANCHINE, DELLE CUNETTE E
DELLE SCARPATE STRADALI NEL TERRITORIO COMUNALE**



CAPITOLATO SPECIALE D’ONERI

Anno 2020

U.T.C. Sez. LL.PP. e PATRIMONIO

Geom. Claudia Boccioni

Arch. Federica Diluca

Responsabile del procedimento

Geom. Maurizio Luchetti

**ART. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO**

Il presente Capitolato Speciale d'Appalto disciplina i lavori di manutenzione delle banchine e delle cunette presenti lungo le strade extraurbane dell'intero territorio comunale ed altre eventuali aree individuate secondo necessità.

Ogni intervento di sfalcio sui cigli, banchine, cunette e scarpate delle strade comunali (quindi con n. 3 passaggi) è da effettuarsi per circa ml. 61.100 totali.

Il servizio dovrà essere effettuato mediante trincia a braccio snodato, montato su macchina operatrice, con mezzi idonei per la scorta e numero di operatori adeguato.

Vengono richiesti i seguenti interventi:

- n° 2 interventi di sfalcio erba con n° 3 passaggi (banchina e scarpata), per totali ml. **183.300**;
- **N.B.:** Le lunghezze delle strade sono state rilevate al lordo, pertanto computando anche i tratti che non necessitano di sfalcio (incroci, tratti abitati, ecc.).

In relazione a quanto sopra il Servizio dovrà essere svolto realizzando effettivamente 4 passate di taglio (in media 3 a monte ed una a valle oppure 2 a monte e 2 a valle) mentre sul computo, a titolo compensativo e forfettario, saranno prese in considerazione n° 3 passate per taglio

Il servizio deve essere effettuato con l'impiego di personale, mezzi d'opera e materiali occorrenti per assicurare l'esercizio continuativo, per tutta la durata dell'appalto, e per l'esecuzione di eventuali interventi non previsti, ma necessari alla messa in sicurezza delle zone interessate dall'appalto.

Con l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e della gestione delle cunette e delle banchine, il gestore assume tutte le responsabilità di ogni onere e tipo che ne derivano, compresa la direzione tecnica degli interventi nonché quelle connesse agli aspetti della sicurezza sul lavoro con particolare riferimento al D. Lgs 81/08 e s.m. qualora applicabile in relazione a specifiche attività connesse al servizio.

ART. 2 - CONSISTENZA DELLE SUPERFICI OGGETTO D'APPALTO

Le superfici di proprietà comunale e/o di uso pubblico oggetto di appalto sono riconducibili alle banchine e/o cunette adiacenti le strade patrimoniali, tutte elencate nell'allegato "B - Computo metrico estimativo".

ART. 3 – DURATA DELL'APPALTO

La durata dell'appalto è prevista di anni **1** (uno), con decorrenza del servizio subordinata alla formalizzazione dei rapporti contrattuali e, comunque, alla sottoscrizione del verbale di consegna.

Potrà essere richiesto alla ditta appaltatrice l'avvio del servizio anche in pendenza della suddetta formalizzazione contrattuale, senza che l'appaltatore possa sollevare eccezioni di sorta in merito.

ART. 4 – CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'importo dei lavori è stato computato in € 32.077,50 al netto dell'I.V.A. di legge calcolato come segue:

	Totale ml	61.100
61.100 ml*3 m =	mq	183.300
183.300 mq/100 =		1.833,00
1.833,00*€ 8,75 a sfalcio =	€	16.038,75
€ 15.580,50 * n° 2 sfalci =	€	32.077,50

Il corrispettivo d'appalto sarà versato alla Ditta Appaltatrice in rate bimestrali posticipate entro il trentesimo giorno successivo a quello di acquisizione, da parte dell'Ufficio protocollo dell'Ente, di regolare fattura mensile trasmessa dalla stessa Ditta.

ART. 5 – MODALITA' DI ESECUZIONE E PRESCRIZIONI TECNICHE



Gli interventi vengono definiti con le caratteristiche di seguito descritte in quanto si prevede la loro esecuzione in periodi dell'anno ben determinati, in modo da essere iniziati e completati senza il ricorso ad altre operazioni qui non contemplate.

5.1 – *Decespugliamento della vegetazione infestante*

La pulizia delle cunette e delle banchine verrà eseguita mediante macchina trituratrice con sbraccio semovente.

Gli utensili di taglio delle macchine dovranno essere protetti secondo quanto disposto dalle vigenti normative. Il taglio dovrà essere effettuato per tutta la larghezza delle banchine e/o cunette, mantenuto intorno ai 3 – 3,5 cm ed effettuato nel periodo maggio/ottobre.

Gli interventi di tosatura si eseguiranno in condizioni di tempo non piovoso, su terreno sufficientemente asciutto.

Le operazioni di tosatura dovranno essere completate attorno alle essenze arboree ed arbustive in modo da non danneggiarle in alcun modo (eventualmente eseguendo i tagli a mano), e con taglio mediante decespugliatore attorno ai manufatti, o in generale nei punti dove non è possibile accedere con mezzi a ruote.

La tosatura dovrà comprendere la contemporanea eliminazione di tutte le piante arboree, arbustive, erbacee cresciute spontaneamente.

Nel caso della mancata eliminazione delle specie arboree infestanti l'Ufficio Tecnico provvederà a darne segnalazione all'Impresa, ordinando di eseguire l'intervento entro le 24 ore.

Il materiale di risulta, così come i rifiuti rinvenuti nelle zone d'intervento saranno asportati dall'area entro la giornata lavorativa, l'abbandono di cumuli di erba ed eventuali rifiuti (anche di piccole dimensioni) sino alla giornata successiva non è ammesso.

Le aree oggetto di intervento sono elencate nell'allegato "A".

5.2 – *Potature*

Eventuali alberature e/o arbusti cresciuti troppo a ridosso delle strade oggetto d'intervento dovranno essere abbattuti o potati adeguatamente, onde evitare pericoli e/o intralci alla pubblica incolumità.

Gli interventi riguardano tutte le essenze presenti nelle aree indicate.

Gli interventi di potatura e/o abbattimento compresi nell'appalto saranno comunque concordati ogni volta con l'Ufficio LL.PP.

ART. 6 – PROGRAMMAZIONE DEGLI INTERVENTI

L'Impresa appaltatrice si impegna ad eseguire gli interventi con precedenza assoluta rispetto agli impegni assunti nei confronti di terzi.

Gli interventi dovranno essere effettuati nel periodo **maggio/ottobre** e nel numero minimo previsto nel computo metrico estimativo. In ogni caso, rimangono a carico dell'impresa tutti gli eventuali sfalci aggiuntivi che si rendessero necessari al fine di evitare che l'altezza dell'erba sia superiore ai 15 cm.

Il programma degli interventi, in base ad esigenze contingenti nonché a servizi urgenti ed indifferibili, potrà essere oggetto di modifiche ed integrazioni, anche durante l'esecuzione degli interventi. In tal caso verrà concordata con l'impresa appaltatrice il pagamento delle prestazioni aggiuntive svolte.

ART. 7 – TERMINI PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI

I servizi di cui ai numeri 1, 2, dell'art. 1 del presente Capitolato d'Appalto dovranno essere eseguiti con la periodicità prevista dal programma degli interventi e comunque secondo quanto stabilito dal precedente articolo.

In caso di inadempienza potrà essere operata una trattenuta pari al 10% del compenso stabilito per ogni singolo intervento, oltre all'applicazione della specifica penale prevista nel relativo paragrafo dell'art. 8 del presente capitolato.

L'Impresa sarà tenuta all'osservanza dei termini fissati.

I lavori riconosciuti urgenti ed indifferibili dall'Ufficio Tecnico dovranno avere inizio entro 24 ore dalla comunicazione anche telefonica o via mail.

**ART. 8 – PENALITA' E SANZIONI**

Nel caso di inosservanza delle disposizioni e modalità esecutive al riguardo impartite dall'Ufficio Tecnico ed al verificarsi delle inadempienze di cui al precedente art. 7 in aggiunta a quanto ivi disciplinato, verrà addebitata all'Impresa aggiudicataria una penale di € 500,00 per ogni singola infrazione rilevata.

L'inadempienza contrattuale sarà contestata con lettera raccomandata A.R. e, decorsi 5 giorni dalla data di ricezione senza che siano state fornite dall'Impresa aggiudicataria giustificazioni ritenute valide dall'Amministrazione Comunale, si procederà alla ritenuta di quanto specificato nel precedente comma con trattenute sui compensi in occasione della prima liquidazione.

ART. 9 – SERVIZI EVENTUALI NON PREVISTI

Per l'esecuzione di categorie di lavoro non previsti nel contratto verrà utilizzato il prezzario della Regione Marche in vigore, e/o effettuata analisi dei prezzi, concordando l'applicazione del ribasso offerto in sede di gara.

Le macchine ed attrezzi proprietà dell'Impresa appaltatrice dovranno essere in perfetto stato di servibilità e provvisti di tutti gli accessori necessari per il loro regolare funzionamento.

Saranno a carico dell'Impresa aggiudicataria la manutenzione degli attrezzi e delle macchine e le eventuali riparazioni affinché siano sempre in buono stato di servizio.

ART. 10 – ESECUZIONE DEI LAVORI – VIGILANZA DEL COMUNE

Gli interventi devono essere eseguiti a perfetta regola d'arte ed in conformità a quanto stabilito dal Capitolato, nonché ad ogni altra indicazione data dal Comune sotto la piena responsabilità dell'Impresa Appaltatrice.

L'impresa appaltatrice dovrà effettuare i seguenti avvisi scritti all'Ufficio Tecnico:

- comunicazione di inizio lavori: il giorno precedente all'inizio dell'intervento;
- sospensione e ripresa lavori: il giorno stesso di ogni sospensione dei lavori che dovesse essere attuata, per causa di forza maggiore, o per maltempo, indicandone la motivazione, così come la successiva ripresa dei lavori;
- ultimazione lavori con allegato report fotografico degli interventi svolti: entro il giorno successivo all'ultimazione dell'intervento.

La mancata comunicazione di tali eventi, non consentirà l'effettuazione di controlli da parte dell'Ente, che conseguentemente non liquiderà gli stessi.

Il Comune potrà designare uno o più incaricati che avranno il potere di effettuare le necessarie verifiche e controlli e di impartire all'Impresa le necessarie direttive e le osservazioni opportune sull'andamento delle operazioni ai fini della conformità dell'esecuzione del servizio e del suo svolgimento alle condizioni stabilite.

Le prove e le verifiche, eventualmente eseguite dal Comune nell'esercizio delle suddette facoltà, non lo impegnano qualunque sia il loro esito, all'accettazione del servizio effettuato.

La presenza degli incaricati del Comune nel corso dell'esecuzione degli interventi non solleva l'Impresa ed il proprio incaricato da alcuna responsabilità che loro compete.

L'Impresa è inoltre ritenuta responsabile del rispetto da parte del proprio personale impiegato delle norme di legge in materia di sicurezza, nonché delle disposizioni particolari vigenti all'interno del luogo delle singole operazioni.

ART. 11 – PERSONALE DELL'IMPRESA

Il personale che l'Impresa destina ai lavori deve essere costantemente, per numero, quantità e professionalità adeguato all'impegno richiesto dagli interventi da eseguire, alla disponibilità delle attrezzature e dai materiali ed ai termini stabiliti nell'ordine.

L'Impresa deve designare un suo rappresentante in qualità di Direttore Tecnico, dotato delle necessarie facoltà di decisione nell'ambito delle operatività da eseguire e munito di regolare procura di firma.

Egli deve essere sempre presente sul luogo degli interventi, rispondere in qualsiasi momento alle richieste del comune e non potrà essere sostituito senza preventivo accordo con il Comune.



Se per imperizia, imprudenza, negligenza od inosservanza delle disposizioni di Legge o dei regolamenti Interni, si rilevassero situazioni di pericolo alle persone, il Comune si riserva la facoltà di risolvere il contratto per colpa dell'Impresa, a carico della quale saranno tutti gli oneri necessari per il completamento degli interventi.

L'Impresa si impegna a trasmettere al Comune alla sottoscrizione del contratto, e comunque entro 30 giorni dalla data di detta sottoscrizione, il piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori previsto D. Lgs 81/08 e s.m., consapevole che l'Impresa stessa, e per essa il direttore Tecnico, sono gli unici responsabili dei contenuti del suddetto piano e del suo rispetto nell'esecuzione dei servizi sollevando da ogni responsabilità sia civile che penale il personale designato dall'Ente Appaltante.

L'Impresa si impegna ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono gli interventi.

ART. 12 – ONERI DELL'IMPRESA AGGIUDICATARIA

Saranno a carico dell'aggiudicataria tutte le spese ed oneri relativi al personale, all'acquisto e manutenzione dei mezzi e dei materiali, all'assicurazione del personale contro gli infortuni, all'assicurazione per invalidità, vecchiaia, ecc a norma di legge, all'assicurazione della responsabilità civile verso terzi, alle imposte e tasse riferibili al servizio appaltato ed a quanto altro abbia attinenza al servizio stesso.

ART. 13 – TUTELA DEI LAVORATORI

Nell'esercizio dei servizi che formano oggetto del contratto l'Impresa è tenuta alla scrupolosa osservanza delle Leggi, dei Regolamenti, degli usi, dei contratti collettivi di lavoro e di ogni altra norma vigente o emanando, sia in rapporto alle modalità di esecuzione degli interventi, sia nei confronti del personale dipendente.

L'Impresa, sarà tenuta in particolare all'osservanza delle norme riguardanti le varie forme di assicurazione (infortuni, previdenza sociale, ecc.), gli assegni familiari, le indennità varie, ecc.

L'Impresa, se richiesto, dovrà dimostrare di avere ottemperato a tutte le menzionate prescrizioni, alle assicurazioni a valere per la responsabilità civile e di avere adottato tutte le cautele atte a garantire la vita e l'incolumità dei propri dipendenti, sotto l'osservanza delle Leggi a tutela del lavoratore.

In particolare, l'Impresa si impegna ad osservare ed applicare tutte le norme di Legge (con particolare riferimento alle misure generali di tutela previste dal D. Lgs 81/08 e s.m.) e le prescrizioni degli Enti Previdenziali preposti alla prevenzione infortuni, dell'Ispettorato del lavoro e di altri Enti Pubblici interessati.

Pertanto essa risponderà delle eventuali infrazioni e si assumerà l'onere delle relative penalità, anche se queste venissero direttamente imposte al Comune.

L'Impresa si obbliga inoltre ad applicare integralmente tutte le norme previste dal Contratto Collettivo Nazionale di lavoro applicabile ai propri dipendenti, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti.

In caso di inottemperanza degli obblighi precisati nel presente articolo, il Comune comunicherà all'Impresa e, se necessario, anche all'Ispettorato del Lavoro, l'inadempienza accertata e procederà alla sospensione dei pagamenti in corso, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato certificato che gli obblighi predetti sono stati integralmente assolti.

Per le sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Impresa non potrà opporre eccezioni al Comune, né avrà titolo al risarcimento danni.

ART. 14 – DEPOSITO CAUZIONALE DI GARANZIA

Prima della firma da parte dell'Impresa Appaltatrice dell'impegnativa di esecuzione dei servizi oggetto del presente capitolato, la stessa dovrà costituire presso la Tesoreria del Comune una cauzione pari al 10% dell'importo di appalto che sarà prestata nei modi previsti dalle leggi in vigore anche mediante fideiussione bancaria.



In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, ai sensi dell'art 103 del D. Lgs n° 50/2016, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punto percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La cauzione sta a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dall'impegnativa di esecuzione dei servizi, dal risarcimento dei danni derivanti dall'inadempienza delle obbligazioni stesse, fatto salvo l'esperimento di ogni altra azione nel caso che la cauzione risultasse insufficiente.

ART. 15 – SUBAPPALTO

E' fatto divieto all'appaltatore di cedere o sub-appaltare in tutto o in parte il servizio in oggetto, pena l'immediata risoluzione del contratto.

In caso di infrazione alle norme del presente Capitolato, commessa dall'eventuale sub-appaltatore occulto, unico responsabile verso l'amministrazione si intenderà l'appaltatore del servizio in oggetto.

ART. 16 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Nel caso di gravi e ripetute infrazioni l'Amministrazione Comunale ha la facoltà di risolvere senza preavviso il presente contratto.

ART. 17 – SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese relative al presente contratto e successive (bolli, registrazioni, diritti, ecc.), assicurazioni sociali ed infortuni operai, nessuna esclusa ed eccettuata, restano a totale carico dell'aggiudicatario.

ART. 18 - ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE – RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE

Oltre agli altri oneri specificati nel presente Capitolato Speciale, sono a completo carico dell'Appaltatore tutti gli oneri occorrenti per:

- L'attrezzatura adeguata all'entità degli interventi ed alle prescrizioni di Legge in materia antinfortunistica;
- L'impresa aggiudicataria, anche nelle more della stipula del contratto, si impegna a svolgere il servizio a partire dalla data di consegna dei lavori;
- Ogni e qualsiasi accorgimento, indicazione e simili inerenti l'igiene e sicurezza del lavoro dovendosi l'Appaltatore attenere, in materia, a tutte le disposizioni delle Leggi e dei Regolamenti vigenti all'epoca dell'esecuzione degli interventi;
- Il trasporto e l'allontanamento, ad intervento ultimato di qualsiasi materiale o mezzo d'opera;
- Tutto quanto in genere occorra per ritenere completamente ultimati a perfetta regola d'arte i servizi;
- L'assicurazione del servizio e delle attrezzature, nonché quella di responsabilità civile verso terzi, assicurando il risarcimento dei danni a terzi (persone e cose) che avessero a verificarsi in conseguenza degli interventi in atto;
- L'applicazione integrale, inoltre, di tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di lavoro per gli operai dipendenti da Aziende Industriali Edili ed affini in vigore;
- La riparazione dei danni di qualsiasi genere esclusi quelli di forza maggiore purché puntualmente dimostrati nel termine di 7 giorni dal loro verificarsi.
- Il risarcimento degli eventuali danni che, in dipendenza del modo di esecuzione degli interventi, fossero arrecati a proprietà pubbliche o private nonché a persone, restando liberi ed indenni l'Amministrazione appaltante ed il suo personale.
- L'adozione di tutti i provvedimenti e le cautele necessarie a garantire la vita e la incolumità degli operai, delle persone addette e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati. Ogni più ampia responsabilità in caso di infortunio ricadrà, pertanto, esclusivamente sull'Impresa.
- La predisposizione, prima dell'inizio delle operatività, del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori. Tale piano è messo a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche rispettive di controllo ed è da eseguirsi a totale cura e spese dell'aggiudicatario.



L'Impresa dovrà altresì:

Fornire all'Ufficio da cui i lavoratori dipendono, entro i termini prefissi dallo stesso, tutte le notizie relative all'impiego della mano d'opera.

Proporre alla Direzione Tecnica un operatore qualificato e capace che dovrà essere costantemente il corrispettivo per tutti gli oneri sopra specificati è da intendersi interamente conglobato nei prezzi base di gara di cui all'elenco allegato.

ART. 19 – DISPOSIZIONI GENERALI RELATIVE AI PREZZI DEI SERVIZI E DEGLI INTERVENTI IN ECONOMIA INVARIABILITA' DEI PREZZI

I prezzi unitari in base ai quali saranno pagati i servizi appaltati, compensano:

- i materiali e ogni spesa (per forniture, trasporto, cali, perdite, sprechi, ecc.), nessuna eccettuata, che venga sostenuta per darli pronti all'impiego, a piede di qualunque intervento;
- gli operai e mezzi d'opera, ogni spesa per fornire i medesimi di attrezzi e utensili del mestiere nonché per i premi di assicurazioni sociali, per illuminazione dei cantieri in caso di lavoro notturno;
- i noli, ogni spesa per dare a piè d'opera i macchinari ed i mezzi pronti al loro uso;
- gli interventi a misura ed a corpo tutte le spese per forniture, lavorazioni, mezzi d'opera, assicurazioni di ogni specie, indennità di deposito di cantiere, di occupazione temporanea ed altra specie, mezzi d'opera provvisori, carichi trasporti e scarichi in ascesa e discesa, ecc. e per quanto occorre per dare il servizio compiuto a perfetta regola d'arte, intendendosi nei prezzi stessi compreso ogni compenso per gli oneri tutti che l'appaltatore dovrà sostenere a tale scopo nonché la raccolta, l'asporto e lo smaltimento del materiale di risulta.

Tali prezzi sono da considerarsi fissi ed invariabili.

ART. 20 -PAGAMENTI

Il pagamento sarà effettuato con rate di acconto da corrispondere come canone bimestrale dietro presentazione di regolare fattura pari a 2/12 (duedodicesimi) del compenso annuo pattuito nel contratto.

Il pagamento delle fatture emesse dalla società appaltatrice, ritenute regolari, sarà effettuato entro giorni 60 (sessanta) dalla data di ricevimento delle stesse mediante rimessa diretta a mezzo mandato. Gli eventuali ritardi nei pagamenti rispetto alla scadenza di cui sopra non possono dare titolo all'Impresa per la richiesta degli interessi di mora qualora i ritardi dipendano da esigenze di perfezionamento delle procedure di liquidazione o da necessità di controllo amministrativo contabile, prescritti da leggi o dai Regolamenti in materia di contabilità pubblica.

ART. 21 – CONTROVERSIE

Si applicano le disposizioni contenute negli artt. 204 e seguenti del D. Lgs 50/2016.

ART. 22 – ELEZIONI DI DOMICILIO

Agli effetti del contratto, il rappresentante del Comune elegge il suo domicilio nella Residenza Municipale ed il rappresentante della Ditta appaltatrice nel recapito nell'ambito del territorio comunale.

Montegiorgio, lì 30 Giugno 2020

Il Responsabile del Servizio
Maurizio Luchetti