



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**Reg. Generale N. 581**

## **COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**

**N. 213 del 09-08-2018**

**OGGETTO:DEMOLIZIONE TOTALE SPOGLIATOIO A SERVIZIO DEL CAMPO SPORTIVO "L. MARZIALI". - APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE STATO FINALE LAVORI DITTA FERBAT S.r.l. UNICO SOCIO DI MONTEGIORGIO.**

L'anno duemiladiciotto il giorno nove del mese di agosto nei propri uffici.

---

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

---



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 21.03.2018 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2018/2020 e il bilancio di previsione 2018/2020 del Comune di Montegiorgio;

**PREMESSO** che in data 24.08.2016 e successivamente in data 26-27 e 30 ottobre 2016 e 18 gennaio 2017, vari gravi eventi sismici hanno causato danni di particolare rilevanza su tutto il territorio comunale, interessando in maniera consistente diversi immobili pubblici tra i quali gli spogliatoi a servizio del campo sportivo "L. Marziali";

**VISTE** le schede Aedes n. 05 e n. 06, redatte il 19.04.2017 dalla squadra di rilevatori n. 2191, con le quali sono state individuate due unità strutturali ricomprese all'interno dell'immobile destinato a spogliatoi del campo sportivo "L. Marziali" ed il livello di danno, per entrambe le unità strutturali, è stato classificato "**E – inagibile**";

**CONSIDERATO** che il Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 con l'art. 5 dell'ordinanza n. 43 del 15.12.2017 ha ritenuto necessario, in considerazione dell'intervenuta approvazione del "*Primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*" e del "*Primo piano di interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42*", disciplinare l'entità e le modalità di erogazione dei contributi, a valere sulle risorse di cui all'art. 4 del decreto legge n. 189/2016, per la realizzazione di interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino di immobili danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, in presenza di ulteriori contributi pubblici o di indennizzi assicurativi per la copertura dei medesimi danni;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 27.02.2018, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "*Ricostruzione spogliatoi campo sportivo Luigi Marziali*" predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, in data 20 dicembre 2017;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 13.04.2018, esecutiva come per legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "*Demolizione totale degli spogliatoi a servizio del campo sportivo "L. Marziali"*" redatto dall'U.T.C. Sez. LL.PP. e Patrimonio per un importo complessivo pari ad euro 16.500,00 di cui euro 12.931,22 per lavori ed euro 3.568,78 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**VISTO** il quadro tecnico economico:

Quadro tecnico economico	
<b>Importo lavori a misura</b>	<b>€ 12.931,22</b>
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 207,23	
<b>Somme a disposizione:</b>	
IVA 22%	€ 2.844,87
Incentivazione 2%	€ 258,62
Imprevisti e lavori a fattura	€ 465,29
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 3.568,78</b>



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**Totale di progetto € 16.500,00**

**DATO ATTO** che la spesa di cui sopra trova copertura economica per euro 15.000,00 al Cap. 2786/C e per euro 1.500,00 al Cap. 2497/C del bilancio comunale;

**RILEVATO** che nella sopra richiamata deliberazione (G.C. n. 49/2018) è stato inoltre disposto quanto segue:

- **DI DARE ATTO** inoltre che, per l'affidamento dei lavori in specie, il Responsabile del Procedimento, nonché Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio – Geom. Maurizio Luchetti, è autorizzato a procedere, per l'esecuzione degli stessi, mediante affidamento ai sensi e nel rispetto dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il **Responsabile dei Procedimenti** inerenti e conseguenti l'adozione del presente deliberato, anche ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990 e s.m.i., è il Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio Geom. Maurizio Luchetti il quale provvederà, tra l'altro, per quanto di propria competenza, all'adozione e/o alla promozione dei relativi e necessari atti amministrativi, il quale valuterà l'opportunità di affidare separatamente le diverse categorie di lavorazioni;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 114 del 07.05.2018 (Reg. Gen. n. 324/2018) con la quale sono stati affidati alla ditta **FERBAT S.r.l. Unico Socio** con sede a Montegiorgio – via Manilio Massini n. 13/15 (P.IVA: 01457760443) i lavori relativi a: *"Demolizione totale spogliatoi a servizio del Campo Sportivo "L. Marziali" (CUP: E86H18000070004 – CIG: ZB22373D3D)*, per l'importo di **euro 11.786,06** oltre IVA 22% **euro 2.592,93** per complessivi **euro 14.378,99**;

**VISTO** il quadro tecnico economico di affidamento come sotto riportato:

## QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE

<b>Importo lavori affidamento</b>	<b>€ 11.786,06</b>
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 207,23	
<b>Somme a disposizione:</b>	
IVA 22%	€ 2.592,93
Incentivazione 2%	€ 258,62
Imprevisti, lavori a fattura e ribasso	€ 1.862,39
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 4.713,94</b>
<b>Totale di progetto</b>	<b>€ 16.500,00</b>

**VERIFICATO** che la ditta ha regolarmente sottoscritto, unitamente al Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio, la scrittura privata il cui schema è stato approvato con determinazione n. 324/2018;

**VISTO** il verbale di consegna dei lavori in data 07.06.2018;

**VERIFICATO** che gli stessi dovevano essere ultimati entro 20 giorni dalla data di consegna, pertanto entro il 26.06.2018;

**VISTO** il certificato di ultimazione dei lavori in data 14.06.2018, pertanto gli stessi sono stati conclusi entro il termine contrattualmente previsto;



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**VISTO** lo stato finale dei lavori redatto dalla direzione dei lavori in data 14.06.2018, costituito dai seguenti elaborati tecnico contabili, raccolti in un unico fascicolo:

- libretto delle misure
- registro di contabilità
- sommario del registro di contabilità
- stato finale dei lavori eseguiti a tutto il 14.06.2018
- verbale consegna lavori
- certificato di ultimazione lavori
- relazione del direttore dei lavori sullo stato finale e certificato di regolare esecuzione

**PRESO ATTO** che dalla relazione sullo stato finale e certificato di regolare esecuzione redatto e sottoscritto dal direttore dei lavori in data 25.06.2018, si evince quanto segue:

## CERTIFICA

- a. **che**, per quanto riscontrabile e verificabile alla data odierna, i lavori sopra descritti eseguiti dalla Ditta **FERBAT S.r.l.** con sede a Montegiorgio (FM) – via Manlio Massini n. 13/15 (P.IVA 01457760443), sono stati regolarmente realizzati.
- b. **che**, in relazione alle risultanze dello stato finale, il credito dell'impresa risulta essere così costituito:

### Quadro tecnico economico finale dei lavori eseguiti

Categoria		€
Sommano	12.931,22	
a detrarre importo relativo alla sicurezza	207,23	
Importo soggetto a ribasso	12.723,99	
A detrarre ribasso del 9,00%	1.145,16	
Al netto del ribasso	11.578,83	
Importo relativo alla sicurezza	207,23	
a) Totale lavori a misura		11.786,06

- c. **che**, in relazione alle risultanze dello stato finale, il quadro tecnico economico dell'intervento risulta essere così costituito:

### Quadro tecnico economico finale

Categoria		€
Sommano	12.931,22	
a detrarre importo relativo alla sicurezza	207,23	
Importo soggetto a ribasso	12.723,99	
A detrarre ribasso del 9,00%	1.145,16	
Al netto del ribasso	11.578,83	
Importo relativo alla sicurezza	207,23	
a) Totale lavori a misura		11.786,06

### Somme a disposizione

IVA 22%	2.592,93
Incentivazione 2%	258,62
b) Totale somme a disposizione	2.851,55
<b>c) Totale lavori e somme a disposizione a)+b)</b>	<b>14.637,61</b>
d) Totaleomma impegnata	16.500,00
Economie d)-c)	1.862,30

**DATO ATTO** che:

- o dal 26.07.2018 al 07.08.2018 (Albo n. 1267), ai sensi dell'art. 218 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Montegiorgio, l'"avviso ai creditori" e che entro il termine indicato nello stesso, non risultano pervenute a quest'Ufficio segnalazioni



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

relative ad indebite occupazioni, d'aree o stabili e danni arrecati nell'esecuzione dei lavori in specie, né tanto meno risulta pervenuta alcuna documentazione che attesti crediti vantati da privati;

- o non risulta a quest'Ufficio che la ditta esecutrice dei lavori abbia fatto richieste per la cessione dei crediti e che esistono atti impeditivi al pagamento della rata di saldo a suo favore, oltre a quanto sopra precisato in merito all'intervento sostitutivo di cui all'art. 4, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

**VISTA** la fattura n. 35/E del 06.08.2018 (ns. prot. n. 11242/2018) emessa dalla ditta **FERBAT S.r.l. Unico Socio** per l'importo di **euro 11.786,06** oltre IVA 22% euro 2.592,93 per complessivi euro 14.378,99 relativa allo stato finale dei lavori in specie anche se, nell'oggetto, è scritto campo sportivo "LL.Morandi" in luogo di "L. Marziali" CUP: E86H18000070004 – CIG: ZB22373D3D;

**VISTO** il DURC online della ditta ditta **FERBAT S.r.l. Unico Socio** numero protocollo INAIL\_12284119 richiesto in data 07.07.2018 con scadenza validità 01.11.2018 dal quale risulta la stessa è regolare nei confronti dell'INPS e dell'INAIL;

## QUADRO TECNICO ECONOMICO STATO FINALE

<b>Importo lavori affidamento</b>	<b>€ 11.786,06</b>
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 207,23	
<b>Somme a disposizione:</b>	
IVA 22%	€ 2.592,93
Incentivazione 2%	€ 258,62
Imprevisti, lavori a fattura	€ 1.862,39
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 4.713,94</b>
<b>Totale di progetto</b>	<b>€ 16.500,00</b>

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/00 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i.;

**VISTO** il D.P.R. n. 207/2010 ad oggetto: *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"*, per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 ad oggetto: *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"* e s.m.i.;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

**RAVVISATA**, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**VISTO** il decreto del Sindaco n. 2 dell'11.06.2018 ad oggetto: "Nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi con attribuzione dei compiti e funzioni della dirigenza, fissazione della retribuzione di posizione per il periodo 11.06.2018-30.11.2018.", con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nell'ambito della rispettiva competenza;

**RICONOSCIUTA**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

## DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;
- 2) **DI APPROVARE**, per quanto in premessa esposto e motivato, gli atti contabili di seguito elencati relativi allo stato finale dei lavori di: "Demolizione totale spogliatoi a servizio del Campo Sportivo "L. Marziali"" (CUP: E86H18000070004 – CIG: ZB22373D3D):
  - libretto delle misure
  - registro di contabilità
  - sommario del registro di contabilità
  - stato finale dei lavori eseguiti a tutto il 14.06.2018
  - verbale consegna lavori
  - certificato di ultimazione lavori
  - relazione del direttore dei lavori sullo stato finale e certificato di regolare esecuzione eseguiti dalla ditta **FERBAT S.r.l. Unico Socio** con sede a Montegiorgio – via Manilio Massini n. 13/15 (P.IVA: 01457760443) dai quali risulta che la ditta ha eseguito lavori per **euro 11.786,06** al netto del ribasso di gara ed aggiunti gli oneri per la sicurezza maturati;
- 3) **DI DARE ATTO CHE** dalla relazione di accompagnamento al conto finale e dal certificato di regolare esecuzione redatti dalla direzione dei lavori in data 25.06.2018, risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e liquida alla ditta **FERBAT S.r.l. Unico Socio**, a saldo di ogni suo avere, il credito alla stessa spettante per l'esecuzione dei lavori in oggetto, pari ad **euro 11.786,06** ed IVA 22% **euro 2.592,93** per complessivi **euro 14.378,99**;
- 4) **DI APPROVARE** il quadro tecnico economico allo stato finale, come sotto riportato:

## QUADRO TECNICO ECONOMICO STATO FINALE

<b>Importo lavori affidamento</b>	<b>€ 11.786,06</b>
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 207,23	
<b>Somme a disposizione:</b>	
IVA 22%	€ 2.592,93
Incentivazione 2%	€ 258,62
Imprevisti, lavori a fattura	€ 1.862,39
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 4.713,94</b>
<b>Totale di progetto</b>	<b>€ 16.500,00</b>



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- 5) **DI LIQUIDARE e PAGARE** in favore della ditta **FERBAT S.r.l. Unico Socio** (P.IVA: 01457760443) la fattura n. 35/E del 07.08.2018 (ns. prot. n. 11242/2018) per l'importo di **euro 11.786,06** oltre IVA 22% euro 2.592,93 per complessivi euro 14.378,99 relativa allo stato finale dei lavori in specie anche se, nell'oggetto, è scritto campo sportivo "LL.Morandi" in luogo di "L. Marziali" CUP: E86H18000070004 – CIG: ZB22373D3D;
- 6) **DI PAGARE**, ai sensi dell'art. 1 comma 629, lettera b) della L. n. 190/2014, a favore del Ministero delle Finanze, Agenzia delle Entrate, secondo le modalità previste all'art. 4 del Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 23.01.2015 e s.m.i., la somma di **euro 2.592,93** pari all'importo dell'IVA della fattura come sopra liquidata;
- 7) **DI DARE ATTO CHE** la somma di **euro 258,62** relativa all'incentivazione della progettazione interna sarà liquidata successivamente all'approvazione del Regolamento comunale per la ripartizione degli incentivi per la progettazione interna;
- 8) **DI DARE ATTO** che la spesa necessaria ed afferente l'intervento in specie è stata inclusa fra le spese d'investimento 2018 da finanziare con avanzo della gestione corrente ed è stata inserita per euro 15.000,00 al Cap. 2786/C e per euro 1.500,00 al Cap. 2497/C;
- 9) **DI INOLTARE**, il presente atto, alla Segreteria Generale affinché provveda alla sua pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 10) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
F.to Geom. CLAUDIA BOCCIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Geom. LUCHETTI MAURIZIO



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## **Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni**

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **TECNICA** e si attesta la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 09-08-2018

**Il Responsabile del Servizio Interessato**  
**F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI**  
*(Firma all'originale)*

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **CONTABILE** e si attesta la **COPERTURA FINANZIARIA** in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 09-08-2018

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
**F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI**  
*(Firma all'originale)*

### **VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:**

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

**Il Responsabile del Servizio**  
**F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI**  
*(Firma all'originale)*

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune [www.comune.montegiorgio.fm.it](http://www.comune.montegiorgio.fm.it) accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 24-01-2019

**Il Segretario Comunale**  
F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune [www.comune.montegiorgio.fm.it](http://www.comune.montegiorgio.fm.it) accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 24-01-2019 al 08-02-2019 per 15 giorni consecutivi, senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

**Il Segretario Comunale**  
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

**Il Responsabile del Servizio Interessato**  
Geom. MAURIZIO LUCHETTI