



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**Reg. Generale N. 227**

## **COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**

**N. 68 del 02-04-2019**

**OGGETTO: LAVORI DI RICOSTRUZIONE SPOGLIAOI CAMPO SPORTIVO "L. MARZIALI". -  
AUTORIZZAZIONE SUB-APPALTO DITTA IDROTERMICA DI GIAMPIERO ILARI (IMPIANTO  
TERMICO E IDRICO / MANODOPERA).**

L'anno duemiladiciannove il giorno due del mese di aprile nei propri uffici.

---

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

---



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. **19** del **01.03.2018** con la quale è stato approvato il progetto di variante dei "Lavori di ricostruzione degli spogliatoi del campo sportivo "L. Marziali" (**CUP: E86J17000550003**) per l'importo complessivo di euro 250.444,27 di cui euro 205.050,27 per lavori ed euro 45.394,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, pertanto invariato rispetto a quello approvato con precedente deliberazione n. 169/2017;

**VISTO** il quadro tecnico economico della variante di cui sopra, come sotto riportato:

Quadro tecnico economico		
<b>Importo lavori a misura</b>		<b>205.050,27</b>
Incidenza lavori edili	66%	137.015,64
Incidenza impianti	34%	68.034,63
<b>Totale</b>		<b>205.050,27</b>
A detrarre l'incidenza oneri per la sicurezza		6.151,50
<b>Importo soggetto a ribasso d'asta</b>		<b>198.898,77</b>
<b>Somme a disposizione:</b>		
IVA 10% (10 %)		20.505,03
Incentivazione (2 %)		4.101,01
Oneri tecnici		12.500,00
Contributo Cassa prev. 4%		500,00
Relazione geologica e geotecnica		2.000,00
Contributo Cassa prev. 4%		80,00
IVA 22% su oneri tecnici e relazione geologica		4.219,82
Contributo SUA, ANAC e Imprevisti		1.488,14
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>45.394,00</b>
<b>Totale di progetto</b>		<b>250.444,27</b>

**DATO ATTO** che il finanziamento dell'intervento è previsto al Cap. 2787/R del bilancio di previsione anno 2018 in fase di predisposizione (Variazione 5/2017 approvata con deliberazione della G.C. n. 148 del 28.11.2017, in corso di ratifica consiliare (P.E.G. D.G.C. n. 159 del 12.12.2017);

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 133 del 15.05.2018 (Reg. Gen. n. 362/2018) ad oggetto: "Lavori di ricostruzione spogliatoi campo sportivo "L. Marziali". – Determinazione SUA Provincia di Fermo n. 158 del 04.05.2018 (R.G. n. 355/2018). – Affidamento lavori ditta BETA COSTRUZIONI S.r.l. di Atesa (CH).";

**VISTO** il Q.T.E. di aggiudicazione dei lavori:

Quadro tecnico economico di aggiudicazione	
<b>Importo lavori contrattuali</b>	
di cui euro 6.151,50 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<b>148.915,07</b>



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

<b>Somme a disposizione:</b>	
IVA 10%	14.891,52
Incentivazione 2%	4.101,01
Oneri tecnici	12.500,00
CNPAIA 4%	500,00
Relazione geologica e geotecnica	2.000,00
Contributo Cassa prev. 4%	80,00
IVA 22% su oneri tecnici e relazione geologica	4.219,82
Contributo SUA, ANAC	1.488,14
Imprevisti e ribasso di gara	61.748,71
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>101.529,20</b>
<b>Totale di progetto</b>	<b>250.444,27</b>

**VISTO** il contratto Rep. n. 208 del 13.07.2018 (registrazione Serie 1T, numero 2569 del 27.07.2018) con la quale è stato perfezionato l'affidamento dei lavori in specie con la ditta BETA COSTRUZIONI S.r.l. per l'importo contrattuale di euro 148.915,07;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 284 del 05.11.2018 (Reg. Gen. n. 776/2018) con la quale è stata autorizzata l'Impresa **Beta Costruzioni S.r.l.** con sede in Atessa (CH) – Zona Ind.le C.da Saletti, snc (P.IVA 02090090693), appaltatrice dei lavori di *Lavori di ricostruzione degli spogliatoi del campo sportivo "L. Marziali"* (CUP: E86J17000550003 – C.I.G.: 73382492A5), a subappaltare alla Ditta **VITA SIMONE & C. S.a.s.** con sede a Montegiorgio, via Fonterimana n. 28 (P.IVA 01394420440) i lavori di demolizioni e scavi per un importo presunto di complessivi euro 4.082,41 oltre IVA;

**VISTA** la nota della ditta **Beta Costruzioni S.r.l.** prot. n. 980 del 27.11.2018 (ns. prot. n. 16144 del 27.11.2018) con la quale ha comunicato che le attività di realizzazione e posa in opera della struttura portante in acciaio saranno svolte dalla ditta **C.F.I. Costruzioni Ferro e Inox di Celani Qemal** per le categorie ed importi massimi nella stessa richiesta indicati pari ad un importo massimo di euro 15.721,79;

**PRESO ATTO** che, alla richiesta di cui sopra, è stata allegata la seguente documentazione:

- Contratto di sub-appalto in data 12.11.2018
- DURC online prot. INAIL\_12747938 in data 10.08.2018 della ditta C.F.I. di Celami Qemal
- Dichiarazione organico medio annuo
- Certificato C.C.I.A.A. n. T 292893039 del 09.10.2018

**RILEVATO** che, all'art. 4 (Importo del contratto) del sopra richiamato contratto d'appalto, è stato scritto quanto segue:

"L'importo complessivo delle opere oggetto del presente contratto riportate all'art. 2 sarà determinato moltiplicando il prezzo unitario per le quantità effettive.

.....omissis.....";

**CONSIDERATO** quanto sopra esposto, e preso atto che da parte della ditta appaltatrice non è stata acquisita, seppur richiesta da quest'Ufficio, nessuna precisazione al contratto di sub-appalto circa l'importo massimo oggetto del sub-appalto stesso, tale importo viene definito in complessivi euro 15.721,79 oltre IVA, dato dalla somma delle singole voci specificate nella nota della ditta Beta Costruzioni S.r.l. prot. n. 980/2018 (ns. prot. n. 16144/2018);



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**VISTO** l'art. 105 (Subappalto) del D.Lgs. n. 50/2018 e s.m.i., il quale al comma 18. Prevede quanto segue:

18. ....omissis..... La stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 4 entro trenta giorni dalla relativa richiesta; tale termine può essere prorogato una sola volta, ove ricorrano giustificati motivi. Trascorso tale termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa. Per i subappalti o cottimi di importo inferiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a 100.000 euro, i termini per il rilascio dell'autorizzazione da parte della stazione appaltante sono ridotti della metà.;

**VISTA** la nota in data 29.03.2019 prot. n. 2019-00008-USC (ns. prot. n. 4350 del 29.03.2019), a termini della quale l'impresa contraente **Beta Costruzioni S.r.l.** ha comunicato che le attività di posa in opera dell'impianto idrico-sanitario e termico, saranno effettuate dalla ditta **Idrotermica di Giampiero Ilari** (P.IVA 02131170447) per un importo totale di euro 11.250,00;

**ACCERTATO** che la ditta **Beta Costruzioni S.r.l.** ha provveduto a trasmettere, con la nota sopra indicata (ns. prot. n. 4350/2019) copia della documentazione del subappaltatore di seguito elencata e depositata agli atti di quest'Ufficio:

- Contratto di sub-appalto
- Visura camerale
- DURC in corso di validità
- Dichiarazione organico medio annuo
- Carta d'identità

**VISTO** l'art. 105 (Subappalto) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nel quale, fra l'altro, al comma 7. è previsto quanto segue:

7. L'affidatario deposita il contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni. Al momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante l'affidatario trasmette altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente codice in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80. Il contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, indica puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici.

**VERIFICATO** che, la ditta in sede di gara, ha dichiarato il sub appalto come da risulta dall'avviso di esito procedura aperta - esito definitivo ed efficace redatto dalla SUA Provincia di Fermo in data 31.05.2018 e depositato agli atti di quest'Ufficio, nella misura del 30% della categoria prevalente, corrispondente ad un importo massimo di **euro 44.674,52**;

**VERIFICATO** che, i sub-appalti ad oggi richiesti (autorizzati ed in corso di autorizzazione), ammontano a complessivi **euro 31.054,20**, come risulta dalla tabella sotto riportata:

n. ord.	Richiesta ns. prot. n. del	Oggetto	Ditta sub appaltatrice	Importo	Autorizzazione Atto n. del
1	14720 29.10.2018	Demolizioni e scavi	<b>Vita Simone &amp; C. S.a.s.</b> P.IVA: 01394420440	4.082,41	776 05.11.2018



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

2	16144 27.11.2018	Realizzazione e posa in opera della struttura portante in acciaio	<b>C.F.I. Costruzioni Ferro e Inox di Celani Qemal</b> P.IVA: 01634920431	15.721,79	art. 105, c. 18, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
3	4350 29.03.2019	Posa in opera dell'impianto idrico-sanitario e termico	<b>Idrotermica di G. Ilari</b> P.IVA: 02131170447	11.250,00	Oggetto della presente autorizzazione
<b>TOTALE</b>				<b>31.054,20</b>	

**RITENUTO** opportuno autorizzare il sub appalto come sopra richiesto;

**PRECISATO** inoltre che l'appaltatore di opere pubbliche è responsabile in solido con il subappaltatore dell'osservanza integrale da parte di questi delle norme relative al trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale di svolgono i lavori;

**RICHIAMATO:**

- l'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ("*Subappalto*");

**PRESO INOLTRE ATTO** che, il sub-appalto oggetto della presente determinazione, rientra nella percentuale consentita dalla normativa vigente in materia (30% categoria prevalente);

**RITENUTO** quindi, sulla base della documentazione presentata dall'appaltatore, la sussistenza delle condizioni per autorizzare il subappalto richiesto secondo la disciplina dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**DARE INOLTRE ATTO** che, ai sensi e nel rispetto di quanto previsto all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., il contratto d'appalto/scrittura privata, dovrà contenere, pena nullità assoluta del contratto stesso, la seguente clausola:

"Ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i., deve essere utilizzato uno o più conto correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, al presente contratto, fermo restando l'obbligo di riportare negli strumenti di pagamento, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante, il codice identificativo di gara (C.I.G.) attribuito dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della Stazione Appaltante e del codice unico di progetto di cui all'art. 11 della L. n. 3/2003.

L'Appaltatore e gli eventuali sub-appaltatori, debbono comunicare al Comune di Montegiorgio gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui sopra, entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti provvedono, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

L'appaltatore, pertanto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.. L'appaltatore si impegna inoltre a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale di Governo della Provincia di Fermo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.";

**VISTO** il Decreto n. 145/2000 del Ministero dei Lavori Pubblici ad oggetto: "*Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3 comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109, e successive modificazioni.*", per quanto non abrogato dall'art. 358 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**VISTO** il D.Lgs. n. 267, 18.08.2000 ad oggetto: "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e s.m.i.;

**VISTO** il D.P.R. n. 207/2010 ad oggetto: "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"*", per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 ad oggetto: "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*" e s.m.i.;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

**RAVVISATA**, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

**VISTO** il decreto del Sindaco n. 9 del 01.12.2018 ad oggetto: "*Nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi con attribuzione dei compiti e delle funzioni della dirigenza, fissazione della retribuzione di posizione e di risultato per il periodo 01.12.2018-31.05.2019.*", con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nell'ambito della rispettiva competenza;

**RICONOSCIUTA**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

## DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente atto;
- 2) **DI AUTORIZZARE** l'Impresa **Beta Costruzioni S.r.l.** con sede in Atesa (CH) – Zona Ind.le C.da Saletti, snc (P.IVA 02090090693), appaltatrice dei lavori di *Lavori di ricostruzione degli spogliatoi del campo sportivo "L. Marziali"* (CUP: E86J17000550003 – C.I.G.: 73382492A5), a subappaltare alla Ditta **G.I. IDROTERMICA di Giampiero Ilari** con sede a Montegiorgio, via Castrucchiari n. 5 (P.IVA 02131170447) le attività di posa in opera dell'impianto idrico-sanitario e termico per un importo massimo di complessivi euro 11.250,00 oltre IVA;
- 3) **DI PRECISARE** che:
  - a. dell'operato del subappaltatore risponde solo e sempre l'appaltatore, ai sensi dell'art. 1228 del codice civile;
  - b. nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche il nominativo delle imprese subappaltatrici nonché i dati relativi alla sua qualificazione;



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- c. l'appaltatore è responsabile in solido col singolo subappaltatore dell'osservanza da parte di quest'ultimo, per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto, delle norme che regolano il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori;
- d. il subappaltatore, per il tramite dell'appaltatore, trasmette al Comune di Montegiorgio prima dell'inizio dei lavori:
1. la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile se dovuta, assicurativi ed infortunistici, nonché copia del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori;
  2. copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva;
  3. l'appaltatore è tenuto a curare il coordinamento di tutte le imprese operanti nel cantiere, al fine di rendere lo specifico piano redatto dall'impresa subappaltatrice compatibile e coerente con il piano da lui presentato. Il direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori;
  4. l'appaltatore è obbligato a trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso appaltatore via via corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;
  5. l'esecuzione delle opere o dei lavori affidati in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto;
  6. l'impresa aggiudicataria deve praticare, per i lavori e le opere affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento (comma 4, art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.);
  7. l'impresa **G.I. IDROTERMICA di Giampiero Ilari**, in qualità di sub appaltatore dell'impresa **Beta Costruzioni S.r.l.**, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;
  8. l'impresa **G.I. IDROTERMICA di Giampiero Ilari**, in qualità di sub appaltatore dell'impresa **Beta Costruzioni S.r.l.**, si impegna a dare immediata comunicazione al Comune di Montegiorgio della notizia di inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
- 4) **DI DARE ATTO** che, il finanziamento dell'intervento in specie è previsto al Cap. 2787/R del bilancio di previsione anno 2018 (Variazione 5/2017 Rif. atto G.C. n. 148 del 28.11.2017);
- 5) **DI STABILIRE** che della presente autorizzazione venga data comunicazione al Direttore dei lavori, al Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, al Responsabile unico del procedimento e alle ditte interessate per i successivi adempimenti;
- 6) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
- 7) **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente atto nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 8) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

F.to Geom. CLAUDIA BOCCIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Geom. LUCHETTI MAURIZIO



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## **Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni**

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **TECNICA** e si attesta la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 02-04-2019

**Il Responsabile del Servizio Interessato**  
**F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI**  
*(Firma all'originale)*

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **CONTABILE** e si attesta la **COPERTURA FINANZIARIA** in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 02-04-2019

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
**F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI**  
*(Firma all'originale)*

### **VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:**

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

**Il Responsabile del Servizio**  
**F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI**  
*(Firma all'originale)*

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune [www.comune.montegiorgio.fm.it](http://www.comune.montegiorgio.fm.it) accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 10-04-2019

**Il Segretario Comunale**  
F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune [www.comune.montegiorgio.fm.it](http://www.comune.montegiorgio.fm.it) accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 10-04-2019 al 25-04-2019 per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. 612 senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

**Il Segretario Comunale**  
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

**Il Responsabile del Servizio Interessato**  
Geom. MAURIZIO LUCHETTI