

Albo n° 269 ncol albo 21-04-2017

COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Ascoli Piceno

Prot. n°: **4289** - 5 APR 2017 UFFICIO TECNICO - EDILIZIA PRIVATA

SANATORIA DI OPERE EDILIZIE ABUSIVE

N. 4821/86 del Registro

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
Settore **URBANISTICA**

Prat. n° **746/86**

Vista la domanda del Sig. **FILOMENE ADALBERTO** nato a Montegiorgio, il 08.05.1937 ed ivi residente in via S. Maria n. 8/A, Codice Fiscale **FLM DBR 37E08 F520V** tendente ad ottenere, in relazione al disposto del Capo IV della legge 28 febbraio 1985, n° 47, modificata con il D.L. 23 aprile 1985, n° 146, convertito, con modificazioni, nella legge 21 giugno 1985, n° 298, la **SANATORIA** di opere abusive realizzate in questo Comune;

Viste la deliberazione della G.M. n. 279 del 25.11.1999 approvata nei modi di legge con la quale viene formalizzato l'incarico per le istruttorie tecniche relative alle pratiche di condono edilizio L. 47/85;

Accertata, da parte dei tecnici istruttori, la regolarità della documentazione prodotta ed in particolare di quella prevista dall'art. 35, 3° comma della richiamata legge n° 47/1985 e successive modificazioni;

Visto che, per la sanatoria in argomento, l'oblazione definitiva è stata determinata, da parte dei tecnici istruttori, in complessive

L. 5.063.635.

Visto che l'interessato ha effettuato il versamento, a titolo di oblazione, della somma di L. **5.063.635;**

Vista l'istruttoria tecnica della quale emerge la inesistenza di motivi ostativi al rilascio del provvedimento richiesto:

- 1- **Aumento altezza fabbricato e quindi maggiore volume (50% accessori – 50% abitativo – anno 1975);**
- 2- **Varianti prospettiche (anno 1975).**

Visto l'art. 35, 9° comma della legge 28 febbraio 1985, n° 47 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune;

Visti gli elaborati tecnici del progettista che in base agli art.li 359 e 481 del C.P. risponde di quanto prodotto ;

ACCORDA

Alla Ditta **FILOMENE ADALBERTO** ai sensi del Capo IV della legge 28 febbraio 1985, n° 47 e successive modificazioni ed integrazioni

IN SANATORIA
 LA CONCESSIONE

per le seguenti opere edilizie abusive:

- 1- **Aumento altezza fabbricato e quindi maggiore volume (50% accessori – 50% abitativo – anno 1975);**
- 2- **Varianti prospettiche (anno 1975).**

Copia del presente provvedimento, in relazione al disposto dell'art. 38, IV comma, della legge 28 febbraio 1985, n° 47 e successive modificazioni ed integrazioni sarà inviata all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette di FERMO

Dalla Residenza municipale, li 15.2.2001

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
URBANISTICA
Fermo, Cap. Montegiorgio Benni

visto del tecnico:.....