



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Reg. Generale N. 213

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

N. 65 del 28-03-2019

**OGGETTO:MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ELIMINAZIONE INFILTRAZIONI PRESSO
IL CIMITERO DEL CAPOLUOGO. - APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE STATO FINALE
LAVORI DITTA CELI COSTRUZIONI S.r.l. DI FALERONE.**

L'anno duemiladiciannove il giorno ventotto del mese di marzo nei propri uffici.

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- A seguito delle disposizioni impartite dall'Amministrazione Comunale inerenti la redazione di un progetto che prevede la manutenzione straordinaria per la eliminazione delle cause delle infiltrazioni rilevabili presso il civico Cimitero del Capoluogo, dai sopralluoghi effettuati in tempi diversi, si è riscontrata una notevole presenza di acqua nella porzione del Cimitero in cemento armato, meglio noto come "a stella", nella zona a ovest, parte seminterrata;
- Dopo attenta analisi delle situazioni create, si riscontra che le infiltrazioni provengono dal muro esterno in cemento armato a causa di una concomitanza di fattori che, unitariamente, contribuiscono a creare notevoli disagi.
- Tali fattori possono essere così riassunti:
 1. perdita di acqua dai collettori fognari interrati di convogliamento delle acque meteoriche posti a ridosso del muro che, presentano crepe, rotture e disconnessioni a causa dei movimenti a cui sono soggetti.
 2. rottura della guaina bitumata posta a ridosso della porzione di muro interrata che permette il passaggio dell'acqua meteorica;
 3. infiltrazioni provenienti dalle grandi vetrate a causa del normale deterioramento delle guarnizioni poste a contrasto tra i vetri e la struttura in alluminio e a sigillare le chiusure delle aperture;
 4. infiltrazioni provenienti dai numerosi fori presenti nelle alte pareti in cemento armato utilizzati per permettere il serraggio dei casseri;

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha stanziato la spesa occorrente per l'attuazione dell'intervento ammontante ad euro 15.000,00 al codice di bilancio 12.09-2.02.01.09.015, Cap. 5366/C, del bilancio pluriennale 2018/2020 – annualità 2018 (Variazione deliberazione della G.C. n° 148 del 26.10.2018) **CUP: E85E18000390004**;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 154 del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "*Manutenzione straordinaria per eliminazione infiltrazioni presso il Cimitero del Capoluogo*" (**CUP: E85E18000390004**) (art. 23 del D. Lgs. n.50/2016) predisposto dal personale dell'U.T.C. Sez. LL.PP. e Patrimonio: Arch. Federica Diluca e Geom. Claudia Boccioni nel settembre 2018 che prevede una spesa complessiva di **euro 15.000,00** di cui euro **13.265,13** per lavori a misura ed euro **1.734,87** per somme a disposizione;

VISTO il quadro tecnico economico di progetto sotto riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO	
---	--

Importo lavori	13.265,13
-----------------------	------------------

Somme a disposizione:	
------------------------------	--

I.V.A. (10 %)	1.326,51
Incentivazione interna prestazioni tecniche (2 %)	265,30



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Imprevisti e lavori a fattura	143,06
Totale somme a disposizione	1.734,87
Totale di progetto	15.000,00

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 329 dell'11.12.2018 (Reg. Gen. n. 908/2018), con la quale sono stati aggiudicati definitivamente i lavori di: "Manutenzione straordinaria per eliminazione infiltrazioni presso il Cimitero del Capoluogo" (**CUP: E85E18000390004 – CIG: ZF726087A4**) (progetto approvato con deliberazioni della G.C. n. 154/2018), all'Impresa **CELI COSTRUZIONI S.r.l.** con sede a Falerone – viale della Resistenza n. 129 (P.IVA 01710510445) per il ribasso percentuale offerto pari al **1,50%** (diconsi uno virgola cinquanta per cento) quindi per il prezzo contrattuale pari ad **euro 13.070,95** (diconsi euro tredicimilazerosettanta//95);

VISTO il Q.T.E. di aggiudicazione come sotto riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE

Importo lavori	13.070,95
----------------	------------------

Somme a disposizione:	
I.V.A. (10 %)	1.307,10
Incentivazione interna prestazioni tecniche (2 %)	265,30
Imprevisti, lav. a fattura e ribasso	356,65
Totale somme a disposizione	1.929,05
Totale di progetto	15.000,00

VISTA la scrittura privata stipulata fra le parti in data **18.02.2019** relativo ai lavori in oggetto;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in data **18.02.2019**;

VERIFICATO che i lavori dovevano essere ultimati entro 30 giorni dalla data di consegna, pertanto entro il 19.03.2019;

VISTO il certificato di ultimazione dei lavori in data **04.03.2019**, pertanto gli stessi sono stati conclusi entro il termine contrattualmente previsto;

VISTO lo stato finale dei lavori redatto dalla direzione dei lavori in data **15.03.2019**, costituito dai seguenti elaborati tecnico contabili, raccolti in un unico fascicolo:

- libretto delle misure
- registro di contabilità
- sommario del registro di contabilità
- stato finale dei lavori eseguiti a tutto il **04.03.2019**
- documentazione fotografica dei lavori eseguiti
- verbale di consegna dei lavori
- certificato di ultimazione dei lavori
- certificato di pagamento n. 1
- avviso ai creditori



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- relazione al conto finale e certificato di regolare esecuzione

RILEVATO che, dallo stato finale si evince che la ditta ha eseguito a tutto il **04.03.2019** lavori per euro 13.218,12 e che, al netto del ribasso di gara ed aggiunti gli oneri per la sicurezza maturati, ammonta ad euro 13.024,63;

PRESO ATTO che, con la relazione al conto finale e certificato di regolare esecuzione datata 15.03.2019, i DD.LL. certificano quanto segue:

1. **che**, per quanto riscontrabile e verificabile alla data odierna, i lavori sopra descritti eseguiti dalla Ditta **CELI COSTRUZIONI S.r.l.** con sede a Falerone viale della Resistenza n. 129 (P.IVA 01710510445), sono stati regolarmente realizzati.
2. **che**, in relazione alle risultanze dello stato finale, il credito dell'impresa risulta essere così costituito:

Quantificazione credito dell'Impresa	
Importo totale lavori	13.218,12
a detrarre importo relativo alla sicurezza	318,59
Importo soggetto a ribasso	12.899,53
A detrarre ribasso del 1,5000%	193,49
Al netto del ribasso	12.706,04
Importo relativo alla sicurezza	318,59
Totale	13.024,63

3. **che**, in relazione alle risultanze dello stato finale, il quadro tecnico economico dell'intervento risulta essere così costituito:

Quantificazione credito dell'Impresa	
Importo totale lavori	13.218,12
a detrarre importo relativo alla sicurezza	318,59
Importo soggetto a ribasso	12.899,53
A detrarre ribasso del 1,5000%	193,49
Al netto del ribasso	12.706,04
Importo relativo alla sicurezza	318,59
a) Totale	13.024,63

Somme a disposizione:

I.V.A. 10%	1.302,46
Incentivazione 2%	265,30

b) Totale somme a disposizione **1.567,76**

Totale generale somme spese a) + b) 14.592,39

Finanziamento totale intervento **15.000,00**

Economie accertate 407,61

DATO ATTO che:

- o dal 12.03.2019 al 22.03.2019 (Albo n. 456), ai sensi dell'art. 218 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Montegiorgio, l'"avviso ai creditori" e che entro il termine indicato nello stesso, non risultano pervenute a quest'Ufficio segnalazioni relative ad indebite occupazioni, d'aree o stabili e danni arrecati nell'esecuzione dei lavori in specie, ne tanto meno risulta pervenuta alcuna documentazione che attesti crediti vantati da privati;
- o non risulta a quest'Ufficio che la ditta esecutrice dei lavori abbia fatto richieste per la cessione dei crediti e che esistono atti impeditivi al pagamento della rata di saldo a suo favore, oltre a quanto sopra precisato in merito all'intervento sostitutivo di cui all'art. 4, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

VISTA la fattura n. 4 del 14.03.2019 (ns. prot. n. 3623/2019) emessa dalla ditta **CELI COSTRUZIONI S.r.l.** per l'importo di **euro 13.024,63** oltre IVA 10% euro 1.302,46 per complessivi euro 14.327,09 ad oggetto: *"Manutenzione straordinaria per l'eliminazione infiltrazioni presso il Cimitero Capoluogo. Scrittura privata del 18.02.2019 Affidamento lavori Determinazione n. 329 del 11.12.2018"* CUP: E85E18000390004 – CIG: ZF726087A4;

VISTO il DURC online della ditta **CELI COSTRUZIONI S.r.l.** di Falerone (FM) numero protocollo INPS_14840011 richiesto in data 28.03.2019 con scadenza validità 26.07.2019 dal quale risulta la stessa è regolare nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE;

VISTO il quadro tecnico finale di rendicontazione come sotto riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO FINALE DI RENDICONTAZIONE	
---	--

Importo lavori eseguiti	13.024,63
--------------------------------	------------------

Somme a disposizione:	
I.V.A. (10 %)	1.302,46
Incentivazione interna prestazioni tecniche (2 %)	265,30
Totale somme a disposizione	1.567,76
Totale generale somme spese	14.592,39
ECONOMIE ACCERTATE	407,61
Totale intervento previsto	15.000,00

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

VISTO il D.Lgs. n. 267/00 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 ad oggetto *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;

VISTO il decreto del Sindaco n. 9 del 01.12.2018 ad oggetto: *"Nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi, con attribuzione dei compiti e delle funzioni della dirigenza, fissazione della retribuzione di posizione e di risultato per il periodo 01/12/2018-31/05/2019."*, con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nell'ambito della rispettiva competenza;

RICONOSCIUTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;
- 2) **DI APPROVARE**, per quanto in premessa esposto e motivato, gli elaborati tecnico contabili di seguito elencati relativi allo stato finale dei lavori di “*Manutenzione straordinaria per eliminazione infiltrazioni presso il Cimitero del Capoluogo*” (CUP: **E85E18000390004** – CIG: **ZF726087A4**) redatti dalla D.LL. in data 15.03.2019 e di seguito elencati:
 - libretto delle misure
 - registro di contabilità
 - sommario del registro di contabilità
 - stato finale dei lavori eseguiti a tutto il **04.03.2019**
 - documentazione fotografica dei lavori eseguiti
 - verbale di consegna dei lavori
 - certificato di ultimazione dei lavori
 - certificato di pagamento n. 1
 - avviso ai creditori
 - relazione al conto finale e certificato di regolare esecuzioneeseguiti dalla ditta **CELI COSTRUZIONI S.r.l.** con sede a Falerone – viale della Resistenza n. 129 (P. IVA 01710510445) dai quali risulta che la stessa ha eseguito lavori per **euro 13.024,63** al netto del ribasso di gara ed aggiunti gli oneri per la sicurezza maturati;
- 3) **DI APPROVARE** la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione redatti dalla direzione dei lavori in data 15.03.2019 dai quali risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e liquida alla ditta **CELI COSTRUZIONI S.r.l.**, a saldo e stralcio di ogni suo avere, il credito alla stessa spettante per l'esecuzione dei lavori in oggetto, pari ad **euro 13.024,63** ed IVA 10% **euro 1.302,46** per complessivi **euro 14.327,09**;
- 4) **DI APPROVARE** il quadro tecnico economico finale di rendicontazione dei lavori in specie come sotto riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO FINALE DI RENDICONTAZIONE

Importo lavori eseguiti	13.024,63
Somme a disposizione:	
I.V.A. (10 %)	1.302,46
Incentivazione interna prestazioni tecniche (2 %)	265,30
Totale somme a disposizione	1.567,76
Totale generale somme spese	14.592,39
ECONOMIE ACCERTATE	407,61
Totale intervento previsto	15.000,00



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- 5) **DI LIQUIDARE e PAGARE** in favore della ditta **CELI COSTRUZIONI S.r.l.** con sede a Falerone – viale della Resistenza n. 129 (P.IVA 01710510445) la fattura n. 4 del 14.03.2019 (ns. prot. n. 3623/2019) emessa dalla ditta **CELI COSTRUZIONI S.r.l.** per l'importo di **euro 13.024,63** oltre IVA 10% euro 1.302,46 per complessivi euro 14.327,09 ad oggetto: *“Manutenzione straordinaria per l'eliminazione infiltrazioni presso il Cimitero Capoluogo. Scrittura privata del 18.02.2019 Affidamento lavori Determinazione n. 329 del 11.12.2018”* CUP: E85E18000390004 – CIG: ZF726087A4;
- 6) **DI PAGARE**, ai sensi dell'art. 1 comma 629, lettera b) della L. n. 190/2014, a favore del Ministero delle Finanze, Agenzia delle Entrate, secondo le modalità previste all'art. 4 del Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 23.01.2015 e s.m.i., la somma di **euro 1.302,46** pari alla somma dell'importo dell'IVA della fattura come liquidata al precedente punti 5);
- 7) **DI DARE ATTO CHE** la somma di **euro 265,30** relativa all'incentivazione della progettazione interna sarà liquidata successivamente all'approvazione del Regolamento comunale per la ripartizione degli incentivi per la progettazione interna;
- 8) **DI DARE ATTO** che l'importo relativo all'intervento in specie (euro 15.000,00) per *“Manutenzione Cimitero Capoluogo (infiltrazione acqua)”* è previsto al Cap. 5366/R;
- 9) **DI INOLTARE**, il presente atto, alla Segreteria Generale affinché provveda alla sua pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 10) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to Geom. CLAUDIA BOCCIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. LUCHETTI MAURIZIO



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **TECNICA** e si attesta la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 28-03-2019

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **CONTABILE** e si attesta la **COPERTURA FINANZIARIA** in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 28-03-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 02-04-2019

Il Segretario Comunale
F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 02-04-2019 al 17-04-2019 per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. 560 senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

Il Segretario Comunale
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

Il Responsabile del Servizio Interessato
Geom. MAURIZIO LUCHETTI