



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Reg. Generale N. 583

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

N. 168 del 12-08-2019

**OGGETTO: O.C.S.R. N. 48/2018 - ID 4856 - LAVORI DI COMPLETAMENTO E
RIQUALIFICAZIONE STRADA DI ACCESSO ALLA STRUTTURA GEODETICA SITA
NELL'AREA SPORTIVA "G. TAMBURRINI" IN LOCALITA' PIANARELLE. - APPROVAZIONE
VERBALE N. 1/2019: AFFIDAMENTO LAVORI DITTA CRESCIMBENI CARLO S.r.l. DI
CINGOLI.**

L'anno duemiladiciannove il giorno dodici del mese di agosto nei propri uffici.

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- in data 24.08.2016 e, successivamente, in data 26-27 e 30 ottobre 2016 e 18 gennaio 2017, vari e gravi eventi sismici hanno causato danni rilevanti su tutto il territorio comunale di Montegiorgio (Fm), comune successivamente ricompreso all'interno del Cratere sismico;
- il susseguirsi di tali eventi ha determinato situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità, richiedendo lo sgombero di diversi immobili;
- nella fase di prima emergenza il Comune di Montegiorgio ha dato riscontro alle esigenze della popolazione aprendo alcune strutture pubbliche alla ricezione e al ricovero dei cittadini, soprattutto nelle ore notturne, in modo da accogliere quanti erano impossibilitati a far ritorno alla propria abitazione;

CONSIDERATO che:

- la situazione sopra descritta ha spinto l'Amministrazione Comunale ad impegnarsi ad attuare quanto già previsto nel "Piano Comunale di Protezione Civile", progettando un intervento finalizzato a migliorare la fruibilità e l'accessibilità ad una pubblica struttura da adibire a luogo di prima accoglienza in caso di emergenza;
- detto immobile è stato identificato nella struttura geodetica sita all'interno del complesso sportivo "Tamburrini", in Località Pianarelle;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione (O.C.S.R.) n. 48 del 10.01.2018 che disciplina le modalità degli interventi finanziati con le donazioni liberali e mediante "sms" al numero solidale 45500;

VISTO l'art. 13 dell'O.C.S.R. n. 62 del 03.08.2018 che modifica e aggiorna la sopracitata O.C.S.R. n. 48/2018;

DATO ATTO che, con nota prot. n. 4415 del 27.03.2018, il Comune di Montegiorgio ha trasmesso all'Ufficio Speciale Ricostruzione (U.S.R.) la richiesta di inserimento, all'interno del piano di finanziamento degli interventi a valere sui fondi da donazioni liberali ed "SMS", del progetto che prevede il completamento e la riqualificazione della strada di accesso alla sopramenzionata struttura geodetica unitamente alla realizzazione di un impianto di riscaldamento all'interno della stessa;

VISTA la comunicazione prot. n. 808590 del 12.07.2018 (ns. prot. n. 10136/2018) a firma del Presidente della Regione Marche, indirizzata al Sindaco del Comune di Montegiorgio, nella quale si legge che *"il Comitato dei Garanti ha concluso la procedura di esame delle proposte progettuali avanzate dai comuni, tra cui il tuo, a valere sui fondi provenienti dalla raccolta degli SMS solidali esprimendo il parere positivo su tutte"*;

VISTA la nota prot. n. 55233 del 30.08.2018 (ns. prot. n. 11860/2018) dell'U.S.R. nella quale vengono indicate le fasi del procedimento da seguire per l'esecuzione di interventi di importo inferiore ad 1.000.000 di euro a valere sui fondi degli SMS solidali, di cui all'art. 3-bis dell'O.C.S.R. n. 48/2018 e ss.mm.ii;

RILEVATO che l'Amministrazione Comunale ha incaricato l'Ufficio Tecnico Comunale LL.PP. e Patrimonio di redigere il progetto esecutivo di completamento e riqualificazione della strada di accesso alla struttura geodetica presso l'area sportiva Pianarelle unita alla realizzazione di un



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

impianto di riscaldamento all'interno della stessa struttura, al fine di poterne garantire l'utilizzo per l'accoglienza in caso di emergenze;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 15.10.2018, esecutiva come per legge, con la quale è stato approvato, unicamente in linea tecnica, il progetto esecutivo relativo ai *"Lavori di completamento e riqualificazione strada di accesso e realizzazione impianto di riscaldamento della struttura geodetica sita nell'area sportiva "Tamburrini" in località Pianarelle"* redatto dall'Ufficio Tecnico LL.PP. e Patrimonio, che prevede una spesa complessiva di **euro 42.000,00** di cui euro 37.369,13 per lavori a misura ed euro 4.630,87 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

RILEVATO che, il progetto, come sopra approvato, è finalizzato al miglioramento della fruibilità dell'impianto in oggetto, sia in termini di accessibilità che di vivibilità dell'edificio al fine di renderlo idoneo all'utilizzo come struttura di accoglienza in caso di emergenza, prevedendo in particolare:

- l'asfaltatura della strada di accesso alla struttura geodetica;
- la realizzazione di un impianto di riscaldamento presso la struttura geodetica;

VISTE le note dell'Ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori Pubblici prot. n. 14807 del 31.10.2018 e prot. n. 15157 del 07.11.2018, con le quali, nel riscontrare le richieste di integrazione dell'USR Marche prot. n. 0061843 del 02.10.2018 (ns. prot. n. 13313/2018) e del 06.11.2018 (ns. prot. n. 15125/2018) trasmette il progetto esecutivo dell'intervento in specie completo degli elaborati integrativi come specificatamente elencati nelle richiamate note;

VISTA la nota dell'USR Marche 2016 prot. n. 79269 del 12.12.2018 (ns. prot. n. 16943/2018) ad oggetto: *"OCSR n. 48/2018 e ss.mm.ii. Comune di Montegiorgio (FM) – ID 4856 – Lavori di completamento e riqualificazione strada di accesso e realizzazione impianto di riscaldamento della struttura geodetica sita nell'area sportiva "Tamburrini" in località "Pianarelle" – Richiesta integrazioni per approvazione progetto."*;

VISTA la nota dell'Ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori Pubblici prot. n. 16970 del 13.12.2018, con la quale nel riscontrare la richiesta dell'USR sopra richiamata (ns. prot. n. 16943/2018), trasmette gli elaborati del progetto in specie i quali sono da intendersi in sostituzione e integrazione di quelli precedentemente inviati;

VISTA la nota a firma del R.U.P. prot. n. 17008 del 14.12.2018, con la quale, a riscontro di quanto richiesto dall'USR a mezzo mail in data 13.12.2018 in merito allo schema di contratto che non fa parte degli elaborati di progetto in quanto trattasi di lavori inferiori ai 40.000 euro (art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) dichiara quanto segue: *"è stipulato [...] in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri"* e pertanto dichiara che lo schema di contratto non è un documento obbligatorio costituente il progetto;

VISTO il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 054 del 21.02.2019 (ns. prot. n. 2897 del 28.02.2019) con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dei *"Lavori di completamento e riqualificazione strada di accesso e realizzazione impianto di riscaldamento della struttura geodetica sita nell'area sportiva "Tamburrini" in località Pianarelle nel Comune di Montegiorgio (FM)"*, finanziato con le risorse raccolte mediante gli sms solidali, di cui all'ordinanza commissariale n. 48 del 10.01.2018 e s.m.i.;

PRESO ATTO che, con lo stesso Decreto n. 054/2019, è stato riconosciuto il contributo pari ad euro 42.000,00 (Ordinanza commissariale n. 48/2018 – art. 4, comma 3, D.L. n. 189/2016) ed è



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

stata trasferita all'USR Marche, una quota pari al 50% del contributo riconosciuto, pari ad euro 21.000,00;

VISTO il Decreto del Direttore dell'U.S.R. per la ricostruzione post sisma 2016 n. 620 del 15.03.2019, con il quale viene impegnato e liquidato in favore del Comune di Montegiorgio l'importo di euro 21.000,00 pari al 50% del finanziamento di euro 42.000,00 per *"Lavori di completamento e riqualificazione strada di accesso e realizzazione impianto di riscaldamento della struttura geodetica sita nell'area sportiva "Tamburrini" in località Pianarelle nel Comune di Montegiorgio (FM)"* approvato dal Commissario Straordinario del Governo con decreto n. 54 del 21.02.2019;

VISTA la nota dell'USR Marche 2016 prot. n. 18184 del 13.03.2019 (ns. prot. n. 3784/2019), con la quale, fra l'altro, comunica quanto segue: *"una volta terminati i lavori occorre che venga data visibilità agli stessi e, soprattutto onorata la generosità dei donatori, ottemperando ai precisi obblighi di informazione, mediante l'identificazione delle opere realizzate con l'utilizzo dei fondi provenienti dalle donazioni, apponendo apposite targhe, a testimonianza di quanto realizzato."* La targa dovrà essere realizzata, previa validazione da parte dell'USR Marche 2016, in formato A3 secondo lo schema allegato a tale nota;

VISTA la nota dell'USR Marche 2016 prot. n. 0026754 del 17.04.2019 (ns. prot. n. 5343 del 17.04.2019) con la quale comunica la necessità di provvedere alla trasmissione degli atti afferenti all'affidamento dei servizi tecnici e all'esecuzione dei lavori con riferimento all'art. 7 dell'"Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia nella correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione post sisma" del 28.12.2016;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 02.05.2019 ad oggetto: *"Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2019/2021 e approvazione del bilancio di previsione del triennio 2019/2021. – Provvedimenti."*;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 07.05.2019 ad oggetto: *"Piano esecutivo di gestione (PEG) e piano degli obiettivi relativi al bilancio di previsione 2019-2020. Provvedimenti e approvazione"*, con la quale, fra l'altro, è stata assegnata a quest'Ufficio la somma di euro 42.000,00 per *"Impianti e asfaltatura struttura geodetica (SMS solidale)"* al Cap. 1225/E corr. al Cap. 2786/U;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 30.05.2019, con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori *"Lavori di completamento e riqualificazione strada di accesso e realizzazione impianto di riscaldamento della struttura geodetica sita nell'area sportiva "Tamburrini" in località Pianarelle"* (CUP: **E82J19000030001**) redatto dall'Ufficio Tecnico LL.PP. e Patrimonio, che prevede una spesa complessiva di euro 42.000,00 di cui euro 37.369,13 per lavori a misura ed euro 4.630,87 per somme a disposizione;

VISTO il Q.T.E. di progetto, sotto riportato:

Quadro Tecnico Economico	
Intervento A – Impianto riscaldamento	€ 12.778,50
Intervento B – Strada di accesso	€ 24.412,11
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 178,52
Tot. lavori	€ 37.369,13



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Somme a disposizione:	
I.V.A. (10 %)	€ 3.736,91
Incentivazione (2 %)	€ 747,38
Imprevisti e lavori a fattura	€ 146,58
Tot. somme a disposizione	€ 4.630,87
Totale di progetto	€ 42.000,00

PRESO ATTO che, con la deliberazione di cui sopra – G.C. n. 70/2019, è stato inoltre disposto quanto segue:

- il **Responsabile dei Procedimenti** inerenti e conseguenti l'adozione del presente deliberato, anche ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990 e s.m.i., è il Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio Geom. Maurizio Luchetti il quale provvederà, tra l'altro, per quanto di propria competenza, all'adozione e/o alla promozione dei relativi e necessari atti amministrativi;
- **DI DARE ATTO** inoltre che, per l'affidamento dei lavori in specie, il Responsabile del Procedimento, nonché Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio – Geom. Maurizio Luchetti, è autorizzato a procedere, per l'esecuzione degli stessi, mediante affidamento ai sensi e nel rispetto dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento per i lavori di *“completamento e riqualificazione strada di accesso e realizzazione impianto di riscaldamento della struttura geodetica sita nell'area sportiva “Tamburrini” in località Pianarelle”* (CUP: **E82J19000030001**) è il Geom. Maurizio Luchetti Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Montegiorgio (FM);

ACCERTATO che tutte le opere previste nel progetto in specie saranno eseguite su aree pubbliche ed immobile di proprietà del Comune di Montegiorgio e che pertanto non si rendono necessari espropri e/o acquisizioni di aree e/o immobili;

RILEVATO che il finanziamento dell'intervento è previsto nel bilancio di previsione 2019/2021 – annualità 2019 al Cap. 1225/E corr. al Cap. 2786/U per *“Impianti e asfaltatura struttura geodetica (SMS solidale)”* – Rif. atto C.C. n. 11/2019 e G.C. n. 54/2019;

RILEVATO che il progetto prevede le seguenti due categorie di lavori:

- Intervento “A” Impianto di riscaldamento per un importo complessivo di euro 12.839,86
- Intervento “B” Sistemazione strada di accesso per un importo complessivo di euro 24.259,27

pertanto per un importo complessivo dei lavori a misura di euro 37.369,13 comunque inferiore alla soglia di euro 40.000,00 di cui all'art. 36, c. 2, lett. a del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

CONSIDERATO che, alla luce di tutto quanto sopra esposto, con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 158 del 30.07.2019 (Reg. Gen. n. 544/2019) è stata avviata la procedura per l'affidamento dei lavori di: *“Donazioni sms solidali ocrs n. 48/2018 – Lavori di completamento e riqualificazione strada di accesso e realizzazione impianto di riscaldamento della struttura geodetica sita nell'area sportiva “Tamburrini” in località Pianarelle – Strada di accesso.”* (C.U.P.: **E82J19000030001** – C.I.G.: **Z2C95D6FA**) ed è stato stabilito di procedere per l'affidamento tramite richieste di offerte, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. da applicare sull'importo complessivo posto a base d'asta al netto dei costi per la sicurezza;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

PRESO ATTO che, con la citata determinazione (Rg. Gen. n. 544/2019) sono stati inoltre approvati i seguenti documenti di gara:

- Lettera di invito alla procedura negoziata;
 - Allegato A: Istanza per l'ammissione all'indagine di mercato e dichiarazione attestante il possesso dei requisiti;
 - Foglio di patti e condizioni;
 - Allegato B: Offerta economica;
- oltre all'elenco delle ditte da invitare alla manifestazione di interesse in specie;

VISTO il verbale n. 1/2019 del 09.08.2019, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, con il quale sono stati aggiudicati in via provvisoria i lavori di *"Donazioni sms solidali ocrs n. 48/2018 – Lavori di completamento e riqualificazione strada di accesso e realizzazione impianto di riscaldamento della struttura geodetica sita nell'area sportiva "Tamburrini" in località Pianarelle – Strada di accesso."* (C.U.P.: E82J19000030001 – C.I.G.: Z2C95D6FA) (progetto approvato con deliberazione della G.C. n. 70/2019), alla Ditta **CRESCIMBENI CARLO S.r.l.** con sede Cingoli (MC) – via Leon Battista Alberti n. 4 (P.IVA 00150180438) per il ribasso percentuale offerto pari al **16,00%** (diconsi sedici virgola zero per cento) quindi per il prezzo contrattuale pari ad **euro 20.623,00** (diconsi euro ventimilaseicentoventitre//33) risultante dal calcolo come di seguito riportato.

Descrizione	Euro
A - Importo lavori a misura soggetto a ribasso di gara (al netto degli oneri per la sicurezza pari ad euro 916,40)	24.412,11
B - Ribasso offerto (%)	16,00/100
C - Importo ribasso offerto (A*B)	3.905,94
D - Importo al netto del ribasso (A-C)	20.506,17
E - Importo oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso di gara	117,16
F - PREZZO OFFERTO (D+E)	20.623,33

VISTO il Q.T.E. di aggiudicazione come sotto riportato:

Quadro Tecnico Economico di AGGIUDICAZIONE	
Intervento A – Impianto riscaldamento	€ 12.778,50
Intervento B – Strada di accesso - AGGIUDICAZIONE	€ 20.623,33
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 178,52
Tot. lavori	€ 33.284,67
Somme a disposizione:	
I.V.A. (10 %)	€ 3.340,18
Incentivazione (2 %)	€ 747,38
Imprevisti, lavori a fattura e ribasso	€ 4.510,61
Tot. somme a disposizione	€ 8.598,17
Totale di progetto	€ 42.000,00



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

VISTO il D.U.R.C. online prot. INAIL_16925203 richiesto in data 14.06.2019 con scadenza validità in data 12.10.2019 dal quale risulta che l'Impresa **CRESCIMBENI CARLO S.r.l.** è in regola nei confronti dell'INAIL, dell'INPS e dalla CNCE;

VISTO l'allegato schema di scrittura privata contenente le norme e condizioni inerenti i lavori in oggetto;

RITENUTO di procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori in specie secondo le risultanze riportate nell'allegato verbale di gara n. 1/2019;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"*, artt. 42 e 48;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 ad oggetto: *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture."*;

VISTO il d.P.R. n. 207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*), per quanto non abrogato dal d.lgs. n. 50/2016;

VISTO il decreto del Sindaco n. 7 del **27.07.2019**, con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nell'ambito della rispettiva competenza;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

RAVVISATA, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

RICONOSCIUTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, comma 3, lettera d) del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE LA PREMESSA** narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **DI APPROVARE**, il verbale di gara n. 1/2019 del 09.08.2019, allegato al presente atto, dal quale risulta che i lavori di *"Donazioni sms solidali ocrs n. 48/2018 – Lavori di completamento e riqualificazione strada di accesso e realizzazione impianto di riscaldamento della struttura geodetica sita nell'area sportiva "Tamburrini" in località Pianarelle – Strada di accesso."* (**C.U.P.: E82J19000030001 – C.I.G.: Z2C95D6FA**) (progetto approvato con deliberazione della G.C. n. 70/2019), alla Ditta **CRESCIMBENI CARLO S.r.l.** con sede Cingoli (MC) – via Leon Battista Alberti n. 4 (P.IVA 00150180438) per il ribasso percentuale offerto pari al



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

16,00% (diconsi sedici virgola zero per cento) quindi per il prezzo contrattuale pari ad **euro 20.623,00** (diconsi euro ventimilaseicentoventitre//33) risultante dal calcolo come di seguito riportato.

Descrizione	Euro
A - Importo lavori a misura soggetto a ribasso di gara (al netto degli oneri per la sicurezza pari ad euro 916,40)	24.412,11
B - Ribasso offerto (%)	16,00/100
C - Importo ribasso offerto (A*B)	3.905,94
D - Importo al netto del ribasso (A-C)	20.506,17
E - Importo oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso di gara	117,16
F - PREZZO OFFERTO (D+E)	20.623,33

- 3) **DI AGGIUDICARE** definitivamente i lavori di: *“Donazioni sms solidali ocrs n. 48/2018 – Lavori di completamento e riqualificazione strada di accesso e realizzazione impianto di riscaldamento della struttura geodetica sita nell’area sportiva “Tamburrini” in località Pianarelle – Strada di accesso.”* (C.U.P.: **E82J19000030001** – C.I.G.: **Z2C95D6FA**) (progetto approvato con deliberazione della G.C. n. 70/2019), alla Ditta **CRESCIMBENI CARLO S.r.l.** con sede Cingoli (MC) – via Leon Battista Alberti n. 4 (P.IVA 00150180438) per il ribasso percentuale offerto pari al **16,00%** (diconsi sedici virgola zero per cento) quindi per il prezzo contrattuale pari ad **euro 20.623,00** (diconsi euro ventimilaseicentoventitre//33);
- 4) **DI APPROVARE**, con le precisazioni riportate nella premessa il Q.T.E. di aggiudicazione sotto riportato:

Quadro Tecnico Economico di AGGIUDICAZIONE	
Intervento A – Impianto riscaldamento	€ 12.778,50
Intervento B – Strada di accesso - AGGIUDICAZIONE	€ 20.623,33
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 178,52
Tot. lavori	€ 33.284,67
Somme a disposizione:	
I.V.A. (10 %)	€ 3.340,18
Incentivazione (2 %)	€ 747,38
Imprevisti, lavori a fattura e ribasso	€ 4.510,61
Tot. somme a disposizione	€ 8.598,17
Totale di progetto	€ 42.000,00

- 5) **DI APPROVARE** l'allagato schema di scrittura privata da registrare in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 131/86 e s.m.i.;
- 6) **DI DARE INOLTRE ATTO** che, ai sensi e nel rispetto di quanto previsto all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., il contratto d'appalto/scrittura privata, dovrà contenere, pena nullità assoluta del contratto stesso, la seguente clausola:



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- *"Ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i., deve essere utilizzato uno o più conto correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, al presente contratto, fermo restando l'obbligo di riportare negli strumenenti di pagamento, in rlazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante, il codice identificativo di gara (C.I.G.) attribuito dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della Stazione Appaltante e del codice unico di progetto di cui all'art. 11 della L. n. 3/2003.*
 - *L'Appaltatore e gli eventuali sub-appaltatori, debbono comunicare al Comune di Montegiorgio gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui sopra, entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti provvedono, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.*
 - *L'appaltatore, pertanto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.. L'appaltatore si impegna inoltre a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale di Governo della Provincia di Fermo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.";*
- 7) **DI DARE ATTO** che il finanziamento dell'intervento è previsto nel bilancio di previsione 2019/2021 – annualità 2019 al Cap. 1225/E corr. al Cap. 2786/U per *"Impianti e asfaltatura struttura geodetica (SMS solidale)"* – Rif. atto C.C. n. 11/2019 e G.C. n. 54/2019;
- 8) **DI PROCEDERE** alla pubblicità dell'esito della gara in oggetto, mediante pubblicazione della presente atto nel sito web dell'Ente (art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 *(Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione)*) e dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013);
- 9) **DI CONSIDERARE** il presente atto quale determinazione a contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- 10) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa e dell'esecuzione della presente determinazione;
- 11) **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente provvedimento, nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 12) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**DONAZIONI SMS SOLIDALI OCSR N. 48/2018 E S.M.I.
LAVORI DI COMPLETAMENTO E RIQUALIFICAZIONE
STRADA DI ACCESSO ALLA STRUTTURA GEODETICA SITA
NELL'AREA SPORTIVA "G. TAMBURRINI" IN LOCALITA' PIANARELLE**

CUP: E82J19000030001 - CIG: Z2C295D6FA

SCRITTURA PRIVATA

(Art. 5 – D.P.R. 26.04.1981, n. 131)

DITTA: **CRESCIMBENI CARLO S.r.l.** con sede Cingoli (MC) – via Leon Battista Alberti n. 4
(P.IVA 00150180438)

IMPORTO: **euro 20.623,33** oltre IVA 10%.

L'anno duemi....., addì (.....) del mese di, in Montegiorgio e nella Casa Comunale con la presente scrittura privata;

TRA

1) Il **Geom. Maurizio Luchetti**, nato a Montegiorgio il 02.11.1959, in qualità di Responsabile dell'U.T.C. – Servizio Lavori Pubblici del Comune di Montegiorgio (determina Sindacale n. 2/2017), domiciliato per la veste che ricopre presso: Comune di Montegiorgio, P.zza Matteotti n. 33, 63833 Montegiorgio, Codice Fiscale Ente: 81002030443;

E

2) Il Sig. _____ nato a _____ il _____ e residente in _____ – via _____ n. __, il quale agisce nella sua qualità di legale rappresentante della ditta **CRESCIMBENI CARLO S.r.l.** con sede Cingoli (MC) – via Leon Battista Alberti n. 4 (P.IVA 00150180438);

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 30.05.2019, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori *“Lavori di completamento e riqualificazione strada di accesso e realizzazione impianto di riscaldamento della struttura geodetica sita nell'area sportiva “Tamburrini” in località Pianarelle”* (CUP: **E82J19000030001**) redatto dall'Ufficio



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Tecnico LL.PP. e Patrimonio, che prevede una spesa complessiva di euro 42.000,00 di cui euro 37.369,13 per lavori a misura ed euro 4.630,87 per somme a disposizione;

- il finanziamento dell'intervento è previsto nel bilancio di previsione 2019/2021 – annualità 2019 al Cap. 1225/E corr. al Cap. 2786/U per *“Impianti e asfaltatura struttura geodetica (SMS solidale)”* – Rif. atto C.C. n. 11/2019 e G.C. n. 54/2019;
- con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. ____ del ____ (Reg. Gen. n. ____/2019) i lavori di: *“Donazioni sms solidali ocrs n. 48/2018 – Lavori di completamento e riqualificazione strada di accesso e realizzazione impianto di riscaldamento della struttura geodetica sita nell'area sportiva “Tamburrini” in località Pianarelle – Strada di accesso.”* (C.U.P.: **E82J19000030001** – C.I.G.: **Z2C95D6FA**) (progetto approvato con deliberazione della G.C. n. 70/2019), alla Ditta **CRESCIMBENI CARLO S.r.l.** con sede Cingoli (MC) – via Leon Battista Alberti n. 4 (P.IVA 00150180438) per il ribasso percentuale offerto pari al **16,00%** (diconsi sedici virgola zero per cento) quindi per il prezzo contrattuale pari ad **euro 20.623,33** (diconsi euro ventimilaseicentoventitre//33);
- è intenzione delle parti come sopra costituite tradurre in formale scrittura privata la reciproca volontà di obbligarsi.

SI CONVIENE QUANTO APPRESSO

1) Il Comune di Montegiorgio, a mezzo del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio affida alla ditta **CRESCIMBENI CARLO S.r.l.** con sede Cingoli (MC) – via Leon Battista Alberti n. 4 (P.IVA 00150180438) per il ribasso percentuale offerto pari al **16,00%** (diconsi sedici virgola zero due per cento) quindi per il prezzo contrattuale pari ad **euro 20.623,33** (diconsi euro ventimilaseicentoventitre//33) l'esecuzione dei lavori di: *“Donazioni sms solidali ocrs n. 48/2018 – Lavori di completamento e riqualificazione strada di accesso e realizzazione impianto di riscaldamento della struttura geodetica sita nell'area sportiva “Tamburrini” in località Pianarelle – Strada di accesso.”* (C.U.P.: **E82J19000030001** – C.I.G.: **Z2C95D6FA**) (progetto approvato con deliberazione della G.C. n. 70/2019);

2) Il prezzo dell'appalto è stabilito in **euro 20.623,33** (diconsi euro ventimilaseicentoventitre//33);

I lavori sono appaltati a misura per cui l'importo finitivo da corrispondere all'impresa è suscettibile di variazioni per quantità di prestazioni effettivamente eseguite.

3) Il tempo per dare compiuti i lavori, a mente di quanto stabilito dal Capitolato Speciale d'appalto, è fissato in complessivi giorni 29 (ventinove) naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna ovvero, nel caso di consegna parziale, dalla data dell'ultimo verbale di consegna.

In caso di ritardata ultimazione, la penale di cui all'ex art. 145 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. è stabilita nella misura definita in base al terzo comma del predetto articolo nell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, e comunque complessivamente non superiore al dieci per cento;

4) Fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto, il Capitolato Speciale d'Appalto, gli elaborati grafici progettuali e l'elenco prezzi unitari che vengono firmati dai soggetti contraenti in



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

segno di piena accettazione e depositati presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune, nonché il P.O.S.;

5) L'Impresa appaltatrice **CRESCIMBENI CARLO S.r.l.** dichiara espressamente di accettare l'appalto per l'importo sopra definito nel pieno rispetto delle norme, patti e condizioni previste dal sopra citato Capitolato Speciale d'Appalto e particolarmente di essere edotta di quanto di seguito:

- l'Impresa appaltatrice sarà considerata decaduta oltre che per inadempienza degli obblighi contrattuali, anche quando - a giudizio insindacabile dell'Amministrazione appaltante - risultasse che, per negligenza o imperizia, pregiudichi la tempestiva esecuzione del presente contratto, secondo quanto stabilito, relativamente alla risoluzione e recesso del contratto, dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'impresa si impegna ed obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti;
- le imprese artigiane si obbligano ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle Imprese artigiane e negli accordi locali integrativi dello stesso per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori;
- l'Impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni di categoria stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura e dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale, salva, naturalmente la distinzione prevista per le imprese artigiane.
- l'Impresa è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.
- il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime l'Impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della stazione appaltante.
- l'Impresa è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.
- in caso di inottemperanza agli obblighi testè precisati accertata dalla stazione appaltante medesima o ad essa segnalata dal Servizio Ispezione del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'Impresa e, se del caso, anche agli Organi preposti l'inadempienza accertata e procederà a norma di legge.

6) I pagamenti in dipendenza del presente contratto saranno effettuati con le modalità indicate dalla ditta nella relativa fattura.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

7) I pagamenti in acconto saranno corrisposti, ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiungano l'importo minimo di euro 50.000,00 (euro cinquanta). La rata di saldo sarà pagata dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione e previa acquisizione da parte della Stazione Appaltante del DURC attenstate il regolare adempimento, da parte dell'Appaltatore nei confronti degli obblighi contributivi ed assicurativi.

La contabilità finale dei lavori verrà redatta entro mesi tre dalla data di ultimazione dei lavori.

8) Eventuali controversie: Foro di Fermo.

9) Per quanto non previsto dal presente contratto le parti si rimettono alle disposizioni del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per quanto non abrogato e del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché alle norme generali del codice civile.

10) Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, ai sensi della Legge 31.12.96, n. 675 e successive modificazioni, informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nella presente scrittura privata esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle Leggi e Regolamenti in materia.

11) Il presente atto è stipulato mediante scrittura privata non autenticata ed è soggetta a registrazione fiscale in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, comma 2 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

12) Le spese relative e conseguenti alla stipula della presente scrittura, nessuna esclusa, sono a carico della Ditta, senza rivalsa nei confronti dell'Ente.

13) Ai fini fiscali si dichiara che la presente scrittura privata riguarda prestazioni soggette ad I.V.A.

La presente scrittura privata, conforme alle espresse volontà delle parti, si compone di n. facciate dattiloscritte per intero.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**

Geom. Maurizio Luchetti

**LA DITTA APPALTATRICE
CRESCIMBENI CARLO S.r.l.**

**L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to Geom. CLAUDIA BOCCIONI**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. LUCHETTI MAURIZIO**



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità TECNICA e si attesta la REGOLARITA' e la CORRETTEZZA dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 12-08-2019

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità CONTABILE e si attesta la COPERTURA FINANZIARIA in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 12-08-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 13-08-2019
Servizio

Il Responsabile del

F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 13-08-2019 al 28-08-2019 per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. 1486 senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

Il Responsabile del Servizio
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

Il Responsabile del Servizio Interessato
Geom. MAURIZIO LUCHETTI