



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Reg. Generale N. 657

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

N. 195 del 12-09-2019

**OGGETTO:INDAGINI GEOLOGICHE PER LO STUDIO DI FATTIBILITA' PER LA
REALIZZAZIONE E GESTIONE DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE E
CASA DI RIPOSO. - AFFIDAMENTO INCARICO: PROVVEDIMENTI.**

L'anno duemiladiciannove il giorno dodici del mese di settembre nei propri uffici.

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- in questi ultimi anni, la situazione legata ai servizi sanitari, si è notevolmente aggravata, anche in relazione al fatto che, nella nostra zona territoriale esistono 7 Presidi Ospedalieri distribuiti su un'ampia area. In particolare, il riferimento operativo per acuti si è gradualmente focalizzato, concentrando la vera offerta della ZT 11 nell'Ospedale di Rete, che si è fatto progressivamente carico di tutte le necessità di risposta ai bisogni espressi, senza veder aumentare il numero dei posti letto ordinari, anche per un programma di profonda ristrutturazione nel contempo avviato che ha portato alla diminuzione della area di degenza dedicata, nonché di altre componenti essenziali, quali la semi-acuzie e la residenzialità sanitaria;
- la residenzialità per anziani non autosufficienti, è condizionata da una carenza di offerta e dalla necessità di una riprogettazione, finalizzata alla ricerca ed attivazione di posti letto RSA, situazione questa che ha fortemente sviluppato il sistema delle "ex Case di Riposo", ora Residenze Protette/Case di Riposo che hanno rappresentato per anni l'unico riferimento territoriale per la residenzialità extraospedaliera per anziani non autosufficienti;
- nel sistema dei Servizi Sociali del Territorio di Montegiorgio, esiste una Casa di Riposo e Residenza Protetta per Anziani di proprietà del Comune, con disponibilità di 24 PL (4 + 20 PL);
- esiste un'ampia richiesta di disponibilità di posti presso tale struttura comunale;
- attualmente, il Comune di Montegiorgio, ha ottenuto l'accreditamento presso l'ASUR Marche 4, per 60 posti letto fra RSA e Casa di Riposo;

RILEVATA la necessità di garantire una risposta zonale ai bisogni espressi dal territorio, la quale presuppone il superamento della parcellizzazione dei poli di cura per acuti, non più adeguati alle esigenze di cura, tramite la trasformazione in centri per la residenzialità extraospedaliera per anziani non autosufficienti;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 25.04.2018 ad oggetto: "*Permuta di immobile tra "Confraternita di Misericordia" di Montegiorgio ed il Comune di Montegiorgio. – Provvedimenti.*";

PRESO ATTO che la permuta di cui sopra, si riferisce:

1. è interesse del Comune:

- acquisire l'immobile di proprietà della Confraternita in quanto ciò permetterebbe di attivare una procedura di delocalizzazione dell'attuale casa di riposo comunale che ha una limitata capacità ricettiva e che, per ubicazione, non permette la possibilità di ampliamento. La nuova ubicazione darebbe la possibilità di soddisfare le esigenze del territorio inerenti la richiesta di potenziare la capacità ricettiva e di riqualificare i servizi in un'ottica di aumento della socialità, permettendo inoltre di programmare e organizzare attività anche allo scopo di sollecitare negli anziani l'espressione delle capacità creative all'esterno su spazi verdi, ludico o culturali (attraverso una gamma numerosa e differenziata di attività), la prevenzione, il mantenimento e il recupero delle funzioni motorie. Attivare un sistema informativo esterno ed interno alla struttura capace di coinvolge gli stessi ospiti, gli operatori, i parenti, i volontari singoli ed in gruppi e le varie associazioni.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- delocalizzare la Casa di Riposo anche in considerazione della criticità evidenziata negli ultimi recenti eventi sismici relativamente alla ubicazione con difficoltà di accessibilità soprattutto in termini di emergenza e costi elevati per l'adeguamento sismico;
 - cedere il proprio immobile permetterebbe, nel contempo, alla Confraternita di Misericordia di riqualificare tale immobile già parzialmente in loro uso mediante concessione in comodato, al fine di incentivare ed ampliare il servizio di 118, 24 ore su 24 con circa 900 volontari di cui 400 attivi, adoperandosi per il sociale;
2. è interesse della Confraternita di Misericordia di Montegiorgio:
- acquisire l'immobile di proprietà Comunale attualmente parzialmente in uso come sede del 118 al fine di potenziare i servizi offerti, ampliare e razionalizzare lo spazio a disposizione;
 - cedere il proprio immobile, permetterebbe, nel contempo al Comune di Montegiorgio, di attuare un programma mirato alla realizzazione di una Casa di Riposo adeguata alle esigenze del territorio.

CONSIDERATO quindi che, le indicazioni impartite dall'Amministrazione Comunale prevedono:

- a. la delocalizzazione dell'attuale Casa di Riposo da via G. Cestoni all'immobile di proprietà della Confraternita di Misericordia sito i via delle Rose (ex Convento Frati Cappuccini);
- b. potenziare la capienza attuale (24 PL) in funzione dell'accreditamento ottenuto fino a 60 PL;

RILEVATO che, l'Amministrazione Comunale, nel ritenere opportuno riqualificare, potenziando, la realtà dei Montegiorgio, ha dato indicazione di approntare uno studio di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione e gestione di una nuova Residenza Sanitaria Assistenziale e Casa di Riposo che prevede una capienza minimo di 60 PL tra RSA e Casa di Riposo;

PRESO ATTO che il personale dell'ufficio tecnico comunale è impegnato in altre attività istituzionali già avviate, nella progettazione di altri interventi programmati dall'amministrazione comunale e nella direzione e gestione di altri lavori iniziati, ed è nell'impossibilità di predisporre la documentazione e gli elaborati necessari alla redazione, in tempi brevi dello studio in specie;

CONSIDERATO che, per l'eventuale realizzazione della nuova RSA e Casa di Riposo, viste l'importanza dell'investimento necessario, si ritiene opportuno procedere mediante quanto previsto dagli art.li 180 e seguenti del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 193 del 12.09.2019 (Reg. Gen. n. 655/2019), con la quale, fra l'altro, è stato affidato all'Ing. **Andrea Bertini**, l'incarico per la redazione dello "*Studio di fattibilità tecnico ed economico per la realizzazione e gestione della nuova residenza sanitaria assistenziale a casa di riposo*" in ambito di P.P.P. per le prestazioni come di seguito sintetizzate – **CIG: Z8129AE493**;

RILEVATO che, al fine di redigere lo studio di cui sopra, è necessario predisporre un'adeguata indagine geologica dell'area interessata dall'intervento in specie;

EVIDENZIATO che allo stato attuale, all'interno della struttura tecnica non esisto in pianta organica figure in possesso di tale competenza;

VISTO che, con l'entrata in vigore del nuovo Codice degli Appalti D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., all'art.lo 31 (Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni) sono stati specificati i compiti del Responsabile Unico del Procedimento ed in particolare al comma 8 dello stesso articolo è stato previsto quanto segue:



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

“8. Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a). L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.”.

VISTO l'art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con il quale è stato disposto quanto segue:

.....omissis.....

2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, **anche senza previa consultazione di due o più operatori economici** o per i lavori in amministrazione diretta;

.....omissis.....

DATO ATTO pertanto che, è necessario, per quanto sopra, provvedere alla nomina di un Geologo per la redazione della relazione geologico/geotecnica;

CONSIDERATO che, sulla base di quanto sopra è stata richiesta per le vie brevi, la disponibilità al geologo **Dott. Giacomo Liberati** iscritto all'Ordine dei Geologi della Regione Marche al n. 447 sez. A con studio in Montegiorgio via Mazzini n. 61 ad eseguire le necessarie indagini geologiche, per lo studio di fattibilità dell'ampliamento dell'edificio ex Convento dei Frati Cappuccini di Montegiorgio, da destinare ad RSA e Casa di Riposo;

VISTA la nota del **Geol. Giacomo Liberati** del 26.07.2018, ns. prot. n. 10360 del 30.07.2019, con la quale ha prodotto il preventivo di spesa, per la redazione delle indagini da svolgere per lo studio di fattibilità in specie, allegato al presente atto, per un importo netto dell'onorario pari ad **euro 800,00** oltre C.P. 2% euro 16,00 e prove sismiche per **euro 1.580,00** oltre IVA 22% euro 347,60 per complessivi **euro 2.743,60**;

RITENUTA congrua l'offerta come sopra indicata;

VISTO il curriculum professionale del Geol. Giacomo Liberati depositato agli atti del Comune e preso atto che lo stesso è in regola con i versamenti dei contributi presso l'EPAP (Ente di Previdenza ed Assistenza Pluricategoriale), come da attestazione prot. n. 42977 CRCPA del 29.08.2019 (ns. prot. n. 11472/2019);

CONSIDERATO, quindi, che alla luce delle disposizioni in precedenza richiamate e alle caratteristiche proprie del servizio in parola, risulta del tutto ammissibile dare corso alla procedura per l'affidamento diretto ad un professionista in possesso dei requisiti tecnico professionali e qualificato all'espletamento del servizio stesso ai sensi del Codice dei contratti pubblici, nel rispetto delle disposizioni contenute nel Codice stesso e nel relativo Regolamento attuativo ed esecutivo;

CONSIDERATO che l'importo del compenso e delle spese come sopra determinato pari a complessivi **euro 2.743,60** trova copertura economica al Cap. 135/C della variazione di bilancio n.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

2 approvata con atto del C.C. n. 20/2019 – G.C. n. 109/2019 ed è da ritenere omnicomprensivo a tacitazione di ogni onere relativo alla redazione dello studio ed indagini oggetto di incarico;

VISTI lo schema del Disciplinare di Incarico redatto dal Servizio LL.PP. e Patrimonio, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, il quale dovrà essere sottoscritto dal professionista prima dell'inizio del servizio;

RIBADITA la necessità di affidare l'incarico professionale in specie stante la necessità di predisporre lo studio di che trattasi;

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

RAVVISATA, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 ad oggetto: *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»"* per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 ad oggetto *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplinavigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 7 del **31.07.2019** ad oggetto: *"Nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi con attribuzione dei compiti e delle funzioni della dirigenza, fissazione della retribuzione di posizione e di risultato per il periodo 01.08.2019/31.12.2019."*, con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

RAVVISATA, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

RICONOSCIUTA, per gli effetti di cui all'art. n. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- 2) **DI PROCEDERE**, per quanto in premessa esposto e motivato, ad affidare l'incarico per la redazione della relazione geologica (comprensiva di sondaggi e prove sismiche) per lo studio di fattibilità per la realizzazione e gestione della nuova Residenza Sanitaria Assistenziale e Casa di Riposo presso ex Convento dei Frati Cappuccini, al geologo **Dott. Giacomo Liberati** iscritto all'Ordine dei Geologi della Regione Marche al n. 447 sez. A con studio in Montegiorgio via Mazzini n. 61, per un importo netto dell'onorario pari ad **euro 800,00** oltre C.P. 2% euro 16,00 e prove sismiche per **euro 1.580,00** oltre IVA 22% euro 347,60 per complessivi **euro 2.743,60 (CIG: Z9029AE5AD)**;
- 3) **DI PRECISARE** in ordine alle prescrizioni di cui all'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., quanto segue:
 - *fine: redazione di tutte le indagini per redigere la relazione geologico-geotecnica, sondaggi e prove sismiche per la redazione della relazione geologica (comprensiva di sondaggi e prove sismiche) per lo studio di fattibilità per la realizzazione e gestione della nuova Residenza Sanitaria Assistenziale e Casa di Riposo presso ex Convento dei Frati Cappuccini;*
 - *oggetto: affidamento incarichi a professionisti esterni da parte del RUP*
 - *forma: sottoscrizione per accettazione dell'affidamento dell'incarico del disciplinare di incarico non soggetta a registrazione se non in caso d'uso;*
 - *clausole essenziali: esecuzione servizi;*
 - *modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 31, comma 8 ed art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;*
- 4) **DI APPROVARE** l'allegato schema di Disciplinare di Incarico redatto dal Servizio LL.PP. e Patrimonio, il quale dovrà essere sottoscritto dal professionista prima dell'inizio dell'incarico quale piena accettazione incondizionata di tutte le sue parti;
- 5) **DI DARE ATTO** che, l'importo di cui sopra pari a complessivi **euro 2.743,60**, trova copertura economica al Cap. 135/C della variazione di bilancio n. 2 approvata con atto del C.C. n. 20/2019 – G.C. n. 109/2019 ed è da ritenere onnicomprensivo a tacitazione di ogni onere relativo alla redazione dello studio ed indagini oggetto di incarico;
- 6) **DI IMPEGNARE** definitivamente, per quanto sopra, l'importo complessivo di **euro 2.743,60**, trova copertura economica al Cap. 135/C della variazione di bilancio n. 2 approvata con atto del C.C. n. 20/2019 – G.C. n. 109/2019;
- 7) **DI DARE** inoltre atto che, il presente incarico è conferito ai sensi e nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 53 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
- 8) **DI DARE INOLTRE ATTO** che, ai sensi e nel rispetto di quanto previsto all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., il contratto d'appalto/scrittura privata, dovrà contenere, pena nullità assoluta del contratto stesso, la seguente clausola:
 - a. *"Ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i., deve essere utilizzato uno o più conto correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, al presente contratto, fermo restando l'obbligo di riportare negli strumenenti di pagamento, in riazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante, il codice identificativo di gara (C.I.G.) attribuito dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della Stazione Appaltante e del codice unico di progetto di cui all'art. 11 della L. n. 3/2003.*
 - b. *L'Appaltatore e gli eventuali sub-appaltatori, debbono comunicare al Comune di Montegiorgio gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui sopra, entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative*



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti provvedono, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

c. *L'appaltatore, pertanto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.. L'appaltatore si impegna inoltre a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale di Governo della Provincia di Fermo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.";*

- 9) **DI DARE ATTO** che il R.U.P. è il Geom. Maurizio Luchetti - Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio;
- 10) **DI DARE ATTO** che non sussistono situazione di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
- 11) **DI CONSIDERARE** il presente atto quale determinazione a contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- 12) **DI INOLTARE**, il presente atto, alla Segreteria Generale affinché provveda alla sua pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 13) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

COMUNE DI MONTEGIORGIO

DISCIPLINARE DI CONFERIMENTO INCARICO PER
INDAGINE/RELAZIONE GEOLOGICO-GEOTECNICA RELATIVA ALLA REDAZIONE:

**“STUDIO DI FATTIBILITA’ PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE
DELLA NUOVA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE E CASA DI RIPOSO
PRESSO L’EX CONVENTO DEI FRATI CAPPUCCINI
(CIG: Z9029AE5AD)**

tutte le fasi della progettazione, direzione lavori e contabilità
BOZZA DISCIPLINARE DI INCARICO

L’anno 2019 (duemiladicianove), il giorno..... del mese di....., nella civica residenza del Comune di Montegiorgio, sita Montegiorgio in Piazza Matteotti, 33

TRA LE PARTI

Comune di Montegiorgio (di seguito nominato anche semplicemente “Comune”) con sede in Montegiorgio, in Piazza Matteotti n. 33 (C.F. 81002030443), legalmente rappresentato, in forza della Determinazione Sindacale n. 2/2017 dal Geom. Maurizio Luchetti, nato a Montegiorgio il 02.11.1958, il quale agisce non in proprio ma nella sua funzione di Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio del Comune di Montegiorgio;

E

Geol. Giacomo Liberati iscritto all’Ordine dei Geologi della Regione Marche al n. 447 sez. A con studio in Montegiorgio via Mazzini n. 61 ad eseguire le necessarie indagini geologiche, preliminari alla progettazione di che trattasi (**CIG: Z9029AE5AD**);

Premesso che:

- è volontà dall’Amministrazione Comunale (rif. atto C.C. n. 16/2018) prevedere:
 - a. alla delocalizzazione dell’attuale Casa di Riposo da via G. Cestoni all’immobile di proprietà della Confraternita di Misericordia sito i via delle Rose (ex Convento Frati Cappuccini);
 - b. a potenziare la capienza attuale (24 PL) in funzione dell’accreditamento ottenuto fino a 60 PL;
- l’Amministrazione Comunale, ritiene opportuno riqualificare, potenziando, la realtà di Montegiorgio, ha dato corso all’approntamento per la redazione di uno studio di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione e gestione di una nuova Residenza Sanitaria Assistenziale e Casa di Riposo che prevede una capienza minimo di 60 PL tra RSA e Casa di Riposo;

VISTO che per l’esecuzione di tale incarico si è reso necessario individuare un professionista abilitato;

VISTA la Determina n. ____ del __.09.2019 (Reg. Gen. n. ____/2019) con la quale è stato conferito l’incarico in oggetto;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

VISTO che nel nuovo Codice degli Appalti D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. all'art. 31 sono stati specificati i compiti del Responsabile Unico del Procedimento e, in particolare, al comma 8 dello stesso articolo è stato previsto che:

"8. Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta.

Tutto ciò premesso e considerato,

SI STIPULA E SI CONVIENE QUANTO SEGUE

ART.LO 1 – PREMESSE

Le parti riconoscono il contenuto delle premesse e dichiarano di essere a perfetta conoscenza della documentazione e della normativa vigente citata nel presente disciplinare.

ART.LO 2 – AFFIDAMENTO – OGGETTO E NATURA DELL'INCARICO

Il Comune di Montegiorgio, con sede in Montegiorgio, in Piazza Matteotti n. 33, affida l'incarico per la redazione della relazione geologica (comprensiva di sondaggi e prove sismiche) per lo studio di fattibilità per la realizzazione e gestione della nuova Residenza Sanitaria Assistenziale e Casa di Riposo presso ex Convento dei Frati Cappuccini, al geologo **Dott. Giacomo Liberati** iscritto all'Ordine dei Geologi della Regione Marche al n. 447 sez. A con studio in Montegiorgio via Mazzini n. 61, per un importo netto dell'onorario pari ad **euro 800,00** oltre C.P. 2% euro 16,00 e prove sismiche per **euro 1.580,00** oltre IVA 22% euro 347,60 per complessivi **euro 2.743,60 (CIG: Z9029AE5AD)**.

Il professionista si obbliga a compiere, contro corrispettivo, la propria prestazione professionale, sopra descritta, per la quale è necessaria l'abilitazione, con lavoro proprio e senza vincolo di subordinazione.

ART.LO 3 – ONORARIO E MODALITA' DI PAGAMENTO

L'onorario relativo alle prestazioni per l'espletamento dell'incarico di cui al precedente art.lo 2 viene terminato in **euro 2.743,60** complessivi.

Il compenso economico verrà corrisposto da Comune di Montegiorgio al professionista secondo le seguenti modalità: In unica soluzione non appena completato l'incarico di propria spettanza.

L'atto di liquidazione verrà approvato da Responsabile del Procedimento del Comune di Montegiorgio, previa presentazione di "parcella pro-forma" da parte del professionista e previa verifica positiva della regolarità contributiva salva ogni diversa altra normativa specifica per lo stato giuridico dell'incaricato.

ART.LO 4 – TRACCIABILITA'

Tutti i pagamenti dovranno essere effettuati unicamente tramite bonifico, bancario o postale, per l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge 136/2010, pena la risoluzione del contratto, pertanto il professionista dichiara che gli estremi del conto corrente dedicato al rapporto contrattuale "indicare riferimenti contratto/ordine/CIG" in essere con codesto Ente è: CIG:, IBAN:



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Inoltre, dichiara, che tali estremi di conto corrente dedicato dovranno essere utilizzati anche per ulteriori eventuali altri rapporti contrattuali soggetti alla disciplina in materia di tracciabilità dei flussi finanziari prevista dalla Legge 136/2010, salvo esplicita diversa indicazione dello scrivente appaltatore.

Le persone delegate, invece, ad operare sul conto sono:

.....

Il sottoscritto:

- allega documento di identità suo e delle persone delegate ad operare sul conto;
- si impegna a comunicare tempestivamente ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

ART.LO 5 – PENALI – CLAUSOLE RISOLUTIVE E CONTROVERSIE

Il Professionista si impegna a depositare le pratiche entro 10 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di avvenuto affidamento dell'incarico.

In caso di ritardo, trascorsi i 10 giorni previsti per la redazione della relazione e dopo formale messa in mora di sollecito da parte del RUP, verrà applicata una penale pari al 10% del corrispettivo professionale.

Come precisato al precedente art. 2, il professionista si obbliga a compiere, contro corrispettivo, la propria prestazione professionale, per la quale è necessaria l'abilitazione, pertanto la cancellazione, sospensione o altro provvedimento adottato dal competente organo di vigilanza dell'albo, ed atto a vietare, sospendere o impedire l'esercizio anche temporaneo della professione, costituirà motivo di immediata risoluzione del contratto.

Tutte le controversie che dovessero sorgere relativamente allo svolgimento dell'incarico di cui al presente disciplinare sono demandate al Tribunale di Fermo, ovvero al Giudice di Pace competente, ove l'importo lo consenta, per il luogo presso il quale ha sede il Comune di Montegiorgio.

In pendenza di giudizio il professionista è comunque tenuto agli obblighi professionali assunti con presente disciplinare.

ART.LO 6 – CLAUSOLA DI RISERVATEZZA

Il Professionista sarà tenuto ad osservare rigorosamente le regole del segreto professionale a proposito di fatti, informazioni, conoscenze documenti o altro di cui avrà comunicazione o di cui prenderà conoscenza nello svolgimento delle prestazioni.

Tali documenti e/o informazioni non potranno in nessun modo essere ceduti a terzi, o divulgati senza autorizzazione da parte del professionista il quale, in caso di mancato rispetto di quanto contenuto nel presente articolo, ne dovrà rispondere in tutte le sedi sia civili che penali e con la rescissione contrattuale dell'incarico.

ART.LO 7 – ONERI A CARICO DEL PROFESSIONISTA

Tutti gli oneri relativi allo svolgimento del presente incarico riguardanti, spese per copie, eventuali bolli, stampe di ogni genere, documentazione fotografica, oneri per ricerca pratiche, diritti di



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

segreteria, viaggi, soggiorni per motivi inerenti l'incarico e quant'altro sono a totale carico del professionista incaricato.

ART.LO 8 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

In riferimento al "trattamento dei dati personali", come definito e normato dalla L. 31.12.1996, n. 675 e ss.mm., il professionista:

- a) *esprime il proprio assenso al trattamento dei dati personali (nei modi e nei termini di cui all'art. 27 della L. 675/96) da parte del Comune di Montegiorgio;*
- b) *dichiara di essere consapevole che i dati conferiti saranno accessibili a "chiunque vi abbia interesse per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti" ai sensi della L. 07.08.1990, n. 241 e ss.mm.;*
- c) *dichiara di essere a conoscenza che i dati conferiti potranno essere cancellati solo ed esclusivamente in conformità con la vigente normativa regolamentante la tenuta, la conservazione e la gestione degli atti e dei documenti della Pubblica Amministrazione;*
- d) *esprime il proprio assenso alla comunicazione/diffusione da parte del Comune di Montegiorgio dei propri dati a soggetti privati, ovvero a soggetti pubblici economici, coinvolti nel procedimento amministrativo connesso all'espletamento dell'incarico richiamato in oggetto;*
- e) *dichiara di essere stato reso edotto che il titolare del trattamento dei dati è il "Comune di Montegiorgio avente sede a Montegiorgio, in piazza Matteotti,33", fermo restando che, ove per fini istituzionali ovvero connessi al procedimento, i dati vengano comunicati a soggetti terzi, il Comune di Montegiorgio non potrà essere ritenuto responsabile dell'utilizzo e/o della diffusione dei dati da parte di detti soggetti.*

ART.LO 9 – NORME DI RINVIO

Per quanto non espressamente previsto nel presente disciplinare d'incarico in tema di procedure, atti ed adempimenti, si applicano le disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e nel D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per la parte ancora in vigore, D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i..

ART.LO 10 – REGISTRAZIONE

Il presente disciplinare sarà registrato solo in caso d'uso, le spese di contratto e registrazione saranno a carico del professionista.

ART.LO 11 – VARIE

Il presente disciplinare è impegnativo per il professionista dal momento della sottoscrizione e presentazione, mentre lo diverrà per il Comune di Montegiorgio dal momento dell'esecutività delle approvazioni di legge del presente disciplinare di incarico da adottarsi entro i successivi 120 giorni, trascorsi i quali il professionista sarà tacitamente liberato dall'obbligo.

L'incarico decorre dalla data di ricezione della comunicazione di affidamento dell'incarico.

Letto, confermato e sottoscritto in doppio originale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

LL.PP. E PATRIMONIO

Geom. Maurizio Luchetti



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL PROFESSIONISTA INCARICATO

Geol. Giacomo Liberati

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

F.to Geom. CLAUDIA BOCCIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Geom. LUCHETTI MAURIZIO



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **TECNICA** e si attesta la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 12-09-2019

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **CONTABILE** e si attesta la **COPERTURA FINANZIARIA** in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 12-09-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 02-10-2019
Servizio

Il Responsabile del

F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 02-10-2019 al 17-10-2019 per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. 1692 senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

Il Responsabile del Servizio
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

Il Responsabile del Servizio Interessato
Geom. MAURIZIO LUCHETTI