



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**Reg. Generale N. 797**

## **COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**

**N. 221 del 11-11-2020**

**OGGETTO:INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PARCO DI VIA  
ARCHIMEDE.-AFFIDAMENTO LAVORI IMPRESA CASENOVE E LATINI S.R.L. DI LATINI  
ALDO E CASENOVE GIANPIERO DI MONTE SAN PIETRANGELI.**

L'anno duemilaventi il giorno undici del mese di novembre nei propri uffici.

---

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

---



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTA** la L.R. n. 51 del 28.12.2018 ad oggetto: *“Disposizioni per la formazione del bilancio 2019/2021 della Regione Marche (Legge di stabilità 2019)”*;

**VISTA** la L.R. n. 41 del 30.12.2019 ad oggetto: *“Disposizioni per la formazione del bilancio 2020/2022 della Regione Marche (Legge di stabilità 2020)”*;

**VISTO** il Decreto del Dirigente della P.F. Turismo della Regione Marche n. 31 del 31.01.2020 ad oggetto: *“L.R. 41/19 Legge di stabilità 2020 e L.R. 42/19 “Bilancio di previsione 2020-2022. Tabella C. Autorizzazioni di spesa in materia di Turismo. Approvazione modalità gestionali e modulistica.”*;

**PRESO ATTO** che, con nota prot. n. 167008 del 07.02.2020 (ns. prot. n. 1855/2020) ad oggetto: *“L.R. n. 41/19 Legge di stabilità 2020 – Stanziamento contributi straordinario Tal C.2020 – DGR 1677 – 1678/2019 a soggetti vari per la realizzazione di manifestazioni ed iniziative di rilevanza turistica e opere di allestimento – Bilancio 2020/2022. Comunicazione stanziamento contributo ai beneficiari.”* ha comunicato che, con L.R. n. 51/18 è stata stanziata a favore di questo Comune, la somma di **euro 15.000,00** come contributo all’iniziativa **“Contributo al Comune di Montegiorgio (FM) per intervento di manutenzione straordinaria del parco di via Archimede”**;

**IN RELAZIONE** a quanto sopra, quest’Ufficio, con nota prot. n. 2362 del 19.02.2020 ha inviato al competente ufficio regionale, l’istanza di ammissione secondo le modalità e termini previsti dal D.D.P.F. n. 31/CTC del 31.01.2020 per l’esecuzione di un *“Intervento di manutenzione straordinaria Parco via Archimede”* per l’importo complessivo di euro 25.000,00;

**VISTA** la nota del Servizio Sviluppo e Valorizzazione delle Marche – P.F. Turismo della Regione Marche prot. n. 398769 del 14.06.2020 (ns. prot. n. 4526/2020) ad oggetto: *“L.R. 11/2020 Adeguamento della normativa regionale alla legislazione di principio ed ulteriori modificazioni delle disposizioni legislative regionali: a soggetti vari per la realizzazione di manifestazioni ed iniziative di rilevanza turistica e opere di allestimento – Bilancio 2020/2022. Comunicazione.”*;

**VISTA** la nota di quest’Ufficio prot. n. 4816 del 24.04.2020 con la quale, nel riscontrare la comunicazione della R.M. ns. prot. n. 4526/2020, ha inviato un’ulteriore istanza di ammissione secondo le modalità e termini previsti dal D.D.P.F. n. 31/CTC del 31.01.2020 per l’esecuzione di un *“Intervento di manutenzione straordinaria Parco via Archimede”* per l’importo complessivo di euro 10.000,00;

**VISTO** il D.D.P.F. n. 156/CTC del 30.06.2020 ad oggetto: *“L.R. n. 41-42\*19, DGR n° 1677-1678/2019 L.R. 11/2020 – Concessione contributo straordinario, con fondi regionali, per complessivi €. 25.000,00= al Comune di Montegiorgio FM, per la realizzazione di manifestazioni ed interventi di rilevanza turistica nel periodo – Bilancio 2020/2022 annualità. 2020.”* con il quale, fra l’altro, è stata disposta l’assunzione di impegno di spesa con fondi regionali per complessivi euro 25.000,00 in favore del Comune di Montegiorgio per *“Intervento di manutenzione straordinaria del Parco di via Archimede”*;

**VISTE** le note del Servizio Sviluppo e Valorizzazione delle Marche – P.F. Turismo della Regione Marche prot. n. 1077340 del 23.09.2020 (ns. prot. n. 11243/2020) e prot. n. 1077350 del 23.09.2020 (ns. prot. n. 11244/2020) con le quale comunica a questo Ente quanto segue:

.....omissis.....



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Per dar corso alla fase di liquidazione del suddetto aiuto, codesto beneficiario dovrà trasmettere, ad evento concluso e **comunque entro e non oltre il 31/12/2020** a questo ufficio, istanza di liquidazione secondo le modalità e termini previsti dal DDPF n° 31/CTC del 31/01/2020 con il quale sono state approvate le modalità gestionali e la relativa modulistica.

.....omissis.....

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 05.08.2020, esecutiva come per legge, ad oggetto: *"Bilancio di previsione 2020/2022. Approvazione della variazione n. 2/2020 di assestamento generale, ai sensi dell'art. 175, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000."* e successive variazioni;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 06.08.2020, esecutiva come per legge, ad oggetto: *"Piano Esecutivo di Gestione (PEG) relativo al bilancio 2020/2022: Approvazione della variazione n. 1/2020."* e successive variazioni nel quale sono presenti, fra l'altro i seguenti importi assegnati a quest'Ufficio:

- a. Cap. 950/E/C corr. al Cap. 5198/U/C → **euro 25.000,00** per *"Intervento straordinario di recupero parco pubblico in via Archimede Piane di Montegiorgio"* (Fondi Regionali con legge di bilancio);
- b. Cap. 5198/C → **euro 10.000,00** per *"Sistemazione parco via Archimede"* (avanzo di amministrazione);

**RILEVATO** che l'Amministrazione Comunale ha dato indicazione a quest'Ufficio di mettere in atto gli adempimenti necessari per predisporre la progettazione dell'intervento in specie e tutte le fasi alla stessa conseguenti e successive anche al fine di rispettare la tempistica per la rendicontazione della spesa **entro il 31.12.2020**;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 171 del 30.09.2020 (Reg. Gen. n. 654/2020) con la quale è stato affidato all'**Ing. Raul Luciani** iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Fermo al n. A199 con Studio a Montegiorgio (FM) via Diotallevi n. 5 – C.F.: LNC RLA 67L28 F520L e P.IVA: 02228560443, l'incarico professionale per progettazione, D.LL., contabilità, C.R.E., coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di: *"Intervento di manutenzione straordinaria del Parco Pubblico di via Archimede"* per un importo dell'onorario, onnicomprensivo delle prestazioni di cui sopra, pari ad euro 2.800,00 al netto di uno sconto del 60% applicato all'importo come calcolati ai sensi del D.M. 17.06.2016 (CIG: Z372E89CE4);

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 151 del 05.11.2020, esecutiva come per legge, ad oggetto *"Intervento di manutenzione straordinaria del Parco di Via Archimede. Approvazione progetto definitivo-esecutivo"* con la quale, fra l'altro, veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo inerente l'*"Intervento di manutenzione straordinaria parco via Archimede Piane di Montegiorgio"* redatto dall'Ing. Raul Luciani ed acquisito al protocollo generale di questo Comune in data 03.11.2020 al n. 13335, costituito dai seguenti elaborati:

- a. Relazione tecnico – illustrativa
- b. Stralcio Planimetria catastale
- c. Planimetria generale
- d. Elenco prezzi
- e. Computo metrico
- f. Quadro economico
- g. Schema di contratto di appalto e capitolato speciale di appalto
- h. Documentazione fotografica





# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

b – oneri sicurezza non soggetti a ribasso	euro	1.170,00
c – Importo soggetto a ribasso (a-b)	euro	26.000,00
d – Ribasso offerto 0,99% (c*0,99%)	euro	257,40
e – Importo al netto del ribasso (c-d)	euro	25.742,60
f – oneri sicurezza non soggetti a ribasso	euro	1.170,00
<b>g – Importo di affidamento (e+f)</b>	<b>euro</b>	<b>26.912,60</b>

**PRESO ATTO** che, il preventivo come sopra pervenuto, risulta congruo ed in linea con i prezzi di mercato;

**RICHIAMATO** l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il quale stabilisce che l'impegno costituisce la prima fase del procedimento di spesa, con la quale a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è determinata la somma da pagare, determinato il soggetto creditore, indicata la ragione e viene costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio:

**CONSIDERATO** che, le motivazioni per procedere all'affidamento diretto sono le seguenti:

- il principio dell'efficacia viene rispettato, perché l'affidamento non è assegnato in ragione della convenienza del prestatore, ma per rispondere alle esigenze tecniche del Comune;
- il principio della tempestività viene assicurato perché l'esecuzione dei lavori in specie verranno realizzati da ditta specializzata in tale settore, prima dell'imminente avvio dell'attività sportiva;

**VISTO** il quadro tecnico di aggiudicazione come sotto riportato:

## QTE di aggiudicazione

DESCRIZIONE	IMPORTI
<b>Importo Lavori (A)</b>	
Importo lavori	<b>€ 26.912,60</b>
<i>di cui</i>	
<i>Oneri per la Sicurezza</i>	€ 1.170,00
<i>Importo lavori soggetto a ribasso di gara</i>	€ 25.742,60
<b>Somme a disposizione (B)</b>	
IVA sui lavori (10%)	€ 2.691,26
Spese generali e tecniche	€ 2.800,00
CNPAIA ed IVA spese tecniche	€ 752,64
Imprevisti e lavori a fattura + Ribasso di gara	€ 1.843,50
<b>TOTALE SOMME A DISP.NE</b>	<b>€ 8.087,40</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A+B)</b>	<b>€ 35.000,00</b>



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**DATO ATTO** che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CUP E84E20002230006** e dal **CIG Z542F22F0E**, ai sensi della Legge 136/2010 e del successivo D.L. 187/2010 in materia di normativa antimafia e sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

**VISTO** il DURC online della ditta di cui sopra numero protocollo INAIL\_24186341 richiesto in data 15.10.2020 con scadenza validità 12.02.2021 dal quale risulta la stessa è regolare nei confronti dell'INAIL ed acquisita la visura camerale dell'operatore economico;

**VISTO** l'allegato schema di scrittura privata contenente le norme e condizioni inerenti i lavori in oggetto;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/00 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i.;

**VISTO** il D.P.R. n. 207/2010 ad oggetto: *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"*, per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 ad oggetto: *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"* e s.m.i.;

**VISTA** la legge 11.09.2020, n. 120 *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

**RAVVISATA**, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. **12 del 30.06.2020** ad oggetto: *"Nomina dei responsabili dei servizi e dei settori, con attribuzione delle funzioni dirigenziali ai sensi dell'art. 109 del TUEL, per il periodo 01/07/2020 – 31/12/2020"*, con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, nell'ambito della rispettiva competenza;

**RICONOSCIUTA**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

## DETERMINA

1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

2) **DI AFFIDARE**, per quanto in premessa esposto e motivato ed ai sensi di quanto previsto all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 2 lett. a della Legge n. 120/2020, all'**IMPRESA CASENOVE e LATINI s.n.c.** con sede in via dell'Artigianato snc, 63815 - M.S. Pietrangeli (FM), (P.IVA: 02409790447), i lavori inerenti l'*"Intervento di manutenzione straordinaria del Parco di Via Archimede. Approvazione progetto definitivo-esecutivo"*, (**CUP: E84E20002230006 – CIG: Z542F22F0E**) per l'importo di **euro 26.912,60** oltre IVA 10% **euro 2.691,26** per complessivi **euro 29.603,86** al netto del ribasso come sopra offerto;

3) **DI APPROVARE** il quadro tecnico economico di affidamento come sotto riportato:

DESCRIZIONE	IMPORTI
<b>Importo Lavori (A)</b>	
Importo lavori	<b>€ 26.912,60</b>
<i>di cui</i>	
<i>Oneri per la Sicurezza</i>	€ 1.170,00
<i>Importo lavori soggetto a ribasso di gara</i>	€ 25.742,60
<b>Somme a disposizione (B)</b>	
IVA sui lavori (10%)	€ 2.691,26
Spese generali e tecniche	€ 2.800,00
CNPAIA ed IVA spese tecniche	€ 752,64
Imprevisti e lavori a fattura + Ribasso di gara	€ 1.843,50
<b>TOTALE SOMME A DISP.NE</b>	<b>€ 8.087,40</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A+B)</b>	<b>€ 35.000,00</b>

4) **DI DARE ATTO** che, l'intervento in specie trova copertura economica nel bilancio di previsione 2020/2022 come segue (C.C. n. 14/2020 e G.C. n. 102/2020 e s.m. e variazioni):

a. **euro 25.000,00** → Cap. 950/E/C corr. al Cap. 5198/U/C → (Fondi Regionali con legge di bilancio);

b. **euro 10.000,00** → Cap. 5198/C (avanzo di amministrazione);

5) **DI DARE ATTO** che **entro il 31/12/2020** i lavori dovranno essere conclusi ed i corrispettivi liquidati ai fini della trasmissione al competente ufficio regionale dell'istanza di liquidazione secondo le modalità e termini previsti dal DDPF n° 31/CTC del 31/01/2020 con il quale sono state approvate le modalità gestionali e la relativa modulistica, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del T.U.E.L. di cui al D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.,

6) **DI APPROVARE** l'allegato schema di scrittura privata da registrare in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 131/86 e s.m.i.;



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- 7) **DI DARE INOLTRE ATTO** che, ai sensi e nel rispetto di quanto previsto all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., il contratto d'appalto/scrittura privata, dovrà contenere, pena nullità assoluta del contratto stesso, la seguente clausola:
- *"Ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i., deve essere utilizzato uno o più conto correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, al presente contratto, fermo restando l'obbligo di riportare negli strumenti di pagamento, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante, il codice identificativo di gara (C.I.G.) attribuito dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della Stazione Appaltante e del codice unico di progetto di cui all'art. 11 della L. n. 3/2003.*
  - *L'Appaltatore e gli eventuali sub-appaltatori, debbono comunicare al Comune di Montegiorgio gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui sopra, entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti provvedono, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.*
  - *L'appaltatore, pertanto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.. L'appaltatore si impegna inoltre a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale di Governo della Provincia di Fermo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.";*
- 8) **DI PROCEDERE** alla pubblicità dell'esito della gara in oggetto, mediante pubblicazione della presente atto nel sito web dell'Ente (art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 *(Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione)*) e dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013);
- 9) **DI DARE ATTO** inoltre che, per l'affidamento dei lavori in specie, il Responsabile del Procedimento, nonché Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio – Geom. Maurizio Luchetti, è autorizzato a procedere, per l'esecuzione degli stessi, mediante affidamento ai sensi e nel rispetto dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 10) **DI CONSIDERARE** il presente atto quale determinazione a contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- 11) **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente atto nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 12) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto, per gli adempimenti di rispettiva competenza, agli uffici: Ragioneria, Segreteria;
- 13) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PARCO DI VIA ARCHIMEDE

(CUP: E84E20002230006 CIG: Z542F22F0E)

### SCRITTURA PRIVATA

(Art. 5 – D.P.R. 26.04.1981, n. 131)

DITTA: **IMPRESA CASENOVE e LATINI s.n.c.** con sede in via dell'Artigianato snc, 63815 - M.S. Pietrangeli (FM), (P.IVA: 02409790447);

IMPORTO: euro **26.912,60** oltre IVA 10%.

L'anno duemilaventi, addì \_\_\_ (\_\_\_\_\_) del mese di \_\_\_\_\_, in Montegiorgio e nella Casa Comunale con la presente scrittura privata;

TRA

1) Il Geom. **Maurizio Luchetti**, nato a Montegiorgio il 02.11.1958, in qualità di Responsabile dell'U.T.C. – Servizio Lavori Pubblici del Comune di Montegiorgio (determina Sindacale n. 7/2019), domiciliato per la veste che ricopre presso: Comune di Montegiorgio, P.zza Matteotti n. 33, 63833 Montegiorgio, Codice Fiscale Ente: 81002030443;

E

2) Il sig. **Gianpiero Casenove**, nato a Fermo (FM) il 16/12/1967 e residente in via dell'Artigianato, 14 , 63815 – Monte San Pietrangeli (FM), CF: CSNGPR67T16D542Q, in qualità di socio della Ditta **IMPRESA CASENOVE e LATINI s.n.c.** con sede in via dell'Artigianato snc, 63815 - M.S. Pietrangeli (FM), (P.IVA: 02409790447);

### PREMESSO CHE:

1. con la deliberazione della Giunta Comunale n. 151 del 05.11.2020, esecutiva come per legge, con la quale, fra l'altro, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo ad oggetto: *"Intervento di manutenzione straordinaria del Parco di Via Archimede. Approvazione progetto definitivo-esecutivo"* – *approvazione progetto definitivo/esecutivo* – (CUP: **E84E20002230006**);
2. la spesa necessaria per l'attuazione dell'intervento in specie, è inserito nella variazione n. 1/2020 al PEG (rif. G.C. n. 102/2020) per i seguenti importi:



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- a. Cap. 950/E/C corr. al Cap. 5198/U/C → **euro 25.000,00** per “Intervento straordinario di recupero parco pubblico in via Archimede Piane di Montegiorgio” (Fondi Regionali con legge di bilancio);
  - b. Cap. 5198/C → **euro 10.000,00** per “Sistemazione parco via Archimede” (avanzo di amministrazione);
3. con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 221 del 11.11.2020 (Reg. Gen. n. 797/2020) i lavori relativi all’*“Intervento di manutenzione straordinaria del Parco di Via Archimede. Approvazione progetto definitivo-esecutivo” – approvazione progetto definitivo/esecutivo*, (CUP: **E84E20002230006** – CIG: **Z542F22F0E**) sono stati aggiudicati dall’**IMPRESA CASENOVE e LATINI s.n.c.** con sede in via dell’Artigianato snc, 63815 - M.S. Pietrangeli (FM), (P.IVA: 02409790447), per il ribasso percentuale del **0,99% (ZERO VIRGOLA NOVANTANOVE PER CENTO)** da applicare sull’importo lavori al netto delle spese per la sicurezza, come segue, quindi per il prezzo contrattuale pari ad **euro 26.912,60** (diconsi euro ventiseimilanovecentododici/60);
4. è intenzione delle parti come sopra costituite tradurre in formale scrittura privata la reciproca volontà di obbligarsi.

## SI CONVIENE QUANTO APPRESSO

- 1) Il Comune di Montegiorgio, a mezzo del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio **affida** alla ditta **IMPRESA CASENOVE e LATINI s.n.c.** con sede in via dell’Artigianato snc, 63815 - M.S. Pietrangeli (FM), (P.IVA: 02409790447), i lavori relativi all’*“Intervento di manutenzione straordinaria del Parco di Via Archimede. Approvazione progetto definitivo-esecutivo”*, (CUP: **E84E20002230006** – CIG: **Z542F22F0E**) per il ribasso percentuale del **0,99% (ZERO VIRGOLA NOVANTANOVE PER CENTO)** da applicare sull’importo lavori al netto delle spese per la sicurezza, come segue, quindi per il prezzo contrattuale pari ad **euro 26.912,60** (diconsi euro ventiseimilanovecentododici/60);
- 2) Il prezzo dell’appalto è stabilito in **26.912,60** (diconsi euro ventiseimilanovecentododici/60);
- 3) I lavori sono appaltati a misura per cui l’importo definitivo da corrispondere all’impresa è suscettibile di variazioni per quantità di prestazioni effettivamente eseguite.
- 4) Il termine ultimo per dare compiuti i lavori è il **10 dicembre 2020**.
- 5) In caso di ritardata ultimazione, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo la penale è pari a allo 1 per mille (in lettere uno per mille) dell’importo netto di contratto.
- 6) Fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto:
  - a. Relazione tecnico – illustrativa
  - b. Stralcio Planimetria catastale
  - c. Planimetria generale
  - d. Elenco prezzi
  - e. Computo metrico
  - f. Quadro economico
  - g. Schema di contratto di appalto e capitolato speciale di appalto
  - h. Documentazione fotograficache vengono firmati dai soggetti contraenti in segno di piena accettazione e depositati presso l’Ufficio Lavori Pubblici del Comune, nonché il P.O.S.;



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- 7) L'Impresa appaltatrice **IMPRESA CASENOVE e LATINI s.n.c.** con sede in via dell'Artigianato snc, 63815 - M.S. Pietrangeli (FM), (P.IVA: 02409790447), dichiara espressamente di accettare l'appalto per l'importo sopra definito nel pieno rispetto delle norme, patti e condizioni previste dal sopra citato Capitolato Speciale d'Appalto e particolarmente di essere edotta di quanto di seguito:
- l'Impresa appaltatrice sarà considerata decaduta oltre che per inadempienza degli obblighi contrattuali, anche quando - a giudizio insindacabile dell'Amministrazione appaltante - risultasse che, per negligenza o imperizia, pregiudichi la tempestiva esecuzione del presente contratto, secondo quanto stabilito, relativamente alla risoluzione e recesso del contratto, dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
  - nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'impresa si impegna ed obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti;
  - le imprese artigiane si obbligano ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle Imprese artigiane e negli accordi locali integrativi dello stesso per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori;
  - l'Impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni di categoria stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura e dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale, salva, naturalmente la distinzione prevista per le imprese artigiane.
  - l'Impresa è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.
  - il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime l'Impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della stazione appaltante.
  - l'Impresa è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.
  - in caso di inottemperanza agli obblighi testè precisati accertata dalla stazione appaltante medesima o ad essa segnalata dal Servizio Ispezione del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'Impresa e, se del caso, anche agli Organi preposti l'inadempienza accertata e procederà a norma di legge.
- 8) I pagamenti in dipendenza del presente contratto saranno effettuati con le modalità indicate dalla ditta nella relativa fattura.
- 9) L'impresa avrà diritto al pagamento dei lavori eseguiti a lavori ultimati, previa certificazione di regolarità esecutiva da parte del DD.L. e previa acquisizione di DURC regolare;
- 10) Ai sensi e nel rispetto di quanto previsto all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., si approvano le seguenti clausole:
1. *"Ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i., deve essere utilizzato uno o più conto correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, al presente contratto, fermo restando l'obbligo di riportare negli strumenenti di pagamento, in rlazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante, il codice identificativo di gara (C.I.G.) attribuito dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della Stazione Appaltante e del codice unico di progetto di cui all'art. 11 della L. n. 3/2003.*
  1. *L'Appaltatore e gli eventuali sub-appaltatori, debbono comunicare al Comune di Montegiorgio gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui sopra, entro sette giorni*



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti provvedono, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

1. *L'appaltatore, pertanto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.. L'appaltatore si impegna inoltre a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale di Governo della Provincia di Fermo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.";*
- 11) Eventuali controversie: Foro di Fermo.
- 12) Per quanto non previsto dal presente contratto le parti si rimettono alle disposizioni del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per quanto non abrogato e del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché alle norme generali del codice civile.
- 13) Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, ai sensi della Legge 31.12.96, n. 675 e successive modificazioni, informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nella presente scrittura privata esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle Leggi e Regolamenti in materia.
- 14) Il presente atto è stipulato mediante scrittura privata non autenticata ed è soggetta a registrazione fiscale in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, comma 2 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.
- 15) Le spese relative e conseguenti alla stipula della presente scrittura, nessuna esclusa, sono a carico della Ditta, senza rivalsa nei confronti dell'Ente.
- 16) Ai fini fiscali si dichiara che la presente scrittura privata riguarda prestazioni soggette ad I.V.A.

La presente scrittura privata, conforme alle espresse volontà delle parti, si compone di n. \_\_\_\_ (\_\_\_\_) facciate dattiloscritte per intero di cui questa terza ed ultima pagine contenente le firme di accettazione.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Montegiorgio lì

## Per accettazione

**LA DITTA APPALTATRICE  
IMPRESA CASENOVE e LATINI s.n.c.**

*Gianpiero Casenove*

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO LL.PP. E PATRIMONIO**

*Geom. Maurizio Luchetti*



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
F.to Geom. CLAUDIA BOCCIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Geom. LUCHETTI MAURIZIO



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità TECNICA e si attesta la REGOLARITA' e la CORRETTEZZA dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 11-11-2020

**Il Responsabile del Servizio Interessato**  
**F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI**  
*(Firma all'originale)*

Si rilascia e si esprime PARERE In attesa di regolarità CONTABILE e si attesta la COPERTURA FINANZIARIA in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
**F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI**  
*(Firma all'originale)*

### VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

**Il Responsabile del Servizio**  
**F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI**  
*(Firma all'originale)*

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune [www.comune.montegiorgio.fm.it](http://www.comune.montegiorgio.fm.it) accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 15-12-2020  
**Servizio**

**Il Responsabile del**

F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune [www.comune.montegiorgio.fm.it](http://www.comune.montegiorgio.fm.it) accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 15-12-2020 al 30-12-2020 per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. 1448 senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

**Il Responsabile del Servizio**  
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

**Il Responsabile del Servizio Interessato**  
Geom. MAURIZIO LUCHETTI