



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## COPIA DI ATTO DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 13-09-2019 n. 126

**OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERO FRAZIONE  
ALTETA. - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.**

L'Anno duemiladiciannove il giorno tredici  
del mese di settembre alle ore 13:20, nella Residenza Municipale si e' riunita la Giunta Comunale  
nelle persone dei Signori:

Cognome	Nome	Carica	Presenza
Ortzeni	Michele	SINDACO	Presente
BACALINI	MARIA GIORDANA	VICE SINDACO	Presente
Petrini	Alan	ASSESSORE	Presente
VITA	MICHELA	ASSESSORE	Presente
MARZIALETTI	LORENA	ASSESSORE	Assente

Presenti: 4

Assenti : 1

Assiste il Segretario Giorgio Mariarosaria

Il presidente, che ha constatato il numero legale degli intervenuti e dichiarata valida la seduta,  
passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

### PREMESSO CHE:

- a seguito della volontà dell'Amministrazione Comunale di eseguire lavori di manutenzione straordinaria di zone specifiche del Cimitero sito nella frazione di Alteta, l'Ufficio Tecnico Servizio LL.PP. e Patrimonio, in data 13.10.2017 ha redatto il progetto definitivo-esecutivo, costituito dagli elaborati di seguito elencati che prevede una spesa complessiva di euro 27.000,00 di cui euro 22.216,27 per lavori ed euro 4.783,78 per somme a disposizione:
  - Relazione tecnica
  - Documentazione fotografica
  - Elenco prezzi
  - Computo metrico estimativo
  - Quadro tecnico economico
  - Capitolato speciale di appalto
  - Tavola tecnica

ed avente il quadro tecnico economico di seguito riportato:

## QUADRO TECNICO ECONOMICO

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
Importo manutenzioni straordinarie	€ 22.216,27
A detrarre l'incidenza degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 666,48
Importo soggetto a ribasso	€ 22.216,27
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 22.216,27</b>
Somme a disposizione	
I.V.A. (10%)	€ 2.221,63
Incentivazione (2%)	€ 444,33
Imprevisti e lavori a fattura	€ 2.117,77
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 4.783,73</b>
<b>Totale di progetto</b>	<b>€ 27.000,00</b>

**PRESO ATTO** che, sulla scorta del puntuale rilievo effettuato sono state individuate diverse lavorazioni di seguito elencate:

- Copertura piana dei loculi.  
I lavori di ripristino della copertura piana prevedono la rimozione della guaina esistente già in parte divelta dal vento, la pulitura e la rasatura del calcestruzzo e il ripristino dell'impermeabilizzazione con l'inserimento di membrana cementizia elastica bicomponente.
- Porzione di soletta.  
I lavori di ripristino della soletta prevedono l'allestimento dei ponteggi in castelli prefabbricati, necessari per la rimozione delle parti ammalorate ed il ripristino attraverso il trattamento dei ferri esistenti e la realizzazione del calcestruzzo armato di parte della soletta.
- Facciata della cappellina.



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

I lavori di ripristino della facciata della cappellina prevedono l'allestimento dei ponteggi in castelli prefabbricati, necessari per realizzare un rinforzo strutturale della stessa.

- Cordoli.

I lavori di ripristino dei cordoli prevedono la ripresa della malta cementizia, il finissaggio con resine specifiche e l'inserimento finale di scossaline da 30 cm per i lati verso l'esterno e di scossaline e da 60 cm per i bordi del lato interno al cimitero.

- Impianto elettrico.

I lavori prevedono il rifacimento totale dell'impianto elettrico esterno predisposto su apposite canaline.

**DATO ATTO CHE** il Codice Unico di Progetto che identifica il progetto *"Lavori di manutenzione Cimitero Frazione Alteta"* è **C.U.P. E89B19000050004**;

**ACCERTATO** che tutte le opere previste dal progetto saranno eseguite su aree pubbliche ed immobile di proprietà del Comune di Montegiorgio e che pertanto non si rendono necessari espropri e/o acquisizioni di aree;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 02.05.2019 ad oggetto: *"Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2019/2021 e approvazione del bilancio di previsione del triennio 2019/2021. Provvedimenti."*;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 07.05.2019 ad oggetto: *"Piano esecutivo di gestione (PEG) e piano degli obiettivi relativi al bilancio di previsione 2019-2021. Provvedimenti e approvazione."*, con la quale, fra l'altro, è stata assegnata a quest'Ufficio la somma di euro 37.000,00 al Cap. 1197/E/C corr. al Cap. 5366/U/C per *"Impermeabilizzazione cimitero Alteta"* finanziata mediante la vendita dei loculi ed edicole "costruzione 2012";

**DATO ATTO** che la verifica della progettazione esecutiva avverrà nel rispetto e con le modalità previste dall'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il D.P.R. 06.06.2001, n. 380 ad oggetto: *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia"* e s.m.i.;

**VISTO** inoltre l'art. 7 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 con particolare riferimento alla lettera "C" del comma 1, riguardante le opere pubbliche dei Comuni;

**VISTO** il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"*;

**VISTO** il D.P.R. n. 207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*), per quanto non abrogato dall'art. 217 del D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il decreto del Sindaco n. 5 del 27.06.2019 con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nell'ambito della rispettiva competenza;



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**RICONOSCIUTA**, per gli effetti di cui all'art. n. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica del presente provvedimento;

**DATO ATTO** che, sulla presente proposta di deliberazione, sono stati richiesti ed ottenuti gli allegati pareri favorevoli espressi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, dal Funzionario Responsabile del Settore Lavori Pubblici in ordine alla regolarità tecnica e dell'azione amministrativa e dal Responsabile del Settore Economico-Finanziario in relazione alla regolarità contabile;

## PROPONE

- 1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;
- 2) **DI APPROVARE**, per quanto in premessa esposto e motivato e con le precisazioni sopra riportate, il progetto definitivo-esecutivo "*Lavori di manutenzione straordinaria Cimitero Frazione Alteta*" redatto in data 13.10.20197 dall'U.T.C. Sez. LL.PP. e Patrimonio per una spesa complessiva di euro 27.000,00 di cui euro 22.216,27 per lavori ed euro 4.783,78 per somme a disposizione, costituito dai seguenti elaborati:
  - Relazione tecnica
  - Documentazione fotografica
  - Elenco prezzi
  - Computo metrico estimativo
  - Quadro tecnico economico
  - Capitolato speciale di appalto
  - Tavola tecnica

per il quadro tecnico economico di seguito riportato:

## QUADRO TECNICO ECONOMICO

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
Importo manutenzioni straordinarie	€ 22.216,27
A detrarre l'incidenza degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 666,48
Importo soggetto a ribasso	€ 22.216,27
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 22.216,27</b>
Somme a disposizione	
I.V.A. (10%)	€ 2.221,63
Incentivazione (2%)	€ 444,33
Imprevisti e lavori a fattura	€ 2.117,77
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 4.783,73</b>
<b>Totale di progetto</b>	<b>€ 27.000,00</b>

- 3) **DI DARE ATTO** che, il finanziamento dell'intervento in specie è previsto nel Bilancio di previsione per il triennio 2019/2021 – annualità 2019, al Cap. 1197/E/C corr. al Cap. 5366/U/C ove è iscritta apposita disponibilità (rif. atto G.C. n. 54/2019);



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

4) il **Responsabile dei Procedimenti** inerenti e conseguenti l'adozione del presente deliberato, anche ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/1990 e successive integrazioni, è il Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio Geom. Maurizio Luchetti il quale provvederà, tra l'altro, per quanto di propria competenza, all'adozione e/o alla promozione dei relativi e necessari atti amministrativi, il quale valuterà l'opportunità di affidare separatamente le diverse categorie di lavorazioni;

5) **DI DICHIARARE**, la presente proposta immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole alla presente proposta ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

## LA GIUNTA COMUNALE

Considerata la proposta sopra descritta meritevole di approvazione anche per i motivi nella stessa meglio evidenziati;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere all'adozione del conseguente atto deliberativo;

Dato atto dell'acquisizione dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267/2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico – Sezione LL.PP.-Patrimonio per quanto concerne la regolarità tecnica e dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile e dell'art. 147 bis dello stesso Decreto Legislativo n. 267/2000;

Visto l'art.6/bis della Legge n. 241/1990;

Con votazione palese unanime;

## DELIBERA

**1) DI RICHIAMARE** la premessa narrativa che precede, approvandola e assumendola quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. .

**2) DI APPROVARE**, per quanto in premessa esposto e motivato e con le precisazioni sopra riportate, il progetto definitivo-esecutivo "*Lavori di manutenzione straordinaria Cimitero Frazione Alteta*" redatto in data 13.10.20197 dall'U.T.C. Sez. LL.PP. e Patrimonio per una spesa complessiva di euro 27.000,00 di cui euro 22.216,27 per lavori ed euro 4.783,78 per somme a disposizione, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica
- Documentazione fotografica
- Elenco prezzi
- Computo metrico estimativo
- Quadro tecnico economico
- Capitolato speciale di appalto



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- Tavola tecnica

per il quadro tecnico economico di seguito riportato:

## QUADRO TECNICO ECONOMICO

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
Importo manutenzioni straordinarie	€ 22.216,27
A detrarre l'incidenza degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 666,48
Importo soggetto a ribasso	€ 22.216,27
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 22.216,27</b>
Somme a disposizione	
I.V.A. (10%)	€ 2.221,63
Incentivazione (2%)	€ 444,33
Imprevisti e lavori a fattura	€ 2.117,77
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 4.783,73</b>
<b>Totale di progetto</b>	<b>€ 27.000,00</b>

**3) DI DARE ATTO** che, il finanziamento dell'intervento in specie è previsto nel Bilancio di previsione per il triennio 2019/2021 – annualità 2019, al Cap. 1197/E/C corr. al Cap. 5366/U/C ove è iscritta apposita disponibilità (rif. atto G.C. n. 54/2019).

**4) Il Responsabile dei Procedimenti** inerenti e conseguenti l'adozione del presente deliberato, **anche** ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/1990 e successive integrazioni, è il Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio Geom. Maurizio Luchetti il quale provvederà, tra l'altro, per quanto di propria competenza, all'adozione e/o alla promozione dei relativi e necessari atti amministrativi, il quale valuterà l'opportunità di affidare separatamente le diverse categorie di lavorazioni.

Inoltre;

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza che tale provvedimento riveste;

Con separata, palese ed unanime votazione;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del IV comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000.



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## **Pareri ex art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni**

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** il sottoscritto Responsabile del Servizio Interessato esprime **PARERE Favorevole** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, li 09-07-2019

**Il Responsabile del Servizio Interessato**  
**F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI**  
*(Firma all'originale)*

---

Per quanto concerne la **REGOLARITA' CONTABILE** il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime **PARERE Favorevole** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, li 09-07-2019

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
**F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI**  
*(Firma all'originale)*

---

## **Pareri ex art. 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni**

Si rilascia e si esprime **PARERE Favorevole** di regolarità tecnica e si attestano la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'azione amministrativa in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, li 09-07-2019

**Il Responsabile del Servizio Interessato**  
**F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI**  
*(Firma all'originale)*

---

---



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Mariarosaria Giorgio

**II PRESIDENTE**

F.to Michele Ortenzi

---

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune [www.comune.montegiorgio.fm.it](http://www.comune.montegiorgio.fm.it) accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 18-10-2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Giorgio Mariarosaria

---

---

La presente delibera, a norma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000 e' divenuta esecutiva in data 13-09-2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Giorgio Mariarosaria

---

---

Copia della presente deliberazione viene trasmessa agli uffici competenti

---

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune [www.comune.montegiorgio.fm.it](http://www.comune.montegiorgio.fm.it) accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69) dal 18-10-2019 al 02-11-2019 per 15 giorni consecutivi, senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio li

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Giorgio Mariarosaria

.....

---

Il presente atto è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Montegiorgio, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Giorgio Mariarosaria