



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Reg. Generale N. 385

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

N. 120 del 04-06-2019

OGGETTO: SISMA 2016. OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI IN MURATURA DANNEGGIATI DA EVENTI SISMICI SITI IN VIA SAN MARTINO (FG.30 PARTICELLE 71, 72 E 75). APPROVAZIONE STATO FINALE E LIQUIDAZIONE DITTA CIAFFONI PATRIZIO DI FALERONE: CUP E87C18000150005, CIG Z1124FD58E.

L'anno duemiladiciannove il giorno quattro del mese di giugno nei propri uffici.

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- che in data 24.08.2016, 26.10.2016, 30.10.2016 e 18.01.2017 si sono verificati gravi eventi sismici che hanno interessato anche il territorio comunale di Montegiorgio, ed in particolare sono stati interessati in maniera consistente diversi immobili pubblici e privati tra i quali:
l'immobile sito in Montegiorgio, via San Martino, n. 13 catastalmente individuato al foglio n.30, P.IIe nn.73 e 74

VISTI:

- la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016, successivamente esteso a causa degli eventi sismici succedutisi ad ottobre 2016 e gennaio 2017, e la cui scadenza è stata prorogata al 28.02.2018 con decreto legge n. 91 del 20.06.2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 123 del 03.08.2017;
- l'Ordinanza n. 388 del 27.08.2016 della Presidenza del Consiglio dei Ministri relativa ai primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo il 24.08.2016 con la quale, tra l'altro, all'art. 1 punto 2 lettera c) sono stati previsti interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose ai sensi dell'art. 163 del decreto legislativo n. 50 del 18.04.2016;
- la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Protezione Civile prot. n. UC/TERAG16/0044398 del 03.09.2016 ad oggetto: *“Evento sismico del 24 agosto 2016 nel territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. Prime indicazioni operative ed attuative dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile OCDPC n. 388/2016. Tipologie di spese ammissibili.”*;
- la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Protezione Civile prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016 ad oggetto: *“procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni)”*;

VISTA

- l'ordinanza sindacale n. 127 del 10.11.2016 (prot. n. 13197 del 14.11.2016) con la quale è stato ordinato “il divieto di utilizzo dell'immobile sito in Montegiorgio, via San Martino, n. 13 catastalmente individuato al foglio n.30, P.IIe nn.73 e 74” a causa del rischio esterno indotto dagli edifici confinanti;
- l'ordinanza sindacale n. 42 del 17.02.2017 (prot. n. 2282 del 17.02.2017) con la quale è stato ordinato lo sgombrò e il divieto di utilizzo dell'immobile sito in Montegiorgio, via San Martino, 13 distinto al catasto al foglio n. 30 particella n. 73, come da risultanze della scheda FAST n. 5 del 13.01.2017 (SF 956) con giudizio “Edificio non utilizzabile, non utilizzabile per rischio esterno”;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. N. 119 del 28-06-2017 (Reg. Generale N. 408) con la quale è stato affidato all'Ing. Caterina Tamanti C.F.: TMN CRN 91T71 E783S, residente in Porto San Giorgio, Via delle Marine n.64, con studio in Montegiorgio via A. Volta n. 10, iscritta all'Ordine degli Ingegneri di Fermo al n. 669-A, l'incarico di progettazione, direzione lavori, contabilizzazione e certificazione della regolare esecuzione delle “Opere provvisorie di messa in sicurezza di edifici in muratura danneggiati da eventi sismici siti in via san martino (fg. 30 particelle 71, 72 e 75)”;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

VERIFICATA la sussistenza, in sede di sopralluogo, del nesso di casualità tra il danno rilevato e l'evento sismico avvenuto;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 115 del 24.08.2018, esecutiva come per legge, con la quale è stato approvato il progetto relativo ai "OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI IN MURATURA DANNEGGIATI DA EVENTI SISMICI SITI IN VIA SAN MARTINO (FG. 30 PARTICELLE 71, 72 E 75)." (C.U.P. E87C1800015005) redatto dal tecnico incaricato ing. Caterina Tamanti per una spesa complessiva di euro 38.000,00, di cui euro 26.116,34 per lavori ed euro 11.883,66 per somme a disposizione;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 249 del 27.09.2018 (Reg. Gen. n. 685) avente ad oggetto "SISMA 2016. OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI IN MURATURA DANNEGGIATI DA EVENTI SISMICI SITI IN VIA SAN MARTINO (FG. 30 PARTICELLE 71, 72 E 75). AFFIDAMENTO LAVORI: PROVVEDIMENTI." con la quale è stata indetta, per la scelta del contraente dei lavori, una procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 commi 1 e 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e con la quale sono stati approvati i documenti di gara ad essa relativi;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 283 del 05.11.2018 (Reg. Gen. n. 774/2018) con la quale è stato approvato l'affidamento dei lavori in oggetto all'impresa **CIAFFONI PATRIZIO** con sede in Falerone, via Pozzo n. 17 (c.f. CFF PRZ78A22I436J), e con la quale si dà atto inoltre:

".....-Omiss-....."

2) **DI APPROVARE**, il verbale di gara n. 1/2018 redatto in data 12.10.2018, allegato al presente atto, dal quale risulta che i lavori relativi alle "Opere di messa in sicurezza di edifici in muratura danneggiati da eventi sismici siti in via San Martino" (CUP: E87C1800015005 – CIG: Z1124FD58E) (progetto approvato con deliberazione della G.C. n. 115/2018) sono stati affidati all'impresa **CIAFFONI PATRIZIO** con sede in Falerone, via Pozzo n. 17 (c.f. CFF PRZ78A22I436J) per il ribasso percentuale offerto pari al 20,02% (diconsi venti virgola zerodue per cento) quindi per il prezzo contrattuale pari ad euro 26.116,34 (diconsi euro ventiseimilacentosedici//34) risultante dal calcolo come di seguito riportato:

Descrizione	Euro
A - Importo lavori a misura soggetto a ribasso di gara	30.778,12
B - Ribasso offerto (%)	20,02/100
C - Importo ribasso offerto (A*B)	6.161,78
D - Importo al netto del ribasso (A-C)	24.616,34
E - Importo oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso di gara	1.500,00
F - PREZZO OFFERTO (D+E)	26.116,34

3) **DI AGGIUDICARE** definitivamente i lavori relativi alle "Opere di messa in sicurezza di edifici in muratura danneggiati da eventi sismici siti in via San Martino" (CUP: E87C1800015005 – CIG: Z1124FD58E) (progetto approvato con deliberazione della G.C. n. 115/2018) all'impresa **CIAFFONI PATRIZIO** con sede in Falerone, via Pozzo n. 17 (c.f. CFF PRZ78A22I436J) per il ribasso percentuale offerto pari al **20,02%** (diconsi venti virgola zerodue per cento) quindi per il prezzo contrattuale pari ad **euro 26.116,34** (diconsi euro ventiseimilacentosedici//34);

4) **DI APPROVARE**, con le precisazioni riportate nella premessa il Q.T.E. di aggiudicazione sotto riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Importo lavori contrattuali

(di cui € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)

€ 26.116,34

Somme a disposizione dell'amministrazione:

- IVA 10% su lavori	€ 2.611,63
- spese tecniche	€ 1.613,91
- CNPAIA 4%	€ 64,55
- IVA 22% su spese tecniche e CNPAIA	€ 369,26
- Arrotondamenti e imprevisti	€ 446,35
- Ribasso compresa IVA al 10%	€ 6.777,96

Totale somme a disposizione dell'Amministrazione

€ 11.883,66

IMPORTO COMPLESSIVO

€ 38.000,00

.....-Omiss-.....";

VISTA la scrittura privata sottoscritta il 28.11.2018 dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Montegiorgio e dal legale rappresentante dell'impresa **CIAFFONI PATRIZIO**;

VISTO che i lavori in specie sono iniziati in data **03.12.2018** come attestato dal verbale di consegna dei lavori trasmesso dalla Direzione Lavori al Responsabile Unico del Procedimento;

VISTI gli elaborati tecnico contabili, relativi allo stato finale delle "Opere di messa in sicurezza di edifici in muratura danneggiati da eventi sismici siti in via San Martino" (**CUP: E87C18000150005 – CIG: Z1124FD58E**), redatti dal DL ing. Caterina Tamanti, trasmessi al RUP con nota prot. 5993 del 04.05.2019 e di seguito elencati:

- Certificato di ultimazione lavori
- Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione;
- Certificato di pagamento finale
- Documentazione fotografica dei lavori eseguiti
- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Stato finale di avanzamento lavori

dai quali risulta che l'impresa **CIAFFONI PATRIZIO** con sede in Falerone, via Pozzo n. 17 (c.f. CFF PRZ78A22I436J), ha eseguito lavori per un importo complessivo di **euro 20.775,67** al netto del ribasso d'asta, compresi gli oneri per la sicurezza;

PRESO ATTO che, dalla relazione del direttore dei lavori sullo stato finale e certificato di regolare esecuzione redatti in data 10.04.2019 si evince quanto segue:

- che i lavori sopra descritti eseguiti impresa **CIAFFONI PATRIZIO** con sede in Falerone, via Pozzo n. 17 (c.f. CFF PRZ78A22I436J), corrispondono a quelli indicati nel contratto di appalto e che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali e a regola d'arte;
- i lavori sono stati eseguiti nel rispetto del progetto salvo limitatissime variazioni rientranti nell'approssimazione delle valutazioni dimensionali o nella discrezione della DL e l'importo dei lavori è risultato inferiore, anche se di poco, rispetto a quanto stabilito in progetto;
- che i lavori sono terminati in data **25.01.2019** e quindi entro il termine utile contrattuale;
- che, in relazione alle risultanze dello stato finale e non essendo stato erogato alcun acconto o stato di avanzamento lavori, il credito dell'impresa risulta essere pari ad euro **20.775,67 (diconsi ventimilasettecentosettantacinque/67)**;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

VISTO l'avviso ad opponendum di cui all'art. 218 del D.P.R. 207/2010, pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Montegiorgio al n. 870 dal 21.05.2019 al 01.06.2019;

DATO ATTO che entro il termine indicato nel suddetto avviso, non sono pervenute a quest'Ufficio segnalazioni relative ad indebite occupazioni, d'aree o stabili e danni arrecati nell'esecuzione dei lavori in specie, né alcuna documentazione che attesti crediti vantati da privati;

VISTA la fattura elettronica n. **1/PA** emessa in data **13.05.2019** dall'impresa **CIAFFONI PATRIZIO** con sede in Falerone, via Pozzo n. 17 (c.f. CFF PRZ78A22I436J), pervenuta al protocollo di questo Comune in data 13.05.2019 al n. 6471 per l'importo di **euro 20.775,67** oltre IVA 10% per **euro 2.077,57** per complessivi **euro 22.853,24**;

VISTO il D.U.R.C. on line prot. n. INAIL_16607068 del 21.05.2019 con scadenza validità 18.09.2019 dal quale risulta che l'impresa **CIAFFONI PATRIZIO** è in regola nei confronti INAIL, INPS e Cassa Edile;

RICHIAMATA la polizza n. 0494408784 rilasciata in data 27.11.2018 dalla compagnia HDI assicurazioni all'impresa CIAFFONI PATRIZIO come garanzia provvisoria, allegata alla scrittura privata, la quale verrà svincolata in quanto i lavori risultano correttamente conclusi, come da certificato di regolare esecuzione depositato agli atti;

RICHIAMATA la polizza n. 0494408778 rilasciata in data 26.11.2018 dalla compagnia HDI assicurazioni all'impresa CIAFFONI PATRIZIO come garanzia definitiva per i lavori, allegata alla scrittura privata, la quale verrà svincolata in quanto gli stessi risultano correttamente conclusi, come da certificato di regolare esecuzione depositato agli atti;

VISTO il decreto del Sindaco n. **7 del 30.12.2017** ad oggetto: *"Nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi con attribuzione dei compiti e funzioni della dirigenza, fissazione della retribuzione di posizione per il periodo 01.10.2017-fine mandato"*, con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nell'ambito della rispettiva competenza;

VISTO il Decreto n. 145/2000 del Ministero dei Lavori Pubblici ad oggetto: *"Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3 comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109, e successive modificazioni."*, per quanto non abrogato dall'art. 358 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 267, 18.08.2000 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 ad oggetto: *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"*, per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 ad oggetto: *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei"*



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

RAVVISATA, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

RICONOSCIUTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

DETERMINA



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- 1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
 - 2) **DI APPROVARE**, per quanto in premessa esposto e motivato, gli elaborati tecnico contabili, relativi allo stato finale delle “Opere di messa in sicurezza di edifici in muratura danneggiati da eventi sismici siti in via San Martino” (CUP: E87C18000150005 – CIG: Z1124FD58E), redatti dal DL ing. Caterina Tamanti, trasmessi al RUP con nota prot. 5993 del 04.05.2019 e di seguito elencati:
 - Certificato di ultimazione lavori
 - Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione;
 - Certificato di pagamento finale
 - Documentazione fotografica dei lavori eseguiti
 - Libretto delle misure;
 - Registro di contabilità;
 - Stato finale di avanzamento lavori
- dai quali risulta che l'impresa **CIAFFONI PATRIZIO** con sede in Falerone, via Pozzo n. 17 (c.f. CFF PRZ78A22I436J), ha eseguito lavori per un importo complessivo di **euro 20.775,67** al netto del ribasso d'asta, compresi gli oneri per la sicurezza;
- 3) **DI APPROVARE** relazione del direttore dei lavori sullo stato finale e certificato di regolare esecuzione redatti in data 10.04.2019 si evince quanto segue:
 - che i lavori sopra descritti eseguiti impresa CIAFFONI PATRIZIO con sede in Falerone, via Pozzo n. 17 (c.f. CFF PRZ78A22I436J), corrispondono a quelli indicati nel contratto di appalto e che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali e a regola d'arte;
 - i lavori sono stati eseguiti nel rispetto del progetto salvo limitatissime variazioni rientranti nell'approssimazione delle valutazioni dimensionali o nella discrezione della DL e l'importo dei lavori è risultato inferiore, anche se di poco, rispetto a quanto stabilito in progetto;
 - che i lavori sono terminati in data 25.01.2019 e quindi entro il termine utile contrattuale;
 - che, in relazione alle risultanze dello stato finale e non essendo stato erogato alcun acconto o stato di avanzamento lavori, il credito dell'impresa risulta essere pari ad euro 20.775,67 (diconsi ventimilasettecentosettantacinque/67);
 - 4) **DI LIQUIDARE e PAGARE** in favore dell'impresa CIAFFONI PATRIZIO con sede in Falerone, via Pozzo n. 17 (c.f. CFF PRZ78A22I436J) l'importo di **euro 20.775,67** oltre IVA 10% per **euro 2.077,57** per complessivi **euro 22.853,24** di cui alla fattura n. **1/PA** del 13.05.2019 (ns. prot. n. 6471/2019);
 - 5) **DI PAGARE**, ai sensi dell'art. 1 comma 629, lettera b) della L. n. 190/2014, a favore del Ministero delle Finanze, Agenzia delle Entrate, secondo le modalità previste all'art. 4 del Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 23.01.2015, la somma di **euro 2.077,57** pari all'importo dell'IVA della fattura n. **1/PA** del 13.05.2019 emessa dall'impresa **CIAFFONI PATRIZIO**;
 - 6) **DI SVINCOLARE** le polizze n. 0494408784 rilasciata in data 27/11/2018 e n. 0494408778 del 26/11/2018 dalla compagnia HDI assicurazioni all'impresa CIAFFONI PATRIZIO, come garanzie provvisorie e definitive, accertata la regolare esecuzione dei lavori, come da certificazione depositato agli atti dalla Direzione Lavori.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- 7) **DI DARE ATTO** che il finanziamento dei lavori è assicurato secondo quanto disposto dall'Ocdpc n. 388/2016 all'art. 4 comma 1 e dalle successive ordinanze emesse e che tale spesa, è stata prevista nel bilancio pluriennale 2017/2019 ed annuale 2018, al Cap. 2499/C a copertura dell'intervento in specie;
- 8) **DI INOLTARE**, il presente atto, alla Segreteria Generale affinché provveda alla sua pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 9) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to Ludovica Giacomozzi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. LUCHETTI MAURIZIO



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **TECNICA** e si attesta la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 04-06-2019

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **CONTABILE** e si attesta la **COPERTURA FINANZIARIA** in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 04-06-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 17-06-2019
Servizio

Il Responsabile del

F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 17-06-2019 al 02-07-2019 per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. 1085 senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

Il Responsabile del Servizio
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

Il Responsabile del Servizio Interessato
Geom. MAURIZIO LUCHETTI