



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

COPIA DI ATTO DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 05-11-2020 n. 150

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE PER EDICOLE FUNERARIE PRIVATE PRESSO IL CIVICO CIMITERO DEL CAPOLUOGO - PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA ..

L'Anno duemilaventi il giorno cinque
del mese di novembre alle ore 13:08, nella Residenza Municipale si e' riunita la Giunta Comunale
nelle persone dei Signori:

Cognome	Nome	Carica	Presenza
Ortenzi	Michele	SINDACO	Presente
BACALINI	MARIA GIORDANA	VICE SINDACO	Assente
Petrini	Alan	ASSESSORE	Presente
VITA	MICHELA	ASSESSORE	Presente
MARZIALETTI	LORENA	ASSESSORE	Assente

Presenti: 3

Assenti : 2

Assiste il Segretario Giorgio Mariarosaria

Il presidente, che ha constatato il numero legale degli intervenuti e dichiarata valida la seduta, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

VISTA l'autorizzazione concessa della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Marche di Ancona con nota prot. n. 14720 del 28.08.2017 (ns. prot. n. 10476/2017) relativa la variante al Piano Cimiteriale (C.C. n. 49/2005);

VISTO il parere igienico sanitario favorevole a condizione che vengano rispettati i requisiti dei loculi destinati a tumulazione previsti dall'allegato 2 del regolamento regionale, espresso dal Direttore del Dipartimento di Prevenzione dell'ASUR Marche – Area Vasta n.4 in data 03.10.2017 prot. n. 521 (ns. prot. n. 12221/2017) relativo la variante al Piano Cimiteriale (C.C. n.49/2005);

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del **17.02.2017** ad oggetto: *"Atto di indirizzo per individuazione nuove aree nel Cimitero Comunale di Montegiorgio Capoluogo dal concedere in uso"*;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del **30.10.2017**, con la quale è stata approvata, previa acquisizione dei pareri di rito, la variante al Piano Cimiteriale vigente (C.C. n. 49/2005) che prevede di inserire negli spazi destinati a *"campo libero"* come definito dall'allegato *"schemi campi di inumazioni"* presente all'interno del Piano del 2005, n. **12** cappelline *"private"*;

PRESO ATTO che, le aree oggetto di assegnazione corrispondono, a livello planimetrico, con quelle previste nella variante al Piano Cimiteriale come sopra approvata. Per tali aree/lotti si è provveduto a standardizzare gli ingombri massimi al fine di garantire la possibilità di scelta ai futuri assegnatari, fatta esclusivamente sulla base dei criteri individuati dall'Amm.ne Com.le;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 26 del **06.02.2018** (Reg. Gen. n. 87/2018) ad oggetto: *"Nuove aree nel Cimitero Comunale di Montegiorgio Capoluogo da concedere in uso. Approvazione schema di bando per l'assegnazione di aree cimiteriali per la realizzazione di edicole di famiglia"*;

VISTO il *bando per l'assegnazione della concessione di aree cimiteriali per la realizzazione di edicole di famiglia presso il civico cimitero del capoluogo* pubblicato all'Albo pretorio con il n. 83 dal 08.02.2018 al 15.03.2018;

VISTA la determinazione n. 62 del 20.03.2018 (Reg. Gen. n. 186/2018) con la quale è stato approvato il verbale n. 1 del 16.03.2018 relativo all'*"Assegnazione concessione aree cimiteriali per la realizzazione di edicole di famiglia presso il Civico Cimitero del Capoluogo (rif. Albo n. 83/2018)* e sono state assegnate n° 6 aree/lotti cimiteriali;

RITENUTO necessario procedere:

- » all'urbanizzazione di un'area cimiteriale per la predisposizione di 12 edicole funerarie private, divise in 2 blocchi da 6 suddividendo l'intervento di urbanizzazione in due stralci funzionali che verranno eseguiti in tempi diversi.
- » a dare attuazione al 1° stralcio funzionale comprensivo degli impianti relativi il 2° stralcio, i quali per l'appunto per ragioni pratiche verranno realizzati e predisposti contestualmente all'esecuzione del 1° stralcio.

VISTO la deliberazione della Giunta Comunale n. **168 del 03.12.2019**, esecutiva come per legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori Pubblici ad oggetto: ***"Realizzazione di opere di urbanizzazione per edicole funerarie private presso il Civico Cimitero del Capoluogo"*** (CUP: E83E190002720004) per un importo complessivo di **euro 50.000,00** di cui **euro 43.886,75** per lavori ed **euro 6.113,25** per somme a disposizione;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

VISTO il quadro tecnico economico di progetto sotto riportato:

Quadro tecnico economico di progetto	
Importo lavori	43.886,75
<i>Incidenza oneri per la sicurezza</i>	<i>1.200,00</i>
Importo assoggettato a ribasso d'asta	42.686,75
Somme a disposizione:	
I.V.A. (10 %)	4.388,68
Incentivazione (2 %)	877,74
Imprevisti e lavori a fattura	846,83
Totale somme a disposizione	6.113,25
Totale di progetto	50.000,00

DATO ATTO che, con la richiamata deliberazione (G.C. n. 168/2019), è stato individuato nella persona del Geom. Maurizio Luchetti – Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio, il Responsabile del Procedimento per gli atti di adempimento della citata deliberazione;

RIELVATO che il finanziamento dell'intervento per l'importo di **euro 50.000,00** si provvede con imputazione al Cap. 5366/E/C "Avanzo di Amministrazione";

DATO ATTO, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG: **8145575522**;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 319 del 23.12.2019 (Reg. Gen. n. 1010/2020) con la quale i "Lavori di realizzazione di opere di urbanizzazione per edicole funerarie private presso il civico cimitero del capoluogo." sono stati affidati alla ditta Baglioni Costruzioni S.r.l. con sede a Montegiorgio – via Santa Lucia n. 15 (P.IVA: 01717440448) per il ribasso percentuale offerto pari al 5,25%, quindi per il prezzo contrattuale pari ad euro 41.645,70, oltre IVA;

VISTO il Q.T.E. di aggiudicazione come sotto riportato:

Quadro tecnico economico di aggiudicazione	
Importo lavori contrattuali	
<i>Incidenza oneri per la sicurezza comp.</i>	<i>1.200,00</i>
	41.645,70
Somme a disposizione:	
I.V.A. (10%)	4.164,57
Incentivazione (2%)	877,74
Imprevisti, lavori a fattura e ribasso	3.311,99
Totale somme a disposizione	8.354,30
Totale di progetto	50.000,00

VISTA la scrittura privata tra l'impresa affidataria ed il Comune sottoscritta in data 25/02/2020

VISTO che i lavori hanno avuto inizio come da indicazioni date da parte della Direzione Lavori



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

DATO ATTO che:

- a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, si è ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., consentono di disporre di varianti in corso d'opera, redigendone apposita relazione con giudizio di ammissibilità;
- la variante tecnica suppletiva prevede oltre che lievi assestamenti delle quantità all'interno delle singole categorie di lavoro anche maggiori oneri derivanti:
 1. In fase di sbancamento è stato riscontrato che l'apparato radicale degli alberi che erano esistenti avevano invaso un'area più ampia di quella prevista in fase di indagine pre-progettuale è quindi non prevedibile;
 2. In fase esecutiva sono state stabilite le quote definitive delle pavimentazioni determinando maggiori lavori inizialmente non prevedibili;
- per la variazione dell'importo contrattuale è stato predisposto relativo schema dell'atto di sottomissione;
- le modifiche esposte in variante sono apportate nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, sono finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua finalità, non comportano modifiche sostanziali al progetto originario, sono motivate da obiettive esigenze derivate da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipulazione del contratto;

VISTI gli atti tecnico contabili relativi alla **Perizia di variante tecnica e suppletiva** di lavori di **"Realizzazione di opere di urbanizzazione per edicole funerarie private presso il Civico Cimitero del Capoluogo"** (CUP: E83E190002720004 – C.I.G.: 8145575522) redatti dall' U.T.C. Servizio Lavori Pubblici composti dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica;
2. Elenco prezzi;
3. Computo metrico estimativo;
4. Quadro di raffronto;
5. Atto di sottomissione per l'esecuzione dei lavori.

VISTO il quadro di raffronto tra Q.T.E. di Aggiudicazione e di Q.T.E. di Variante:

	Aggiudicazione	Perizia
Totale lavori	43.886,75	43.886,75
Eccedenze		4.978,91
Risparmi		0,00
Totale variante		48.865,66
A detrarre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	1.200,00	1.200,00
Importo soggetto a ribasso d'asta	42.686,75	47.665,66
ribasso del 5,25%	2.241,05	2.502,45
	40.445,70	45.163,21
Costo della sicurezza inclusa nei prezzi	1.200,00	1.200,00
Costo della sicurezza speciale	0,00	0,00



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Importo contrattuale	41.645,70	46.363,21
Somme a disposizione		
I.V.A. 10%	4.164,57	4.636,32
Incentivazione	877,74	977,31
Imprevisti, lavori a fattura e ribasso di gara	3.311,99	0,00
Totale somme a disp. ne	8.354,30	5.613,63
Totale	50.000,00	51.976,84
Eccedenza netta	0	1.976,84

ACCERTATO che la previsione di spesa generale, relativa alla perizia di variante, rientra in parte all'interno del finanziamento originario prevedendo l'utilizzo del ribasso d'asta mentre per la quota in eccedenza può essere imputata al capitolo di bilancio n. 5366 "Completamento opere urbanizzazione cimitero" - variazione di bilancio n. 5/2020 approvata con atto della G.C. n. 119 del 11/09/2020 e approvazione P.E.G con atto della G.C. n.120 del 11/09/2020, all'interno dell'importo di euro 5.000,00 complessivamente previsto;

ACCERTATO che la variante ha lo scopo di migliorare la realizzazione e la funzionalità del progetto approvato, apportando alcune modifiche alle previsioni iniziali che, nella sostanza, non ne alterano le caratteristiche generali;

RILEVATO che il progetto di variante come sopra costituito, è stato redatto ai sensi e nel rispetto dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

RILEVATO inoltre che, in base alla perizia redatta il quadro di raffronto è il seguente:

Quadro di raffronto	
Descrizione	Capitolo
Importo contrattuale	41.645,70
Importo lavori di variante	46.363,21
Differenza	+ 4.717,51
Aumento contrattuale %	+ 11,328%

VISTO il Decreto del Sindaco n. 12 del 30.06.2020 ad oggetto: "Nomina dei responsabili dei servizi e dei settori, con attribuzione delle funzioni dirigenziali ai sensi dell'art. 109 del TUEL, per il periodo 01/07/2020 – 31/12/2020;

VISTO:

- il D.Lgs 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" ss.mm.ii.;
- il D.Lgs 50 del 18/04/2016 "Codice dei contratti pubblici" e successive modifiche ed integrazioni fra cui il D.Lgs. d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56, "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"; - il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 e ss.mm.ii. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per le parti attualmente vigente nella fase di disciplina transitoria prevista dal D.lgs. 50/2016 all'art. 216;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- la Legge 241 del 7/08/1990 Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;
- il DPR n.445 del 28/12/2000 “Disposizioni legislative in materia di documentazione amministrativa” e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” e ss.mm.ii.
- il D.P.R. 06.06.2001, n. 380 ad oggetto: *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia)* e s.m.i.;
- l'art. 7 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 con particolare riferimento alla lettera "C" del comma 1, riguardante le opere pubbliche dei Comuni;
- il D.P.R. n. 207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*), per quanto non abrogato dall'art. 217 del D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs. n. 50/2016 ad oggetto *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;

PRESO ATTO della necessità di approvare la perizia di variante sopra descritta;

DATO ATTO che, sulla presente proposta di deliberazione, sono stati richiesti ed ottenuti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, gli allegati pareri favorevoli espressi, dal Funzionario Responsabile del Servizio Lavori Pubblici in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa e dal Responsabile del Servizio Economico-Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

RICONOSCIUTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000, la propria competenza a deliberare in merito all'argomento oggetto del presente provvedimento;

PROPONE alla Giunta Comunale

1. **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** gli atti tecnico contabili relativi alla **Perizia di variante tecnica e suppletiva** di lavori di **“Realizzazione di opere di urbanizzazione per edicole funerarie private presso il Civico Cimitero del Capoluogo”** (CUP: E83E190002720004 – C.I.G.: 8145575522) redatti dall' U.T.C. Servizio Lavori Pubblici composti dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica;
 - Elenco prezzi;
 - Computo metrico estimativo;
 - Quadro di raffronto;
 - Atto di sottomissione per l'esecuzione dei lavori.
3. **DI APPROVARE** il seguente Q.T.E. di Variante:



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

	Perizia
Importo lavori di variante	48.865,66
A detrarre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	1.200,00
Importo soggetto a ribasso d'asta	47.665,66
ribasso del 5,25%	2.502,45
	45.163,21
Costo della sicurezza inclusa nei prezzi	1.200,00
Costo della sicurezza speciale	0,00
Importo di lavori di variante al netto del ribasso	46.363,21
Somme a disposizione	
I.V.A. 10%	4.636,32
Incentivazione	977,31
Imprevisti, lavori a fattura e ribasso di gara	0,00
Totale somme a disp. ne	5.613,63
Totale	51.976,84
Eccedenza netta	1.976,84

4. **DI DARE ATTO** che la ditta **BAGLIONI COSTRUZIONI S.r.l.** con sede a Montegiorgio – via Santa Lucia n. 15 (P. IVA 01717440448) ha firmato, senza riserve l'atto di sottomissione per la realizzazione degli ulteriori lavori, confermando il ribasso percentuale offerto pari al **5,25%** (diconsi cinque virgola venticinque cento) quindi per il nuovo importo lavori pari a complessivi **euro 46.363,21** (diconsi euro quarantaseimilatrecentosessantatre//21);
5. **DI DARE ATTO** che la spesa occorrente per l'attuazione dell'intervento in specie ammontante, a seguito della perizia di variante tecnica e suppletiva di cui sopra ad **euro 51.976,84** trova copertura economica come segue:
- euro 50.000,00 al Cap. 5366/E/C mediante "Avanzo di Amministrazione" (rif. G.C. n. 168/2019);
 - euro 1.976,84 al Cap. 5366/E/C mediante "Avanzo di Amministrazione" (rif. G.C. n. 119/2020 e G.C. n. 120/2020);
6. **DI DARE ATTO** che la perizia di variante in specie, comporta un aumento contrattuale dei lavori pari ad **euro 4.717,51** corrispondente ad un percentuale in più dell'**11,328**;
7. **DATO ATTO** che:
- a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, si è ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., consentono di disporre di varianti in corso d'opera, redigendone



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- apposita relazione con giudizio di ammissibilità;
- la variante tecnica suppletiva prevede oltre che lievi assestamenti delle quantità all'interno delle singole categorie di lavoro anche maggiori oneri derivanti:
 - In fase di sbancamento è stato riscontrato che l'apparato radicale degli alberi che erano esistenti avevano invaso un'area più ampia di quella prevista in fase di indagine pre-progettuale è quindi non prevedibile;
 - In fase esecutiva sono state stabilite le quote definitive delle pavimentazioni determinando maggiori lavori inizialmente non prevedibili;
- per la variazione dell'importo contrattuale è stato predisposto relativo schema dell'atto di sottomissione;
- le modifiche esposte in variante sono apportate nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, sono finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua finalità, non comportano modifiche sostanziali al progetto originario, sono motivate da obiettive esigenze derivate da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipulazione del contratto;

8. DI DARE INOLTRE ATTO, come fra l'altro precisato nella relazione tecnica di variante, che le variazioni sono inferiori al 20% dell'importo contrattuale ed in funzione alla specifica natura delle opere in variante resi necessari al fine di garantire una migliore funzionalità dell'opera, le stesse, sono dovute a circostanze imprevedute ed imprevedibili (art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) e non modificano o alterano la natura generale del contratto;

9. DI CONFERMARE il geom. Maurizio Luchetti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, Responsabile del Procedimento il quale provvederà, tra l'altro, per quanto di propria competenza, all'adozione e/o alla promozione dei relativi e necessari atti amministrativi;

10. DI DICHIARARE, la presente proposta immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole alla presente proposta ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

LA GIUNTA COMUNALE

Considerata la proposta sopra descritta meritevole di approvazione anche per i motivi nella stessa meglio evidenziati;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere all'adozione del conseguente atto deliberativo;

Dato atto dell'acquisizione dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267/2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico – Sezione LL.PP./Patrimonio per quanto concerne la regolarità tecnica e dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile e dell'art. 147 bis dello stesso Decreto Legislativo n. 267/2000;

Visto l'art.6/bis della Legge n. 241/1990;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Con votazione palese unanime;

DELIBERA

1) Di richiamare la premessa narrativa che precede, approvandola e assumendola quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. .

2) DI APPROVARE gli atti tecnico contabili relativi alla **Perizia di variante tecnica e suppletiva** di lavori di **“Realizzazione di opere di urbanizzazione per edicole funerarie private presso il Civico Cimitero del Capoluogo”** (CUP: E83E190002720004 – C.I.G.: 8145575522) redatti dall' U.T.C. Servizio Lavori Pubblici composti dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Elenco prezzi;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro di raffronto;
- Atto di sottomissione per l'esecuzione dei lavori.

3) DI APPROVARE il seguente Q.T.E. di Variante:

	Perizia
Importo lavori di variante	48.865,66
A detrarre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	1.200,00
Importo soggetto a ribasso d'asta	47.665,66
ribasso del 5,25%	2.502,45
	45.163,21
Costo della sicurezza inclusa nei prezzi	1.200,00
Costo della sicurezza speciale	0,00
Importo di lavori di variante al netto del ribasso	46.363,21
Somme a disposizione	
I.V.A. 10%	4.636,32
Incentivazione	977,31
Imprevisti, lavori a fattura e ribasso di gara	0,00
Totale somme a disp. ne	5.613,63
Totale	51.976,84
Eccedenza netta	1.976,84

4) DI DARE ATTO che la ditta **BAGLIONI COSTRUZIONI S.r.l.** con sede a Montegiorgio – via Santa Lucia n. 15 (P. IVA 01717440448) ha firmato, senza riserve, l'atto di sottomissione per la



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

realizzazione degli ulteriori lavori, confermando il ribasso percentuale offerto pari al **5,25%** (diconsi cinque virgola venticinque per cento) quindi per il nuovo importo lavori pari a complessivi **euro 46.363,21** (diconsi euro quarantaseimilatrecentosessantatre//21).

5) DI DARE ATTO che la spesa occorrente per l'attuazione dell'intervento in specie ammontante, a seguito della perizia di variante tecnica e suppletiva di cui sopra, ad **euro 51.976,84** trova copertura economica come segue:

- euro 50.000,00 al Cap. 5366/E/C mediante *"Avanzo di Amministrazione"* (rif. G.C. n. 168/2019);
- euro 1.976,84 al Cap. 5366/E/C mediante *"Avanzo di Amministrazione"* (rif. G.C. n. 119/2020 e G.C. n. 120/2020).

6) DI DARE ATTO che la perizia di variante in specie, comporta un aumento contrattuale dei lavori pari ad **euro 4.717,51** corrispondente ad un percentuale in più dell'**11,328**.

7) DATO ATTO che:

- a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, si è ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., consentono di disporre di varianti in corso d'opera, redigendone apposita relazione con giudizio di ammissibilità;
- la variante tecnica suppletiva prevede oltre che lievi assestamenti delle quantità all'interno delle singole categorie di lavoro anche maggiori oneri derivanti:
 - In fase di sbancamento è stato riscontrato che l'apparato radicale degli alberi che erano esistenti avevano invaso un'area più ampia di quella prevista in fase di indagine pre-progettuale è quindi non prevedibile;
 - In fase esecutiva sono state stabilite le quote definitive delle pavimentazioni determinando maggiori lavori inizialmente non prevedibili;
- per la variazione dell'importo contrattuale è stato predisposto relativo schema dell'atto di sottomissione;
- le modifiche esposte in variante sono apportate nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, sono finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua finalità, non comportano modifiche sostanziali al progetto originario, sono motivate da obiettive esigenze derivate da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipulazione del contratto.

8) DI DARE INOLTRE ATTO, come fra l'altro precisato nella relazione tecnica di variante, che le variazioni sono inferiori al 20% dell'importo contrattuale ed in funzione alla specifica natura delle opere in variante resesi necessarie al fine di garantire una migliore funzionalità dell'opera, le stesse, sono dovute a circostanze impreviste ed imprevedibili (art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) e non modificano o alterano la natura generale del contratto.

9) DI CONFERMARE il geom. Maurizio Luchetti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, Responsabile del Procedimento il quale provvederà, tra l'altro, per quanto di propria competenza, all'adozione e/o alla promozione dei relativi e necessari atti amministrativi.

Inoltre;

LA GIUNTA COMUNALE



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

In relazione all'urgenza che tale provvedimento riveste;

Con separata, palese ed unanime votazione;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del IV comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** il sottoscritto Responsabile del Servizio Interessato esprime **PARERE Favorevole** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, lì 29-10-2020

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Per quanto concerne la **REGOLARITA' CONTABILE** il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime **PARERE Favorevole** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, lì 05-11-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

Pareri ex art. 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime **PARERE Favorevole** di regolarità tecnica e si attestano la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'azione amministrativa in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, lì 29-10-2020

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Mariarosaria Giorgio

II PRESIDENTE

F.to Michele Ortenzi

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)
In data 24-11-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giorgio Mariarosaria

La presente delibera, a norma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000 e' divenuta esecutiva in data 05-11-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giorgio Mariarosaria

Copia della presente deliberazione viene trasmessa agli uffici competenti

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69) dal 24-11-2020 al 09-12-2020 per 15 giorni consecutivi, senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio li

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giorgio Mariarosaria

.....

Il presente atto è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Montegiorgio, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Giorgio Mariarosaria