

ALLEGATO I - SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEGIORGIO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	3.537.410,00	1.500.000,00	3.620.000,00	8.657.410,00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	80.000,00	200.000,00	0,00	280.000,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	505.000,00	270.000,00	0,00	775.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	4.122.410,00	1.970.000,00	3.620.000,00	9.712.410,00

Il referente del programma

Luchetti Maurizio

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEGIORGIO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

Il referente del programma
Luchetti Maurizio

ALLEGATO I - SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEGIORGIO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Alienati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 s.m.i.	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Luchetti Maurizio

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTENGIORGIO

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualtà nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L81002030443201800002			2019	Luchetti Maurizio			011	109	017		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	Adeguamento/miglioramento sismico Palazzo Passari intervento post sisma 2016	2	1.800.000,00	0,00	0,00	0,00	1.800.000,00	0,00		0,00				
L81002030443201800003			2019	Luchetti Maurizio			011	109	017		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	Adeguamento/miglioramento sismico Casa di Riposo intervento post sisma 2016	2	1.061.310,00	0,00	0,00	0,00	1.061.310,00	0,00		0,00				
L81002030443201800019			2019	Luchetti Maurizio			011	109	017		04 - Ristrutturazione	Ristrutturazione e miglioramento sismico palazzo C.so Italia sede del Circolo Cittadino	2	301.100,00	0,00	0,00	0,00	301.100,00	0,00		0,00				
L81002030443201800020			2019	Luchetti Maurizio			011	109	017		04 - Ristrutturazione	Lavori adeguamento strutturale immobile in via Mazzini sede Scuola primaria capoluogo	1	170.000,00	0,00	0,00	0,00	170.000,00	0,00		0,00				
L81002030443201900026			2019	Luchetti Maurizio	No	No	011	109	017	IT05	03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione e valorizzazione con punto informativo turistico del Parco della Riembranza GAL PIL 4	2	215.000,00	0,00	0,00	0,00	215.000,00	0,00		0,00			
L81002030443201900027			2019	Luchetti Maurizio	No	No	011	109	017		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria strada Comunale San Mè	1	120.000,00	0,00	0,00	0,00	120.000,00	0,00		0,00			
L81002030443201900028			2019	Luchetti Maurizio	Si	No	011	109	017	IT05	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Realizzazione nuovi locali cimiteriali III° Stralcio	2	455.000,00	0,00	0,00	0,00	455.000,00	0,00		0,00			
L81002030443201900024			2020	Luchetti Maurizio			011	109	017		01 - Nuova realizzazione		Realizzazione pista di atletica presso campo sportivo "Tamburini"	2	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L81002030443201900013			2020	Luchetti Maurizio			011	109	017		01 - Nuova realizzazione		Realizzazione parco pubblico frazione "Piane di Montegiorgio"		0,00	170.000,00	0,00	0,00	170.000,00	0,00		0,00			
L81002030443201900012			2020	Luchetti Maurizio			011	109	017		01 - Nuova realizzazione		Collegamento "zona Baricatta" con il Centro Storico di Montegiorgio		0,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L81002030443201800028			2020	Luchetti Maurizio			011	109	017		04 - Ristrutturazione		Recupero, riqualificazione con miglioramento sismico porzione Cimitero Capoluogo	2	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L81002030443201800025			2020	Luchetti Maurizio			011	109	017		03 - Recupero		Intervensi per infrastrutture volte al ripristino dei danni conseguenti ad eventi calamitosi. Rischio idrogeologico "Bordo di Corneto"	1	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L81002030443201800018			2021	Luchetti Maurizio	No	No	011	109	017		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Restauro, miglioramento sismico e recupero apparati pittorici e parietali della Chiesa di San Francesco	2	0,00	0,00	1.900.000,00	0,00	1.900.000,00	0,00		0,00			
L81002030443201800017			2021	Luchetti Maurizio	No	No	011	109	017		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Restauro pittorico delle superfici decorate di Palazzo Passari	3	0,00	0,00	420.000,00	0,00	420.000,00	0,00		0,00			
L81002030443202000027			2021	Luchetti Maurizio			011	109	017		99 - Altro		Messa in sicurezza rischio idrogeologico versante viale Ugolino	2	0,00	0,00	800.000,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00			
L81002030443202000026			2021	Luchetti Maurizio			011	109	017		06 - Manutenzione ordinaria		Asfaltatura strade comunali	2	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)									Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)	
Note:															4.122.410,00	1.970.000,00	3.620.000,00	0,00	9.712.410,00	0,00		0,00		

Note:
(1) Numero intervento = "T" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (Cfr. articolo 3 comma D)
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera gg) del D.Lgs.50/2016
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di deviazione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la risanalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Luchetti Maurizio

ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEGIORGIO

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L81002030443201800002		Adeguamento/miglioramento sismico Palazzo Passari intervento post sisma 2016	Luchetti Maurizio	1.800.000,00	1.800.000,00	ADN	2	Si	Si	1			
L81002030443201800003		Adeguamento/miglioramento sismico Casa di Riposo intervento post sisma 2016	Luchetti Maurizio	1.061.310,00	1.061.310,00	CPA	2	Si	Si				
L81002030443201800019		Ristrutturazione e miglioramento sismico palazzo C.so Italia sede del Circolo Cittadino	Luchetti Maurizio	301.100,00	301.100,00	CPA	2	Si	Si	1			
L81002030443201800020		Lavori adeguamento strutturale immobile in via Mazzini sede Scuola primaria capoluogo	Luchetti Maurizio	170.000,00	170.000,00	ADN	1	Si	Si	1			
L81002030443201900026		Riqualificazione e valorizzazione con punto informativo turistico del Parco della Rimembranza GAL PIL 4	Luchetti Maurizio	215.000,00	215.000,00	MIS	2	Si	Si	2			
L81002030443201900027		Manutenzione straordinaria strada Comunale San Mié	Luchetti Maurizio	120.000,00	120.000,00	MIS	1	Si	Si	1			
L81002030443201900028		Realizzazione nuovi loculi cimiteriali III° Stralcio	Luchetti Maurizio	455.000,00	455.000,00	MIS	2	Si	Si	2			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

Il referente del programma

Luchetti Maurizio

ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEGIORGIO

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Luchetti Maurizio

Note

(1) breve descrizione dei motivi