



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Settore Urbanistica - Ambiente / Sportello Unico per l'Edilizia

7100 M

Protocollo n. 2346

## SANATORIA DI OPERE EDILIZIE ABUSIVE

Protocollo domanda n. 1553/1995

Pratica n. 03/95

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA

Vista la domanda prodotta in data 22.02.1995 (prot. n. 1553) dal signor Pallotta Gianni, nato a Montegiorgio il 17.11.1974, residente a Civitanova Marche (MC) in via Lamarmora 47 (c.f. PLLGNN74L11F520A), in qualità di proprietario del fabbricato distinto all'Agenzia del Territorio di Ascoli Piceno - Catasto Fabbricati al foglio n° 14 particella n. 168, sito in c.da Colle Cerreto di questo Comune, tendente ad ottenere, in relazione al disposto della legge 724/1994 e s.m.i. la **SANATORIA** delle seguenti opere abusive ultimate, entro il 31.12.1993:

**1. cambio di destinazione d'uso del sottotetto, da accessorio a destinazione.**

Accertata, da parte del tecnico istruttore, la regolarità della documentazione prodotta;

Accertata la regolarità della documentazione prodotta ed in particolare di quella prevista dall'art. 35 - comma 3 della Legge n. 47/85 e dalla L. 724/94 e s.m.i.;

Visto che l'interessato ha effettuato, a titolo di oblazione, il versamento di € 3.046,27;

Visto che l'interessato ha effettuato il versamento del contributo di concessione di cui alla Legge n. 47/85 e s.m.i. e L. 724/94 e s.m.i., pari a € 1.680,69;

Vista l'istruttoria tecnica della quale emerge la inesistenza di motivi ostativi al rilascio del provvedimento richiesto;

Vista la legge 28 febbraio 1985, n. 47, come modificata con D.L. 23 aprile 1985, n. 146, convertito, con modificazioni, nella legge 21 giugno 1985, n. 298;

Vista la Legge 23 dicembre 1994, n. 724, nonché tutte le successive modificazioni ed integrazioni;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune;

Visto il vigente Regolamento Edilizio Comunale;

Visti gli elaborati tecnici prodotti del progettista che in base agli art.li 359 e 481 del C.P. risponde di quanto prodotto ;

### ACCORDA

dal signor Pallotta Gianni, nato a Montegiorgio il 17.11.1974, residente a Civitanova Marche (MC) in via Lamarmora 47 (c.f. PLLGNN74L11F520A),

### LA SANATORIA

per le seguenti opere edilizie abusive:

**1. cambio di destinazione d'uso del sottotetto, da accessorio a destinazione.**

Copia del presente provvedimento, in relazione al disposto dell'art. 38, IV comma, della legge 28 febbraio 1985, n° 47 e successive modificazioni ed integrazioni sarà inviata all'Agenzia delle Entrate di FERMO.

Prescrizioni:

---

---

Montegiorgio, 20.02.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA



Geom. Giorgio Benmi

RITIRO CONCESSIONE

Prot. n° \_\_\_\_\_

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, in qualità di Geom. Giorgio Benmi dichiara di avere, in data odierna, ritirato la presente Concessione Edilizia in Sanatoria.

Montegiorgio, 20/02/17

In fede