



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Reg. Generale N. 305

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

N. 104 del 02-05-2018

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DI
PORZIONE DEI PARCHEGGI IN ZONA BARRICATA. AFFIDAMENTO LAVORI IMPRESA CELI
COSTRUZIONI S.R.L. DI PIANE DI FALERONE (FM).**

L'anno duemiladiciotto il giorno due del mese di maggio nei propri uffici.

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che è volontà dell'Amministrazione Comunale eseguire lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione di una porzione dei parcheggi pubblici in zona Barricata a Montegiorgio, e pertanto è stato dato mandato all'Ufficio Tecnico Comunale Servizio LL.PP. e Patrimonio per la redazione del progetto definitivo-esecutivo e degli atti necessari all'avvio dei lavori;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 25.04.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione comunale 2018/2020, a seguito della variazione n. 2/2018;

DATO ATTO che il Codice Unico di Progetto che identifica il progetto dei "Lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione di porzione dei parcheggi in zona Barricata" è **CUP: E87H18000280004**;

DATO ATTO che il progetto "Lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione di porzione dei parcheggi in zona Barricata" è stato trasmesso alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche a mezzo raccomandata con nota prot. n. 12836 del 16.10.2017, con contestuale richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. n. 42/2004;

VISTA la nota della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche prot. n. 1043 del 17.01.2018, assunta agli atti del Comune di Montegiorgio al prot. n. 883 del 18.01.2018, con la quale il Soprintendente regionale autorizza il progetto in oggetto ai sensi dell'art. 21, comma 4 e 22 del d.lgs. n. 42/2004;

ACCERTATO che tutte le opere previste dal progetto saranno eseguite su aree pubbliche ed immobili di proprietà del Comune di Montegiorgio e che pertanto non si rendono necessari espropri e/o acquisizioni di aree;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 30.03.2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo "Lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione di porzione dei parcheggi in zona Barricata" redatto dall'U.T.C. Sez. LL.PP. e Patrimonio, per una spesa complessiva di **euro 44.200,00** di cui euro 39.317,18 per lavori ed euro 4.882,82 per somme a disposizione;

VISTO il quadro tecnico economico di progetto, come sotto riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

Importo lavori soggetti a ribasso	€ 38.137,18
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.180,00
Totale lavori	€ 39.317,18
Somme a disposizione:	
I.V.A. (10 %)	€ 3.931,72
Incentivazione (2 %)	€ 786,34
Imprevisti e lavori a fattura	€ 164,76
Totale somme a disposizione	€ 4.882,82
Totale di progetto	€ 44.200,00



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

RILEVATO che nella sopra richiamata deliberazione (G.C. n. 43/2018) è stato inoltre disposto quanto segue:

- **Il Responsabile dei Procedimenti** inerenti e conseguenti l'adozione del presente deliberato, anche ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/1990 e successive integrazioni, è il Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio Geom. Maurizio Luchetti il quale provvederà, tra l'altro, per quanto di propria competenza, all'adozione e/o alla promozione dei relativi e necessari atti amministrativi, il quale valuterà l'opportunità di affidare separatamente le diverse categorie di lavorazioni;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 27.04.2018 con la quale è stata approvata la modifica di imputazione della spesa dei *"Lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione di porzione dei parcheggi in zona Barricata"* da finanziamento tramite mutuo a finanziamento mediante avanza di amministrazione (rif. deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 25.04.2018 – Var. n. 2 del 2018);

DATO ATTO che lo stanziamento necessario alla realizzazione dell'intervento in specie è adeguatamente previsto al capitolo di spesa 2842 del bilancio 2018/2020, annualità 2018, finanziato con avanzo di amministrazione;

CONSTATATO che, l'intervento in specie, è inferiore ad euro 40.000,00 pertanto trova applicazione l'art. 36, comma 2 lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 il quale prevede:

"2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";

IN RELAZIONE a quanto sopra, è stata contattata, l'impresa **CELI COSTRUZIONI s.r.l.** con sede in viale della Resistenza n. 129 – 63837 Piane di Falerone (FM) - P.IVA 01710510445, la quale con nota prot. n. 4667 del 30.03.2018, si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori in specie, offrendo il ribasso percentuale del **4,35%** da applicare all'importo lavori al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, così come di seguito descritto:

a – Importo lavori	euro	39.317,18
b – oneri sicurezza non soggetti a ribasso	euro	1.180,00
c – Importo soggetto a ribasso (a-b)	euro	38.137,18
d – Ribasso offerto 4,35% (c*4,35%)	euro	1.658,97
e – Importo al netto del ribasso (c-d)	euro	36.478,21
f – Importo di affidamento (e+b)	euro	37.658,21

VERIFICATO che l'offerta presentata dall'impresa **CELI COSTRUZIONI s.r.l.** di Piane di Falerone, risulta congrua e conveniente per l'Amministrazione Comunale;

VISTO il quadro tecnico di aggiudicazione come sotto riportato:

QTE DI AGGIUDICAZIONE	
Importo lavori al netto del ribasso e compresi oneri sicurezza (€ 1.180,00)	€ 37.658,21

Somme a disposizione:



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Iva 10%	€	3.765,82
Incentivazione 2%	€	786,34
Ribasso, imprevisti e lavori a fattura	€	1.989,63
totale somme a disposizione	€	6.541,79

TOTALE	€	44.200,00
---------------	----------	------------------

RICHIAMATO l'art. 183 del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il quale stabilisce che l'impegno costituisce la prima fase del procedimento di spesa, con la quale a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è determinata la somma da pagare, determinato il soggetto creditore, indicata la ragione e viene costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio;

CONSIDERATO che, le motivazioni per procedere all'affidamento diretto sono le seguenti:

- il principio dell'efficacia viene rispettato, perché l'affidamento non è assegnato in ragione della convenienza del prestatore, ma per rispondere alle esigenze tecniche del Comune;
- il principio della tempestività viene assicurato perché l'esecuzione dei lavori in specie verrà realizzata da ditta specializzata in tale settore;

DATO ATTO che, per l'affidamento in oggetto, è stato richiesto ed ottenuto il Codice Identificativo di Gara, **CIG: Z0A23063FB**;

RILEVATO che l'impresa **CELI COSTRUZIONI s.r.l.** di Piane di Falerone è in possesso di attestazione di qualificazione per l'esecuzione dei lavori pubblici (S.O.A.) per la categoria OG3 classifica III bis (fino a euro 1.500.000);

VISTO il DURC online dell'impresa **CELI COSTRUZIONI s.r.l.** di Piane di Falerone numero protocollo INPS_10179856 richiesto in data 29.03.2018 con scadenza validità 27.07.2018 dal quale risulta che la stessa è regolare nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

VISTO il d.lgs. n. 267/00 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i.;

VISTO il d.lgs. n. 50/2016 ad oggetto *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;

VISTO il decreto del Sindaco n. 7 del **30.12.2017** ad oggetto: *"Nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi con attribuzione dei compiti e funzioni della dirigenza, fissazione della retribuzione di posizione per il periodo 01.10.2017-fine mandato"*, con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nell'ambito della rispettiva competenza;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

RICONOSCIUTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, comma 3, lettera d) del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;
- 2) **DI AFFIDARE**, per quanto in premessa esposto e motivato ed ai sensi di quanto previsto all'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alla ditta **CELI COSTRUZIONI s.r.l.** con sede in viale della Resistenza n. 129 – 63837 Piane di Falerone (FM) - p.iva 01710510445 i *“Lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione di porzione dei parcheggi in zona Barricata”* (CUP: **E87H18000280004** – CIG: **Z0A23063FB**), per l'importo di **euro 37.658,21** oltre IVA 10% euro 3.765,82 per complessivi euro 41.424,03;
- 3) **DI APPROVARE** il quadro tecnico di affidamento come sotto riportato:

QTE DI AGGIUDICAZIONE	
Importo lavori al netto del ribasso e compresi oneri sicurezza (€ 1.180,00)	€ 37.658,21

Somme a disposizione:	
Iva 10%	€ 3.765,82
Incentivazione 2%	€ 786,34
Ribasso, imprevisti e lavori a fattura	€ 1.989,63
totale somme a disposizione	€ 6.541,79

TOTALE € 44.200,00

- 4) **DI DARE ATTO** che lo stanziamento di spesa necessaria alla realizzazione dell'intervento in specie è adeguatamente previsto al capitolo di spesa 2842 del bilancio 2018/2020, annualità 2018, finanziato con avanzo di amministrazione;
- 5) **DI STABILIRE** che, i lavori in specie dovranno essere eseguiti dalla ditta affidataria nel rispetto della tempistica imposta da quest'ufficio ed il pagamento avverrà in un'unica soluzione previa verifica della regolarità del lavoro eseguito e dell'acquisizione del DURC regolare;
- 6) **DI DARE INOLTRE ATTO** che, la ditta sottoscriverà, unitamente al Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio, la presente determinazione quale piena accettazione di quanto nella stessa contenuto;
- 7) **DI INOLTRE**, il presente atto, alla Segreteria Generale affinché provveda alla sua pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- 8) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

Per accettazione:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

LL.PP. E PATRIMONIO

Geom. Maurizio Luchetti

LA DITTA AFFIDATARIA

CELI COSTRUZIONI S.R.L.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

F.to Ludovica Giacomozzi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Geom. LUCHETTI MAURIZIO



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **TECNICA** e si attesta la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 02-05-2018

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **CONTABILE** e si attesta la **COPERTURA FINANZIARIA** in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 02-05-2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 28-06-2019
Servizio

Il Responsabile del

F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 28-06-2019 al 13-07-2019 per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. 1187 senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

Il Responsabile del Servizio
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

Il Responsabile del Servizio Interessato
Geom. MAURIZIO LUCHETTI