



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**Reg. Generale N. 307**

## **COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**

**N. 94 del 14-04-2021**

**OGGETTO: CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO  
"TAMBURRINI" ALLA A.S.D. MONTEGIORGIO CALCIO (ART. 36, D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I.)  
. - LIQUIDAZIONE 1° ACCONTO (ART. 9 CONVENZIONE PROT. N. 4490/2021).**

L'anno duemilaventuno il giorno quattordici del mese di aprile nei propri uffici.

---

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

---



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 66 del 29.06.2020, esecutiva come per legge, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione, nonché le successive variazioni al PEG, affidando ai responsabili la gestione dei capitoli del Bilancio, per gli effetti dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

### PREMESSO CHE:

- a seguito di un'adeguata ed attenta analisi riguardante la struttura organizzativa di questo ente con particolare riferimento a:
  - a) *il volume dei prodotti e dei servizi da erogare, anche in relazione ad un'analisi prospettica del possibile andamento qualitativo e quantitativo della domanda "interna" ed "esterna";*
  - b) *la dimensione qualitativa e quantitativa della forza lavoro presente all'interno dell'ente ed il suo grado di utilizzazione;*
  - c) *le forme ed i gradi di meccanizzazione ed automazione dei vari processi burocratico-amministrativi di competenza dell'ente;*
  - d) *il numero insufficiente di personale dipendente;*
  - e) *il dizionario delle competenze richieste dai diversi profili professionali individuati dalla vigente pianta organica;*
  - f) *l'inventario delle competenze possedute dal personale in servizio;*
- è stato accertato che, allo stato attuale, come già più volte verificato anche negli anni passati, il Comune di Montegiorgio, per carenza di uomini e mezzi, incontra notevoli difficoltà nel gestire completamente ed in maniera autonoma, l'intera e complessa catena di attività ed operazioni indispensabili per garantire un corretto, efficiente, efficace ed economico espletamento dei diversi servizi inerenti e conseguenti la pubblica fruibilità degli impianti sportivi comunali;
- al fine di mitigare, almeno in parte, le sopra esposte carenze strutturali, si ravvisa l'opportunità di valutare se, il ricorso a forme di collaborazione esterna, eventualmente garantite, in primis, da associazioni, gruppi o società caratterizzate da finalità sportivo-ricreative, possa garantire un migliore sfruttamento delle potenzialità socio-educative proprie degli impianti sportivi comunali;

### CONSIDERATO che:

- il Comune di Montegiorgio è proprietario di una serie di impianti sportivi polivalenti, ed in particolare dell'impianto sportivo "G. Tamburrini" in c.da Pianarelle, costituito da un campo di calcio in erba naturale, una pista di podistica, tribune, spogliatoi e altre pertinenze, gestito in via diretta dall'ente;
- l'impianto, di recente oggetto di importanti opere di adeguamento che lo hanno reso idoneo anche allo svolgimento di campionati di "Serie D", richiede una costante custodia e una quotidiana manutenzione, impossibile da realizzare con il personale dell'ente;
- l'ottimizzazione dell'uso dell'impianto potrebbe essere infatti realizzabile mediante l'affidamento in appalto della gestione a terzi, in via preferenziale alle associazioni, alle società sportive dilettantistiche, agli enti di promozione sportiva, alle federazioni sportive come delineato all'art. 90, comma 25 della Legge n. 289/2002;
- a tal fine, si ritiene di dover avviare una fase sperimentale di un anno, al fine di valutare



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

concretamente la bontà di una simile scelta organizzativa;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 133 del 27.10.2011, esecutiva come per legge, con la quale si è provveduto, tra l'altro, di stabilire quanto segue:

*I. ....omissis.....*

*II. Per quanto in narrativa esposto e motivato, il Settore LL.PP. e Patrimonio proporrà e definirà, anche attraverso la messa in essere di apposite attività ed iniziative di carattere sperimentale, possibili nuove modalità di gestione degli impianti sportivi comunali valutando, ove possibile, il ricorso all'ausilio di società, associazioni o gruppi, caratterizzati da finalità sportivo-ricreative, con preferenza per società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali;*

*III. Il funzionario responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio provvederà a dare concreta esecuzione al presente atto;*

**VISTA** la "Licenza di agibilità di locale/luogo di spettacolo o di trattenimento pubblico" rilasciata dal Sindaco in data 26.04.2019 prot. n. 5616 con la quale dà licenza per l'agibilità dell'impianto sportivo "G. Tamburrini" sito in località Pianarelle di Montegiorgio per lo svolgimento di manifestazioni sportive e compatibili con la struttura nel rispetto delle modalità e previsioni contenute nel progetto approvato e a quanto contenuto nella SCIA (ns. prot. n. 5389 del 18.04.2019 consegnata al Comando provinciale dei VV.F. di Ascoli Piceno al prot. n. 4714/2019 con allegata tutta la documentazione richiesta con nota prot. n. 11953/2019);

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 01.09.2020, esecutiva come per legge, con la quale si è provveduto, tra l'altro, a stabilire quanto segue:

- DI ESPRIMERE la volontà, quale atto di indirizzo, di PROCEDERE all'affidamento diretto in via sperimentale della "Gestione dell'impianto sportivo "Tamburrini", sito in C.Da Pianarelle, per la durata di un anno;
- DI INDIVIDUARE ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990, nella persona del Geom. Maurizio Luchetti, Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio di questo Ente, il Responsabile del Procedimento per gli atti di adempimento della presente deliberazione;

**CONSIDERATO** pertanto che, nella parte in premessa della deliberazione della G.C. n. 112/2020, sopra richiamata, è stato inoltre precisato quanto segue:

- a tal fine, si ritiene di dover avviare una fase sperimentale, al fine di valutare concretamente la bontà di una simile scelta organizzativa, affidando per un anno lo svolgimento dei servizi di gestione, apertura e chiusura dell'impianto, custodia, pulizia e manutenzione dell'impianto, a fronte dell'uso dell'impianto sportivo per il campionato e allenamenti e di un contributo annuo, quantificato in euro 12.000, a parziale rimborso dei costi di gestione che la società/associazione andrà a sostenere;

**CONSTATATO** che, nella citata deliberazione è stato precisato che "l'ente individuato dal responsabile del Servizio Tecnico tra le Associazioni sportive calcistiche che operano sul territorio, dovrà provvedere, in particolare a:

- 1) apertura della strada di accesso agli impianti, adiacente alla tribuna ospiti;
- 2) la custodia e la sorveglianza dell'impianto durante gli orari di apertura;
- 3) l'apertura e chiusura dell'impianto per l'accesso libero alla pista di podistica;
- 4) la gestione sportiva e la predisposizione tecnica dell'impianto comprendenti:
  - segnatura del campo di calcio;
  - fornitura e posa delle reti;
  - verniciatura pali porte;



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- riparazione reti di recinzione e di contenimento palloni;
  - 5) manutenzione ordinaria del tappeto erboso, consistente in:
    - preparazione di inizio anno del campo sportivo;
    - sfalcio erba e relativa rimozione dei rifiuti vegetali;
    - semina ed integrazione del tappeto erboso durante la stagione sportiva;
    - manutenzione del verde presente nel centro sportivo, ad eccezione della strada di accesso, adiacente alla tribuna ospiti e del lotto di verde pubblico alle spalle della struttura geodetica;
  - 6) manutenzione ordinaria degli immobili in uso
  - 7) pulizia delle aree scoperte e coperte;
  - 8) spese per i consumi di energia elettrica, combustibili, acqua;
  - 9) manutenzione ordinaria delle eventuali attrezzature in uso (trattorino).
  - 10) i materiali necessari per l'espletamento di qualunque tipo di manutenzione ordinaria sono a carico della società;
- dovrà farsi inoltre promotore di iniziative di aggregazione e promozione dello sport giovanile a favore dei bambini e dei ragazzi di Montegiorgio;

**VISTO** l'art. 90, comma 25, della Legge n. 289 del 27.12.2002, come modificato dall'art. 13, comma 4, del D.L. n. 87 del 12.07.2018 il quale stabilisce che: *"Ai fini del conseguimento degli obiettivi di cui all'articolo 29 della presente legge, nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari. Le regioni disciplinano, con propria legge, le modalità di affidamento."*

**VISTA** la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1300 del 14.12.2016 con la quale, in ordine agli affidamenti della gestione degli impianti sportivi, alla luce delle disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ha osservato che occorre distinguere tra impianti con rilevanza economica ed impianti privi di rilevanza economica; laddove gli impianti sportivi con rilevanza economica sono quelli la cui gestione è remunerativa e quindi in grado di produrre reddito da cui detrarre la fonte di remunerazione, mentre gli impianti sportivi privi di rilevanza economica sono quelli la cui gestione non ha tali caratteristiche e va quindi assistita dall'Ente ed il servizio viene reso per conto dell'Amministrazione nell'ottica principale del soddisfacimento dell'interesse della collettività;

**RITENUTO che** la gestione del predetto impianto sportivo comunale, può essere scritta alla categoria degli impianti privi di rilevanza economica secondo l'art. 3 comma 1 ss), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. «appalti pubblici di servizi»;

**CONSIDERATO quanto sopra**, con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 220 dell'11.11.2020 (Reg. Gen. n. 796/2020) con la quale, fra l'altro, è stato disposto quanto segue:

- 1) .....omissis.....
- 2) **DI APPROVARE**, lo schema di convenzione per la gestione e il funzionamento del campo sportivo "G. Tamburrini", allegato alla presente, redatto da quest'ufficio nel rispetto delle direttive contenute nell'atto della G.C. n. 112/2020;
- 3) **DI AFFIDARE** mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e sulla base della L.R. n.12/2012, nonché nel rispetto dell'atto G.C. n. 112/2020, in via sperimentale e per la durata di anni uno dalla data di stipula della convenzione, la gestione dell'impianto Sportivo Comunale "G.



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

*Tamburrini*”, sito in c.da Pianarelle alla A.S.D. Montegiorgio Calcio a.r.l. con sede a Montegiorgio via Giotto n. 13 (P.IVA 01809690447);

- 4) **DI DARE ATTO** che l’impianto Sportivo con le relative strutture ed Aree di Pertinenza, oggetto del presente affidamento, è distinto catastalmente al Foglio 43, part. 844 (porzioni di superficie ed immobili specificati in convenzione), come da planimetria allegata;
- 5) **DI DARE ATTO** che, la Società dovrà presentare, prima della firma della convenzione per la gestione:
  - cauzione di euro 1.200,00 (euro milleduecento//00) a garanzia dell’esatto adempimento della convenzione stessa, costituita ai sensi dell’art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Tale cauzione sarà restituita al termine della gestione previa verifica da parte del Comune che non sono stati arrecati danni agli immobili, attrezzature ed accessori, oggetto di affidamento;
  - copia della polizza assicurativa per Responsabilità Civile verso Terzi (R.C.T.) avente un massimale di euro 1.000.000/00.
- 6) **DI IMPEGNARE** complessivamente l’importo di euro 12.000,00 come nella premessa indicato, secondo il seguente dettaglio:
  - a. euro 4.000,00 a valere sul bilancio di previsione 2020/2022 – annualità 2020 nella missione 6, programma 1, tit. 1;
  - b. euro 8.000,00 a valere sul bilancio di previsione 2020/2022 – annualità 2021 nella missione 6, programma 1, tit. 1;
- 7) **DI DARE ATTO** che il provvedimento di liquidazione del contributo verrà adottato secondo le modalità indicate nell’art. 9 dello schema di convenzione allegato, in particolare tenendo conto delle spese per utenze sostenute ed anticipate dal Comune, le quali verranno scomutate in sede di liquidazione dell’ultima rata;
- 8) **DI DARE ATTO** che il Responsabile unico del Procedimento della presente procedura è il sottoscritto Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, geom. Maurizio Luchetti e che lo stesso non ha conflitto di interesse in ordine all’oggetto del presente affidamento, ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 9) .....omissis.....

**PRESO ATTO** che la convenzione per la “Gestione e il funzionamento dell’impianto sportivo “G. Tamburrini”” datata 04.02.2021, è stata sottoscritta fra le parti – Geom. Maurizio Luchetti, Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio ed il Sig. Lanfranco Beleggia rappresentante legale della A.S.D. Montegiorgio Calcio a r.l., in data 22.03.2021 – rif. prot. n. 4490/2021;

**PRESO ATTO** che, ai sensi dell’art. 9 della convenzione come sopra sottoscritta, prevede quanto segue:

## **Art. 9 - CONTRIBUTO PER LA GESTIONE**

L’Amministrazione si impegna ad erogare il contributo di euro 12.000,00 in tre rate quadrimestrali da liquidare in favore della Società, a seguito di emissione di specifica determina di liquidazione di competenza del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio, con le tempistiche di seguito indicate:

- 1° acconto → entro 30 (trenta) giorni dalla data della firma della presente convenzione;
- 2° acconto → entro 30 (trenta) giorni successivi all’inizio del secondo quadrimestre di gestione;
- Saldo → dopo la scadenza della convenzione previo conteggio delle spese per utenze sostenute ed anticipate dal Comune ed a seguito di verifica dello stato dell’impianto sui servizi e lavori di manutenzione eseguiti.

**RILEVATO** che sono maturate le condizioni per la liquidazione del 1° acconto del contributo di cui all’art. 9 della convenzione come sopra riportato, pari a complessivi **euro 4.000,00**;



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**VISTA** la fattura n. FPA 1/21 del 03.04.2021 (ns. prot. n. 5448 del 09.04.2021) emessa dalla MONTEGIORGIO CALCIO SSD A RL (P.IVA 01809690447) per l'importo di **euro 3.278,69** oltre IVA 22% euro 721,31 per complessivi euro 4.000,00 ad oggetto: "Concessione del Servizio di gestione dell'impianto sportivo "G. Tamburrini" (art. 9 convenzione prot. n. 4490 del 22.03.2021)" – CIG: ZC13005FA8, relativa al 1° acconto;

**DATO ATTO** che, l'importo di cui sopra, trova copertura economica al Cap. 1792/R del bilancio di previsione 2021/2023 – annualità 2021 "Spese per gestione e convenzione impianti sportivi";

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ad oggetto: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e s.m.i.;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. **19** del **31.12.2020** con il quale sono stati nominati i responsabili degli uffici e dei servizi con attribuzione dei compiti e delle funzioni della dirigenza, attribuendo al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**PRESO ATTO** che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.i., riferito al presente provvedimento risulta essere il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio;

Tutto ciò premesso e considerato;

## DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;
- 2) **DI LIQUIDARE e PAGARE**, per quanto in premessa esposto e motivato, la fattura n. FPA 1/21 del 03.04.2021 (ns. prot. n. 5448 del 09.04.2021) emessa dalla MONTEGIORGIO CALCIO SSD A RL (P.IVA 01809690447) per l'importo di **euro 3.278,69** oltre IVA 22% euro 721,31 per complessivi euro 4.000,00 ad oggetto: "Concessione del Servizio di gestione dell'impianto sportivo "G. Tamburrini" (art. 9 convenzione prot. n. 4490 del 22.03.2021)" – CIG: ZC13005FA8, relativa al 1° acconto;
- 3) **DI PAGARE**, ai sensi dell'art. 1 comma 629, lettera b) della L. n. 190/2014, a favore del Ministero delle Finanze, Agenzia delle Entrate, secondo le modalità previste all'art. 4 del Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 23.01.2015 e s.m.i., la somma di **euro 721,31** pari all'importo dell'IVA della fattura di cui ai precedenti punto 2);



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- 4) **DI DARE ATTO** che, l'importo come sopra liquidato, trova copertura economica al Cap. 1792/R del bilancio di previsione 2021/2023 – annualità 2021 “*Spese per gestione e convenzione impianti sportivi*”;
- 5) **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza;
- 6) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione è esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, espresso dal Funzionario Responsabile del Servizio Economico - Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- 7) **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente atto nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 8) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
F.to Geom. CLAUDIA BOCCIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Geom. LUCHETTI MAURIZIO



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità TECNICA e si attesta la REGOLARITA' e la CORRETTEZZA dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 14-04-2021

**Il Responsabile del Servizio Interessato**  
**F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI**  
*(Firma all'originale)*

Si rilascia e si esprime PARERE Favorevole di regolarità CONTABILE e si attesta la COPERTURA FINANZIARIA in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 16-04-2021

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
**F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI**  
*(Firma all'originale)*

### VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

**Il Responsabile del Servizio**  
**F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI**  
*(Firma all'originale)*

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune [www.comune.montegiorgio.fm.it](http://www.comune.montegiorgio.fm.it) accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 17-04-2021  
**Servizio**

**Il Responsabile del**

F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune [www.comune.montegiorgio.fm.it](http://www.comune.montegiorgio.fm.it) accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 17-04-2021 al 02-05-2021 per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. 582 senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

**Il Responsabile del Servizio**  
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

**Il Responsabile del Servizio Interessato**  
Geom. MAURIZIO LUCHETTI