



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**Reg. Generale N. 672**

## **COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**

**N. 199 del 19-08-2021**

**OGGETTO:RIQUALIFICAZIONE PIAZZA BORGO CERRETO, AFFIDAMENTO SERVIZI  
TECNICI PER IL COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE ARCH. SIMONA DEL BIANCO. (C.U.P.  
E85I18000030004 C.I.G. Z8A32C8662).**

L'anno duemilaventuno il giorno diciannove del mese di agosto nei propri uffici.

---

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

---



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**PREMESSO** che, nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 30.05.2019 e n. 88 del 29.06.2021, sono stati, eseguiti i lavori di riqualificazione della Piazza del Borgo Cerreto;

**PRESO ATTO** che, al fine di migliorare la funzionalità dell'intervento come sopra realizzato, si rende necessaria l'esecuzione di lavori di completamento per la riconfigurazione della pavimentazione, la sistemazione del verde, ecc., pertanto l'Amministrazione Comunale ha dato mandato di mettere in atto le procedure necessarie per giungere alla realizzazione degli stessi;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 30.06.2021 ad oggetto: *"Bilancio di previsione 2021/2023. Approvazione della variazione n. 3/2021 assunta ai sensi dell'art. 175, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000. – Provvedimenti inerenti e conseguenti."*;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale Giunta Comunale n. 99 del 09.07.2021 ad oggetto: *"Piano esecutivo di gestione (PEG) relativo al bilancio 2021/2023. Approvazione della variazione n. 3/2021"*.

**PRESO ATTO** che, con la delibera di cui sopra, è stata assegnata a quest'Ufficio la somma complessiva di euro 30.000,00 con la seguente imputazione:

- **euro 30.000,00 al Cap. 2842/C "Completamento lavori piazza Cerreto"** → avanzo della gestione corrente;

**PRESO ATTO** che il personale dell'ufficio tecnico comunale è impegnato in altre attività istituzionali già avviate, nella progettazione di altri interventi programmati dall'amministrazione comunale e nella direzione e gestione di altri lavori iniziati, ed è nell'impossibilità di predisporre la documentazione e gli elaborati necessari ai fine di mettere in atto e giungere alla conclusione dell'intervento entro la fine del 2021;

**VISTO** l'art. 31 comma 8 del D.Lgs. n. 50 del 16.04.2016 e s.m.i, che recita:

*"Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a)";*

**VISTO** l'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. così come modificato dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 – Conversione in legge, con modificazioni del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali"* (**Decreto Semplificazioni**) e successiva L. 108 del 2021, in particolare l'art. 1, comma 2, lett. a) con il quale è stato disposto quanto segue:

".....omissis....."

2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

.....omissis.....”;

**RICHIAMATO** l'art. 51 della L. 108/2021, disciplina sostitutiva dell'art. 36 D.Lgs. 50/2016 per le procedure indette entro il 30 giugno 2023, recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

**IN RELAZIONE** a quanto sopra esposto è necessario affidare l'incarico la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione relativi ai lavori di completamento manutenzione straordinaria Borgo Cerreto;

**CONSIDERATO** quanto sopra, è stata contattata l'**Arch. Simona Del Bianco** (CF: DLB SMN 71C57 F520D), residente e con studio a Montegiorgio in via Crocedivia n. 23, iscritta all'ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti Conservatori della Provincia di Fermo al n. A151, la quale con nota del 19.08.2021 (ns. prot. n. 12204 del 19.08.2021), allegata alla presente, si è dichiarata disponibile a svolgere l'incarico professionale per l'intervento di “*Riqualificazione piazza Borgo Cerreto - Completamento dei lavori di Manutenzione Straordinaria*” per un importo dell'onorario al netto del CNPAIA ed IVA pari ad euro 2.700,00;

**VISTO** il curriculum dell'Arch. Simona Del Bianco depositato agli atti di quest'Ufficio;

**PRESO ATTO** della regolarità contributiva dell'Arch. Simona del Bianco prot. n. 1451438 del 17.08.2021 (ns. prot. n. 12147/2021) nei confronti della Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza INARCASSA;

**CONSIDERATO** che l'importo del compenso come sopra determinato spettante all'Arch. Simona del Bianco pari a complessivi **euro 2.700,00** oltre CNPAIA 4% euro 108,00 ed IVA 22% euro 617,76 risulta congruo per la tipologia di incarico e trova copertura economica fra le somme a disposizione dell'intervento oggetto del presente provvedimento – importo complessivo di **euro 30.000,00** (Cap. 2842/C);

**CONSIDERATO** quindi che, alla luce delle disposizioni in precedenza richiamate e alle caratteristiche proprie del servizio in parola, risulta del tutto ammissibile dare corso alle procedure per l'affidamento diretto ad un professionista in possesso dei requisiti tecnico professionali e qualificati all'espletamento dei servizi stessi ai sensi del Codice dei contratti pubblici, nel rispetto delle disposizioni contenute nel Codice stesso;

## **DATO ATTO ALTRESÌ:**

- della competenza dello scrivente Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio ad assumere il presente atto in forza del Decreto Sindacale n. 12 del 30.06.2020;
- che, in caso di inerzia, il potere sostitutivo relativo al presente atto viene esercitato dal Segretario Generale;
- che in merito al procedimento in parola, non vi è conflitto di interesse fra il sottoscritto ed il destinatario finale del medesimo;
- che il provvedimento verrà pubblicato nell'apposita sezione del Sito Istituzionale (Albo Pretorio on line);



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

**VISTO** il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

**RAVVISATA**, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

**VISTO** il d.P.R. n. 207/2010 ad oggetto: *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»* per quanto non abrogato dal d.lgs. n. 50 del 16.4.2016 e s.m.i;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ad oggetto *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;

**RICONOSCIUTA** per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. **12** del **30.06.2020** ad oggetto: *"Nomina dei responsabili dei servizi e dei settori, con attribuzione delle funzioni dirigenziali ai sensi dell'art. 109 del TUEL, per il periodo 01/07/2020 – 31/12/2020"*, con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, nell'ambito della rispettiva competenza;

## DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;
- 2) **DI AFFIDARE**, per quanto in premessa esposto e motivato, all'**Arch. Simona Del Bianco** (CF: DLB SMN 71C57 F520D, P.IVA: 02344300443), residente e con studio a Montegiorgio in via Crocedivia n. 23, iscritta all'ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti Conservatori della Provincia di Fermo al n. A151, la quale con nota del 19.08.2021 (ns. prot. n. 12204 del 19.08.2021) allegata alla presente, si è dichiarata disponibile a svolgere l'incarico professionale per l'intervento di *"Riqualificazione piazza Borgo Cerreto - Completamento dei lavori di Manutenzione Straordinaria"* per un importo dell'onorario pari a complessivi **euro 2.700,00** oltre CNPAIA 4% euro 108,00 ed IVA 22% euro 617,76 pari a complessivi **euro 3.425,76 (CIG: Z8A32C8662)**;
- 3) **DI DARE ATTO** che l'importo di cui sopra pari ad euro 2.700,00 oltre CNPAIA 4% euro 108,00 ed IVA 22% euro 617,76, pari a complessivi **euro 3.425,76**, trova copertura economica fra le somme a disposizione dell'intervento oggetto del presente provvedimento – importo complessivo di euro 30.000,00 (Cap. 2842/C) e verrà inserito nel Q.T.E. del progetto dei lavori in specie;



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- 4) **DI STABILIRE** quanto segue:
- la consegna del progetto dovrà avvenire con le modalità concordate con l'ufficio;
  - il pagamento del compenso avverrà in unica soluzione dopo l'approvazione dello stato finale e previa verifica della regolarità contributiva del professionista nei confronti dell'INARCASSA;
- 5) **DI DARE INOLTRE ATTO** che, ai sensi e nel rispetto di quanto previsto all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., il contratto d'appalto/scrittura privata, dovrà contenere, pena nullità assoluta del contratto stesso, la seguente clausola:
- a. *"Ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i., deve essere utilizzato uno o più conto correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, al presente contratto, fermo restando l'obbligo di riportare negli strumenti di pagamento, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante, il codice identificativo di gara (C.I.G.) attribuito dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della Stazione Appaltante e del codice unico di progetto di cui all'art. 11 della L. n. 3/2003.*
  - b. *L'Appaltatore e gli eventuali sub-appaltatori, debbono comunicare al Comune di Montegiorgio gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui sopra, entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti provvedono, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.*
  - c. *L'appaltatore, pertanto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.. L'appaltatore si impegna inoltre a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale di Governo della Provincia di Fermo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria."*
- 6) **DI CONSIDERARE** il presente atto quale determinazione a contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- 7) **DI DARE ATTO** che, il professionista come sopra incaricato, sottoscriverà la presente determinazione, unitamente al Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio, in piena accettazione di quanto nella stessa previsto e contenuto;
- 8) **DI INOLTRE**, il presente atto, alla Segreteria Generale affinché provveda alla sua pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 9) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

PER ACCETTAZIONE:

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
LL.PP. E PATRIMONIO**

*Geom. Maurizio Luchetti*



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## IL PROFESSIONISTA INCARICATO

*Arch. Simona Del Bianco*

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
F.to Geom. CLAUDIA BOCCIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Geom. LUCHETTI MAURIZIO



# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

## Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **TECNICA** e si attesta la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 19-08-2021

**Il Responsabile del Servizio Interessato**  
**F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI**  
*(Firma all'originale)*

Si rilascia e si esprime **PARERE Favorevole** di regolarità **CONTABILE** e si attesta la **COPERTURA FINANZIARIA** in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 04-09-2021

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
**F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI**  
*(Firma all'originale)*

### VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

**Il Responsabile del Servizio**  
**F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI**  
*(Firma all'originale)*

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune [www.comune.montegiorgio.fm.it](http://www.comune.montegiorgio.fm.it) accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 04-09-2021  
**Servizio**

**Il Responsabile del**

F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune [www.comune.montegiorgio.fm.it](http://www.comune.montegiorgio.fm.it) accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 04-09-2021 al 19-09-2021 per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. 1154 senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

**Il Responsabile del Servizio**  
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

**Il Responsabile del Servizio Interessato**  
Geom. MAURIZIO LUCHETTI