



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Reg. Generale N. 609

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

N. 178 del 28-08-2019

**OGGETTO:RIQUALIFICAZIONE BORGO CERRETO. - APPROVAZIONE VERBALE N. 1/2019:
AFFIDAMENTO LAVORI DITTA CELI COSTRUZIONI S.R.L. DI FALERONE.**

L'anno duemiladiciannove il giorno ventotto del mese di agosto nei propri uffici.

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che è volontà dell'Amministrazione Comunale, riqualificare la piazza di Cerreto;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 156 del 31.05.2018 (Reg. Gen. n. 417/2018) con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, contabilizzazione e certificazione della regolare esecuzione per i lavori di "Riqualificazione Borgo Cerreto" (CIG: ZE923CCFF0 - CUP: EE85118000030004) all'Arch. **Simona Del Bianco** (CF: DLB SMN 71C57 F520D), residente a Montegiorgio in via Crocedivia n. 23, iscritta all'ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti Conservatori della Provincia di Fermo al n. A151, per un onorario al netto del ribasso pari ad **euro 8.806,88** oltre CNPAIA 4% per euro 352,28 ed IVA 22% per euro 2.015,02 per un importo complessivo di **euro 11.174,18**;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 05.07.2018, esecutiva come per legge, con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Riqualificazione Borgo Cerreto" (CIG: ZE923CCFF0 - CUP: EE85118000030004) (art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016) redatto dall'Arch. Simona del Bianco che prevede una spesa complessiva di **euro 99.000,00** di cui euro 79.703,42 per lavori a misura ed euro 19.296,58 per somme a disposizione;

VISTA la richiesta di parere al progetto definitivo per i lavori in oggetto, inoltrata alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche di Ancona con nota prot. n. 15618 del 16.11.2018, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 02.05.2019 ad oggetto: "Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2019/2021 e approvazione del bilancio di previsione del triennio 2019/2021. Provvedimenti.";

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 07.05.2019 ad oggetto: "Piano esecutivo di gestione (PEG) e piano degli obiettivi relativi al bilancio di previsione 2019-2021. Provvedimenti e approvazione." con la quale è stato assegnato a quest'Ufficio l'importo complessivo di **euro 99.000,00** per "Piazza Cerreto" finanziato come segue:

- euro 98.000,00 mediante mutuo da contrarre con la Cassa DD.PP. (Cap. 553/E corr. al Cap. 2842/U);
- euro 1.000,00 mediante avanzo della gestione corrente (Cap. 2842);

VISTA la nota prot. n. 9433 del 06.05.2019 (ns. prot. n. 6128 del 07.05.2019) con la quale la Soprintendenza di Ancona comunica l'autorizzazione all'esecuzione delle opere di cui trattasi;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 30.05.2019, esecutiva come per legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di "Riqualificazione Borgo Cerreto" (CUP: EE85118000030004) redatto dall'Arch. Simona Del Bianco, acquisito al protocollo generale di questo Comune in data 21.05.2019 al n. 6907 per una spesa complessiva di **euro 99.000,00** di cui **euro 76.785,36** per lavori ed **euro 22.214,64** per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO il quadro tecnico economico sotto riportato:



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Quadro tecnico economico di PROGETTO

Importo lavori a misura	76.785,36
(di cui euro 3.839,27 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)	
Somme a disposizione:	
I.V.A. 10% su lavori a misura	7.678,54
Oneri tecnici	8.806,88
Contributo cassa previdenziale	352,28
I.V.A. 22%	2.352,87
Incentivazione RUP	1.535,71
Imprevisti	1.488,37
Totale somme a disposizione	22.214,64
Totale di progetto	99.000,00

PRESO ATTO che, con la deliberazione di cui sopra – G.C. n. 73/2019, è stato inoltre disposto quanto segue:

- il **Responsabile dei Procedimenti** inerenti e conseguenti l'adozione del presente deliberato, anche ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990 e s.m.i., è il Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio Geom. Maurizio Luchetti il quale provvederà, tra l'altro, per quanto di propria competenza, all'adozione e/o alla promozione dei relativi e necessari atti amministrativi;
- **DI DARE ATTO** inoltre che, per l'affidamento dei lavori in specie, il Responsabile del Procedimento, nonché Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio – Geom. Maurizio Luchetti, è autorizzato a procedere, per l'esecuzione degli stessi, mediante affidamento ai sensi e nel rispetto dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "*Riqualificazione Borgo Cerreto*" (CUP: **E85I18000030004**) è il Geom. Maurizio Luchetti Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Montegiorgio (FM);

ACCERTATO che tutte le opere previste dal progetto saranno eseguite su aree pubbliche ed immobile di proprietà del Comune di Montegiorgio e che pertanto non si rendono necessari espropri e/o acquisizioni di aree;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 163 del 02.08.2019 (Reg. Gen. n. 557/2019) è stata avviata la procedura per l'affidamento dei lavori di: "*Riqualificazione Borgo Cerreto*" (C.U.P.: **E85I18000030004** – C.I.G.: **79979824FA9**) ed è stato stabilito di procedere per l'affidamento tramite richieste di offerte, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. da applicare sull'importo complessivo posto a base d'asta al netto dei costi per la sicurezza;

PRESO ATTO che, con la citata determinazione (Rg. Gen. n. 557/2019) sono stati inoltre approvati i seguenti documenti di gara:



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- Lettera di invito alla procedura negoziata;
 - Allegato A: Istanza per l'ammissione all'indagine di mercato e dichiarazione attestante il possesso dei requisiti;
 - Foglio di patti e condizioni;
 - Allegato B: Offerta economica;
- oltre all'elenco delle ditte da invitare alla manifestazione di interesse in specie;

VISTO il verbale n. 1/2019 del 27.08.2019, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, con il quale sono stati aggiudicati in via provvisoria i lavori di "Riqualficazione Borgo Cerreto" (C.U.P.: **E85I18000030004** – C.I.G.: **79979824FA9**) (progetto approvato con deliberazione della G.C. n. 73/2019), alla Ditta **CELI COSTRUZIONI S.r.l.** con sede a Falerone (FM) – viale della Resistenza n. 129 (P.IVA 01710510445) per il ribasso percentuale offerto pari al **5,189%** (diconsi cinque virgola centottantanove per cento) quindi per il prezzo contrattuale pari ad **euro 73.000,19** (diconsi euro settantremila//19) risultante dal calcolo come di seguito riportato:

Descrizione	Euro
A - Importo lavori a misura soggetto a ribasso di gara (al netto degli oneri per la sicurezza pari ad euro 3.839,27)	72.946,09
B - Ribasso offerto (%)	5,189/100
C - Importo ribasso offerto (A*B)	3.785,17
D - Importo al netto del ribasso (A-C)	69.160,92
E - Importo oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso di gara	3.839,27
F - PREZZO OFFERTO (D+E)	73.000,19

VISTO il Q.T.E. di aggiudicazione come sotto riportato:

Quadro tecnico economico di AGGIUDICAZIONE

Importo lavori a misura	73.000,19
(di cui euro 3.839,27 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)	
Somme a disposizione:	
I.V.A. 10% su lavori a misura	7.300,02
Oneri tecnici	8.806,88
Contributo cassa previdenziale	352,28
I.V.A. 22%	2.352,87
Incentivazione RUP	1.535,71
Imprevisti e ribasso	5.652,05
Totale somme a disposizione	25.999,81
Totale di progetto	99.000,00

VISTO il D.U.R.C. online prot. INAIL_17590553 richiesto in data 29.07.2019 con scadenza validità in data 26.11.2019 dal quale risulta che l'Impresa **CELI COSTRUZIONI S.r.l.** è in regola nei confronti dell'INAIL, dell'INPS e dalla CNCE;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

RITENUTO di procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori in specie secondo le risultanze riportate nell'allegato verbale di gara n. 1/2019;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 ad oggetto: "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*", artt. 42 e 48;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 ad oggetto: "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture.*";

VISTO il d.P.R. n. 207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*), per quanto non abrogato dal d.lgs. n. 50/2016;

VISTO il decreto del Sindaco n. 7 del **31.07.2019**, con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nell'ambito della rispettiva competenza;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

RAVVISATA, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

RICONOSCIUTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

DETERMINA

- 1) DI APPROVARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) DI APPROVARE**, il verbale di gara n. 1/2019 del 27.08.2019, allegato al presente atto, dal quale risulta che i lavori di "*Riquilificazione Borgo Cerreto*" (**C.U.P.: E85118000030004 – C.I.G.: 79979824FA9**) (progetto approvato con deliberazione della G.C. n. 73/2019), sono stati aggiudicati in via provvisoria alla Ditta **CELI COSTRUZIONI S.r.l.** con sede a Falerone (FM) – viale della Resistenza n. 129 (P.IVA 01710510445) per il ribasso percentuale offerto pari al **5,189%** (diconsi cinque virgola centottantanove per cento) quindi per il prezzo contrattuale pari ad **euro 73.000,19** (diconsi euro settantemila//19) risultante dal calcolo come di seguito riportato:

Descrizione	Euro
A - Importo lavori a misura soggetto a ribasso di gara (al netto degli oneri per la sicurezza pari ad euro 3.839,27)	72.946,09



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

B - Ribasso offerto (%)	5,189/100
C - Importo ribasso offerto (A*B)	3.785,17
D - Importo al netto del ribasso (A-C)	69.160,92
E - Importo oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso di gara	3.839,27
F - PREZZO OFFERTO (D+E)	73.000,19

- 3) **DI AGGIUDICARE** definitivamente i lavori di: “*Riqualificazione Borgo Cerreto*” (C.U.P.: E85I18000030004 – C.I.G.: 79979824FA9) (progetto approvato con deliberazione della G.C. n. 73/2019), alla Ditta **CELI COSTRUZIONI S.r.l.** con sede a Falerone (FM) – viale della Resistenza n. 129 (P.IVA 01710510445) per il ribasso percentuale offerto pari al **5,189%** (diconsi cinque virgola centottantanove per cento) quindi per il prezzo contrattuale pari ad **euro 73.000,19** (diconsi euro settantemila//19);
- 4) **DI APPROVARE**, con le precisazioni riportate nella premessa il Q.T.E. di aggiudicazione sotto riportato:

quadro tecnico economico di AGGIUDICAZIONE

Importo lavori a misura	73.000,19
(di cui euro 3.839,27 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)	
Somme a disposizione:	
I.V.A. 10% su lavori a misura	7.300,02
Oneri tecnici	8.806,88
Contributo cassa previdenziale	352,28
I.V.A. 22%	2.352,87
Incentivazione RUP	1.535,71
Imprevisti e ribasso	5.652,05
Totale somme a disposizione	25.999,81
Totale di progetto	99.000,00

- 5) **DI DARE INOLTRE ATTO** che, ai sensi e nel rispetto di quanto previsto all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., il contratto d'appalto/scrittura privata, dovrà contenere, pena nullità assoluta del contratto stesso, la seguente clausola:
- *"Ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i., deve essere utilizzato uno o più conto correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, al presente contratto, fermo restando l'obbligo di riportare negli strumenenti di pagamento, in rlazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante, il codice identificativo di gara (C.I.G.) attribuito dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della Stazione Appaltante e del codice unico di progetto di cui all'art. 11 della L. n. 3/2003.*
 - *L'Appaltatore e gli eventuali sub-appaltatori, debbono comunicare al Comune di Montegiorgio gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui sopra, entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti provvedono, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.*



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- *L'appaltatore, pertanto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.. L'appaltatore si impegna inoltre a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale di Governo della Provincia di Fermo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.*";

- 6) **DI DARE ATTO** che, in sede di approvazione della seconda variazione di assestamento generale al bilancio 2019/2021, è stata fra l'altro approvata, per l'intervento in specie, la variazione circa la fonte di finanziamento da mutuo ad avanzo di amministrazione destinato agli investimenti previsti al Cap. 2842/C;
- 7) **DI PROCEDERE** alla pubblicità dell'esito della gara in oggetto, mediante pubblicazione della presente atto nel sito web dell'Ente (art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 (*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*) e dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013);
- 8) **DI CONSIDERARE** il presente atto quale determinazione a contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- 9) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa e dell'esecuzione della presente determinazione;
- 10) **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente provvedimento, nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 11) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to Geom. CLAUDIA BOCCIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. LUCHETTI MAURIZIO



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **TECNICA** e si attesta la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 28-08-2019

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **CONTABILE** e si attesta la **COPERTURA FINANZIARIA** in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 28-08-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 16-09-2019
Servizio

Il Responsabile del

F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 16-09-2019 al 01-10-2019 per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. 1556 senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

Il Responsabile del Servizio
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

Il Responsabile del Servizio Interessato
Geom. MAURIZIO LUCHETTI