



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

COPIA DI ATTO DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 27-11-2019 n. 161

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILE SITO IN VIA TROCCHIARO N. 10/D. PROVVEDIMENTI.

L'Anno duemiladiciannove il giorno ventisette del mese di novembre alle ore 12:30, nella Residenza Municipale si e' riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Cognome	Nome	Carica	Presenza
Ortzeni	Michele	SINDACO	Presente
BACALINI	MARIA GIORDANA	VICE SINDACO	Presente
Petrini	Alan	ASSESSORE	Presente
VITA	MICHELA	ASSESSORE	Presente
MARZIALETTI	LORENA	ASSESSORE	Presente

Presenti: 5

Assenti : 0

Assiste il Segretario Giorgio Mariarosaria

Il presidente, che ha constatato il numero legale degli intervenuti e dichiarata valida la seduta, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI e PATRIMONIO

formula la seguente proposta:

VISTO il contratto di comodato firmato in data 30 Ottobre 2017, registrato a Fermo li 10.11.2017 al n° 1706 con il quale il Comune di Montegiorgio (comodante), ha concesso all'Associazione ANFFAS ONLUS FERMANA (comodatario) il seguente bene immobile "stanza e servizi collocati al piano terra dell'immobile comunale sito in via Trocchiaro 10/d, catastalmente distinti al N.C.E.U. alla partita 139, fog. 40 particella 396 sub. 3, quale sede territoriale della stessa."

Con nota ns. prot. 15446 del 22.11.2019 è pervenuta a questo Ente la richiesta a firma del Sig. Cutini Fortunato, Legale Rappresentante della locale sezione dell'Associazione "ANFFAS ONLUS FERMANA", con la quale si chiede il rilascio dell'autorizzazione per effettuare, a loro spese, i seguenti lavori:

1. demolizione della struttura adiacente all'ingresso dello stabile sito in via Trocchiaro 10/d;
2. abbattimento dell'albero antistante la struttura e piantumazione di un nuovo albero nelle vicinanze;
3. abbassamento della strada di accesso, al fine di diminuire l'inclinazione della stessa.

CONSIDERATO che i lavori richiesti sono mirati alla eliminazione di ostacoli per facilitare l'accesso alla struttura con idoneo mezzo atto al trasporto disabili, oltre che costituiscono una miglioria per la fruibilità generale dell'immobile;

RITENUTO di potersi autorizzare la realizzazione delle opere in questione, subordinatamente al ricorrere delle seguenti condizioni:

- » la spesa per l'attuazione dei descritti interventi dovrà essere totalmente a carico del richiedente;
- » i lavori di esecuzione dovranno rispettare le prescrizioni dettate dall'Ufficio tecnico comunale quanto a quote e materiali;

RITENUTO, conseguentemente, di dare mandato all'Ufficio Tecnico, Servizio LL.PP. e Patrimonio per la definizione delle puntuali specifiche tecniche necessarie alla realizzazione dell'intervento nel rispetto delle sopra elencate condizioni;

RIBADITO che nessuna spesa verrà a gravare sul bilancio comunale in conseguenza del qui adottato provvedimento di autorizzazione;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, rubricato "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.", e successive modifiche ed integrazioni;

Propone alla Giunta Comunale

1. **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente atto;
2. **DI AUTORIZZARE** il sig. Cutini Fortunato, Legale Rappresentante della locale sezione dell'Associazione "ANFFAS ONLUS FERMANA", i seguenti lavori:
 - a. demolizione della struttura adiacente all'ingresso dello stabile sito in via Trocchiaro 10/d;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- b. abbattimento dell'albero antistante la struttura e piantumazione di un nuovo albero nelle vicinanze;
- c. abbassamento della strada di accesso, al fine di diminuire l'inclinazione della stessa.

- 3. DI STABILIRE** che la presente autorizzazione è soggetta alla seguenti prescrizioni:
- o la spesa per l'attuazione dei descritti interventi dovrà essere totalmente a carico del richiedente;
 - o i lavori di esecuzione dovranno rispettare le prescrizioni dettate dall'Ufficio tecnico comunale quanto a quote e materiali;
- 4. DI DARE** mandato all'Ufficio Tecnico Comunale, Servizio LL.PP. e Patrimonio per la puntuale definizione delle specifiche tecniche da osservare per la realizzazione delle opere autorizzate;
- 5. DI DARE ATTO** che, in conseguenza della realizzazione delle opere con la presente autorizzate, nessuna spesa verrà in alcun modo a gravare sul bilancio comunale;

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole alla presente proposta ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

LA GIUNTA COMUNALE

Considerata la proposta sopra descritta meritevole di approvazione anche per i motivi nella stessa meglio evidenziati;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere all'adozione del conseguente atto deliberativo;

Dato atto dell'acquisizione dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267/2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico – Sezione LL.PP.-Patrimonio per quanto concerne la regolarità tecnica e dell'art. 147 bis dello stesso Decreto Legislativo n. 267/2000;

Visto l'art.6/bis della Legge n. 241/1990;

Con votazione palese unanime;

DELIBERA

1) Di richiamare la premessa narrativa che precede, approvandola e assumendola quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. .

- 2) DI AUTORIZZARE** il sig. Cutini Fortunato, Legale Rappresentante della locale sezione dell'Associazione "ANFFAS ONLUS FERMANA", i seguenti lavori:
- a. demolizione della struttura adiacente all'ingresso dello stabile sito in via Trocchiaro 10/d;
 - b. abbattimento dell'albero antistante la struttura e piantumazione di un nuovo albero nelle vicinanze;
 - c. abbassamento della strada di accesso, al fine di diminuire l'inclinazione della stessa.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- 3) DI STABILIRE** che la presente autorizzazione è soggetta alla seguenti prescrizioni:
- la spesa per l'attuazione dei descritti interventi dovrà essere totalmente a carico del richiedente;
 - i lavori di esecuzione dovranno rispettare le prescrizioni dettate dall'Ufficio tecnico comunale quanto a quote e materiali.

4) DI DARE mandato all'Ufficio Tecnico Comunale, Servizio LL.PP. e Patrimonio per la puntuale definizione delle specifiche tecniche da osservare per la realizzazione delle opere autorizzate.

5) DI DARE ATTO che, in conseguenza della realizzazione delle opere con la presente autorizzate, nessuna spesa verrà in alcun modo a gravare sul bilancio comunale.

Inoltre;

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza che tale provvedimento riveste;

Con separata, palese ed unanime votazione;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del IV comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** il sottoscritto Responsabile del Servizio Interessato esprime **PARERE Favorevole** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, li 26-11-2019

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Pareri ex art. 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime **PARERE Favorevole** di regolarità tecnica e si attestano la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'azione amministrativa in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Montegiorgio, li 26-11-2019

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Mariarosaria Giorgio

II PRESIDENTE

F.to Michele Orteni

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 13-02-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giorgio Mariarosaria

La presente delibera, a norma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000 e' divenuta esecutiva in data 27-11-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giorgio Mariarosaria

Copia della presente deliberazione viene trasmessa agli uffici competenti

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69) dal 13-02-2020 al 28-02-2020 per 15 giorni consecutivi, senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giorgio Mariarosaria

.....

Il presente atto è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Montegiorgio, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Giorgio Mariarosaria