



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Servizio LL.PP.-Patrimonio

COMUNE DI MONTEGIORGIO

Montegiorgio li 05.11.2016

Allegato alla deliberazione del
Giunta Municipale / Consiglio Comunale n. 141
del 5-12-2016
IL SEGRETARIO COMUNALE

VERBALE DI SOMMA URGENZA PER MESSA IN SICUREZZA STRADA PUBBLICA "CORSO ITALIA" CENTRO STORICO DI MONTEGIORGIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.-PATRIMONIO

Visto il Decreto Sindacale n.09 del 30.09.2016 con il quale al sottoscritto geom. Giorgio Benni è stata attribuita la Responsabilità del Servizio LL.PP.-Patrimonio fino alla data del 31.12.2016;

PREMESSO CHE

– in data 24.08.2016 e successivamente in data 26-27 e 30 ottobre 2016 un grave evento sismico ha causato danni di particolare rilevanza su tutto il territorio comunale, in particolare sono stati interessati in maniera consistente diversi immobili pubblici e privati tra i quali:

L'immobile di proprietà degli eredi Baffoni, individuato al nuovo catasto urbano al foglio n. 30 con la particella 108 sub 2-3-4-5 posto all'imbocco di Corso Italia, via principale di collegamento con Piazza Matteotti.

– valutato dopo i preliminari sopralluoghi effettuati da personale tecnico dell'Amministrazione Comunale che esiste un grave pericolo per la pubblica incolumità in quanto il fabbricato presenta gravi lesioni strutturali che in caso di reiterati eventi sismici potrebbero causare crolli di parti dell'immobile nella sottostante via pubblica.

A tal fine è stata emessa apposita ordinanza Sindacale, la n. 107 del 30.10.2016 con la quale è stato ordinato " *E' fatto temporaneo divieto di accesso e circolazione pedonale e di tutti i veicoli nella porzione della via denominata "Corso Italia" a partire dalla zona adiacente alla fontana pubblica posta in prossimità della "Banca Marche" civico n. 24, fino alla corrispondenza del civico n. 5 compreso, dal giorno 30.10.2016. fino al ripristino delle normali condizioni di sicurezza dello stabile in questione*";

Valutato che la chiusura della principale via di accesso a Piazza Matteotti, piazza del Centro Storico di Montegiorgio e sede di varie attività commerciali, tra cui l'unica farmacia del capoluogo, rappresenta un grave danno non solo per le attività commerciali ma per la comunità Montegiorgese;

Ritenuto urgente mettere in atto tutte le attività per la riapertura di Corso Italia e conseguentemente della Piazza Matteotti e quindi di porre in atto interventi urgenti ed indifferibili, quali:

-Opere provvisoriale per la messa in sicurezza di varchi e passaggi pubblici;

Premesso quanto sopra

TENUTO CONTO che l'agibilità dell' immobile di proprietà degli eredi Baffoni è condizionata all'esecuzione di interventi riguardanti in particolare la riparazione dei danni subiti a seguito l'evento sismico quali la cerchiatura del fabbricato, il consolidamento delle parti strutturali, dei solai e dei divisori interni e che tutto ciò riguarda una



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Servizio LL.PP.-Patrimonio

successiva fase di intervento per la quale si è ancora in attesa di definire le modalità e le procedure da seguire anche nell'erogazione dei finanziamenti;

CONSIDERATO che Corso Italia è strada pubblica di proprietà del Comune di Montegiorgio e spetta pertanto al Comune di Montegiorgio provvedere con le modalità previste dal D.L. 189/2016 e dalle ordinanze emesse dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri e dal Responsabile della Protezione Civile alla sua messa in sicurezza;

VISTO il Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 – Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE E 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (G.U.n. 91 del 19.04.2016) il quale all'art.lo 32 "Fasi delle procedure di affidamento" al comma 2, prevede che " prima delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrattare, in conformità ai propri regolamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

DATO ATTO che per quanto riguarda l'esecuzione degli interventi sopra descritti, questi non possono essere eseguiti dal personale comunale, in quanto in numero insufficiente a svolgere in tempi ridotti tutte le opere necessarie previste;

VISTO che esistono valide motivazioni per affidare detti lavori a ditta esterna dotata di idonea attrezzatura, competenze professionali e che garantisce una veloce realizzazione delle opere provvisorie necessarie al ripristino della viabilità pedonale e carrabile di detta strada pubblica ;

VISTI:

la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato il territorio della regione Regione Marche;

l'Ordinanza n. 388 n. 27.08.2016 della Presidenza del Consiglio dei Ministri relativa ai primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche Umbria ed Abruzzo il 24.08.2016 con la quale, tra l'altro all'art.lo 1 punto 2 lettera b) sono stati previsti interventi di somma urgenza inerenti la messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi ai sensi dell'art.lo 163 del D.lgs 50/2016;

la delibera di Giunta Comunale n. 109 del 30.08.2016 con la quale l'Amministrazione Comunale ha stabilito che per fronteggiare la situazione di pericolo riscontrata in alcune strutture di proprietà comunale, che necessitano di interventi indifferibili ed urgenti fronteggiabili solo attraverso lavori di somma urgenza previsti dall'art.lo 163 del Codice dei Contratti D.lgs 50/2016, anche al fine di consentire, la regolare fruizione di vie spazi pubblici;

L'art.lo 36, comma 2 lettera a) del D.lgs n. 50/2016 che recita:

" Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

- a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;*"

ESTERREMITTU ORDINANZE ATTI AMMINISTRATIVI DI SOMMA URGENZA ATTI GIA CONCLUSI E DEFINITIVI CORSI ITALIA VERBALE SOMMA URGENZA CORSO ITALIA

COMUNE DI MONTEGIORGIO - Piazza Matteotti, 33 - cap. 63833 -

c.f.: 81002030443 - P. IVA 00372290445

Internet: <http://www.comune.montegiorgio.fm.it>



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Servizio LL.PP.-Patrimonio

L'art.lo 37, comma 1 del D.lgs 50/2016 che recita:

" Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38."

L'art.lo 163 del D.lgs 50/2016 che prevede l'esecuzione di interventi di somma urgenza alle seguenti condizioni :

"1. In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità.

2. L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente.

3. Il corrispettivo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario; in difetto di preventivo accordo la stazione appaltante può ingiungere all'affidatario l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzari ufficiali di riferimento, ridotti del 20 per cento, comunque ammessi nella contabilità; ove l'esecutore non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati.

4. Il responsabile del procedimento o il tecnico dell'amministrazione competente compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori. Qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, la copertura della spesa viene assicurata con le modalità previste dall'articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.

5. Qualora un'opera o un lavoro, ordinato per motivi di somma urgenza, non riporti l'approvazione del competente organo dell'amministrazione, la relativa realizzazione è sospesa immediatamente e si procede, previa messa in sicurezza del cantiere, alla sospensione dei lavori e alla liquidazione dei corrispettivi dovuti per la parte realizzata.

6. Costituisce circostanza di somma urgenza, ai fini del presente articolo, anche il verificarsi degli eventi di cui all'articolo 2, comma 1, lettera c), della legge 24 febbraio 1992, n. 225, ovvero la ragionevole previsione, ai sensi dell'articolo 3 della medesima legge, dell'imminente verificarsi di detti eventi, che richiede l'adozione di misure indilazionabili, e nei limiti dello stretto necessario imposto da tali misure. La circostanza di somma urgenza, in tali casi, è ritenuta persistente finché non risultino eliminate le situazioni dannose o pericolose per la pubblica o privata incolumità derivanti dall'evento calamitoso che ha comportato la declaratoria dello stato di emergenza di cui all'articolo 5 della medesima legge n. 225 del 1992 e in tali circostanze le amministrazioni aggiudicatrici possono procedere all'affidamento di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture con le procedure previste nel presente articolo....."

DATO ATTO che stante l'urgenza di eseguire con la massima celerità e nel rispetto dei principi contenuti nel D.lgs 50/2016, dette opere provvisoriale si è contattata per le vie brevi la ditta **EDIL NEW STYLE** di Montegiorgio (P.I. n. 01998650442) che si è dichiarata disponibile alla esecuzione immediata delle opere provvisoriale necessarie al ripristino della viabilità lungo Corso Matteotti

ACCERTATO che per la specifica fattispecie ricorrono i presupposti per un intervento di somma urgenza ai sensi dell'art.lo 163 del D.lgs 50/2016 al fine di scongiurare pericoli per la pubblica e privata incolumità ed anche in funzione di dare immediata riapertura al Corso Italia unica via di accesso alla Piazza Matteotti;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Servizio LL.PP.-Patrimonio

DISPONE

L'esecuzione dei lavori per la messa in sicurezza della parte iniziale di Corso Italia come evidenziato nella ordinanza n. 107 del 30.10.2016, attraverso la realizzazione di una impalcatura in ponteggi prefabbricati con soprastante tavolato di protezione da eventuali crolli di porzioni del palazzo di proprietà degli Eredi Baffoni ed individuato al Catasto Urbano al foglio 30 con la particella 108 sub.2-3-4-5, interventi come meglio definiti nell'allegato computo metrico e di,

AFFIDARE

I lavori di messa in sicurezza della parte iniziale di Corso Italia meglio individuata nella ordinanza Sindacale n. 107/2016, alla ditta "EDIL NEW STYLE" di Montegiorgio (P.I. n. 01998650442), che si è immediatamente resa disponibile con mezzi e personale allo svolgimento dei lavori sopra richiamati, dando atto che, nei tempi previsti dallo stesso D.lgs 50/2016 art.lo 163, si provvederà a trasmettere la rendicontazione delle opere svolte;

DA ATTO

Che alla data del presente verbale la ditta "EDIL NEW STYLE" di Montegiorgio (P.I. n. 01998650442), la quale risulta in regola con i versamenti nei confronti degli enti INPS, INAIL e CASSA EDILE e con alla sottoscrizione del presente verbale sottoscrive, anche, ai sensi de DPR 445/2000, la dichiarazione sul possesso dei requisiti di cui all'art.lo 80 del D.lgs 50/2016 ed il rispetto sulle norme di sicurezza sui luoghi di lavoro;

Si redige il presente verbale in triple copia originale che verrà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Montegiorgio e trasmesso alla Prefettura di Fermo, al Centro di Coordinamento Regionale di Arquata, al Centro di Protezione Civile della Provincia di Fermo



Geom. Giorgio Benni
Responsabile del Servizio LL.PP.-Patrimonio

Per accettazione la ditta EDIL NEW STYLE