



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Reg. Generale N. 888

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

N. 261 del 09-12-2020

**OGGETTO: LAVORI DI RICOSTRUZIONE CAMPO SPORTIVO "L. MARZIALI" -
APPROVAZIONE STATO FINALE: PROVVEDIMENTI.**

L'anno duemilaventi il giorno nove del mese di dicembre nei propri uffici.

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 284 del 19.12.2017 (Reg. Gen. n. 873/2020) con la quale è stato affidato all'Ing. Silvia Del Bianco l'incarico per la progettazione strutturale, direzione, contabilizzazione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione degli stessi per la "Ricostruzione degli spogliatoi del campo sportivo "L. Marziali" (CIG: Z2A21615EC);

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 01.03.2018 con la quale è stato approvato il progetto di variante dei "Lavori di ricostruzione degli spogliatoi del campo sportivo "L. Marziali" (CUP: E86J17000550003) per l'importo complessivo di euro 250.444,27 di cui euro 205.050,27 per lavori ed euro 45.394,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, pertanto invariato rispetto a quello approvato con precedente deliberazione n. 169/2017;

Visto il quadro tecnico economico della variante di cui sopra, come di seguito riportato:

Quadro tecnico economico		
Importo lavori a misura		205.050,27
Incidenza lavori edili	66%	137.015,64
Incidenza impianti	34%	68.034,63
Totale		205.050,27
A detrarre l'incidenza oneri per la sicurezza		6.151,50
Importo soggetto a ribasso d'asta		198.898,77
Somme a disposizione:		
IVA 10% (10 %)		20.505,03
Incentivazione (2 %)		4.101,01
Oneri tecnici		12.500,00
Contributo Cassa prev. 4%		500,00
Relazione geologica e geotecnica		2.000,00
Contributo Cassa prev. 4%		80,00
IVA 22% su oneri tecnici e relazione geologica		4.219,82
Contributo SUA, ANAC e Imprevisti		1.488,14
Totale somme a disposizione		45.394,00
Totale di progetto		250.444,27

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 133 del 15.05.2018 (Reg. Gen. n. 362/2018) ad oggetto: "Lavori di ricostruzione spogliatoi campo sportivo "L. Marziali". – Determinazione SUA Provincia di Fermo n. 158 del 04.05.2018 (R.G. n. 355/2018). – Affidamento lavori ditta **BETA COSTRUZIONI S.r.l.** di Atessa (CH).";

Visto il Q.T.E. di aggiudicazione dei lavori:

Quadro tecnico economico	
Importo lavori contrattuali di cui euro 6.151,50 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	148.915,07
Somme a disposizione:	



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IVA 10%	14.891,52
Incentivazione 2%	4.101,01
Oneri tecnici	12.500,00
CNPAIA 4%	500,00
Relazione geologica e geotecnica	2.000,00
Contributo Cassa prev. 4%	80,00
IVA 22% su oneri tecnici e relazione geologica	4.219,82
Contributo SUA, ANAC	1.488,14
Imprevisti e ribasso di gara	61.748,71
Totale somme a disposizione	101.529,20
Totale di progetto	250.444,27

Visto il contratto Rep. n. 208 del 13.07.2018 (registrazione Serie 1T, numero 2569 del 27.07.2018) con la quale è stato perfezionato l'affidamento dei lavori in specie con la ditta Beta Costruzioni Srl con sede in Atesa (CH) – Zona Ind.le C.da Saletti, snc (P.IVA 02090090693) per l'importo contrattuale di euro 148.915,07;

Dato atto che i lavori in oggetto hanno avuto inizio nel rispetto delle indicazioni date dal D.LL. e delle previsioni progettuali, come da verbale di consegna in data 24.10.2018;

Rilevato che, alla ditta appaltatrice Beta Costruzioni S.r.l. con sede in Atesa (CH) – Zona Ind.le C.da Saletti, snc (P.IVA 02090090693), a seguito di esplicite richieste, sono stati autorizzati i seguenti sub-appalti per i rispettivi importi:

Atto n. del	Oggetto	Ditta	Importo al netto IVA
776 05.11.2018	Demolizioni e scavi	Vita Simone & C.s.a.s. Montegiorgio	€ 4.082,41
Prot. n. 16144 27.11.2018	Realizzazione e posa in opera struttura portante in acciaio	C.F.I. Costruzioni Ferro e Inox di Celami Qemal Pollenza	€ 15.721,79
227 02.04.2019	Impianto termico ed idrico (solo manodopera)	G.I. Idrotermica di Giampiero Ilari Montegiorgio	€ 11.250,00
230 02.04.2019	Fornitura e posa in opera infissi esterni	Stemac Service S.r.l.s. Ari (CH)	€ 8.200,00
TOTALE			€ 39.254,20

Verificato che, l'importo totale dei sub-appalti, come sopra autorizzati, è inferiore al massimo autorizzabile, ossia euro 44.674,52 (30% di euro 148.915,07);

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 86 del 17.04.2019, con la quale è stato approvato e liquidato alla ditta Beta Costruzioni S.r.l. con sede in Atesa (CH) – Zona Ind.le C.da Saletti, snc (P.IVA 02090090693), il 1° S.A.L. per l'importo di euro 80.600,00 oltre IVA 10% euro 8.060,00 per complessivi euro 88.660,00;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 113 del 27.08.2020 con la quale è stata approvata



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

la 1^a perizia di variante tecnica e suppletiva dei: “*Lavori di ricostruzione spogliatoi Campo Sportivo “L. Marziali”*” (CUP: E86J17000550003 – CIG: 73382492A5)”, che prevede una spesa complessiva di euro 250.444,27 di cui euro 177.285,02 per lavori a misura ed euro 23.334,32 per somme a disposizione, come risultante dal seguente quadro tecnico economico:

Quadro tecnico economico perizia di variante	
Importo lavori al netto del ribasso	
di cui euro 7.323,44 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	177.285,02
Somme a disposizione:	
IVA 10%	17.728,50
Incentivazione 2%	4.882,29
Oneri tecnici	15.742,34
CNPAIA 4%	629,69
Relazione geologica e geotecnica	2.000,00
Contributo Cassa prev. 4%	80,00
IVA 22% su oneri tecnici e relazione geologica	5.133,55
Contributo SUA, ANAC	1.488,14
Lavori extra – ordine di servizio n. 1	4.473,84
Imprevisti e ribasso di gara	21.000,90
Totale somme a disposizione	73.159,25
Totale di progetto	250.444,27

Accertato che la ditta Beta Costruzioni S.r.l. con sede in Atesa (CH) – Zona Ind.le C.da Saletti, snc (P.IVA 02090090693), ha firmato, senza riserve l’atto di sottomissione per la realizzazione degli ulteriori lavori di cui alla variante in specie, il quale, fra l’altro prevede:

- aumento dell’importo contrattuale di euro 28.369,94, corrispondente al 19,05% in più;
- aumento di 30 giorni per l’ultimazione dei lavori già fissato dal CSA in giorni 231;
- n. 23 nuovi prezzi;

Visto l’atto di cessione di credito Repertorio n. 3447, Raccolta n. 2364, a rogito del Notaio Dr. Armando Bonsignori di Montegiorgio (FM) in data 21 novembre 2019, registrato a Fermo il 03/12/2019 n. 3669 Serie 1T, con la quale la società Beta Costruzioni S.r.l. con sede in Atesa (CH) – Zona Ind.le C.da Saletti, snc (P.IVA 02090090693), ai sensi del l’art. 1198 C.C., ha ceduto ad alcune Società subappaltatrici e fornitori, il credito vantato nei confronti di questo Comune, derivante dal contratto di appalto in data 13 luglio 2018 Rep. n. 208, registrato a Fermo il 27 luglio 2018 al n. 2569 serie 1, avente ad oggetto i lavori di ricostruzione de gli spogliatoi del campo sportivo “Luigi Marziali” (CIG: 73382492A5 – CUP: E86J17000550003), fino alla concorrenza di euro 95.624,32;

Vista la richiesta di pagamento diretto formulata dall’Avv. Giovanni Ciccone con studio a Lanciano (CH), in nome e per conto della ditta Stemac Service S.r.l.s. con sede in Ari (CH) via San Pietro n. 128 la quale vanta un credito nei confronti della ditta Beta Costruzioni S.r.l. con sede in Atesa (CH) – Zona Ind.le C.da Saletti, snc (P.IVA 02090090693) di euro 4.342,80 oltre gli interessi maturati;

Richiamata la determinazione n. 230/2019 con la quale è stata autorizzata la ditta Beta Costruzioni S.r.l. con sede in Atesa (CH) – Zona Ind.le C.da Saletti, snc (P.IVA 02090090693), appaltatrice dei lavori di “Ricostruzione degli spogliatoi del campo sportivo “L. Marziali”” (CUP: E86J17000550003 – C.I.G.: 73382492A5), a subappaltare alla ditta Stemac Service S.r.l.s. con



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

sede a Ari (CH), via San Pietro n. 108 (P.IVA 02642460691) le attività di fornitura e posa in opera di infissi esterni, per un importo massimo di complessivi euro 8.200,00 oltre IVA;

Accertato che i crediti della Beta Costruzioni S.r.l. con sede in Atesa (CH) – Zona Ind.le C.da Saletti, snc (P.IVA 02090090693), nei confronti dei subappaltatori, così come rilevabili:

1. dalla scrittura privata "cessione del credito" stipulata del 21.11.2019, registrata a Fermo li 03.12.2019 al n. 3669, serie 1T;
2. dalla nota dell'Avv. Ciccone per conto della ditta Stemac Service S.r.l.s. sono come appresso quantificati:

Creditore	Rif. Fatture	Importo €
Consorzio Concerto con sede in Falerone (FM) via F.lli Cervi snc in persona di Scorolli Paolo	n° 27 del 30.11.2018 n° 2 del 27.02.2019 n° 5 del 5.04.2019	11.378,40
Vita Simone & C. Sas con sede in Montegiorgio, via Fonte Rimana n° 28 in persona di Vita Simone	n° 91 del 31.12.2018 n° 25 del 20.05.2019	3.772,40
Edi-Elettronica di Ripani Marcello con sede in Montegiorgio, via Soccorso snc, in persona di Ripani Marcello	n° 36 del 16.05.2019 n° 88 del 19.11.2019	10.500,00
G.I. Idrotermica di Giampiero Ilari con sede in Montegiorgio, via Castrucciari n° 5, in persona di Ilari Giampiero	n° 9 del 28.03.2019 n° 21 del 16.05.2019 n° 32 del 1.07.2019	12.200,00
Benedil di Benkovska Larysa con sede a Montesilvano (PE) via Grecia n. 4 in persona di Benkovska Larysa	n° 5 del 31.05.2019	8.985,66
C.F.I. di Celami Qemal con sede a Pollenza (MC) contrada Piane di Chienti n. 21 in persona di Celami Qemal	n° 14 del 18.02.2019 n° 74 del 12.07.2019	43.887,86
Del Prete Stelvio titolare dell'omonima impresa con sede in Montesilvano (PE), via Grecia n° 4	n° 14 del 16.05.2019	4.900,00
Totale crediti derivanti dalla scrittura privata		95.624,32
Stemac Service Srls con sede in Ari (CH)		4.342,80
Totale		99.967,12

Rilevato pertanto che i crediti della Beta Costruzioni S.r.l. con sede in Atesa (CH) – Zona Ind.le C.da Saletti, snc (P.IVA 02090090693), nei confronti dei creditori ammontano complessivamente ad euro 99.967,12;

Visto il verbale di ultimazione dei lavori redatto e firmato dalle parti in data 20.07.2020 con il quale si dichiarano i lavori ultimati in data 17.07.2020

Accertato che il D.LL., Ing. Silvia del Bianco, con nota pervenuta al protocollo di questo Comune in data 07.10.2020 n. 12003, ha consegnato gli atti tecnico contabili relativi allo stato finale dei "Lavori di ricostruzione spogliatoi Campo Sportivo "L. Marziali"" (CUP: E86J17000550003 – CIG: 73382492A5)", composti dai seguenti elaborati:

- Libretto delle misure
- Registro di contabilità
- Sommario del registro di contabilità
- Stato finale dei lavori
- Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- Certificato di regolare esecuzione dei lavori in economia
- Relazione a struttura ultimata (D.M. 14/01/2008 – L.R. 03.11.1984, n° 33 – L.R. 27.03.1987, n° 18)
- Attestato di deposito della relazione a struttura ultimata
- Attestato di deposito del certificato di collaudo statico e di conformità
- Quadro tecnico economico di confronto tra progetto/variante/stato finale;

Verificato che, lo stato finale prevede una spesa per lavori a misura, al netto del ribasso, pari ad euro 177.285,02 a cui detrarre l'importo liquidato relativo al 1° stato di avanzamento di euro 80.600,00 per un importo residuo di euro 96.685,02 oltre I.V.A.;

Preso atto che, il legale rappresentate della ditta Beta Costruzioni S.r.l. con sede in Atesa (CH) – Zona Ind.le C.da Saletti, snc (P.IVA 02090090693), in sede di sottoscrizione del registro di contabilità finale ha apposto la seguente riserva:

“...si riserva di presentare motivata richiesta di disapplicazione della penale per ritardata conclusione dei lavori ai sensi dell'art. 113 bis comma 4”;

Visto il certificato di regolare esecuzione dei lavori in economia, redatto e firmato dal Direttore dei lavori, dal quale risulta che i lavori di cui all'ordine di servizio n° 2 sono stati eseguiti a regola d'arte liquidandone l'importo per euro 3.629,96 oltre I.V.A.;

Preso atto che il certificato di regolare esecuzione sostituisce il certificato di collaudo ai sensi dell'art. 102 comma 2. del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e che lo stesso assumerà automaticamente carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione, ai sensi dell'art. 102 comma 3. del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Constatato che dal certificato di regolare esecuzione redatto dal D.LL. in data 17.09.2020, si rileva fra l'altro quanto segue:

“e) che sul conto finale è stata applicata la penale dello 1 per mille al giorno, pari a € 177,28 per 270 giorni per un totale di € 47.865,60. Visto l'art. 18 del capitolato che comunque riporta un massimo della penale del 10% dell'importo dei lavori si fissa la penale a € 17.728,50”;

Vista la nota dell'Impresa Beta Costruzioni S.r.l. con sede in Atesa (CH) – Zona Ind.le C.da Saletti, snc (P.IVA 02090090693) del 13.10.2020 (ns. prot. n. 12409 del 15.10.2020), con la quale ritiene di non conteggiare come ritardo nell'ultimazione dei lavori gg. 51 (gg. 270-gg.51 restano gg. 219) dovuti dal fermo cantiere causa COVID-19 (rif. DPCM del 22.03.2020) così come fra l'altro previsto nel D.L. n. 18/2020 e chiede, motivando, di annullare dal conto economico finale l'importo della penale applicata per il ritardo nella riconsegna dei lavori;

Vista la nota del 23.10.2020 (ns. prot. n. 12891 del 26.10.2020), con la quale, il D.LL. Ing. Silvia Del Bianco, a seguito di proprie e dovute considerazioni ritiene di poter giustificare 189 giorni di ritardo sui 219 complessivi, pertanto restano ingiustificati circa 30 giorni;

Vista la relazione del R.U.P. Geom. Maurizio Luchetti in data 27.10.2020 (prot. n. 12924/2020), trasmessa al Sindaco, alla Giunta Comunale ed al Segretario, dalla quale si evince che le circostanze evidenziate dalla ditta ed accolte dal D.LL., fanno individuare un lasso di tempo per il quale risulta non addebitabile alla Beta Costruzioni S.r.l. con sede in Atesa (CH) – Zona Ind.le C.da Saletti, snc (P.IVA 02090090693), il mancato completamento delle lavorazioni ed in particolare per il periodo complessivo di gg. 219 naturali e consecutivi, confermando comunque un periodo di gg. 30 di ritardo;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Rilevato pertanto che, sempre dalla relazione di cui sopra, il RUP propone la riduzione della penale a giorni 30 per ritardata ultimazione dei lavori, quantificata ai sensi dell'art. 23 del capitolato speciale d'appalto in euro 5.318,70 (gg. 30 x € 177,29):

a. importo risultante dallo stato finale	€ 177.285,02
b. importo dei lavori in economia	€ 3.629,96
c. A dedurre l'importo già corrisposto 1° certificato pagamento	€ 80.600,00
d. Credito residuo (a. + b. - c.)	€ 100.314,98
e. A detrarre la penale per ritardata ultimazione lavori (art. 23 c.s.a.)	€ 5.318,70
f. Credito netto (d. - e.)	€ 94.996,28
g. Totale delle cessioni di credito	€ 99.967,12
h. Differenza (f. - g.)	€ -4.970,84
i. Differenza percentuale (f. - g.)	-4,97%

concludendo come segue:

"Quanto sopra premesso e considerato, in assonanza con il parere del Direttore dei Lavori, si formula proposta di accoglimento per la disapplicazione della penale per € 12.409,80, pertanto applicando una penale di € 5.318,70.";

Vista la deliberazione della G.C. n° 140 del 29.10.2020 con la quale si stabiliva, tra l'altro:

- *Di prendere atto della proposta di disapplicazione della penale presentata dalla ditta Beta Costruzioni S.r.l. (ns. prot. n. 12409/2020) per la parte come definita dal RUP nella relazione di competenza allegato C alla presente (ns. prot. n. 12924/2020) e per le motivazioni inella stessa indicate, ossia:*
 - euro 12.409,80 importo penale da disapplicare
 - euro 5.318,70 importo penale da applicare alla ditta BETA COSTRUZIONI S.r.l.;

Vista la nota prot. del 2 novembre 2020, con la quale il R.U.P. comunica alla ditta Beta Costruzioni Srl:

- le risultanze della deliberazione G.C. n° 140/2020 inerenti il parziale accoglimento della richiesta di disapplicazione della penale;
- la richiesta di emissione della fattura per un importo di € 94.996,8 oltre I.V.A. 10%, a saldo dei lavori di "Lavori di ricostruzione spogliatoi Campo Sportivo "L. Marziali"" (CUP: E86J17000550003 - CIG: 73382492A5) rilevando che il credito verrà liquidato nei confronti dei creditori, come segue:
 - a. scrittura privata "cessione del credito" stipulata del 21.11.2019, registrata a Fermo li 03.12.2019 al n. 3669, serie 1T;
 - b. nota dell'Avv. Ciccone per conto della ditta Stemac Service Srls;
- il conseguente pagamento del credito come segue:

Creditore	Rif. Fatture	Importo €	Importo parametrato da liquidare €
Consorzio Concerto con sede in Falerone (Fm) via F.lli Cervi snc in persona di Scorolli Paolo	n° 27 del 30.11.2018 n° 2 del 27.02.2019 n° 5 del 5.04.2019	11.378,40	10.812,50



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Vita Simone & C. Sas con sede in Montegiorgio, via Fonte Rimana n° 28 in persona di Vita Simone	n° 91 del 31.12.2018 n° 25 del 20.05.2019	3.772,40	3.584,50
Edi-Elettronica di Ripani Marcello con sede in Montegiorgio, via Soccorso snc, in persona di Ripani Marcello	n° 36 del 16.05.2019 n° 88 del 19.11.2019	10.500,00	9.978,00
G.I. Idrotermica di Giampiero Ilari con sede in Montegiorgio, via Castrucciari n° 5, in persona di Ilari Giampiero	n° 9 del 28.03.2019 n° 21 del 16.05.2019 n° 32 del 1.07.2019	12.200,00	11.593,50
Benedil di Benkovska Larysa con sede a Montesilvano (Pe) via Grecia n. 4 in persona di Benkovska Larysa	n° 5 del 31.05.2019	8.985,66	8.539,00
C.F.I. di Celami Qemal con sede a Pollenza (Mc) contrada Piane di Chienti n. 21 in persona di Celami Qemal	n° 14 del 18.02.2019 n° 74 del 12.07.2019	43.887,86	41.706,00
Del Prete Stelvio titolare dell'omonima impresa con sede in Montesilvano (Pe), via Grecia n° 4	n° 14 del 16.05.2019	4.900,00	4.656,50
Totale crediti derivanti dalla scrittura privata		95.624,32	
Stemac Service Srls con sede in Ari (Ch)		4.342,80	4.126,50
Totale		99.967,12	94.996,50

Vista la fattura n. 41 del 09.12.2020 (ns. prot. n. 15169/2020), dell'importo di euro 94.996,28 oltre IVA 10% euro 9.499,63 per complessivi euro 104.495,91 emessa dalla ditta Beta Costruzioni Srl relativa al saldo del credito spettante per i lavori in oggetto (CUP: E83J17000550003 – cig: 73382492A5);

Visto il D.U.R.C. on line prot. INAIL_23590657 del 31.08.2020, scadenza validità 29.12.2020, dal quale si rileva che la ditta Beta Costruzioni S.r.l. cod. fisc. 02090090693 con sede legale ad Atesa (Ch), c.da Saletti, zona industriale snc, è in regola nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e C.N.C.E.;

Vista la proposta di liquidazione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. 18.4.2016 n. 50, ai sensi del Regolamento Comunale di cui alla deliberazione della G.C. n°49 del 15.05.2020, la cui scheda è stata trasmessa dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici in data 02.11.2020;

Visto il Decreto del Sindaco n. 12 del 30.06.2020 ad oggetto: "*Nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi con attribuzione dei compiti e funzioni della dirigenza, fissazione della retribuzione di posizione per il periodo 01.07.2020 – 31.12.2020.*", con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, nell'ambito della rispettiva competenza;

Visto il Decreto n. 145/2000 del Ministero dei Lavori Pubblici ad oggetto: "*Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3 comma 5, della legge 11*



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

febbraio 1994, n. 109, e successive modificazioni.", per quanto non abrogato dall'art. 358 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 267, 18.08.2000 ad oggetto: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 ad oggetto: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 ad oggetto: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Ravvisata, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

Riconosciuta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

DETERMINA

- 1) Di richiamare ed approvare la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e s.m.i.;
- 2) Di approvare, per quanto in premessa esposto e motivato, gli atti tecnico contabili relativi allo stato finale dei "Lavori di ricostruzione spogliatoi Campo Sportivo "L. Marziali"" (CUP: E86J17000550003 – CIG: 73382492A5)", composti dai seguenti elaborati:
 - Libretto delle misure
 - Registro di contabilità
 - Sommario del registro di contabilità
 - Stato finale dei lavori
 - Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione
 - Certificato di regolare esecuzione dei lavori in economia
 - Relazione a struttura ultimata (D.M. 14/01/2008 – L.R. 03.11.1984, n° 33 – L.R. 27.03.1987, n° 18)
 - Attestato di deposito della relazione a struttura ultimata
 - Attestato di deposito del certificato di collaudo statico e di conformità
 - Quadro tecnico economico di confronto tra progetto/variante/stato finale;dal quale risulta un importo lavori a misura, eseguiti dalla ditta Beta Costruzioni S.r.l. con sede in Atesa (CH) – Zona Ind.le C.da Saletti, snc (P.IVA 02090090693) di € 177.285,02 al netto del ribasso, a cui detrarre l'importo liquidato relativo al 1° stato di avanzamento di euro 80.600,00 per un importo residuo di euro 96.685,02 oltre I.V.A.;
- 3) Di dare atto che il credito netto dell'impresa ammonta ad € 94.996,28, che tiene conto dell'applicazione della penale per ritardata ultimazione dei lavori, quantificata ai sensi dell'art. 23 del capitolato speciale d'appalto in euro 5.318,70 (gg. 30 x € 177,29), così



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

calcolata:

a. importo risultante dallo stato finale	€ 177.285,02
b. importo dei lavori in economia	€ 3.629,96
c. A dedurre l'importo già corrisposto 1° certificato pagamento	€ 80.600,00
d. Credito residuo (a. + b. - c.)	€ 100.314,98
e. A detrarre la penale per ritardata ultimazione lavori (art. 23 c.s.a.)	€ 5.318,70
f. Credito netto (d. - e.)	€ 94.996,28
g. Totale delle cessioni di credito	€ 99.967,12
h. Differenza (f. - g.)	€ -4.970,84
i. Differenza percentuale (f. - g.)	-4,97%

4) Di liquidare e pagare, per quanto in premessa esposto e motivato, il credito netto dell'impresa ammontante ad € 94.996,28 oltre I.V.A. al 10% relativo allo stato finale dei "Lavori di ricostruzione spogliatoi Campo Sportivo "L. Marziali" (CUP: E86J17000550003 - CIG: 73382492A5)", ai creditori di cui alla:

1. scrittura privata "cessione del credito" stipulata del 21.11.2019, registrata a Fermo li 03.12.2019 al n. 3669, serie 1T;
2. nota dell'Avv. Ciccone per conto della ditta Stemac Service Srls;

come segue:

Creditore	Rif. Fatture	Importo parametrato da liquidare €
Consorzio Concerto con sede in Falerone (Fm) via F.lli Cervi snc in persona di Scorolli Paolo	n° 27 del 30.11.2018 n° 2 del 27.02.2019 n° 5 del 5.04.2019	10.812,50
Vita Simone & C. Sas con sede in Montegiorgio, via Fonte Rimana n° 28 in persona di Vita Simone	n° 91 del 31.12.2018 n° 25 del 20.05.2019	3.584,50
Edi-Elettronica di Ripani Marcello con sede in Montegiorgio, via Soccorso snc, in persona di Ripani Marcello	n° 36 del 16.05.2019 n° 88 del 19.11.2019	9.978,00
G.I. Idrotermica di Giampiero Ilari con sede in Montegiorgio, via Castrucciari n° 5, in persona di Ilari Giampiero	n° 9 del 28.03.2019 n° 21 del 16.05.2019 n° 32 del 1.07.2019	11.593,50
Benedil di Benkovska Larysa con sede a Montesilvano (Pe) via Grecia n. 4 in persona di Benkovska Larysa	n° 5 del 31.05.2019	8.539,00
C.F.I. di Celami Qemal con sede a Pollenza (Mc) contrada Piane di Chienti n. 21 in persona di Celami Qemal	n° 14 del 18.02.2019 n° 74 del 12.07.2019	41.706,00
Del Prete Stelvio titolare dell'omonima impresa con sede in Montesilvano (Pe), via Grecia n° 4	n° 14 del 16.05.2019	4.656,50
Totale crediti derivanti dalla scrittura privata		
Stemac Service Srls con sede in Ari (Ch)		4.126,50
Totale		94.996,50



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- 5) Di dare atto che il quadro tecnico economico derivante dallo stato finale dei lavori "Lavori di ricostruzione spogliatoi Campo Sportivo "L. Marziali"" (CUP: E86J17000550003 – CIG: 73382492A5) è il seguente

Quadro tecnico economico finale	
Importo lavori a misura al netto del ribasso	€ 177.285,02
Somme a disposizione:	
IVA 10%	€ 17.728,50
Incentivazione Reg. C.C. n. 49/2020	€ 2.968,43
Accantonamento quota incentivazione (20%)	€ 976,46
Oneri tecnici	€ 15.742,34
CNPAIA 4%	€ 629,69
IVA 22% su oneri tecnici e CNPAIA	€ 3.601,85
Relazione geologica e geotecnica	€ 1.196,06
Contributo Cassa Previdenziale 2%	€ 23,92
IVA 22% su oneri rel. geol. e C.P.	€ 268,40
Spese imprendit. relazione geolog. IVA compr.	€ 305,00
Collaudo statico (atto n. 892/2018)	€ 1.267,00
CNPAIA 4% su onorario collaudo statico	€ 50,68
IVA 22% su oneri onorario collaudo statico	€ 289,89
Contributo SUA (atto n. 898/2017)	€ 795,60
Contributo ANAC	€ 225,00
Lavori extra/ordine di servizio n. 1 - IVA 10% c.	€ 3.992,96
Totale somme a disposizione	€ 50.061,78
Totale generale	€ 227.346,80
Totale finanziamento	€ 250.444,27
Economie	€ 23.097,47

- 6) Di liquidare e pagare gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. 18.4.2016 n. 50, ai sensi del Regolamento Comunale di cui alla deliberazione della G.C. n°49 del 15.05.2020, di cui alla cui scheda trasmessa dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici in data 02.11.2020;
- 7) Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza.
- 8) Di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, espresso dal Funzionario Responsabile del Servizio Economico - Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.
- 9) Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 10) Di dare atto che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to Geom. CLAUDIA BOCCIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. LUCHETTI MAURIZIO



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità TECNICA e si attesta la REGOLARITA' e la CORRETTEZZA dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 09-12-2020

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si rilascia e si esprime PARERE Favorevole di regolarità CONTABILE e si attesta la COPERTURA FINANZIARIA in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 14-12-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data 15-12-2020
Servizio

Il Responsabile del

F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal 15-12-2020 al 30-12-2020 per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. 1454 senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

Il Responsabile del Servizio
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

Il Responsabile del Servizio Interessato
Geom. MAURIZIO LUCHETTI