

# COMUNE DI GAGLIOLE

## Provincia di Macerata

**Registro Generale n. 34**

### ORDINANZA DEL SINDACO

**N. 34 DEL 18-04-2017**

**Oggetto: ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI  
SOPRALLUOGO CON SCHEDA FAST**

#### IL SINDACO

**PREMESSO** che in data 30/10/2016 si è verificato un evento sismico di mag. 6.5 che ha interessato in modo considerevole il territorio Comunale

**VISTO** che tale fenomeno ha provocato nell'intero territorio Comunale danneggiamenti diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi

**CONSIDERATO** che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita.

**RILEVATO** che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale di GAGLIOLE si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private.

**PRESO ATTO** che con l'ordinanza n.259 del 15/12/2016 è stata dichiarata, a seguito di sopralluogo speditivo, l'inagibilità del fabbricato destinato ad uso residenziale.

**VISTO** l'esito del sopralluogo effettuato in data 10/02/2017 dalla squadra FAST MR115 sull'edificio sito in Loc. Collaiello n.8, identificato al Fgl9part79, di Proprietà di:

nome cognome: Fanelli Alessandro

luogo e data di nascita: Valenza (Al) il 31/01/1975

codice fiscale: FNLLSN75A31L570U

residente a Matelica, Via de Gaspari n.12

**VALUTATO** che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità.

**PRESO ATTO** che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l'uso.

**RITENUTO** necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire

l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, dei suddetti locali che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i Tecnici e gli Addetti incaricati.

**ATTESO** che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata.

**VISTO** l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e S.M.I

**VISTO** l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112

**VISTO** l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267

#### **DICHIARA**

l'inagibilità dell'immobile sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

#### **ORDINA**

1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.

2) Che il proprietario o comunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti per l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.

3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza ai disposti di legge.

#### **RICHIEDE**

Agli enti erogatori di servizi di provvedere al blocco/distacco delle utenze secondo le informazioni riportate nello schema sottostante:

| <b>Tipologia Servizio</b> | <b>Tipologia intervento<br/>(Blocco/Distacco)</b> | <b>SI/NO</b> |
|---------------------------|---------------------------------------------------|--------------|
| Energia elettrica         | Blocco                                            | Si           |
| Gas                       | Blocco                                            | Si           |
| Acqua                     | Blocco                                            | Si           |
| Linea telefonica          | Blocco                                            | Si           |
|                           |                                                   |              |

#### **DISPONE**

1. Per gli uffici competenti
  - che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato posto in Loc. Collaiello n.8,
  - di notificare la presente ordinanza a:  
nome cognome: Fanelli Alessandro  
luogo e data di nascita: Valenza (Al) il 31/01/1975  
codice fiscale: FNLLSN75A31L570U  
residente a Matelica, Via de Gaspari n.12  
in qualità di proprietario dell'immobile.

Ordinanza SINDACO n.34 del 18-04-2017 COMUNE DI GAGLIOLE

2. Di trasmettere la presente ordinanza a:
- Prefettura di Macerata (UTG)
  - Provincia di Macerata - U.O. Protezione Civile
  - Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco
  - Centro Operativo Misto (COM)
  - Polizia Municipale
- Ciascuno per le rispettive competenze
3. La trasmissione di copia della presente ordinanza al COM è finalizzata anche per la comunicazione agli enti erogatori di servizi per provvedere, sulla base delle richieste sopra riportate, al blocco/distacco delle utenze.
4. Che il Comando Polizia Municipale è incaricato rispettivamente della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
5. Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

### **INDIVIDUA**

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Bruno Carovana dell'Ufficio Tecnico contattabile al numero 0737 641184 e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso l'ufficio tecnico comunale

### **RENDE NOTO**

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, Gagliole li 18/04/2017

**IL SINDACO**  
**Avv. Mauro**  
**Riccioni**

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO  
RICCIONI MAURO

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 04-05-2017 al 19-05-2017

Lì 04-05-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO