

COMUNE DI GAGLIOLE

Provincia di Macerata

Registro Generale n. 15

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 8 DEL 04-07-2018

Oggetto: ORDINANZA DI RETTIFICA PER ESATTA INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E UNITA IMMOBILIARI INAGIBILI - PAGLIONI NICOLA-

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificati degli evento sismici di mag. 5.9 e mag. 6.5 che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale

VISTO che tale fenomeno ha provocato nell'intero territorio Comunale danneggiamenti diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita.

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale di GAGLIOLE si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private.

PRESO ATTO che negli edifici, ubicati in Loc. Vallone n. 1, nel Comune di Gagliole, catastalmente identificati al Fg. 13 particella 277

- 1) sub 6
- 2) sub 7 e parte del sub 9 (per la porzione adiacente al sub 7
- 3) sub 2, 3, 4 e 5

di Proprietà del Sig. Paglioni Nicola, attualmente deceduto, è stato effettuato un sopralluogo da parte della squadra dei tecnici volontari della Regione Marche, MR369 in data 17/02/2017 con la produzione di n. 3 schede Fast, aventi stesso esito "Non utilizzabile" per i tre edifici

RITENUTO che a seguito del decesso del sig. Paglioni Nicola risulta essere unico erede il figlio Paglioni Vincenzo, nato a Roma il 19/09/1976 e residente a matelica in via Salvator Rosa n.1

VISTE le Ordinanze sindacali n. 13 del 30/08/2016, n. 72 del 30/10/2016 emesse a seguito di sopralluoghi effettuati dal tecnico comunale coadiuvato da un tecnico esterno, sullo stesso edificio

RILEVATO che le Ordinanze di cui sopra individuavano in maniera incompleta gli immobili

PRESO ATTO che nei fabbricati risultano presenti condizioni che possono creare pericolo per la pubblica incolumità.

ATTESO che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata.

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e S.M.I

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267

DICHIARA

Che gli immobili oggetto di inagibilità post sisma siano univocamente identificati negli edifici di proprietà del sig. Paglioni Nicola, codice fiscale PGLNCL36C11D853R, attualmente deceduto, siti in loc. Vallone n. 1, individuato catastalmente al F. 13 Part. 277 sub 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9 (porzione adiacente al sub 7).

ORDINA

1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.

2) Che il proprietario o comunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti per l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.

3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza ai disposti di legge.

DISPONE

1. di notificare la presente ordinanza a:
nome cognome: Paglioni Vincenzo
luogo e data di nascita: Roma, il 19.09.1976
codice fiscale: RZOLXA84M13I156B
residente a Matelica in Via Salvator Rosa n. 1
in qualità di erede del de cuius Paglioni Nicola proprietario dell'immobile distinto al catasto al Foglio 13, part. 277, sub. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9 (porzione adiacente al sub 7)
2. Di trasmettere la presente ordinanza a:
➤ Polizia Municipale
Ciascuno per le rispettive competenze
3. Che il Comando Polizia Municipale è incaricato rispettivamente della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
4. Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Bruno Carovana

Ordinanza SINDACO n.8 del 04-07-2018 COMUNE DI GAGLIOLE

dell'Ufficio Tecnico contattabile al numero 0737 641184 e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso L'ufficio tecnico comunale

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, Gagliole li mercoledì 4 luglio 2018

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
BOTTICELLI SANDRO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 12-07-2018 al 27-07-2018

Li 12-07-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO